

○ 서울주택도시공사



# 행복주택

## 2022년 1차

- 강남센트럴아이파크(개나리4차)
- 건대프라하임3차(화양동 94-9)
- 다운타워(신림동 1420-6)
- 리오파크오피스텔(영등포동2가 300-1)
- 마포더클래시(아현2구역)
- 상봉태솔(상봉동 105-97)
- 서대문푸르지오센트럴파크(홍제1)
- 용마산모아엘가파크포레(면목4)
- 초행지붕 - 수유
- 초행지붕 - 쌍문

## 행복주택이란?

대학생 계층(취업준비생 포함)·신혼부부 계층(예비신혼부부 포함)  
청년 계층 등 사회활동 계층의 주거안정을 위하여 직장 and 학교가 가까운 곳이나 대중교통 이용이 편리한 곳에 짓는 임대료가 저렴한 공공임대주택입니다!

				
입주자 맞춤형 설계	가까워진 회사, 학교	다양한 편의시설	편리한 교통	저렴한 주거비

## 젊음에 희망을! 지역에 활기를!

미래를 위해 행복주택이 있습니다.

- ★ **젊고 활력넘치는 주거타운 행복주택**  
공급물량의 80%는 신혼부부, 청년, 대학생 등 사회적 활동이 왕성한 젊은 계층에게 공급
- ★ **취약·노인계층에게 안정을 주는 행복주택**  
주거가 불안정한 취약계층에게 주거안정을 찾아주는 복지 실현
- ★ **지역경제를 활성화시키는 행복주택**  
구매력 있는 젊은 계층의 유입을 통해 지역경제 활성화 및 노후, 방치된 도시공간을 새롭게 정비하여 도시활력 증진
- ★ **소통·문화·복지의 공간으로 조성되는 행복주택**  
학업과 업무에 집중할 수 있는 실용적인 공간 및 문화와 여가를 즐길 수 있는 창의적인 공간 창조

## CONTENTS

0. 공통 유의사항 .....	4	6. 상봉태솔(상봉동 105-97) .....	36
1. 강남센트럴아이파크(개나리4차) .....	6	7. 서대문푸르지오센트럴파크(홍제1) .....	40
2. 건대프라하임3차(화양동 94-9) .....	12	8. 용마산모아엘가파크포레(면목4) .....	46
3. 다운타워(신림동 1420-6) .....	20	9. 초행지붕 - 수유 .....	50
4. 리오파크오피스텔(영등포동2가 300-1) .....	24	10. 초행지붕 - 쌍문 .....	64
5. 마포더클래시(아현2구역) .....	28		

※ 본 카달로그의 조감도 및 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제 시공시 변경될 수 있습니다.  
※ 본 카달로그의 사진·이미지·일러스트는 입주자의 이해를 돕기 위해 촬영, 합성 또는 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있습니다.  
※ 기타 자세한 내용은 입주자모집공고의 유의사항 항목을 필히 참조하시기 바랍니다.

젊 음 에 희 망 을 ! 지 역 에 활 기 를 !

## 공통 유의사항

- 행복주택에는 공공주택특별법 등 관련 법령에 의거 지역 주민이 함께 이용할 수 있는 교육, 복지, 보육, 문화, 체육, 가족지원 및 창업지원 등의 공공서비스가 제공될 수 있는 지역편의시설(공간)이 설치될 수 있으며 이는 지자체 등 운영기관에 무상으로 제공될 수 있습니다.
- 서울시 및 서울주택도시공사에서 관리하는 임대주택은 자동차 이용문화 변화 및 주차난 해소를 입주민의 편의를 도모하고자 유휴 주차공간을 거주자우선주차 및 나눔카(카셰어링)사업에 제공하여 추진함을 알려드리오니 많은 관심과 협조 바랍니다.
- 홈페이지에 게재된 전자팸플릿은 최초 입주자 모집공고시 제작된 것으로 개발계획변경 등으로 인하여 실제와 다를 수 있으니 참고하시기 바랍니다.
- 팸플릿 상의 평면도와 달리 건축심의 및 인허가(사업승인변경) 과정에 따라 구조, 설비 및 발코니 위치, 모양, 면적 및 실 구성 등이 달라질 수 있습니다.
- 동·호수에 따라 전자팸플릿의 평면이 좌우 대칭되어 적용될 수 있습니다.
- 단지설계, 동별설계, 세대내부설계, 외부 및 내부의 시설물, 자재 및 형태 등이 인허가 관청의 명령, 자재의 품질, 자재가격의 비정상적 급등, 갑작스런 관련법규 변경 등에 의해 변경 또는 수정될 수 있습니다.
- 지구 내·외 도로, 상하수도, 학교 등 각종 기반시설 설치의 사업추진과정에서 제반여건 변동에 따라 당초 추진계획이 지연 또는 변경될 수 있습니다.
- 입주자 고려사항으로 사전 고지된 내용이 일부 누락된 부분이 있을 수 있으니 청약 전에 당해 지구(또는 단지)를 반드시 방문하여 소음·환경저해 등 단지 및 주변 여건을 확인하시기 바라며 단지 및 주변 여건 미확인으로 인하여 발생하는 상황에 대하여는 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 각종 조감도, 단위세대 평면도 등은 개략적인 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며, 인쇄 및 편집과정에 일부 오류가 있을 수 있습니다.
- 기계실, 비상발전기실, 전기실 및 지하주차장의 환기를 위한 급배기용 환기탑(DRY AREA)이 일부 동주변에 설치되어 소음, 냄새 및 비상발전기 운전시 매연 등에 의해 환경권이 침해될 수 있으며, 가로등, 자전거보관소, 재활용품보관소, 옥외쓰레기함 등이 주변세대에 근접하여 설치되어 있어 이로 인한 냄새, 미관저해, 소음, 매연, 진동, 불빛 등의 환경권 및 사생활 침해가 발생할 수 있습니다.
- 단지 내 공공장소인 휴게공간과 필로티, 유아용 놀이터, 어린이 놀이터, 관리동 및 경로당, 보행로, 야외 운동공간, 운동시설, 주민공동시설, 대지 내 공지, 수경시설, 소방도로, 보행가로변에 인접한 세대에는 사생활 침해 및 소음이 발생할 수 있습니다.

## 공통 유의사항

- 단지배치 특성상 단지내외도로(지하주차장 램프 포함)와 단지내 비상차로 등에 인접한 저층부 세대의 경우 경사진 도로 및 곡선도로, 주통행도로, 인근산책로, 부대시설이용 등으로 인하여 차량전조등, 보안등, CCTV 및 소음 등으로 인한 사생활권 및 각종 환경권이 침해될 수 있으며, 지하주차장 입구에 설치된 차량출차 주의등과 장내경보등에 인접한 일부 동은 경보음으로 인한 소음이 발생할 수 있습니다.
- 아파트 호수별 위치에 따라 승강기, 비상발전기, 각종기계, 환기, 공조설비 등의 설비 가동으로 인한 진동 및 소음이 발생할 수 있습니다.
- 동별배치에 따라 같은 방향이라도 층에 따라 일조량에 차이가 발생할 수 있으며, 해당동의 저층부 일부 세대는 공용재산인 조경용 수목으로 인한 조망권, 일조권 침해 및 가로등 설치로 인한 세대내부 사생활권 침해가 발생할 수 있음을 확인하고 계약을 체결하여야 하며, 이로 인한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 지하주차장과 각 동을 연결하는 통로공간과 지하부분 계단실 및 엘리베이터 홀은 하절기에 결로가 발생할 수 있습니다.
- 발코니는 비난방구역이므로 발코니에 설치된 개별보일러(해당 단지만), 수전류, 배수관, 트랩(Trap) 등이 겨울철에는 동결 또는 동파 될 수 있습니다.
- 겨울철 입주시 구조체가 축열되어 있지 않으며, 공사시대 등으로 인한 열손실로 난방효과가 적게 나타날 수 있습니다.
- 공동생활 건축물의 특성상 층간, 세대 간 소음이 발생할 수 있습니다.
- 입주자 퇴거시 세대 전용부분 시설물에 대한 파손(고장)시 원상을 회복하거나 보수에 필요한 비용을 부담하여야 합니다.
- 청약 및 계약 전 사업부지 현장을 방문하여 주변시설 유무, 도로, 소음, 조망, 일조, 진입로 등 주위환경을 확인하시기 바랍니다.
- 매입형 행복주택의 경우 조합분양주택과 비교하여 일부 시설의 차이가 있을 수 있습니다.
- 일부세대의 경우 단지여건상 이사용 사다리차 접근이 불가능하거나 용이하지 않을 수 있으며, 이삿짐 운반시 승강기를 이용하여야 합니다.
- 저층세대의 경우 차로, 보행로 및 인근산책로, 기타 부대시설 등에서 실내가 투시될 수 있습니다.
- 부대시설, 주민공동시설, 근린생활시설, 보육시설 외부에 설치되는 실외기로 인하여 주변 동에 소음이 전달될 수 있으며, 미관 저해요인이 발생할 수 있습니다.
- 혹한기 시설물동파를 예방하기 위하여 각종 배관에 설치된 열선으로 인해 겨울철 공용전기료가 증가할 수 있습니다.

LANDSCAPE

# 단지조감도



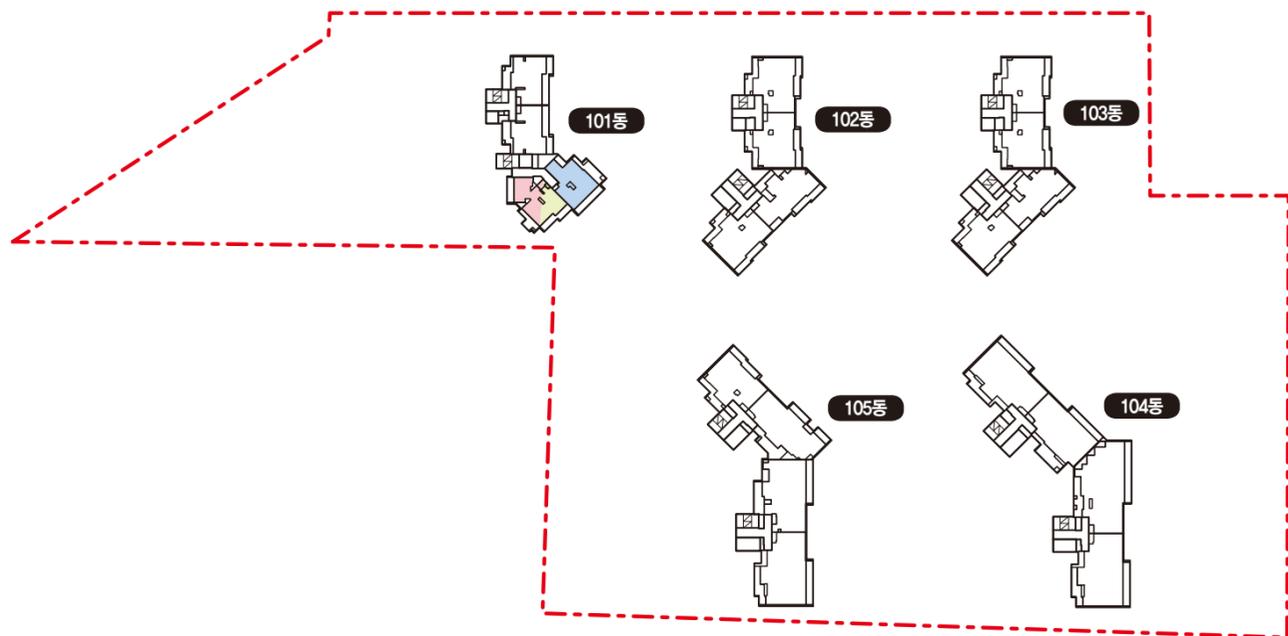
LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE

# 단지배치도



총 499 세대 행복주택 44 세대

타입	52A	59B	59C
세대수	7	21	16

UNIT PLAN

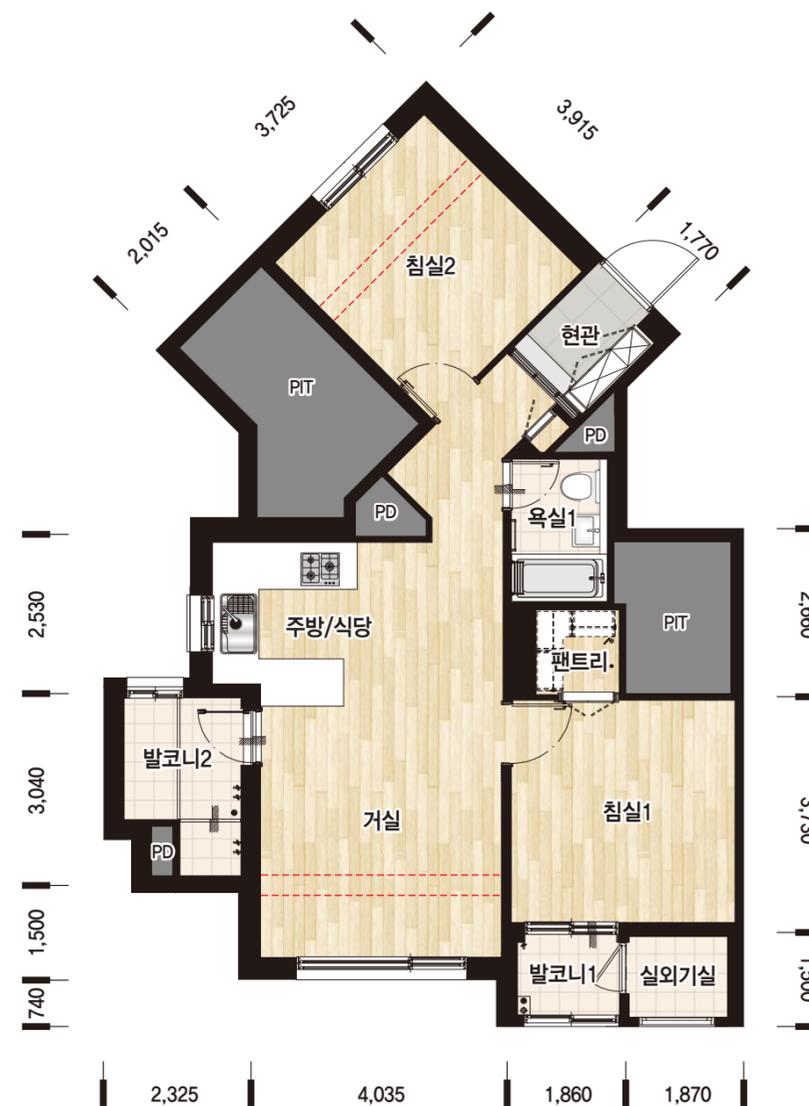
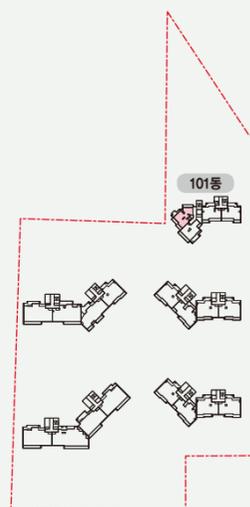
# 평면도

## 52A

7세대 (확장형)

### 주택면적

주거전용면적	52.34 m <sup>2</sup>
주거공용면적	17.993 m <sup>2</sup>
기타공용면적	43.75 m <sup>2</sup>
계약면적	114.083 m <sup>2</sup>



※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부골선 기준임)  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)  
 ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

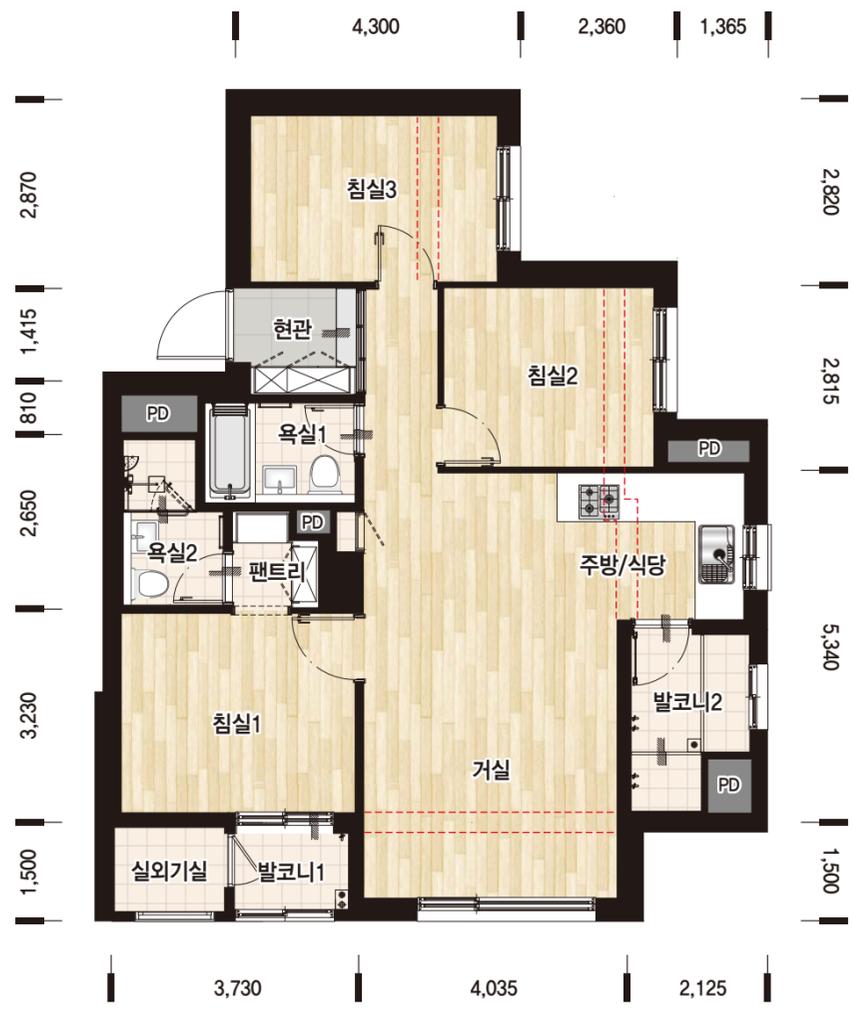
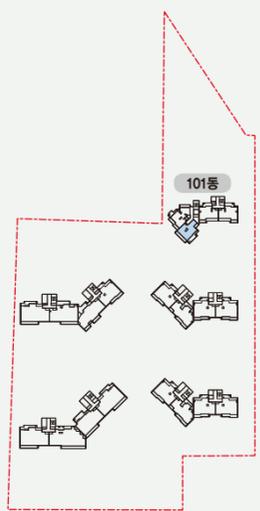
UNIT PLAN  
평면도

# 59B

21세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	59.945 m <sup>2</sup>
주거공용면적	19.99 m <sup>2</sup>
기타공용면적	50.108 m <sup>2</sup>
계약면적	130.043 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부괄선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

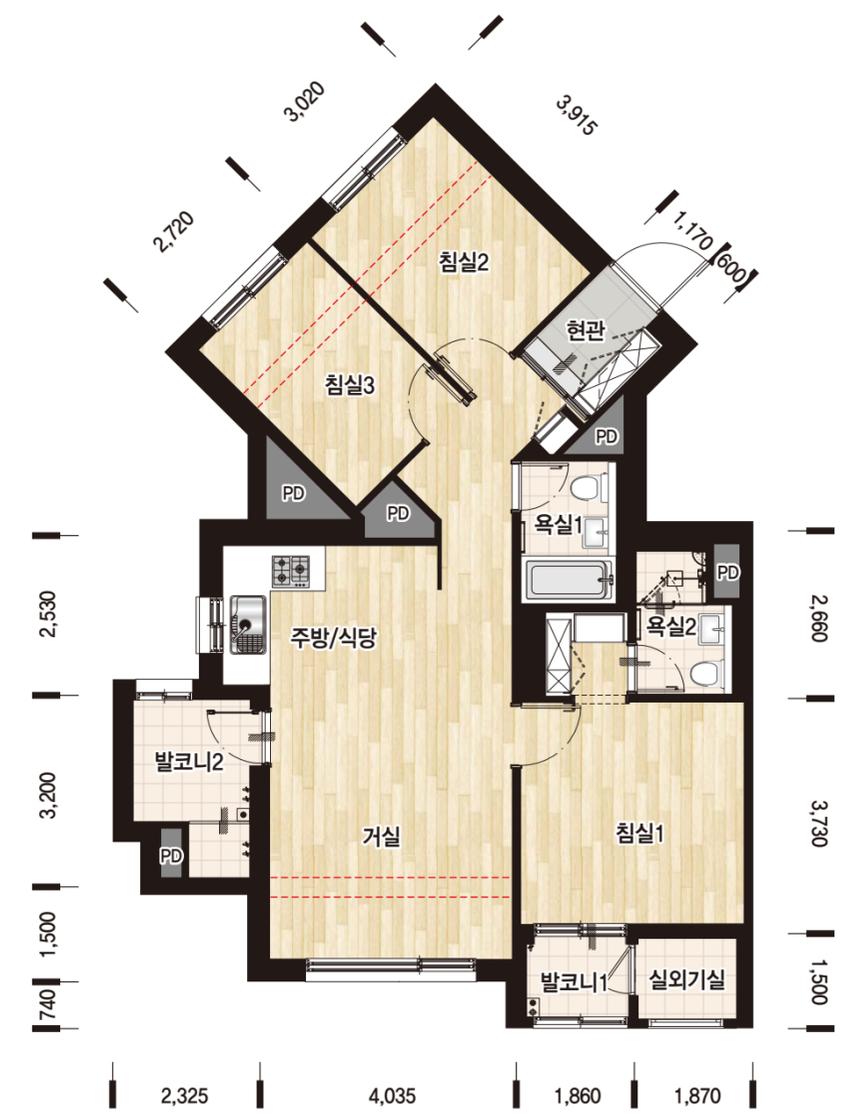
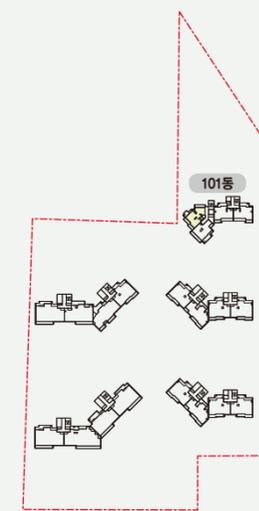
UNIT PLAN  
평면도

# 59C

16세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	59.97 m <sup>2</sup>
주거공용면적	20.429 m <sup>2</sup>
기타공용면적	50.128 m <sup>2</sup>
계약면적	130.527 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부괄선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

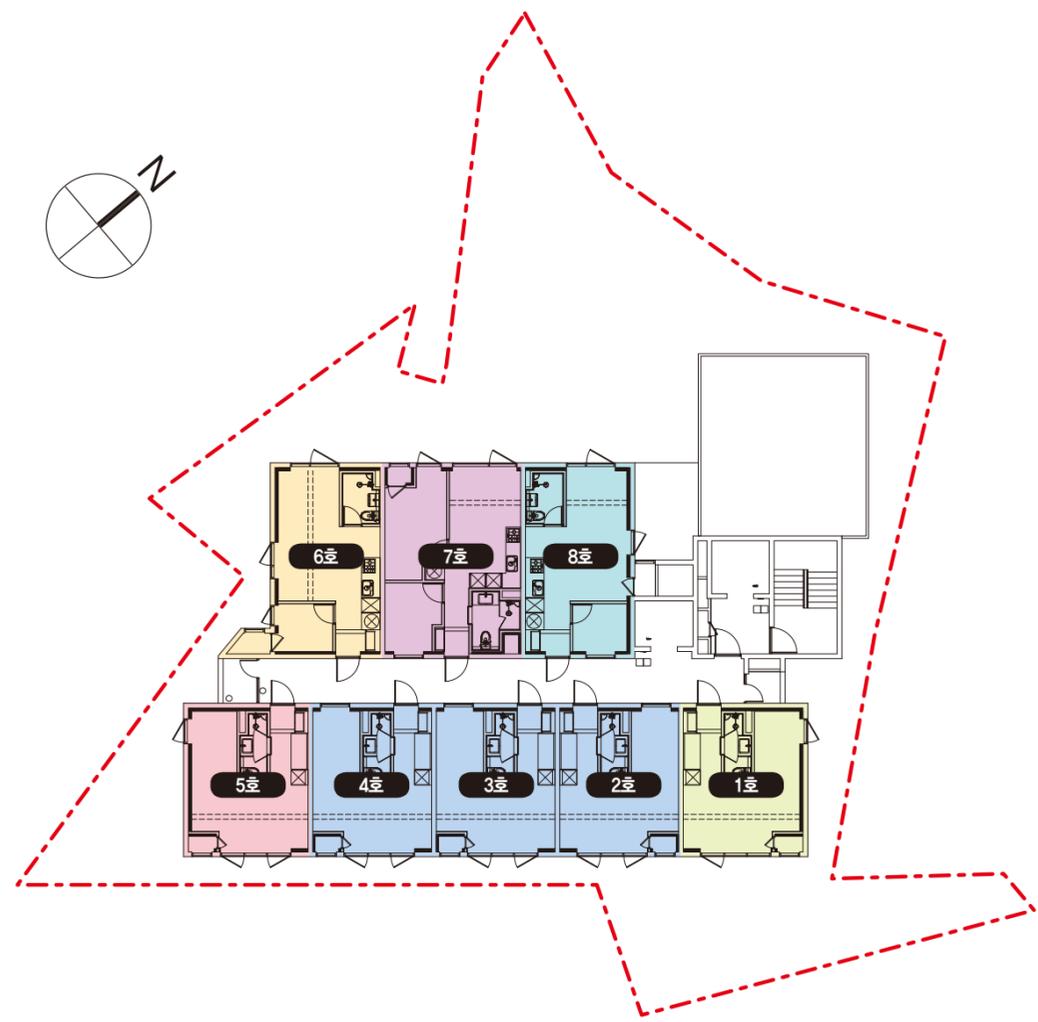
LOCATION

단지교통망



LANDSCAPE

단지배치도



총 16 세대 행복주택 12 세대

타입	1형(5호) 22A	2-4형(4-2호) 22B, C, D	5형(1호) 22E	6형(6호) 27	7형(7호) 38	8형(8호) 31
세대수	2	4	1	1	2	2

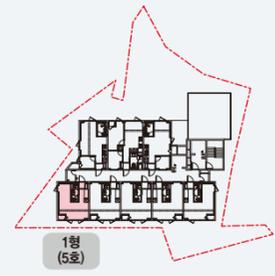
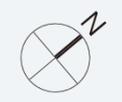
UNIT PLAN  
평면도

22A  
(1형)

2세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	22.72 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.14 m <sup>2</sup>
기타공용면적	0.98 m <sup>2</sup>
계약면적	30.84 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

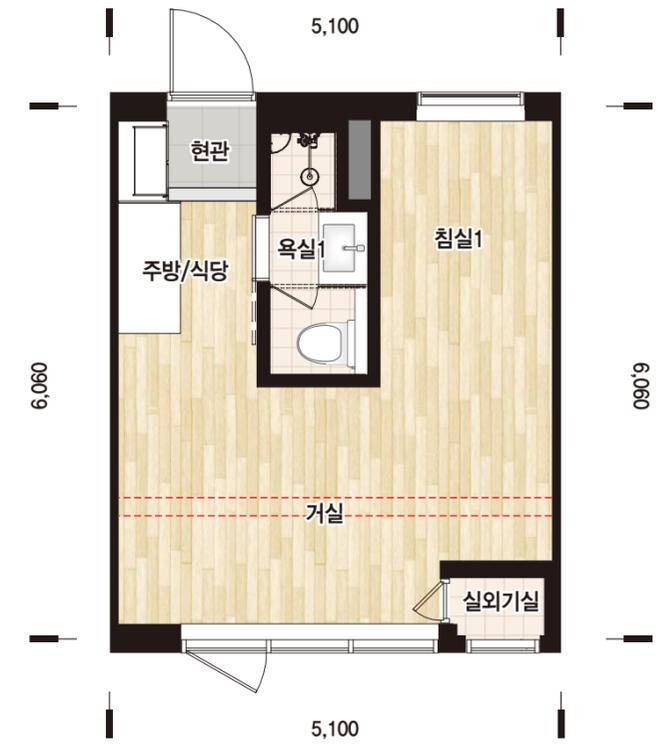
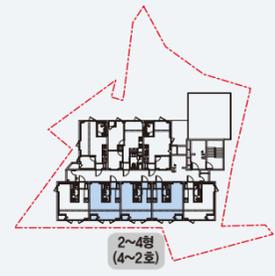
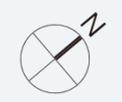
UNIT PLAN  
평면도

22B,C,D  
(2~4형)

4세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	22.86 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.18 m <sup>2</sup>
기타공용면적	0.98 m <sup>2</sup>
계약면적	31.02 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

UNIT PLAN  
평면도

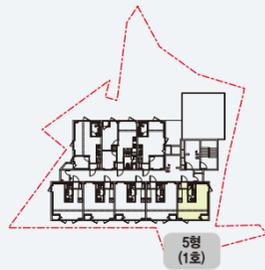
# 22E

( 5형 )

1세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	22.72 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.14 m <sup>2</sup>
기타공용면적	0.98 m <sup>2</sup>
계 약 면 적	30.84 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

UNIT PLAN  
평면도

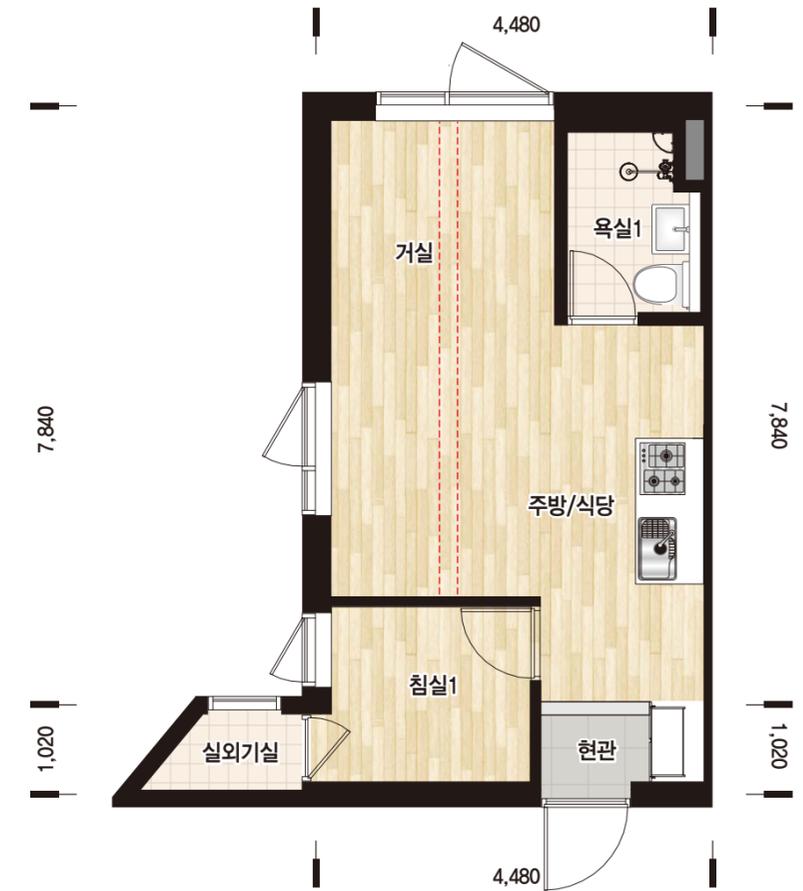
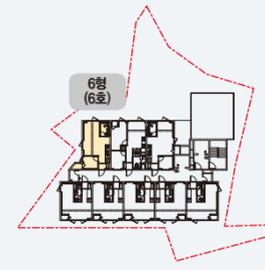
# 27

( 6형 )

1세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	27.01 m <sup>2</sup>
주거공용면적	8.9 m <sup>2</sup>
기타공용면적	1.15 m <sup>2</sup>
계 약 면 적	36.65 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

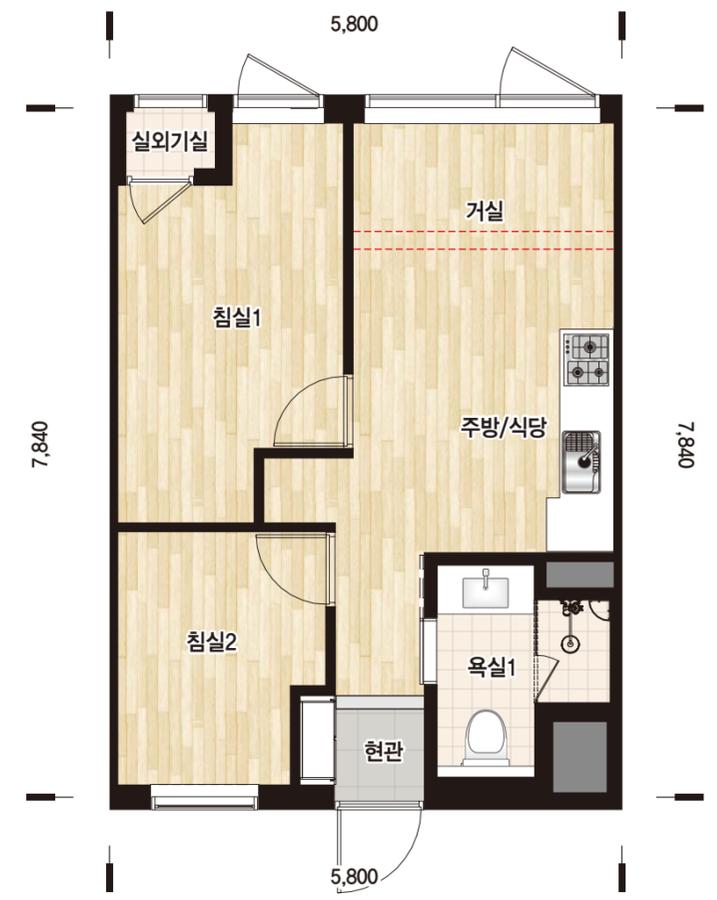
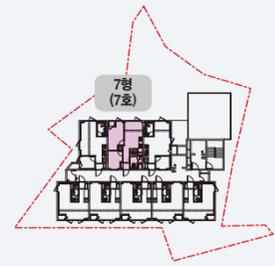
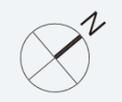
UNIT PLAN  
평면도

38  
(7형)

2세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	38.28 m <sup>2</sup>
주거공용면적	12.02 m <sup>2</sup>
기타공용면적	1.63 m <sup>2</sup>
계약면적	51.93 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

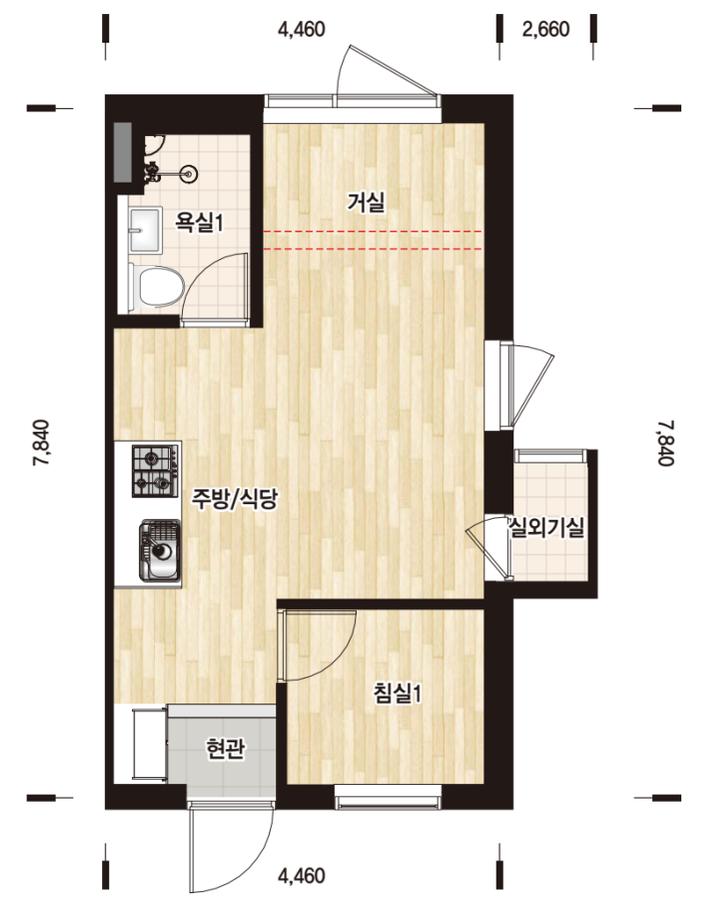
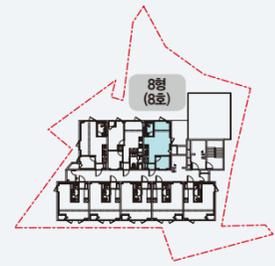
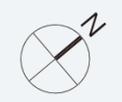
UNIT PLAN  
평면도

31  
(8형)

2세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	31.13 m <sup>2</sup>
주거공용면적	9.78 m <sup>2</sup>
기타공용면적	1.33 m <sup>2</sup>
계약면적	42.24 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

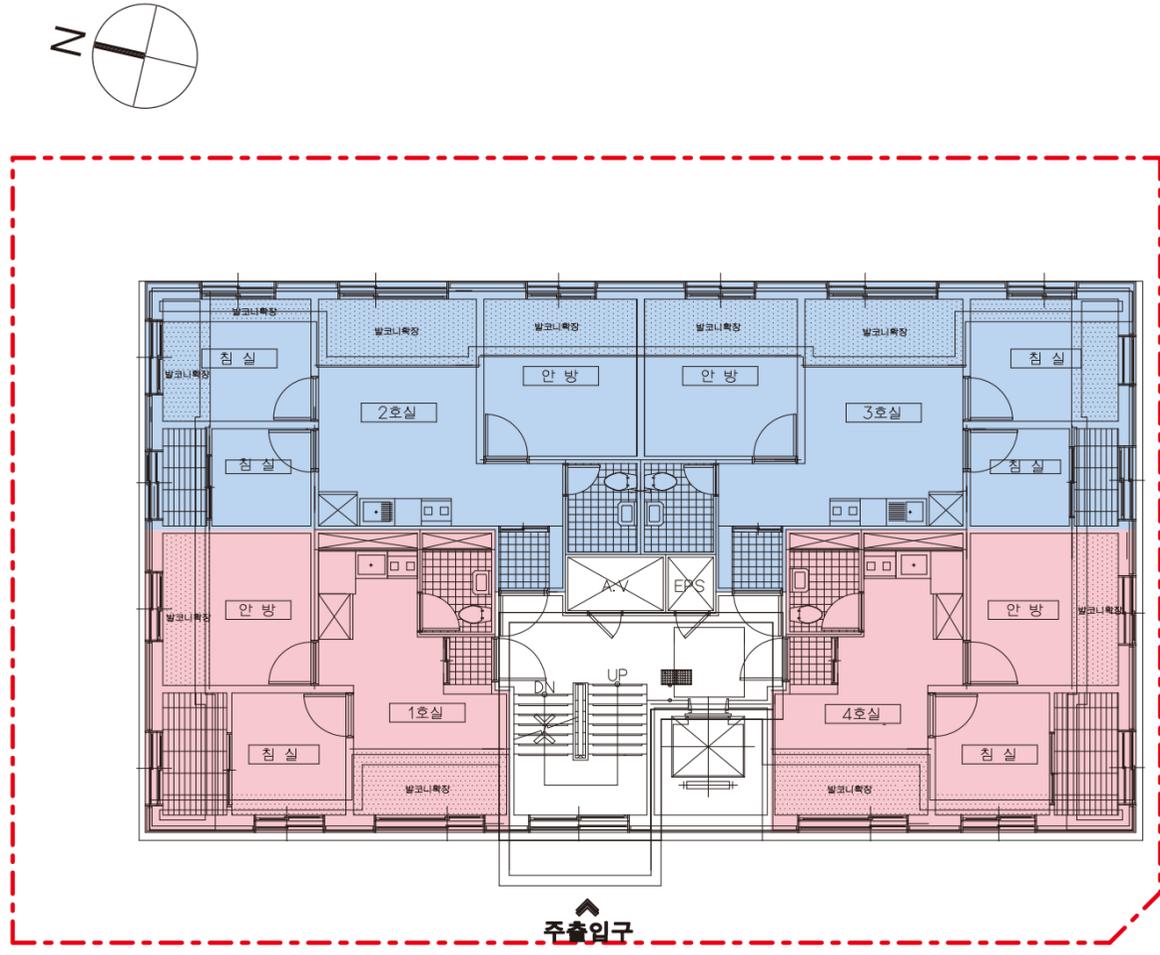
LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE

# 단지배치도



총 16 세대 행복주택 4 세대

타입	22	29
세대수	2	2

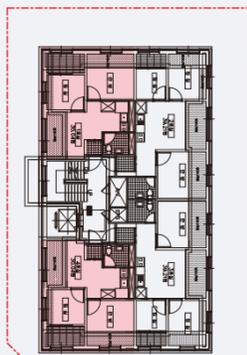
UNIT PLAN  
평면도

22

2세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	22.83 m <sup>2</sup>
주거공용면적	6.99 m <sup>2</sup>
기타공용면적	5.14 m <sup>2</sup>
계약면적	34.96 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

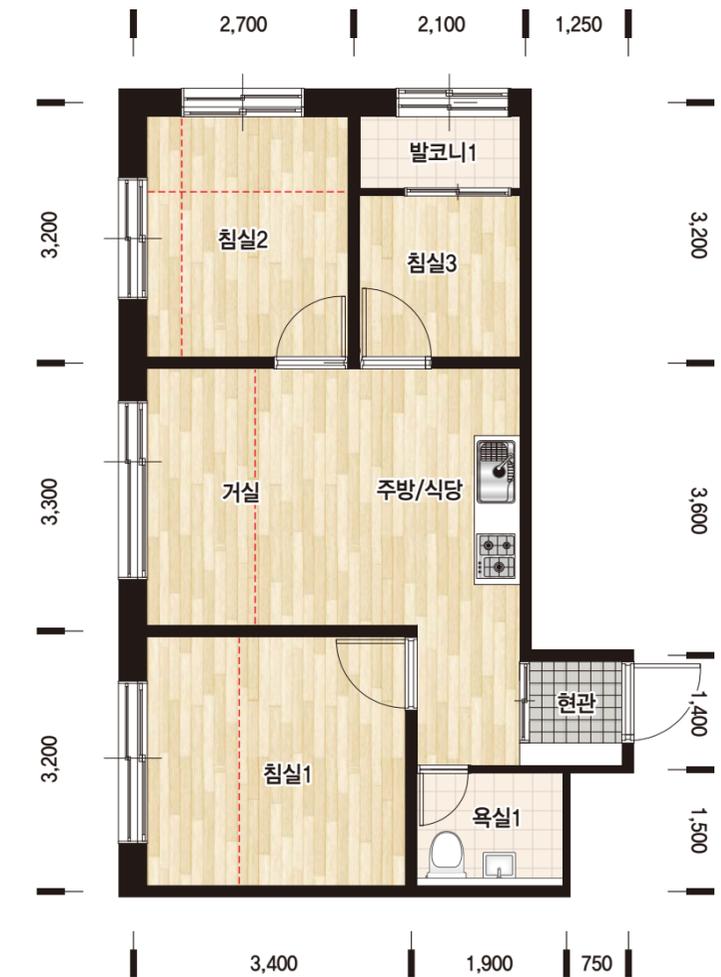
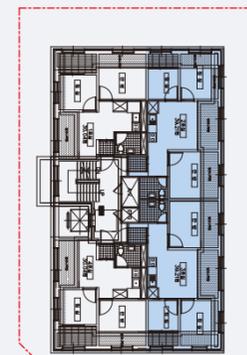
UNIT PLAN  
평면도

29

2세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	29.41 m <sup>2</sup>
주거공용면적	9.54 m <sup>2</sup>
기타공용면적	6.59 m <sup>2</sup>
계약면적	45.54 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

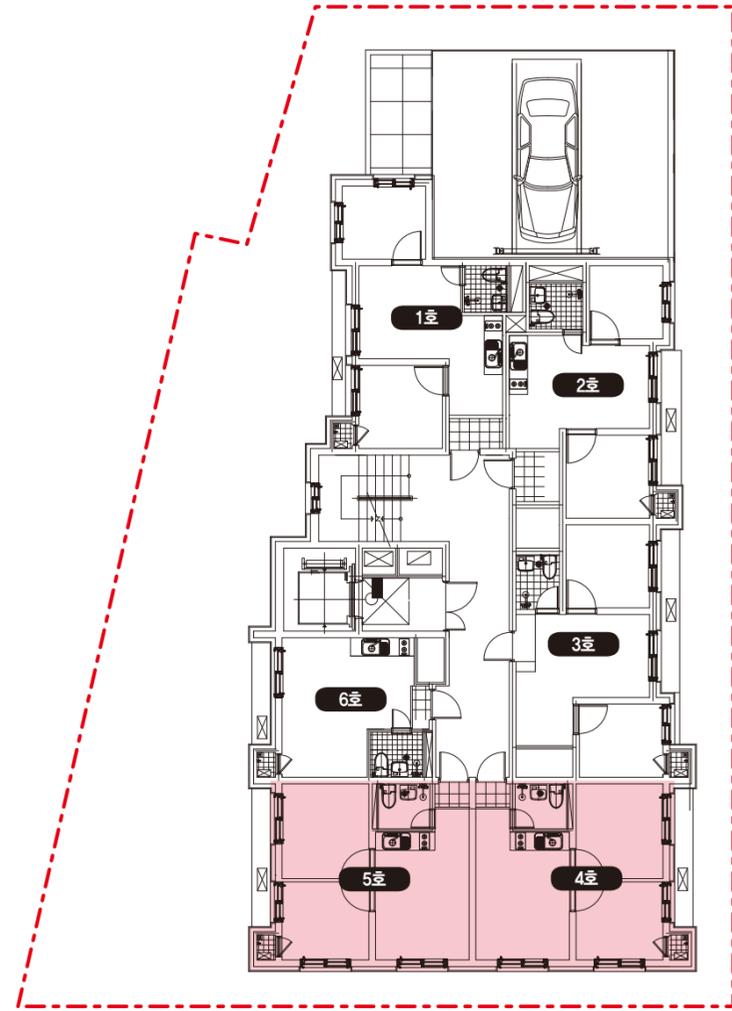
LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE

# 단지배치도



총 18 세대 행복주택 2 세대

타입	21
세대수	2

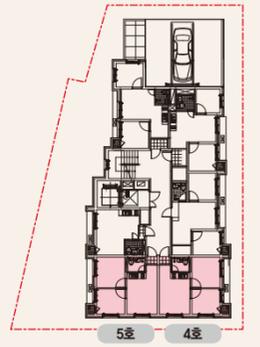
UNIT PLAN  
**평면도**

**21**

2세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	21.24 m <sup>2</sup>
주거공용면적	6.91 m <sup>2</sup>
기타공용면적	2.42 m <sup>2</sup>
계 약 면 적	30.57 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

도태  
 서울주택도시공사

LANDSCAPE

# 단지조감도



LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE  
단지배치도



총 1,419 세대 행복주택 141 세대

타입	32	43A	43B	49	54
세대수	11	35	49	23	23

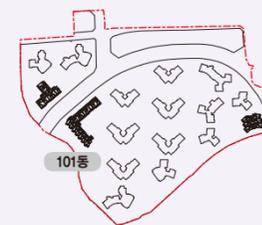
UNIT PLAN  
평면도

32

11세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	32.89 m <sup>2</sup>
주거공용면적	12.5 m <sup>2</sup>
기타공용면적	30.63 m <sup>2</sup>
계약면적	76.02 m <sup>2</sup>



※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)  
 ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

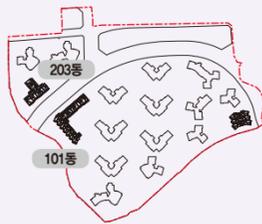
UNIT PLAN  
평면도

# 43A

35세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	43.64 m <sup>2</sup>
주거공용면적	15.77 m <sup>2</sup>
기타공용면적	40.64 m <sup>2</sup>
계약면적	100.05 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

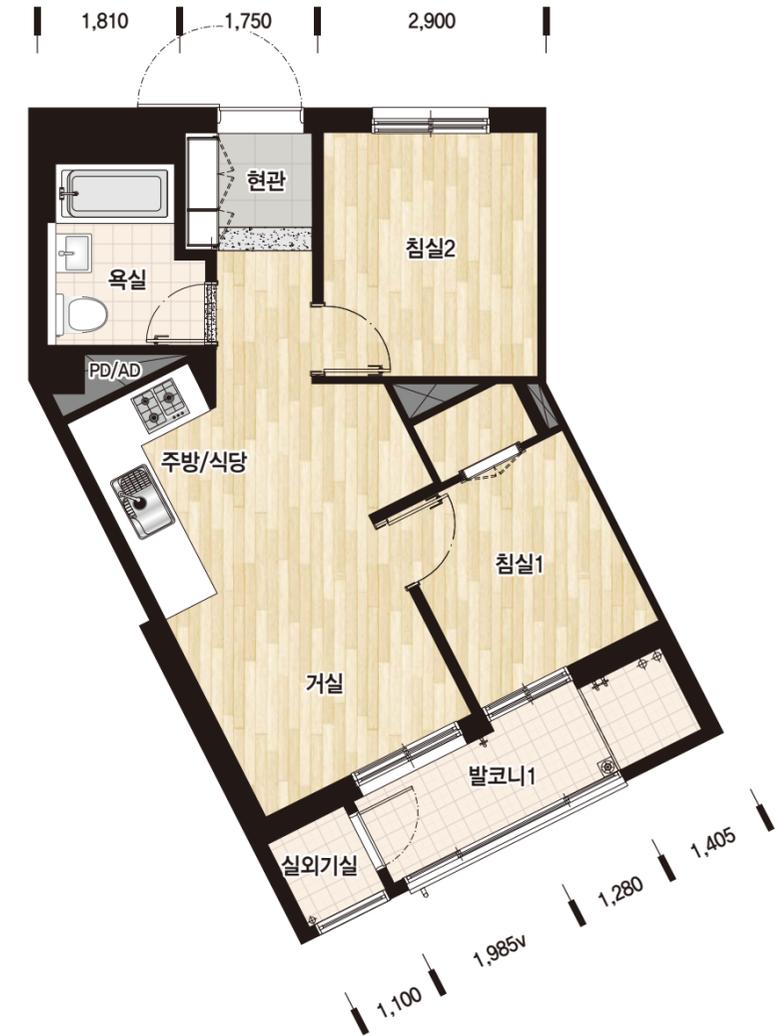
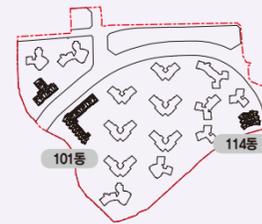
UNIT PLAN  
평면도

# 43B

49세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	43.27 m <sup>2</sup>
주거공용면적	16.04 m <sup>2</sup>
기타공용면적	40.3 m <sup>2</sup>
계약면적	99.61 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

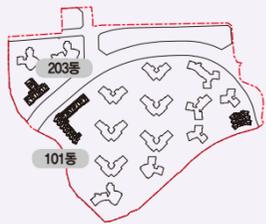
UNIT PLAN  
평면도

49

23세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	49.87 m <sup>2</sup>
주거공용면적	17.46 m <sup>2</sup>
기타공용면적	46.44 m <sup>2</sup>
계약면적	113.77 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

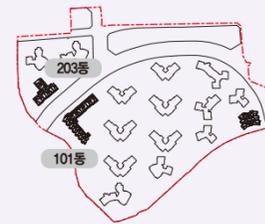
UNIT PLAN  
평면도

54

23세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	54.65 m <sup>2</sup>
주거공용면적	19.78 m <sup>2</sup>
기타공용면적	50.9 m <sup>2</sup>
계약면적	125.33 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

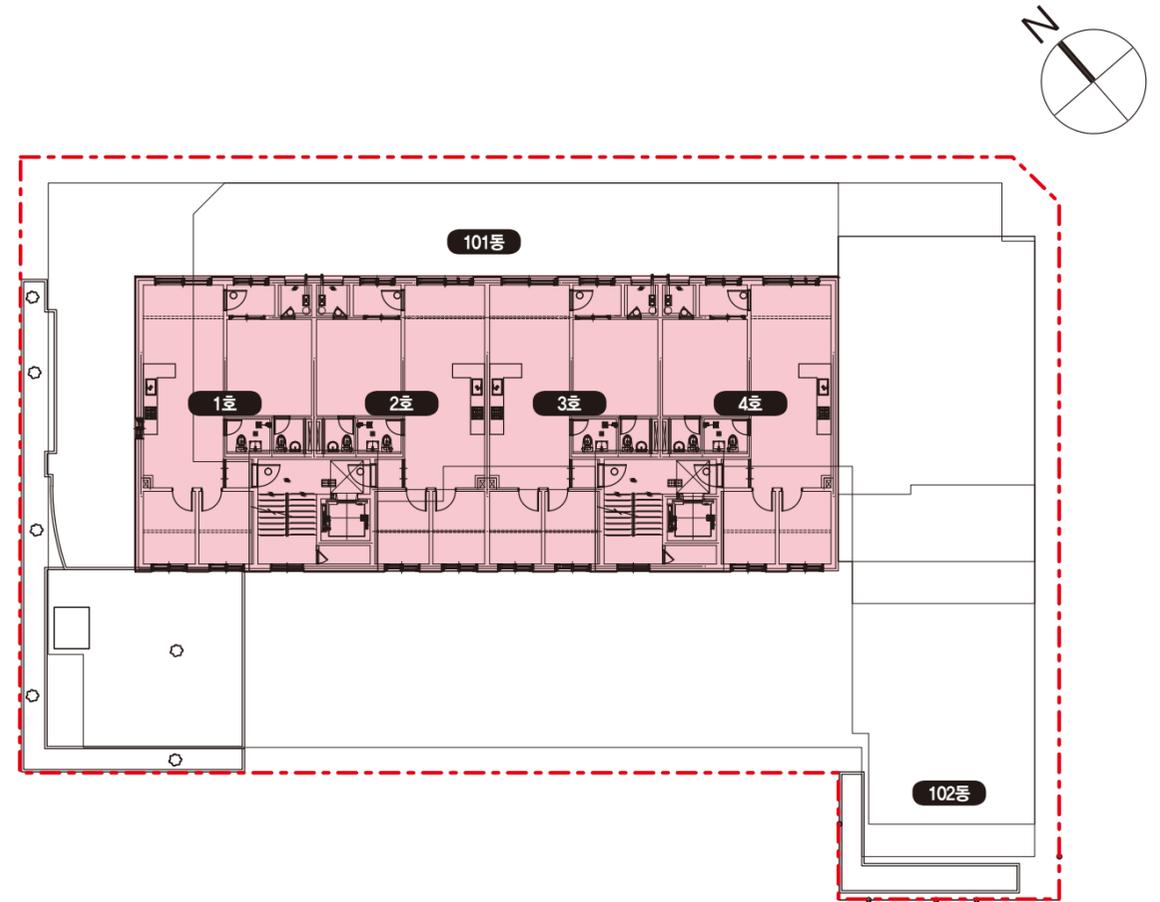
LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE

# 단지배치도



총 832 세대 행복주택 6 세대

타입	59
세대수	6

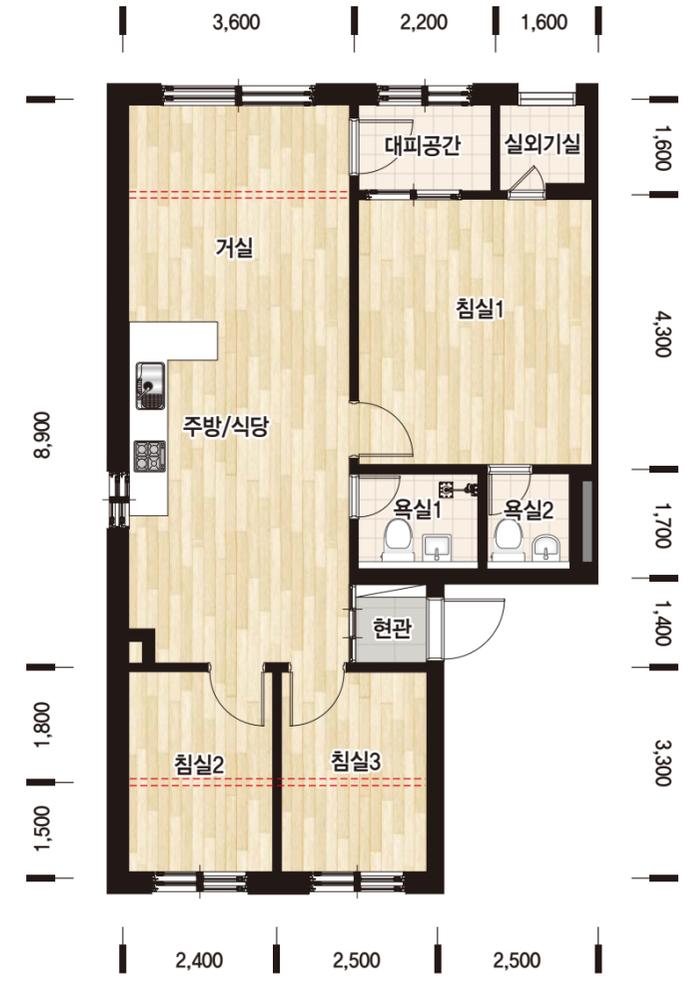
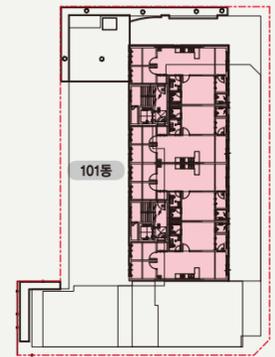
UNIT PLAN  
평면도

59

6세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	59.20 m <sup>2</sup>
주거공용면적	0 m <sup>2</sup>
기타공용면적	37.11 m <sup>2</sup>
계약면적	96.31 m <sup>2</sup>



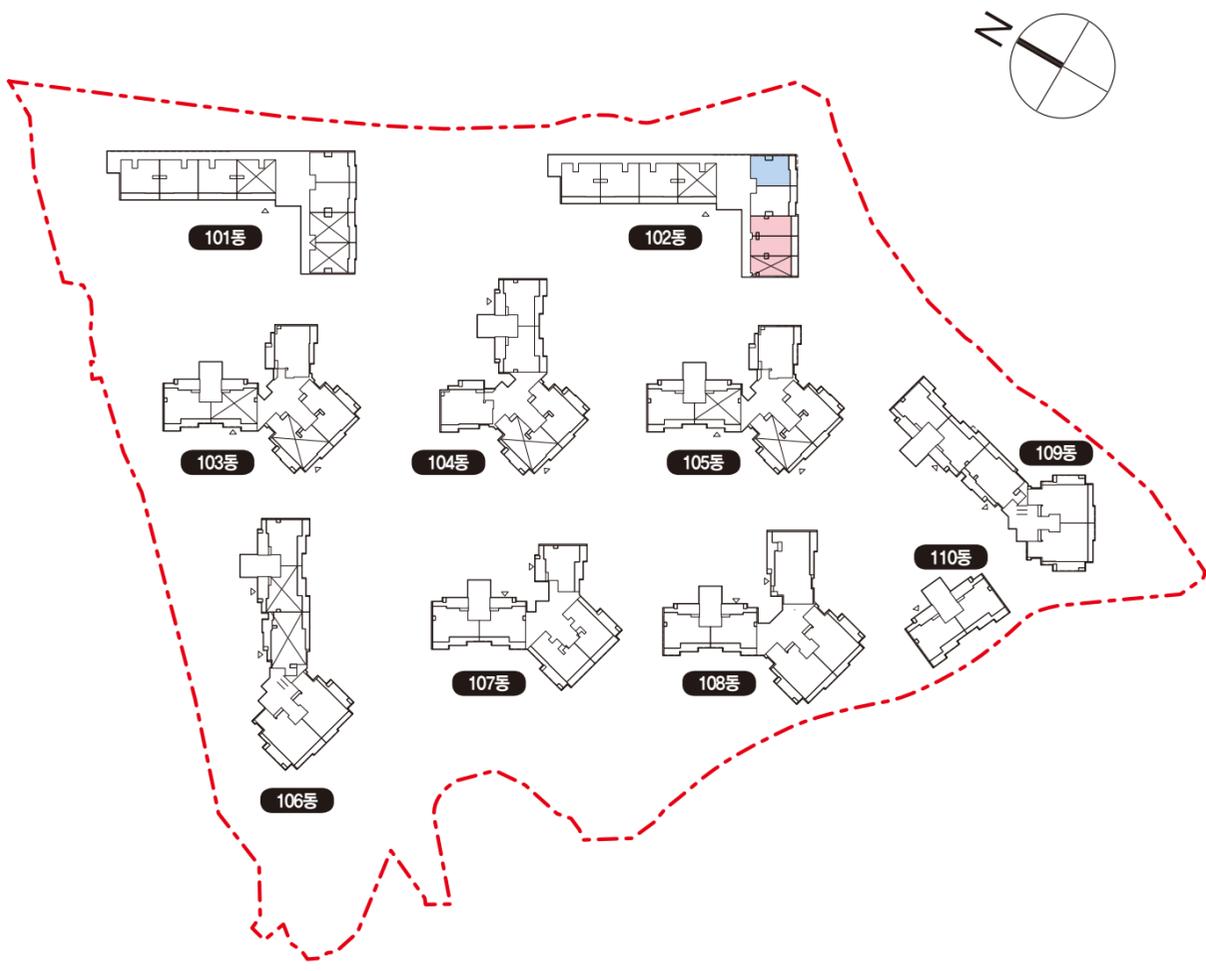
- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

도태  
서울주택도시공사



LANDSCAPE

# 단지배치도



총 832 세대 행복주택 38 세대

타입	34	49
세대수	35	3

UNIT PLAN

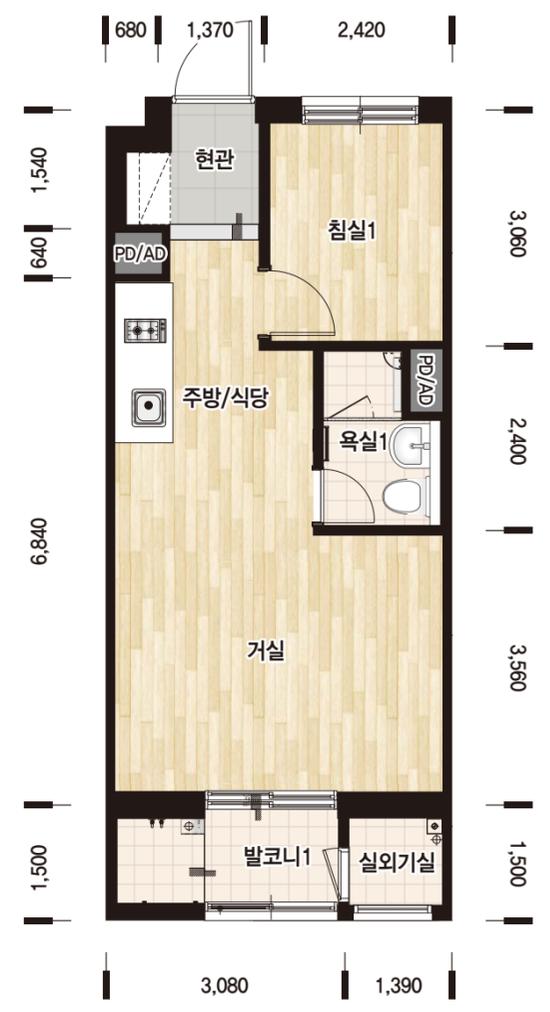
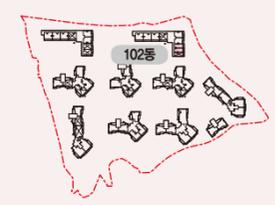
# 평면도

# 34

35세대 (기본형)

### 주택면적

주거전용면적	34.9 m <sup>2</sup>
주거공용면적	13.63 m <sup>2</sup>
기타공용면적	30.84 m <sup>2</sup>
계약면적	79.37 m <sup>2</sup>



※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)  
 ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

UNIT PLAN

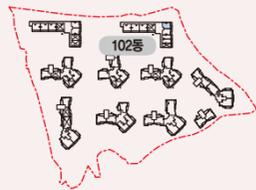
평면도

49

3세대 (확장형)

주택면적

주거전용면적	49.5 m <sup>2</sup>
주거공용면적	18.38 m <sup>2</sup>
기타공용면적	43.73 m <sup>2</sup>
계약면적	111.61 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

도하  
서울주택도시공사

LANDSCAPE

# 단지조감도



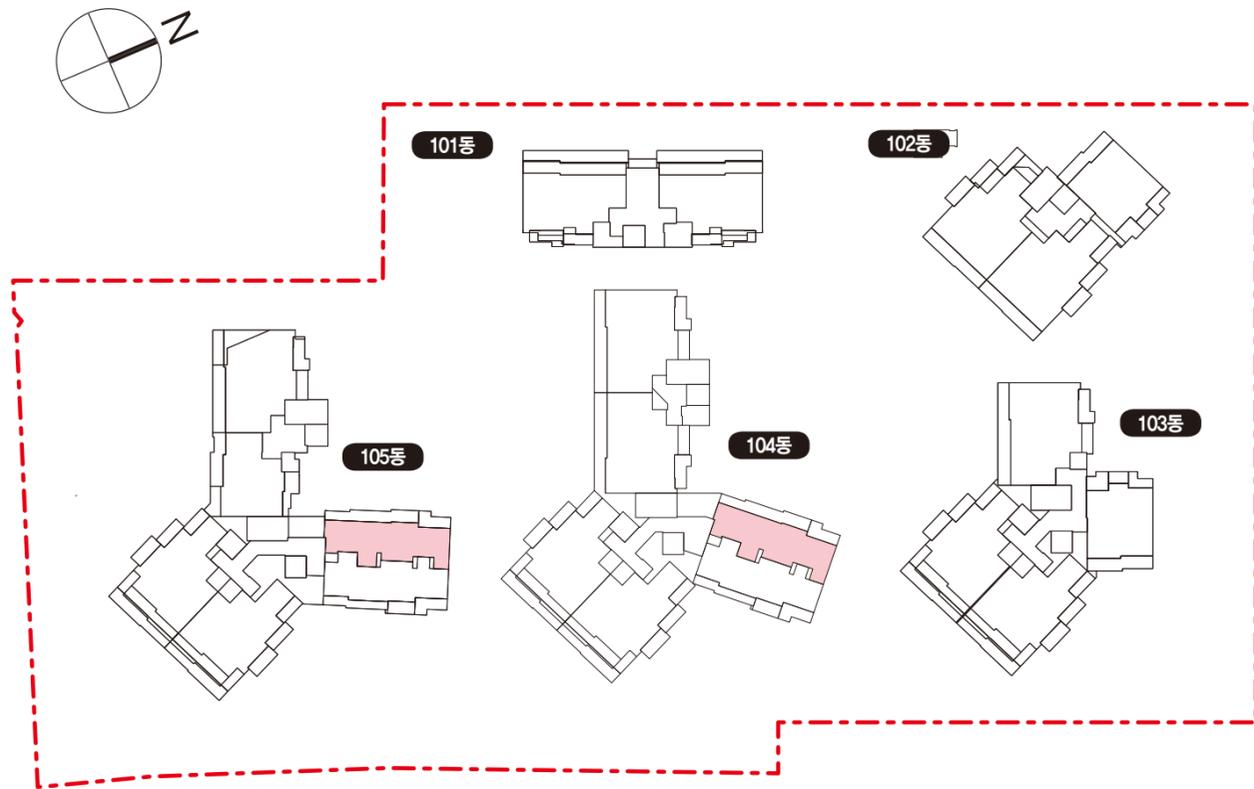
LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE

# 단지배치도



총 243 세대 행복주택 9 세대

타입 **57**  
세대수 **9**

UNIT PLAN

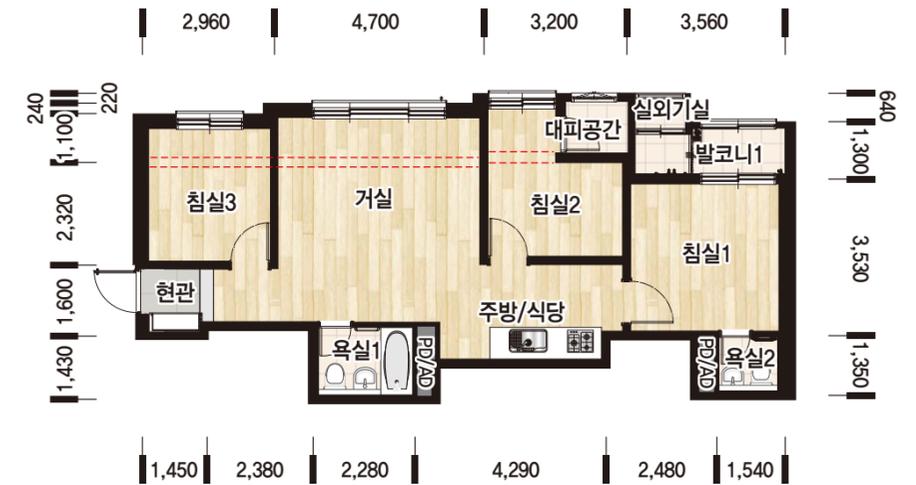
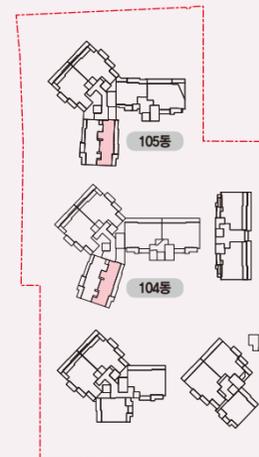
# 평면도

# 57

9세대 (확장형)

### 주택면적

주거전용면적	57.37 m <sup>2</sup>
주거공용면적	17.16 m <sup>2</sup>
기타공용면적	31.11 m <sup>2</sup>
계약면적	105.64 m <sup>2</sup>



※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)  
 ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

LANDSCAPE

# 단지조감도



LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE

단지배치도



총 10 세대 행복주택 10 세대

타입	A-1 20	A-3 20	A-4 20	A-7 20	A-9 20	A-10 20	A-2 21	A-5 22	A-8 22	A-6 27
세대수	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

UNIT PLAN

평면도

20  
(A-1)

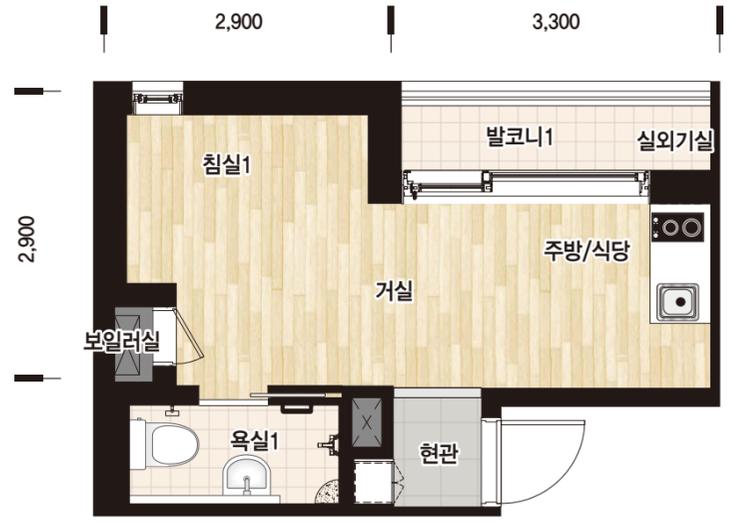
1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	20.02 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.25 m <sup>2</sup>
계약 면적	27.27 m <sup>2</sup>



2층



※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)  
 ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

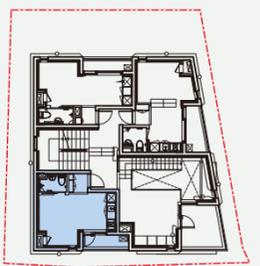
UNIT PLAN  
평면도

20  
(A-3)

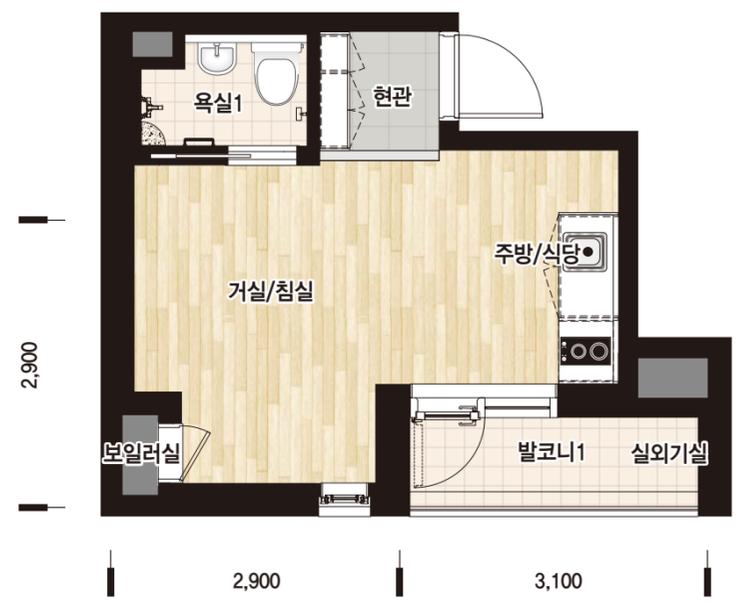
1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	20.01 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.25 m <sup>2</sup>
계약면적	27.26 m <sup>2</sup>



2층



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

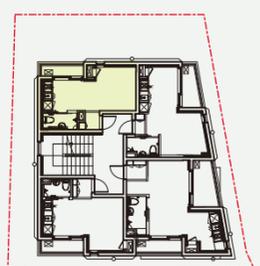
UNIT PLAN  
평면도

20  
(A-4)

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	20.38 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.38 m <sup>2</sup>
계약면적	27.76 m <sup>2</sup>



3층



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

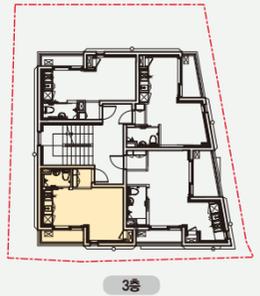
UNIT PLAN  
평면도

20  
(A-7)

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	20.73 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.51 m <sup>2</sup>
계약면적	28.24 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

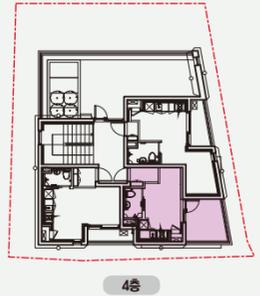
UNIT PLAN  
평면도

20  
(A-9)

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	20.96 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.59 m <sup>2</sup>
계약면적	28.55 m <sup>2</sup>



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

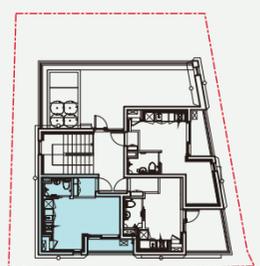
UNIT PLAN  
평면도

20  
(A-10)

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	20.12 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.29 m <sup>2</sup>
계약면적	27.41 m <sup>2</sup>



4층



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

UNIT PLAN  
평면도

21  
(A-2)

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	21.86 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.92 m <sup>2</sup>
계약면적	29.78 m <sup>2</sup>



2층



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

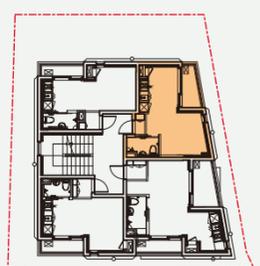
UNIT PLAN  
평면도

22  
(A-5)

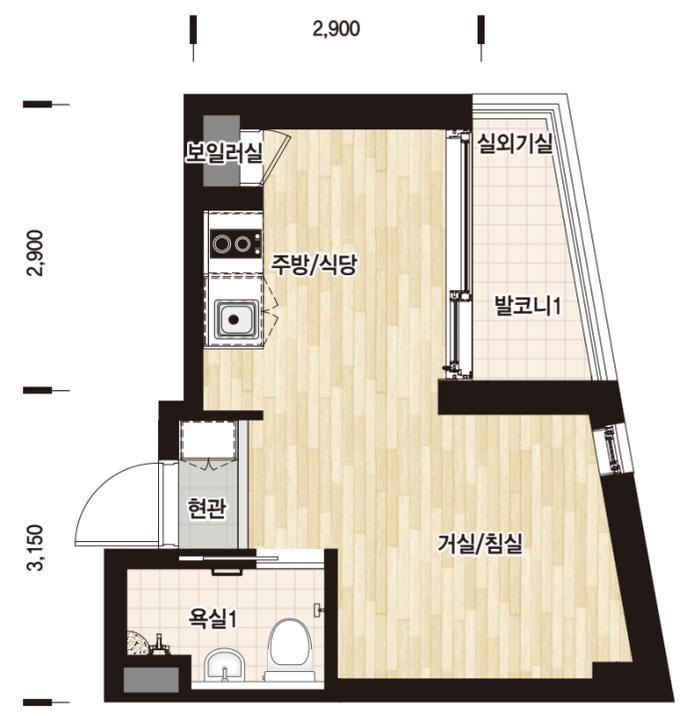
1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	22.37 m <sup>2</sup>
주거공용면적	8.1 m <sup>2</sup>
계약면적	30.47 m <sup>2</sup>



3층



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

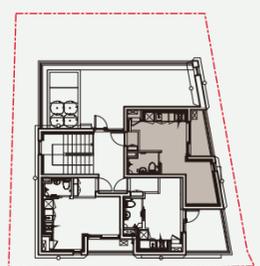
UNIT PLAN  
평면도

22  
(A-8)

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	22.28 m <sup>2</sup>
주거공용면적	8.07 m <sup>2</sup>
계약면적	30.35 m <sup>2</sup>



4층



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

UNIT PLAN

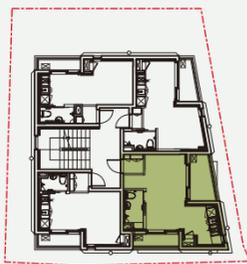
평면도

27  
(A-6)

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	27.39 m <sup>2</sup>
주거공용면적	9.92 m <sup>2</sup>
계약면적	37.31 m <sup>2</sup>



3층



- ※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

도하  
서울주택도시공사

LANDSCAPE

# 단지조감도



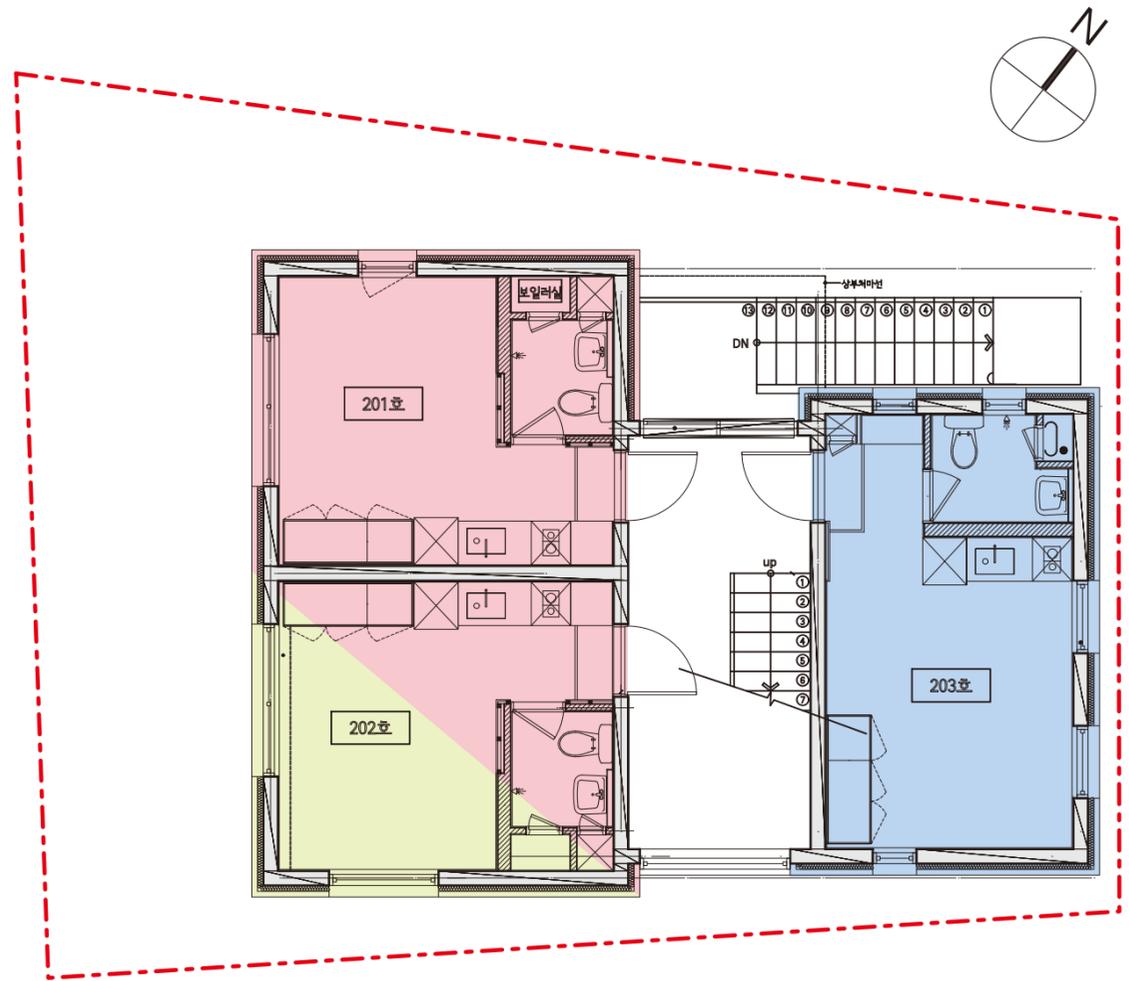
LOCATION

# 단지교통망



LANDSCAPE

# 단지배치도



## 총 350 세대 행복주택 7 세대

타입	20	22	23
세대수	4	2	1

UNIT PLAN

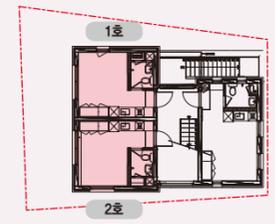
# 평면도

## 20

4세대 (기본형)

### 주택면적

주거전용면적	20.16 m <sup>2</sup>
주거공용면적	7.61 m <sup>2</sup>
기타공용면적	1.91 m <sup>2</sup>
계약면적	29.68 m <sup>2</sup>



※ 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부골선 기준임)  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)  
 ※ 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

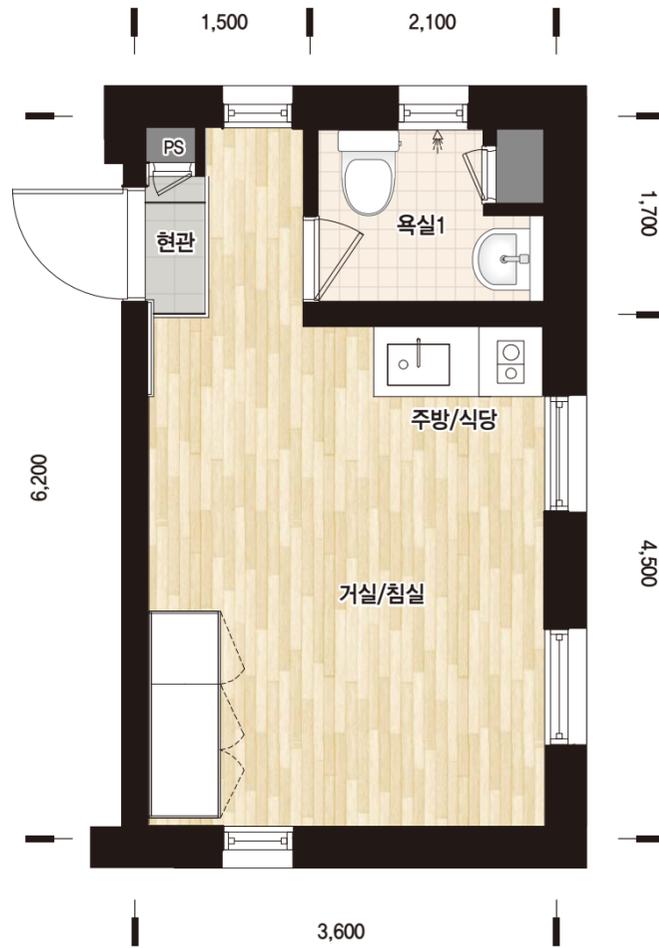
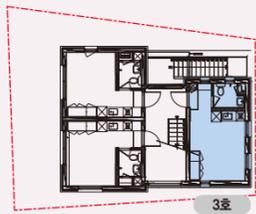
UNIT PLAN  
평면도

# 22

2세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	22.32 m <sup>2</sup>
주거공용면적	8.42 m <sup>2</sup>
기타공용면적	2.11 m <sup>2</sup>
계약면적	32.85 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.

UNIT PLAN  
평면도

# 23

1세대 (기본형)

주택면적

주거전용면적	23.04 m <sup>2</sup>
주거공용면적	8.7 m <sup>2</sup>
기타공용면적	2.18 m <sup>2</sup>
계약면적	33.92 m <sup>2</sup>



- \* 평면도는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- \* 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025 = 평)
- \* 본 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- \* 피난 동선으로 인하여 해당 세대의 현관문 방향이 도면과 다를 수 있습니다.