



시각장애인을 위한
음성변환용 바코드입니다.

2021.09
www.lh.or.kr

NAVER 대전용문 행복주택을 검색하세요 검색



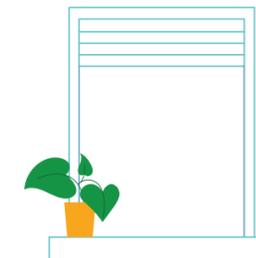
인터넷(LH 청약센터 홈페이지 <https://apply.lh.or.kr>) 또는
모바일(App명칭 : LH청약센터)로 신청(24시간 신청가능)

교통의 중심家, 생활의 중심家!
대학생 · 청년 · 신혼부부 등을 위한

행복의 등용문!

대전용문 행복주택 총 80세대

용문역과 도심을 빠르게 잇는 계룡로 인접 등 교통의 중심가,
인근의 백화점과 가까운 대전둔산지구 등 생활의 중심가,
교통도 생활도 편리한 대전용문 행복주택



임대문의 **1600-1004** : LH 홈페이지 www.lh.or.kr
LH 청약센터 <http://apply.lh.or.kr>



젊은 계층의 주거비 절감과 새로운 도시창조를 위해 -!

행복주택은 젊은층 등을 위한 행복의 등용문이 되어드립니다!

D a e j e o n Y o n g m u n H a p p y H o u s e

🏠 행복주택이란?

대학생 · 청년(만 19세 이상~만 39세 이하) · 신혼부부 등 젊은 사회활동 계층과 고령자, 주거급여수급자의 주거안정을 위하여 직장과 학교가 가까운 곳이나 대중교통 이용이 편리한 곳에 짓는 임대료가 저렴한 공공임대주택입니다.

- 행복주택은 2030세대가 집 걱정 없이 마음 놓고 미래를 준비할 수 있도록 새로운 희망을 제시합니다.
- 기존 공공주택의 패러다임을 바꿔 교통이 편리하거나 직장과 학교가 가까운 곳에 공급됩니다.
- 행복주택은 편리한 교통, 저렴한 주거비, 입주자 맞춤형 설계를 지향합니다.



입주자 맞춤형 설계



가까운 직장 · 학교



다양한 편의시설



편리한 교통



저렴한 주거비



Information View



대전용문 행복주택 입주자격 (공공주택 특별법 시행규칙 제17조)

전국 어디에서나!



대학생

- 대학생 : 대학에 재학 중이거나 다음 학기에 입학 또는 복학 예정인 사람
- 취업준비생 : 대학 또는 고등학교를 졸업(또는 중퇴)한 지 2년 이내인 사람



청년

- 청년 : 만 19세 이상 만 39세 이하인 사람
- 사회초년생 : 소득이 있는 업무에 종사한 기간이 총 5년 이내이며 아래의 하나에 해당하는 사람
 - 1) 소득이 있는 업무에 종사하는 사람
 - 2) 퇴직한 후 1년이 지나지 않은 사람으로서 구직급여 수급자격을 인정받은 사람
 - 3) 예술인



신혼부부
한부모가족

- 신혼부부 : 공고일 현재 혼인 중이며 혼인(합산)기간이 7년 이내인 사람
- 예비신혼부부 : 입주 전까지 혼인사실을 증명할 수 있는 사람
- 한부모가족 : 만 6세 이하 자녀를 둔 한부모인 사람



고령자

- 고령자 : 만 65세 이상인 사람



주거급여
수급자

- 주거급여수급자 : 「주거급여법 제2조 제2호 및 3호」에 따른 수급권자 또는 수급자

CONTENTS

- 02 Contents
- 04 이미지투시도
- 06 위치도
- 08 단지조감도 | 조경배치도
- 10 Unit plan
- 16 단지배치도 | 동호배치도
- 17 마감재내역시설

지하철과 계룡로 등 **교통의 중심家**,
백화점 인근 등 **생활의 중심家!**

대전용문 행복주택 총 80세대



PREMIUM
PLANNING

위치도

활동근 걱정 없는 교통의 중심! 인프라 가득한 생활의 중심! 편리한 교통망과 다양한 편의시설이 밀집된 대전의 중심!

지하철 용문역 보도 이용거리와 계룡로 등 대전 곳곳으로 통하는 쾌속 교통망은 물론
인접한 백화점과 둔산지구의 풍부한 인프라 이용이 편리한 대전용문 행복주택!



대전의 중심에서 편리한 생활을 누리며
행복의 문을 열기 위해
대전용문 행복주택으로 갑니다!



용문역 / 백화점 / 남선공원
중심의 편리함에 자연의 쾌적함까지 더합니다.



역세권의 교통중심

지하철 용문역 도보이용, 유성과 도심으로 통하는 계룡로 인접은 물론
단지 인근 다양한 버스노선이 있는 정류장 등 교통의 중심가



롯데백화점 등 생활의 중심

가까운 곳에 백화점이 위치해 있고 인근에는 대형 쇼핑타운과 마트 등
대형 인프라가 집중된 둔산 생활권이 인접한 생활의 중심가



남선공원 등 쾌적한 자연

단지 옆 산책로가 조성된 유등천과 여가 및 산책이 가능한 남선근린공원 인접



※ 상기 지역조감도 및 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 지역조감도 및 교통망도는 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정될 수 있으며, 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.

PREMIUM
LANDSCAPE

단지조감도
조경배치도

가벼운 주거비, 다양한 편의시설, 맞춤형 설계 등!
주거비 걱정 없이 새로운 내일을 준비할 수 있는 행복의 등용문!

시세대비 저렴한 임대료와 빌트인(일부) 등 다양한 편의시설, 안정적인 주거권 보장 등 대전용문 행복주택은 청년, 대학생, 신혼부부 등을 위한 행복의 등용문입니다.



대전용문 행복주택
총 80세대

21A	21B	36㎡	44㎡
40세대	4세대	18세대	18세대



라이프 스타일을 고려한 평면설계

1~2인 가구를 위한 전용 21㎡와 신혼부부 계층 등 2~3인 가구를 위한 전용 36㎡ · 44㎡ 등 다양한 평면구성



주거비 절감을 위한 편의시설

젊은 층의 주거비 절감을 위해 21타입 내 빌트인 제공과 편리성, 경제성을 고려한 편의시설 계획



커뮤니티 활성화를 위한 단지계획

입주민 간 소통하는 즐거움과 함께 휴식을 위한 담소정원은 물론 주민공동시설 등 다양한 커뮤니티시설 계획

※ 상기 지역조감도 및 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 지역조감도 및 교통망도는 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정될 수 있으며, 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.
 ※ 설계변경 등에 따라 출입구 위치 및 개소가 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN 단위세대

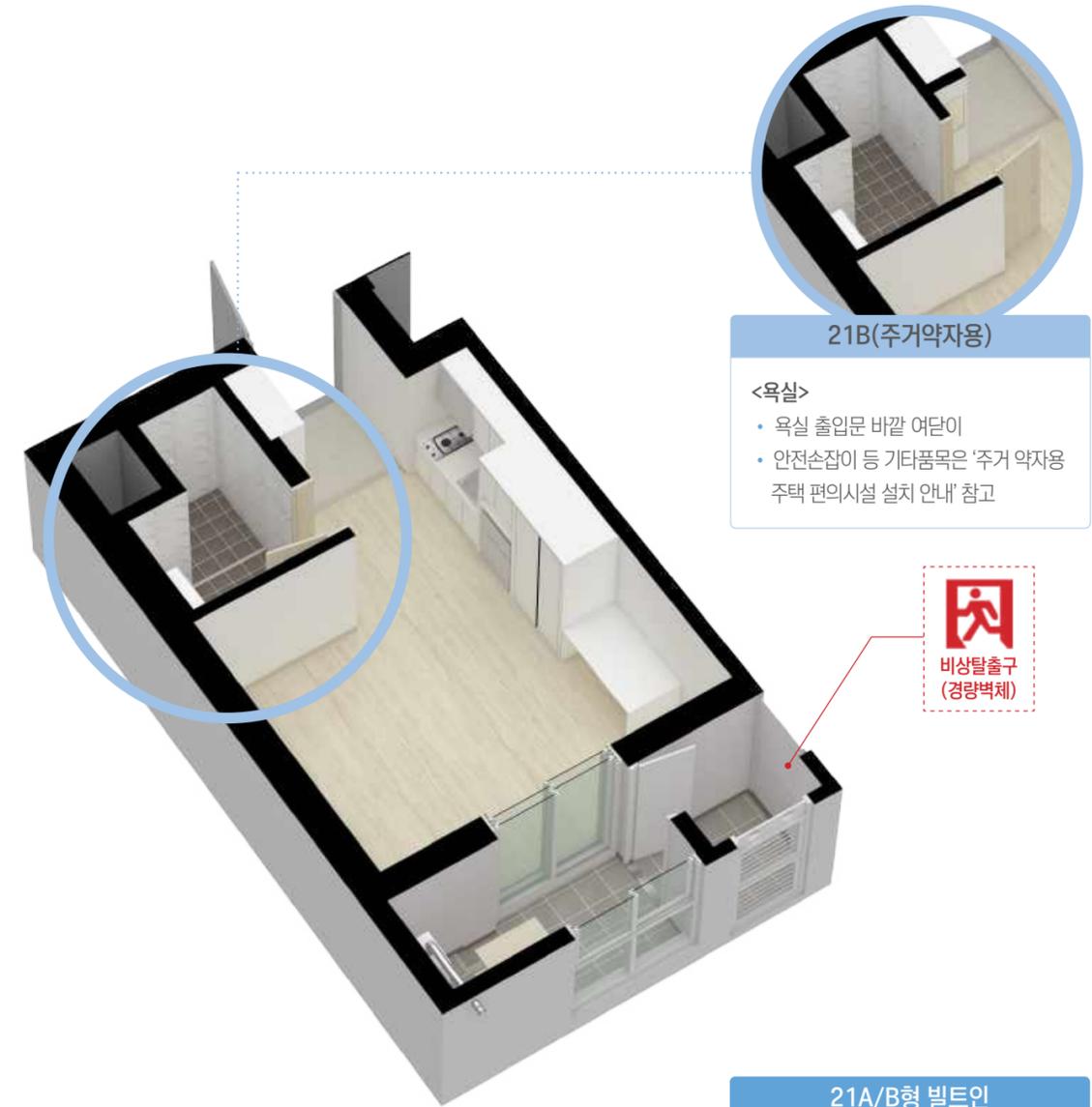
21A/B

21A | 40세대
(주거약자용) 21B | 4세대

주택 면적	
전 용 면 적	21.9900㎡
주 거 공 용 면 적	13.5554㎡
기 타 공 용 면 적	4.9323㎡
계 약 면 적	40.4777㎡

실별 면적	
거 실 / 침 실	10.61㎡
주 방	6.68㎡
욕 실	3.12㎡
현 관	1.58㎡
합 계	21.99㎡

발코니 면적	
발 코 니 계	6.45㎡



21B(주거약자용)

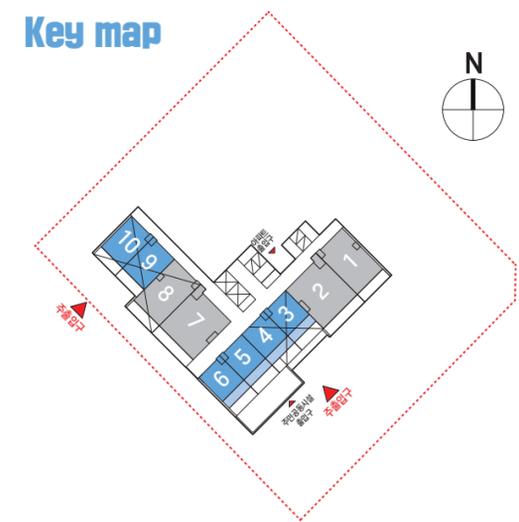
<욕실>

- 욕실 출입문 바깥 여닫이
- 안전손잡이 등 기타품목은 '주거 약자용 주택 편의시설 설치 안내' 참고



21A/B형 빌트인

- 가스쿡탑
- 냉장고
- 냉장고장
- 책상
- 옷장



※ 본 홍보물에 표시된 평면도(치수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상 등 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.
 ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 치수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 산식: ㎡×0.3025=평)
 ※ 본 단지는 사다리차 이용이 불가능합니다.
 ※ 발코니에는 흡통 및 수전이 설치될 수 있으며, 세탁실 단차 문양은 달라질 수 있습니다.



UNIT PLAN 단위세대

36m²

18세대

주택 면적

전 용 면 적	36.5500m ²
주 거 공 용 면 적	22.5307m ²
기 타 공 용 면 적	8.1982m ²
계 약 면 적	67.2789m ²

실별 면적

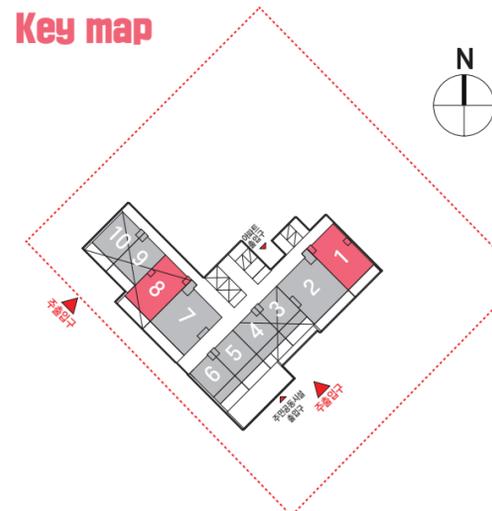
거 실 / 침 실	14.06m ²
주 방	11.12m ²
침 실 1	6.32m ²
욕 실	3.47m ²
현 관	1.58m ²
합 계	36.55m ²

발코니 면적

발 코 니 계	7.65m ²
---------	--------------------



Key map



※ 본 홍보물에 표시된 평면도(치수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상 등 입주자의 이해를 돕기 위한 것)으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.
 ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 치수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식: m²×0.3025=평)
 ※ 본 단지는 사다리차 이용이 불가능합니다.
 ※ 발코니에는 흡통 및 수전이 설치될 수 있으며, 세탁실 단차 문양은 달라질 수 있습니다.

UNIT PLAN 단위세대

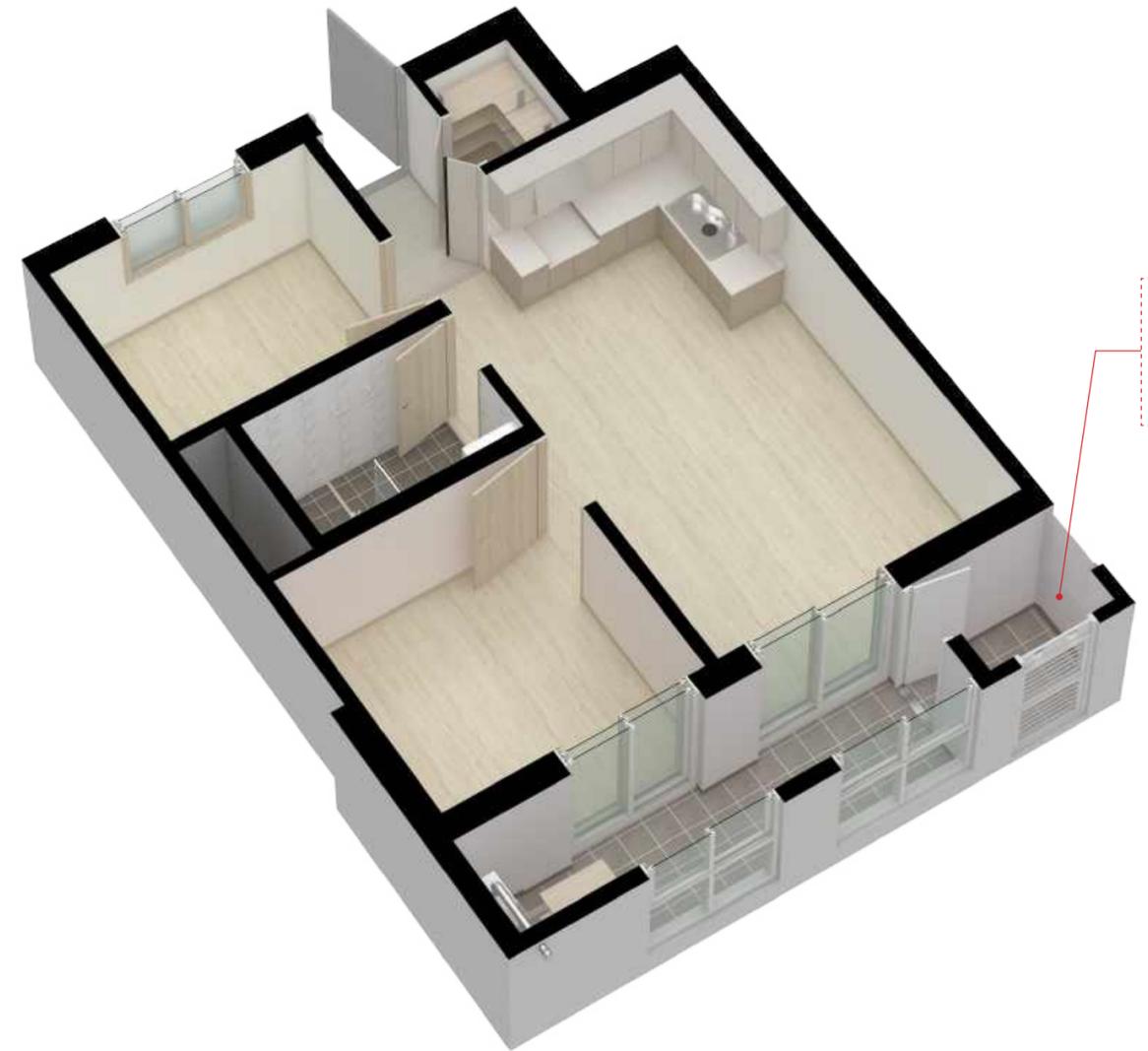
44m²

18세대

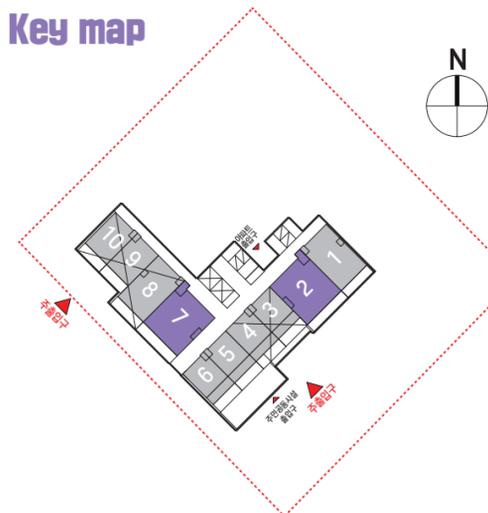
주택 면적	
전 용 면 적	44.9300m ²
주 거 공 용 면 적	27.6964m ²
기 타 공 용 면 적	10.0779m ²
계 약 면 적	82.7043m ²

실별 면적	
거 실 / 주 방	22.03m ²
침 실 1	9.16m ²
침 실 2	7.13m ²
욕 실	4.22m ²
현 관	2.39m ²
합 계	44.93m ²

발코니 면적	
발 코 니 계	10.20m ²

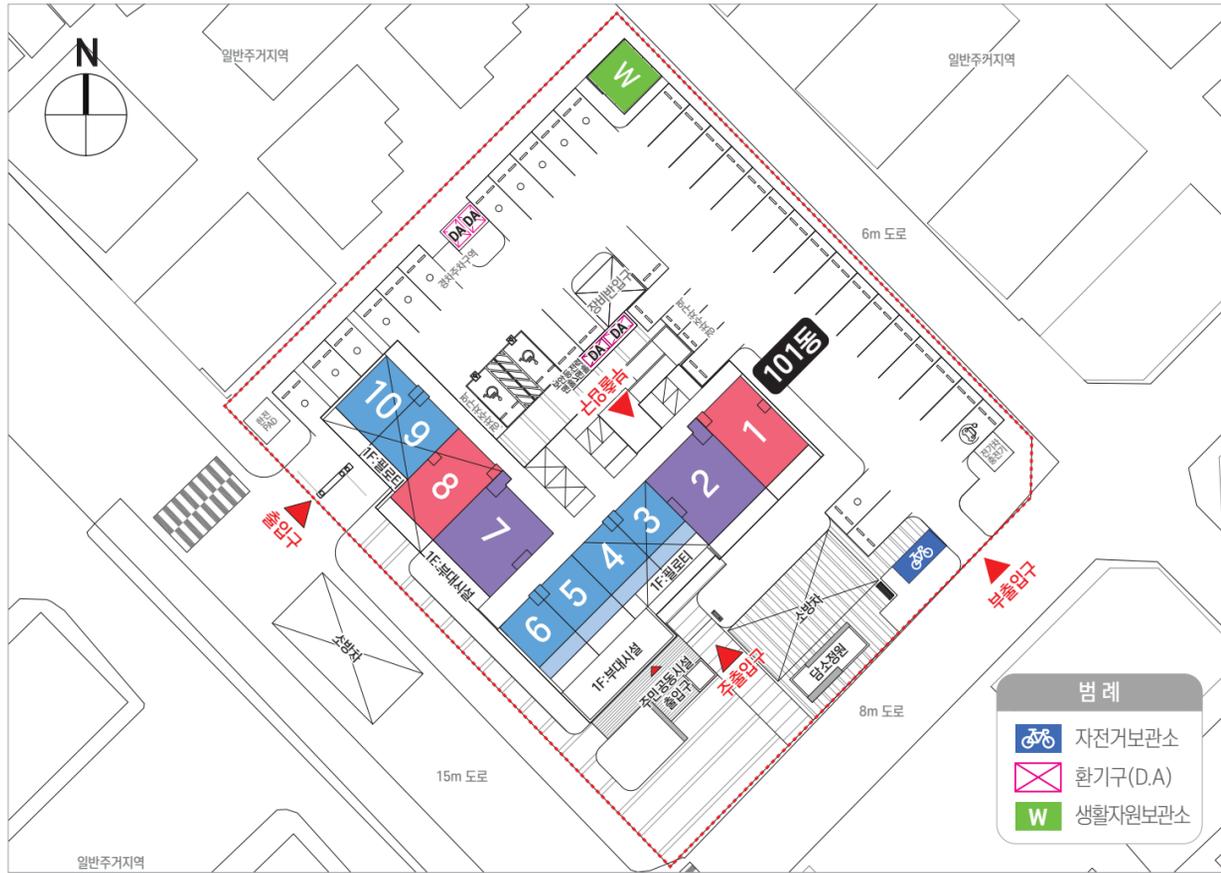


Key map



※ 본 홍보물에 표시된 평면도(치수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상 등 입주자의 이해를 돕기 위한 것)이므로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.
 ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 치수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식: m²×0.3025=평)
 ※ 본 단지는 사다리차 이용이 불가능합니다.
 ※ 발코니에는 환풍 및 수전이 설치될 수 있으며, 세탁실 단차 문양은 달라질 수 있습니다.

대전용문 행복주택 단지배치도 / 동호배치표



대전용문 행복주택 총 80세대	21A	21B	36㎡	44㎡
	40세대	4세대	18세대	18세대

13F											1304	1303	1302	1301
12F											1204	1203	1202	1201
11F											1104	1103	1102	1101
10F											1004	1003	1002	1001
9F											904	903	902	901
8F											804	803	802	801
7F											704	703	702	701
6F	610	609	608	607	606	605	604	603	602	601				
5F	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501				
4F	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401				
3F	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301				
2F	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201				
1F	필로타		관리사무소		주민공동시설		출입구		102	101				
지하PIT											PIT			
지하1F											전기, 발전기실			
지하2F														

21A (10세대)	36㎡ (5세대)	44㎡ (5세대)	21A(30세대)	44㎡ (13세대)	36㎡ (13세대)
			21B(4세대)		
101동(80세대)					

대전용문 행복주택 마감재시설내역

공종	품목	시설내용	비고	
건축	세대현관	바닥	자기질타일	
	거실	바닥(침실/거실)	룸카펫(2.0T)	주거약자형(4.5T)
		벽	실크도배지	
		천정	발포도배지	
	주방/식당	바닥	룸카펫(2.0T)	주거약자형(4.5T)
		벽	실크도배지/도기질타일	
		천정	발포도배지	
	침실	바닥	룸카펫(2.0T)	주거약자형(4.5T)
		벽	실크도배지	
		천정	발포도배지	
	욕실		시스템욕실	
	발코니	바닥	자기질타일	
벽		내부수성페인트		
천정		내부수성페인트		
기계	주방	렌지후드	디럭스형	
		싱크수전	3단조절절수(앵글밸브무)	
	발코니	세탁실수전	가로꼭지	
	난방	개별난방(콘덴싱 가스보일러)		
전기	조명기구	천정직부형, 천정매입형, 벽부형		
	배선기구	스위치류, 콘센트류		
통신	비디오폰	7인치 칼라 LCD		

* 상기 단지배치도와 동·호배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
* 상기 마감재는 자재의 품질, 품귀 기타사유 등으로 동등 이상의 제품으로 대체시공 될 수 있습니다.