



计型型型工机

부천원종

사전청약안내

B2블록 신혼희망타운







사전청약 홈페이지 www.**사전청약.kr** LH 청약센터 http://apply.lh.or.kr

현장 접수처

성남복정2 **02-406-8870** | 남양주왕숙2, 의정부우정 **031-575-8055** 부천원종, 인천검단, 파주운정3 **02-381-4007** | 성남신촌, 성남낙생, 군포대야미, 의왕월암, 수원당수 **031-8077-7979**





시식성애인들 위안 음성변환용 바코드입니다.







사전청약이란?

'사전청약제' 는 본청약 전에 청약 진행하는 제도로서 주택착공에 맞춰 진행되던 분양시기를 앞당겨 공급함으로써 청약을 기다리는 무주택 실수요자들에게 양질의 주택을 제공합니다.

Contents

2 INTRO 03 7

03 기본 청약자격

04 지구개역

06 위치

사전청약 기본청약자격



신혼부부

혼인기간 7년 이내 또는 6세 이하 자녀(태아포함)가 있는 분



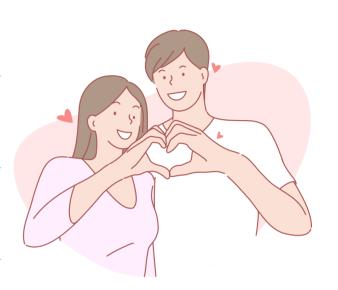
예비신혼부부

모집공고일로부터 1년 이내에 혼인사실을 증명할 수 있는 분



한부모가족

6세 이하 자녀(태아포함)가 있는 분





기본자격 및 세부요건

구분		내용
기본자격	공통	무주택세대구성원, 수도권(서울특별시·인천광역시·경기도) 거주자
	① 신혼부부	혼인 기간이 7년 이내 또는 6세 이하 자녀(태아포함)가 있는 무주택세대구성원
	② 예비신혼부부	혼인을 계획 중이며 모집공고일로부터 1년 이내에 혼인사실을 증명할 수 있는 무주택세대구성원
	③ 한부모가족	6세 이하의 자녀(태아포함)가 있는 무주택세대구성원 (자녀의 부 또는 모로 한정함)
세부요건	입주자격	입주할 때까지 무주택세대구성원을 유지
	주택종합청약저축 청약저축	가입 6개월 경과, 납입인정횟수 6회 이상(과거에 청약부금으로 가입한 분은 청약 불가)
	소득기준	월평균 소득 130%이하(배우자 소득 있을시 140%이하) * 3인 이하 가구 기준, 130% 월 783만원, 140% 844만원
	총자산기준	307,000천원 이하

※ 자세한 사항은 입주자 모집공고문을 참고하시기 바랍니다.





지구개요

 지구명

 부천원종 공공주택지구

 이2
 위
 치

 경기도 부천시 원종동 일원

연 적 144,442㎡

건설호수 총 2,052호

계획인구3,951명

사업기간 2018 ~ 2022

 시 행 자

 한국토지주택공사

서울 옆자리, S-BRT 등 新교통수단-**서울이 더 가까워지는 쾌속 도시를 만나다!** 청라~강서 BRT, S-BRT 신설 등 **서울이 家깝다!** 인천계양, 부천대장과 연계 개발 등 **자부심을 家지다!**

지구 내 상업시설과 원일초등학교 등 **생활을 家지다!**



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기위한 이미지컷 입니다.





교통망도

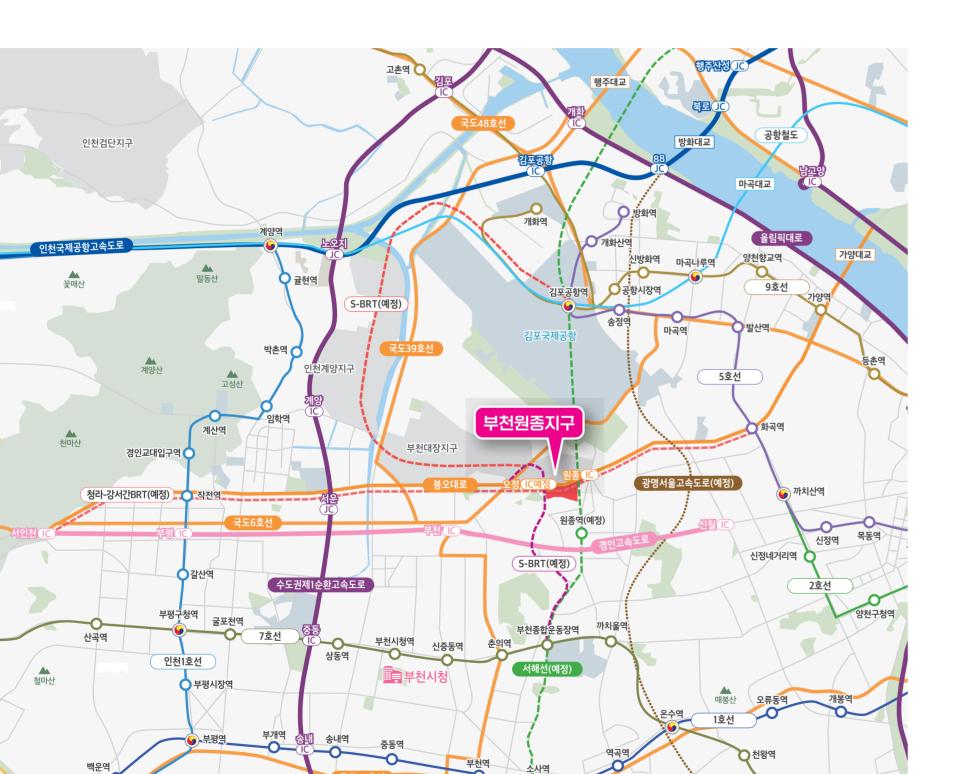
청라~강서 BRT·S-BRT 신설 등 서울 더 가까운 도시를 만납니다.

인천계양, 부천대장과 함께 서울 옆 신도시를 완성합니다!

S-BRT 등 신교통수단 도입과 오정IC 신설 등-인천계양, 부천대장과 연계된 **In Seoul Life! 바로, 부천원종이 실현입니다.**









돋보이는 新교통수단 도입 등

경인고속도로, 김포국제공항 인접 및 청라~강서 BRT • S-BRT, 오정IC 신설 등



돋보이는 메머드급 신도시 밸트

인천계양~부천대장과 연계 개발되는 청라와 강서 사이의 메머드급 신도시 밸트



돋보이는 생활 환경

부천제일시장 등 부천 도심의 풍부한 인프라와 지구 내 상업시설 조성 및 원일초등학교 등





부평삼거리역

[※] 상기 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상기 계획은 관계기관의 안하가 변경 및 사업여건 등에 따라 조정될 수 있습니다.

[※] 상기 토지이용계획도는 사업추진과정에서 일부 조정될 수 있습니다







육아&보육특화, 행복을 家꾸다.

육이는 더 편리하게, 행복은 더 가득하게!

단지 내 어린이집과 미세먼지 걱정 없는 실내놀이터 등 육아와 보육을 위한 특화시설과 주민운동시설, 주민공동시설 등 다양한 편의시설을 갖춘 살기 좋은 집을 완성합니다.

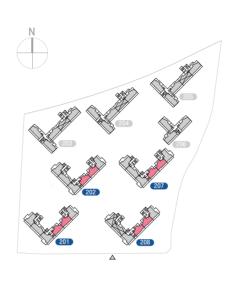


부천원종 B2블록 총 **591** 세대 중

사전청약(신혼희망타운) 374세대

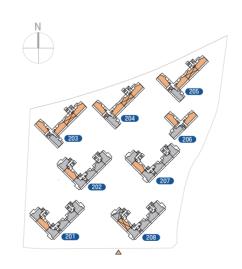
전용 46㎡ **76**세대

전용 55㎡ 298세대 46A





55A





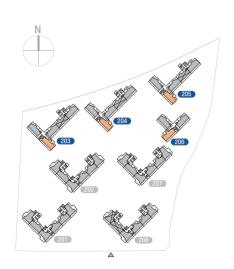
※ 사전청약 당첨 후 본청약시 동·호 배정은 본 청약 당첨자와 함께 주택청약업무수행기관(신혼희망타운의 경우 LH공사)의 컴퓨터 프로그램에 의해 무작위 추첨하여 타입이 결정됩니다.

- ※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 계획은 관계기관의 인·허가 변경 및 사업여건 등에 따라 조정될 수 있습니다.



55B





55C



