



www.해운대경동리인뷰1차.com

NAVER 해운대경동리인뷰1차

도보 3분 거리에 해운대비치를 품은

해운대 경동 LEEIN VIEW 1

| 아파트 분양안내 |





도보 3분 거리에 해운대비치를 품은

해운대 경동 **LEEIN VIEW I**





건축개요

대지위치	부산광역시 해운대구 중동 1140번지 일원
대지면적	4,025.0000㎡
연면적	61,130.6401㎡

건폐율	49.34%
용적율	1009.13%
건축규모	지하 7층, 지상 49층 2개동 총 317세대

※ 상기 건축개요는 인·허가 과정에서 변경될 수 있음.

※ 본 홍보물에 사용된 광역조감도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로, 건물외관 색채 및 상세 등은 법규의 변경으로 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
 ※ 사업지 인근의 각종 개발계획 및 연결도로는 국가정책에 따라 변경 및 취소될 수 있으며, 이는 시행 및 시공사와 무관합니다.



LOCATION 입지환경



※ 본 광역지도에 표기된 개발계획 호는 도로, 건물 등의 위치는 언론 및 지자체, 기타 기관에서 발표한 내용을 참조한 것으로, 국가기관, 지자체, 교육청 및 기타 관계기관의 상황에 따라 사업추진중 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다.
 ※ 본 광역지도에 표기된 단지 배치는 계약적으로 배치한 것으로 실 공사시 위치가 변경될 수 있으니 참고 용으로만 활용하시기 바랍니다.



부산 주거 선호도 No.1 해운대

생활, 교육, 문화는 물론 세계적인 관광지와 자연까지 누릴 수 있는 곳 -
생활의 모든 것이 이루어지는 해운대의 새로운 프리미엄 단지입니다.

Life

풍요로운 생활

이마트, 로데오아울렛,
세이브존 등 쇼핑시설.
해운대백병원, 해운대구청 등
행정의료시설.



Education

우수한 교육환경

해운대초, 동백중,
신도중·고, 해운대고,
부산국제외고 등 명문학군



Traffic

빠르게 통하는 교통환경

2호선 중동역,
좌동순환로 등 편리한 교통.
단지 앞 도로확장 및
과선교 철거예정.



Nature

가깝게 누리는 자연

해운대비치, 달맞이고개 등
세계적 관광지.
동해남부선 공원화 사업 및
그린레일웨이 조성.



View

아름다운 조망

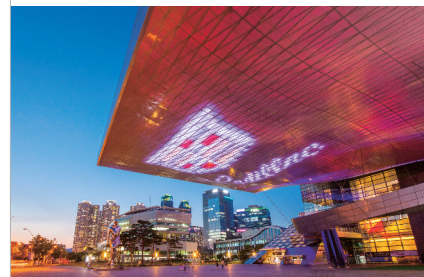
해운대비치의 탁월한
바다 조망. (일부 세대)
달맞이고개 벚꽃거리 조망.
(일부 세대)



Culture

축제와 문화의 중심

영화의 거리, 시립미술관,
누리마루, 부산국제영화제 등
세계적인 문화·축제의 중심



※ 본 홍보물의 사진 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 촬영, 편집된 것입니다.





SITE PLAN 단지설계



해운대 비치를 바라보는 고품격의 중소형 프리미엄 단지

01
단지설계

자연과 소통하는 남향 위주의 단지설계
남향 위주의 단지 배치, 해운대 바다를 조망할 수 있는 개방감 확보.

02
고층타워

해운대의 스카이라인을 바꿀 49층 고층 타워
웅장하면서도 세련된 외관, 해운대의 새로운 스카이라인.

03
옥상정원

일상의 휴식과 여유, 상가 옥상정원
입주민들의 여가와 휴식을 위한 커뮤니티 공간입니다



※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 주거전용면적으로 표기됩니다.
 ※ 건분주택에 사용된 마감자재 및 제공제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.





4901	4902	4903	4904
4801	4802	4803	4804
4701	4702	4703	4704
4601	4602	4603	4604
4501	4502	4503	4504
4401	4402	4403	4404
4301	4302	4303	4304
4201	4202	4203	4204
4101	4102	4103	4104
4001	4002	4003	4004
3901	3902	3903	3904
3801	3802	3803	3804
3701	3702	3703	3704
3601	3602	3603	3604
3501	3502	3503	3504
PIT	PIT	PIT	PIT
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
19층 피난안전층			
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	상가옥상 정원	APT경로당	상가옥상 정원
근린생활시설	근린생활시설	근린생활시설	APT휘트니스
APT관리사무소	근린생활시설	근린생활시설	필로티
84A	84B	84B	84A
46세대	45세대	45세대	45세대
101동			

4901	4902	4903
4801	4802	4803
4701	4702	4703
4601	4602	4603
4501	4502	4503
4401	4402	4403
4301	4302	4303
4201	4202	4203
4101	4102	4103
4001	4002	4003
3901	3902	3903
3801	3802	3803
3701	3702	3703
3601	3602	3603
3501	3502	3503
PIT	PIT	PIT
3401	3402	3403
3301	3302	3303
3201	3202	3203
3101	3102	3103
3001	3002	3003
2901	2902	2903
2801	2802	2803
2701	2702	2703
2601	2602	2603
2501	2502	2503
2401	2402	2403
2301	2302	2303
2201	2202	2203
2101	2102	2103
2001	2002	2003
19층 피난안전층		
1801	1802	1803
1701	1702	1703
1601	1602	1603
1501	1502	1503
1401	1402	1403
1301	1302	1303
1201	1202	1203
1101	1102	1103
1001	1002	1003
901(O/T)	902(O/T)	903(O/T)
801(O/T)	802(O/T)	803(O/T)
701(O/T)	702(O/T)	703(O/T)
601(O/T)	602(O/T)	603(O/T)
501(O/T)	502(O/T)	503(O/T)
401(O/T)	402(O/T)	403(O/T)
301	상가옥상정원	303(O/T)
APT게스트룸	상가옥상정원	303(O/T)
APT골프연습장	근린생활시설	근린생활시설
필로티	근린생활시설	O/T관리실/공동시설
84A 39세대	109A/B 38세대/1세대	84A 39세대
116(O/T) 6실	144A/B(O/T) 5실/1실	116(O/T) 7실
102동		

APT

구분	주택형	세대수
	84A	169세대
	84B	90세대
	109A	38세대
	109B	1세대

O/T

	116	13실
	144A	5실
	144B	1실

총 317세대

※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 추가전용면적으로 표기됩니다.
 ※ 건보주택에 시공된 마감자재 및 제품제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.

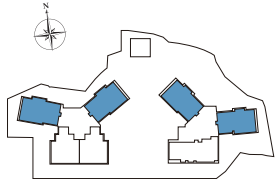




UNIT PLAN 단위세대 평면 안내

84_{m²}A APT 169세대

전용면적 84.4955^{m²} | 기타공용면적 62.4981^{m²}
공용면적 27.7399^{m²} | 계약면적 174.7335^{m²}
공급면적 112.2354^{m²}



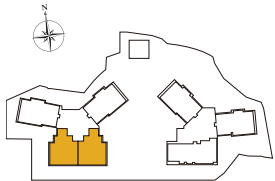
※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 주거전용면적으로 표기됩니다.
※ 건본주택에 시공된 마감자재 및 제공제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.





84_{m²}B APT 90세대

전용면적 84.9905^{m²} | 기타공용면적 62.8641^{m²}
공용면적 27.5490^{m²} | 계약면적 175.4036^{m²}
공급면적 112.5395^{m²}



※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 주거전용면적으로 표기됩니다.
※ 견본주택에 시공된 마감자재 및 제품제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.

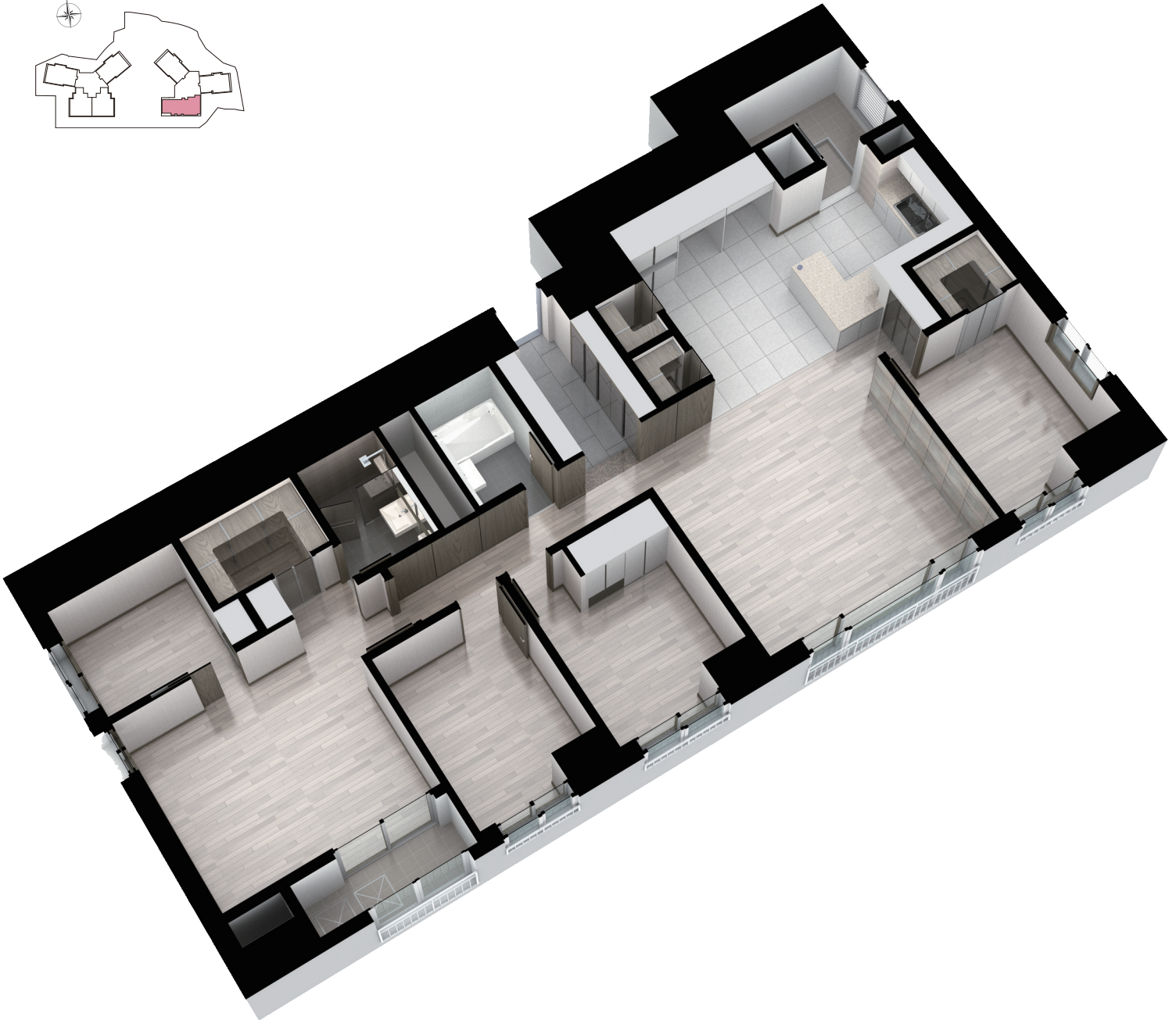
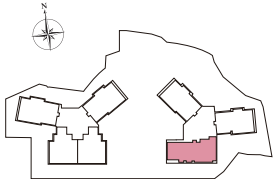




UNIT PLAN 단위세대 평면 안내

109_{m²}A APT 38세대

전용면적 109.5727^{m²} | 기타공용면적 81.0466^{m²}
공용면적 35.6834^{m²} | 계약면적 226.3027^{m²}
공급면적 145.2561^{m²}



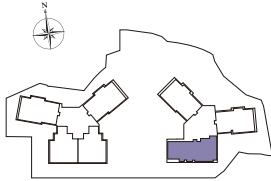
※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 주거전용면적으로 표기됩니다.
※ 건본주택에 시공된 마감자재 및 제공제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.





109_{m²}B APT 1세대

전용면적 109.5727m² | 기타공용면적 81.0386m²
공용면적 35.6913m² | 계약면적 226.3026m²
공급면적 145.2640m²



※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 주거전용면적으로 표기됩니다.
※ 견본주택에 시공된 마감자재 및 제공제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.

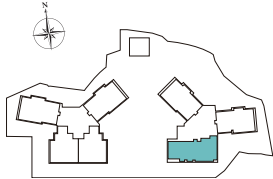




UNIT PLAN 단위세대 평면 안내

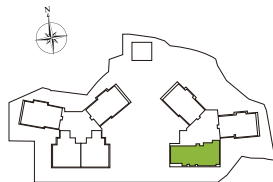
144_{m²}A O/T 5실

전용 면적 144.5201_{m²} | 기타공용면적 80.7123_{m²}
 공용 면적 46.9935_{m²} | **계 약 면 적** 272.2259_{m²}
 공급 면적 191.5136_{m²}



144_{m²}B O/T 1실

전용 면적 144.5201_{m²} | 기타공용면적 80.7132_{m²}
 공용 면적 46.9935_{m²} | **계 약 면 적** 272.2268_{m²}
 공급 면적 191.5136_{m²}



※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 주거전용면적으로 표기됩니다.
 ※ 견본주택에 시공된 마감자재 및 제공제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.

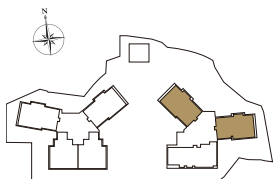




116^{m²}

O/T 13실

전용면적 116.6577^{m²} | 기타공용면적 65.1515^{m²}
공용면적 38.1447^{m²} | 계약면적 219.9539^{m²}
공급면적 154.8024^{m²}



해운대 바다를 걸어서 누리는 특별한 생활!

해운대 경동 LEEIN VIEW Ⅰ

4 Bay 혁신평면

해운대에서 보기드문 **4Bay**에 **알파룸**을 더한 혁신평면!

84^{m²} 희소가치

해운대 **비치**를 가깝게 누리는 **84^{m²}**의 희소가치

49층 바다조망

바다조망이 가능한 **49층** 타워형 **아파트**

고품격 주거단지

오리지널 해운대에 마린시티를 이은 **고급 주거단지** 탄생

※ 상기 단위세대 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 시공시 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주택공급에 관한 규칙 제21조 제5항, 공동주택 공급면적은 주거전용면적으로 표기됩니다.
※ 건본주택에 시공된 마감자재 및 제공제품은 자재품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이한 경우에 동등 이상의 다른제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 전 반드시 견본주택을 방문하셔서 직접 확인하시기 바랍니다.



LEEIN VIEW

해운대 경동리인뷰 1차 아파트 분양안내

- 해운대 경동리인뷰 1차 입주자모집공고일은 2017. 10. 20. 입니다.
- 공급위치 : 부산광역시 해운대구 중동 1140번지 일원
- 공급규모 : 아파트 지하7층, 지상 49층, 2개동 총 298세대 (특별공급 78세대 포함) 및 부대복리시설.

■ 공급대상 및 면적

(단위 : m²)

구 분	주택형 (주거전용 면적기준)	약식 표기	공급 세대수	세대별 계약면적(m ²)					세대별대지 지분(m ²)	공급세대수					저층우선 배정세대
				세대별 공급면적			기타 공용 면적 (지하주차장 등)	계약면적		특별공급				일반 공급	
				주거전용	주거공용	소계				일반	다자녀	신혼부부	계		
민영 주택	84.4955A	84A	169	84.4955	27.7399	112.2354	62.4981	174.7335	11.3543	16	16	16	48	121	2
	84.9905B	84B	90	84.9905	27.5490	112.5395	62.8641	175.4036	11.4208	9	9	9	27	63	2
	109.5727A	109A	38	109.5727	35.6834	145.2561	81.0466	226.3027	14.7241	-	3	-	3	35	-
	109.5727B	109B	1	109.5727	35.6913	145.2640	81.0386	226.3026	14.7241	-	-	-	-	1	-

■ 아파트 공급금액 및 납부일정

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

주택 형태	동·라인 구분	해당 층	세 대 수	세대별 분양가			계약금		중도금						잔 금		
				토지가	건물가	합계	1차 계약시	2차 (2017.12.11)	1차(2018.5.10)	2차(2018.11.12)	3차(2019.6.10)	4차(2019.12.10)	5차(2020.6.10)	6차(2020.12.10)	입주시 30%		
									10%	10%	10%	10%	10%	10%			
84A	101동 1호	3	1	180,056,000	387,944,000	568,000,000	30,000,000	26,800,000	56,800,000	56,800,000	56,800,000	56,800,000	56,800,000	56,800,000	56,800,000	170,400,000	
		4	1	184,113,600	396,686,400	580,800,000	30,000,000	28,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	174,240,000	
		5	1	186,142,400	401,057,600	587,200,000	30,000,000	28,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	176,160,000	
		6~10	5	190,200,000	409,800,000	600,000,000	30,000,000	30,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	180,000,000	
		11~24	13	194,225,900	418,474,100	612,700,000	30,000,000	31,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	183,810,000	
		25~34	10	200,344,000	431,656,000	632,000,000	30,000,000	33,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	189,600,000	
	35~49	15	207,381,400	446,818,600	654,200,000	30,000,000	35,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	196,260,000		
	101동 4호	4	1	176,061,800	379,338,200	555,400,000	30,000,000	25,540,000	55,540,000	55,540,000	55,540,000	55,540,000	55,540,000	55,540,000	55,540,000	166,620,000	
		5	1	178,058,900	383,641,100	561,700,000	30,000,000	26,170,000	56,170,000	56,170,000	56,170,000	56,170,000	56,170,000	56,170,000	56,170,000	168,510,000	
		6~10	5	182,084,800	392,315,200	574,400,000	30,000,000	27,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	172,320,000	
		11~24	13	186,142,400	401,057,600	587,200,000	30,000,000	28,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	176,160,000	
		25~34	10	192,228,800	414,171,200	606,400,000	30,000,000	30,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	181,920,000	
		35~49	15	199,297,900	429,402,100	628,700,000	30,000,000	32,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	188,610,000	
	102동 1호	4	1	186,142,400	401,057,600	587,200,000	30,000,000	28,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	176,160,000	
		10	13	190,200,000	409,800,000	600,000,000	30,000,000	30,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	180,000,000	
		25~34	10	196,223,000	422,777,000	619,000,000	30,000,000	31,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	61,900,000	185,700,000	
		35~49	15	203,323,800	438,076,200	641,400,000	30,000,000	34,140,000	64,140,000	64,140,000	64,140,000	64,140,000	64,140,000	64,140,000	64,140,000	192,420,000	
		10	1	182,084,800	392,315,200	574,400,000	30,000,000	27,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	57,440,000	172,320,000	
		11~24	13	186,142,400	401,057,600	587,200,000	30,000,000	28,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	176,160,000	
	102동 3호	25~34	10	192,228,800	414,171,200	606,400,000	30,000,000	30,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	60,640,000	181,920,000	
		35~49	15	199,297,900	429,402,100	628,700,000	30,000,000	32,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	62,870,000	188,610,000	
		4	1	184,113,600	396,686,400	580,800,000	30,000,000	28,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	174,240,000	
	84B	101동 2호	5	1	186,142,400	401,057,600	587,200,000	30,000,000	28,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	176,160,000
			6~10	5	190,200,000	409,800,000	600,000,000	30,000,000	30,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	180,000,000	
11~24			13	194,225,900	418,474,100	612,700,000	30,000,000	31,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	183,810,000		
25~34			10	200,344,000	431,656,000	632,000,000	30,000,000	33,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	189,600,000		
35~49			15	207,381,400	446,818,600	654,200,000	30,000,000	35,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	196,260,000		
101동 3호			4	1	184,113,600	396,686,400	580,800,000	30,000,000	28,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	58,080,000	174,240,000
	5	1	186,142,400	401,057,600	587,200,000	30,000,000	28,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	58,720,000	176,160,000		
	6~10	5	190,200,000	409,800,000	600,000,000	30,000,000	30,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	180,000,000			
	11~24	13	194,225,900	418,474,100	612,700,000	30,000,000	31,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	61,270,000	183,810,000			
	25~34	10	200,344,000	431,656,000	632,000,000	30,000,000	33,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	63,200,000	189,600,000			
	35~49	15	207,381,400	446,818,600	654,200,000	30,000,000	35,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	65,420,000	196,260,000			
109A	102동 2호	11~24	13	235,243,780	556,556,220	791,800,000	40,000,000	39,180,000	79,180,000	79,180,000	79,180,000	79,180,000	79,180,000	79,180,000	237,540,000		
		25~34	10	242,671,280	574,128,720	816,800,000	40,000,000	41,680,000	81,680,000	81,680,000	81,680,000	81,680,000	81,680,000	81,680,000	245,040,000		
		35~49	15	251,198,050	594,301,950	845,500,000	40,000,000	44,550,000	84,550,000	84,550,000	84,550,000	84,550,000	84,550,000	84,550,000	253,650,000		
109B	102동 2호	10	1	230,757,570	545,942,430	776,700,000	40,000,000	37,670,000	77,670,000	77,670,000	77,670,000	77,670,000	77,670,000	233,010,000			

■ 발코니 확장금액

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

주택형(타입)	발코니 확장금액	계약금(10%) (계약시 납부)	잔금(90%) (입주지정일 납부)	비고
84A	12,600,000	1,200,000	11,400,000	-
84B	12,600,000	1,200,000	11,400,000	-
109A	16,200,000	1,600,000	14,600,000	-
109B	16,200,000	1,600,000	14,600,000	-

■ 공급대금 납부계좌 납부방법

구 분	금융 기관명	계좌번호	예금주
계약금, 중도금, 잔금	KEB하나은행	807-910014-64405	(주)경동소재

* 분양대금(중도금 및 잔금)은 지정된 납부일에 입금하시기 바라며, 회사에서는 별도의 통보를 하지 않음.
 * 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않음.



■ **발코니 확장공사비 납부계획**

구 분	금융 기관명	계좌번호	예금주
계약금, 잔금	KEB하나은행	807-910014-64405	(주)경동소재

※ 발코니확장대금은 상기 계좌만 납부해야 하며, 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 분양대금으로 인정하지 않음.

■ **청약접수 일정 및 장소**

구 분	신청대상자	거주구분	신청일자	신청방법	신청장소
특별공급	일반 / 다자녀 / 신혼부부	부산광역시, 울산광역시, 경상남도 거주자	2017. 10. 25(수) 10:00 ~ 16:00	건본주택 방문접수	해운대경동리인뷰 1차 건본주택, 부산광역시 해운대구 중동 265-1번지
일반공급	1순위 당해지역	부산광역시 거주	2017. 10. 26(목) 08:00 ~ 17:30	인터넷 청약 신청	• 금융결제원 홈페이지 (국민은행을 제외한 모든 은행 청약통장 가입자, www.ap2you.com) • 국민은행 청약통장 가입자 (www.kbstar.com) ※ 주택청약 참가은행(15개) : 기업, 국민, 수협, 농협, 우리, SC제일, 한국씨티, 대구, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, KEB하나, 신한은행
	1순위 기타지역	울산, 경남 거주	2017. 10. 27(금) 08:00 ~ 17:30		
	2순위	부산, 울산, 경남 거주	2017. 10. 30(월) 08:00 ~ 17:30		

■ **청약통장 예치금액 (개정 2017. 9. 20)**

구 분	부산광역시	울산광역시	경상남도
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원

■ **당첨자 발표 / 동호수 발표 / 계약일정 및 장소**

구 분	신청대상자	당첨자 발표	당첨자 및 동·호수 발표	계약일정 및 장소
특별공급	일반 / 다자녀 / 신혼부부	• 일시 : 2017. 10. 25(수) 19:00 • 장소 : 당사 건본주택 ※ 특별공급 청약신청 과열로 서류심사가 지연될 경우 당첨자 선정 및 공고시간은 다소 변경될 수 있음.	• 일시 : 2017. 11. 3(금) • 확인 : 아파트투유 홈페이지(개별조회) (www.ap2you.com, 공인인증서로그인 후 조회) • 당사 홈페이지 : (www.해운대경동리인뷰1차.com)	• 일시 : 2017. 11. 8(수) ~ 10(금) (3일간) 10:00~16:00 • 장소 : 해운대 경동리인뷰 1차 분양사무실 부산광역시 해운대구 중동 265-1번지
일반공급	1 순위	• 일시 : 2017. 11. 3(금) • 장소 : 당사 홈페이지 게재(예비 당첨자 포함)		
	2 순위			

■ **계약시 구비서류**

구 분	구비서류
공통	• 계약금 계좌이체 무통장 입금증(분양사무실 현금 수납 불가) * 반드시 당첨자 명의로 입금(배우자, 가족, 제3자 명의로 입금시 계약금으로 인정 불가) • 주택공급신청 접수증 및 영수증(단, 인터넷청약 신청 당첨자는 제출 생략) • 인감도장, 인감증명서 1통, 주민등록표등본 1통, 계약자본인 신분증 • 본인 확인 및 신청자격 확인서류(거주지역, 가정항목별 입력내용 확인서류 등 1순위 접수자에 한함) - 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 - 주민등록표등본 1통 - 주민등록표초본 1통 - 가족관계증명서 1통(미혼, 이혼, 사별, 배우자 분리세대 등 입주자모집공고일 현재 주민등록표등본 기준으로 배우자 유무 확인이 불가한 자에 한함) - 배우자의 주민등록표등본 1통(배우자 분리세대에 한함) - 계약자 및 배우자 직계존비속의 주민등록표 초본 2통(직계존비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우, 배우자의 가족관계증명서 1통(배우자의 직계존속인 경우) - 혼인관계증명서 1통(이혼자 및 만 30세 미만 기혼자가 무주택기간을 인정받고자 하는 경우) - 재외동포는 국내거소신고증명서 또는 국내거소사실증명서, 인감증명서(한국관공서 등록), 여권 사본, 주민등록(말소)초본 각통 씩 - 외국인인 외국인 등록증 사본, 외국인부동산등기용 등록증명서, 거주증명서(본국관공서 발급 후 공증 필), 인감증명서(인감 미등록시 서명증명서 공증 필)(재외동포 및 외국인인 계약후 60일 이내 관할 관청 부동산거래 신고 필) - 주택소유현황 서약서(건본주택 비치)
부적격 통보를 받은 자	• 부적격자로 통보받은 해당 주택에 대한 소명 서류 - 건물등기부등본 또는 건축물관리대장등본 (가옥대장등본 포함) - 무허가건물확인서 또는 철거예정증명서 - 소형저가주택임을 증명하는 서류 (주택공사가격증명원 등) - 재산세과세증명원 및 기타 무주택자임을 증명하는 서류 • 재당첨 금지 등의 사유로 부적격자로 통보를 받은 당첨자에 해한 소명서류 : 해당기관의 당첨사실 무효 확인서 등 사업주체가 요구하여 인정할 수 있는 서류 • 기타 사업주체가 요구하는 서류(가점점수 및 청약자격 확인서류 등)
제 3차 대리 계약시 추가사항	• 본인 이외에는 모두 제 3자로 간주하며(배우자, 직계존비속 포함) 상기 구비사항 외에 아래 서류 추가 제출 - 계약자의 인감증명서(용도 : 아파트 계약 위임용) 1통 - 계약자 의 인감도장이 날인된 위임장(건본주택 비치) - 대리 인의 주민등록증 및 인장

※ 상기 제출서류는 최초 **입주자모집공고일(2017. 10. 20)** 이후 발행분에 한하며, 인감증명서 발급시 용도를 기재하지 않고 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바람(외국인 등의 경우 인감증명서, 인감도장은 공급신청시와 동일한 서류를 제출해야 함) ※ 2005. 7. 1일 주민등록법 시행규칙 개정으로 주민등록표 등·초본 발급시 "세대주 성명 및 관계"란을 생략하여 발급하고 있으니 세대주기간 선정, 배우자 관계확인 등이 필요한 경우 반드시 "세대주 성명 및 관계"란에 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

▶ **홈페이지** www.해운대경동리인뷰1차.com ▶ **건본주택 위치** : 부산광역시 해운대구 중동 265-1번지 ▶ **분양문의** : 051)977-5500

※ 본 안내문은 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 사항은 반드시 1 해운대경동리인뷰1차 분양사무실 및 사업주체로 확인해 주시기 바랍니다.





해운대 경동 LEEIN VIEW



부산광역시 해운대구 중동 265-1번지

분양문의
051 **977-5500**

시행 **경동소재** 시공 **경동건설**

- ※ 투시도, 그래픽 등의 이미지는 소비자의 이해를 돕기위해 사업 대상 물을 확대한 것으로 실제크기와 다릅니다.
- ※ 당사 사업 대상물 외의 주변건물은 일부 사실과 다를 수 있습니다.
- ※ 본 홍보물은 민형사상 소송자료로 사용할 수 없습니다.
- ※ 건축물 외관, 조경, 면적 및 사양은 실제 분양 및 시공시 인허가에 따라 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 본 카다록은 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니, 문의사항에 대해서는 홍보관 또는 공급회사로 문의하여 주시기바랍니다.

