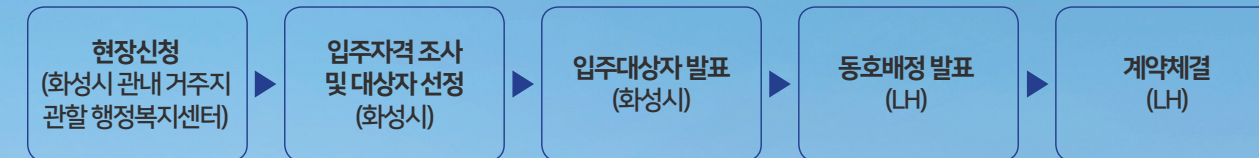


▶ LH 영구임대는?

서민의 주거안정을 위한 임대주택으로, 저렴한 임대료로 오랫동안 안정적인 주거환경을 누릴 수 있는 주택입니다.
· 대상 : 생계·의료급여 수급자, 국가유공자, 한부모가족 등 · 임대조건 : 시세의 30% 수준

▶ 임대절차



▶ 입주자격

무주택세대구성원으로서 생계·의료급여 수급자, 국가유공자, 일본군 위안부 피해자, 지원대상 한부모가족, 65세 이상 직계존속 부양자, 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월 평균 소득 50%(1인 70%, 2인 60%) 이하인 자 등



스마트폰으로 QR코드를 스캔해 보세요.
화성 남양뉴타운 B-10BL
공급정보를 확인하실 수 있습니다.

apply.lh.or.kr
2021.06



남양뉴타운

B-10블록 영구임대

26A / 26B 총 286세대

현장청약 및 현장계약 장소



경기 화성시 메타폴리스로 53 스타플라자 4층

버스 노선

일반버스 H101 / H65 / 1000 / 13-5 / 701A / 701B / 92-1

마을버스 17-1 / 709 / 17 / 709-1 / H16 (A) / H25 H4 / 7H5 / 7H24



대표전화 1600-1004
LH 홈페이지 <https://www.LH.or.kr>
인터넷 청약(PC) LH청약센터(<https://apply.lh.or.kr>)
인터넷 청약(모바일) App(LH청약센터)
마이홈포털 <https://www.myhome.go.kr>
행복주택공식블로그 <https://blog.naver.com/happyhouse2u>



도심 속 전원의 여유를 누리는,
더 좋은. 남양뉴타운의 완성!



※ 상기 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다.

수원, 안산, 향남, 송산까지 한걸음에 -

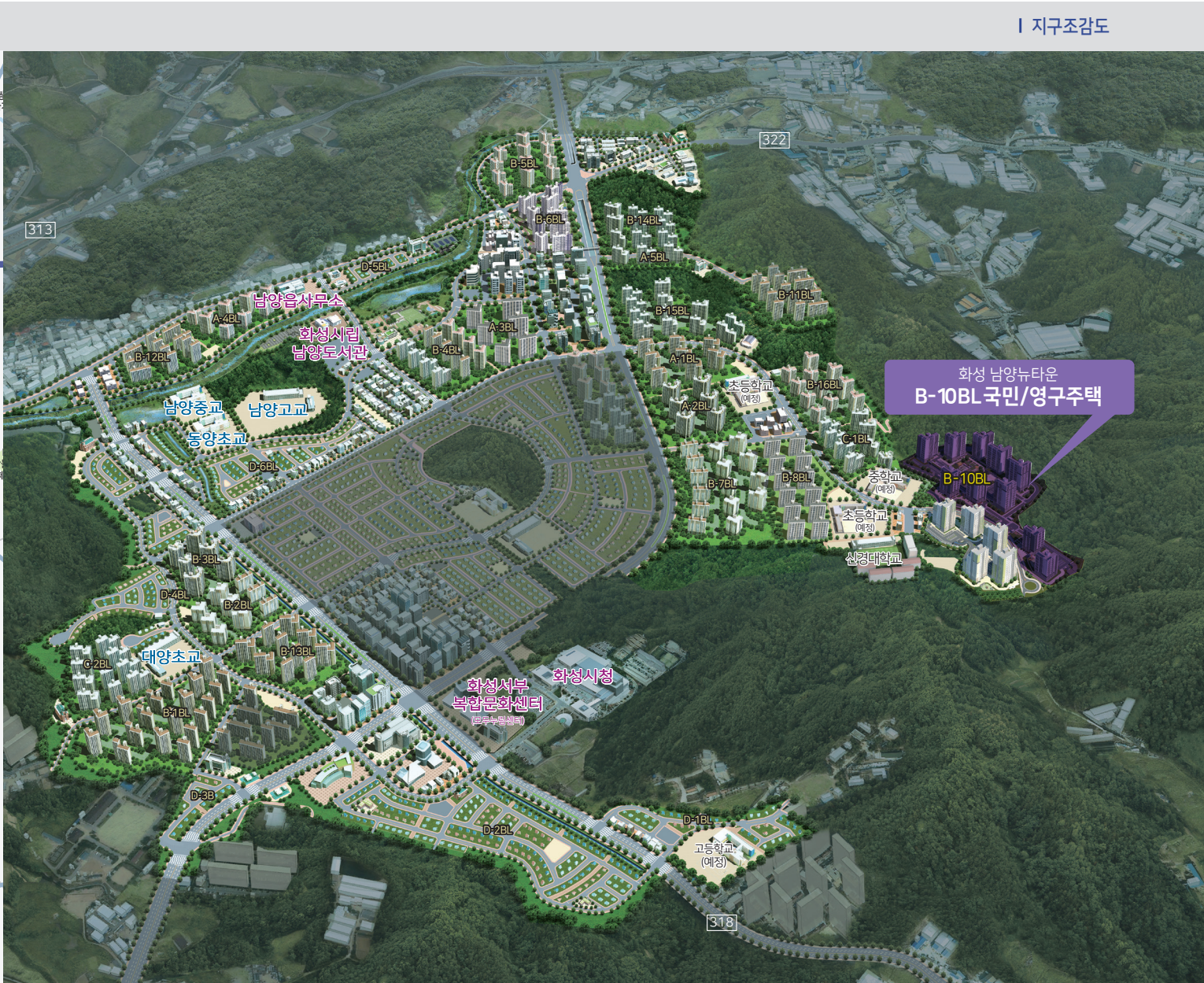
남다른 생활인프라, 양손 家득 넘치는 행복

수도권제2순환고속도로 화성IC, 화성시청역(예정) 및 수원, 안산, 향남, 송산까지 20분 내 이동할 수 있는 쾌속 교통환경과 풍부한 생활인프라를 누립니다.

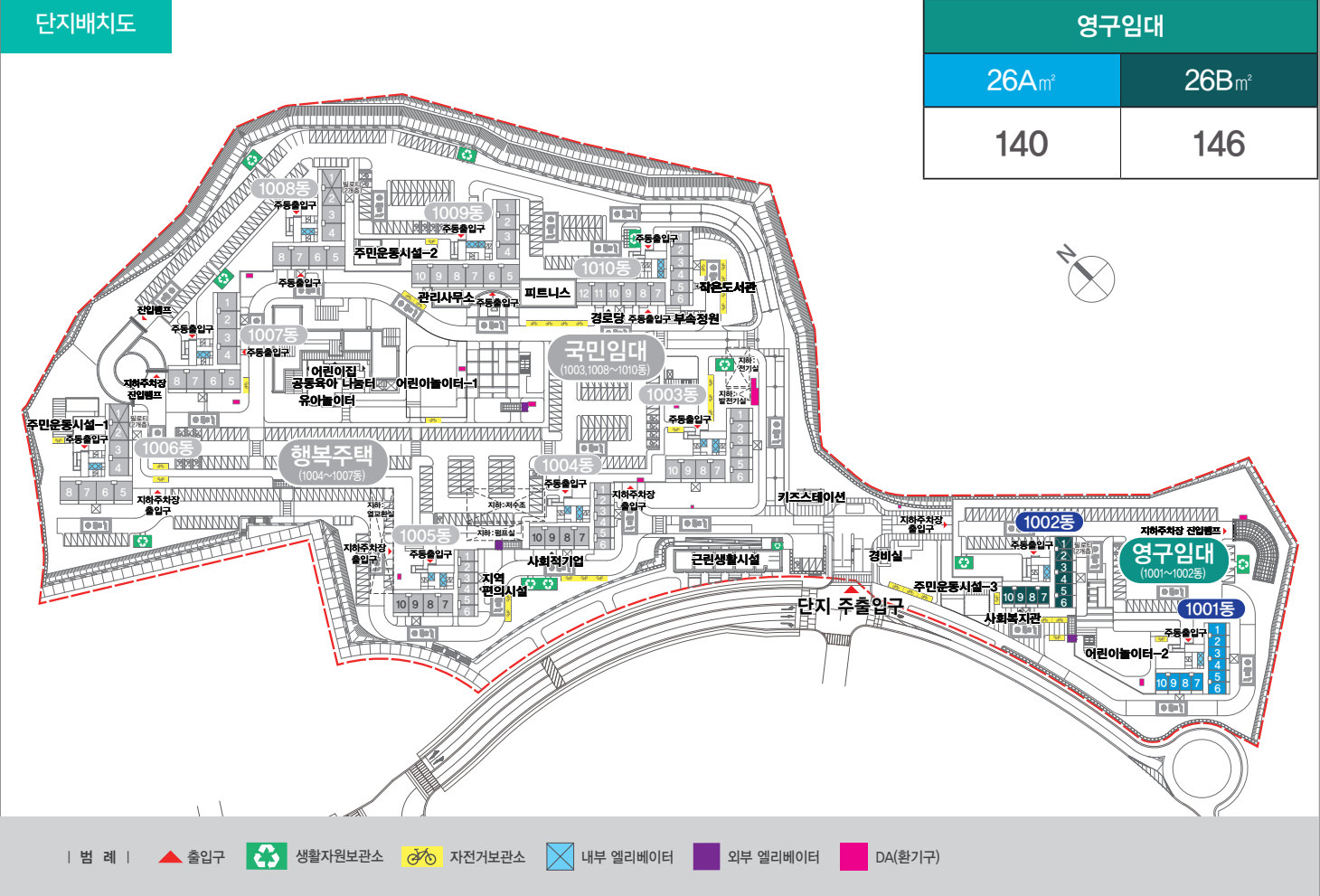
남양뉴타운 B-10블록 영구임대 임대조건

공급형	임대조건(원)					전환가능 보증금한도액 (원)		최대전환 시 임대조건	
	구분	임대보증금			월임대료			임대 보증금 (원)	월 임대료 (원)
		계 (100%)	계약금 (10%)	잔금 (90%)					
26A / 26B (주거약자용)	수급자 등 ("가" 군)	2,598,000	259,000	2,339,000	51,720	(+)	4,000,000	6,598,000	31,720
						(-)	1,000,000	1,598,000	53,800
	일반 ("나" 군)	19,778,000	1,977,000	17,801,000	106,720	(+)	12,000,000	31,778,000	46,720
						(-)	16,000,000	3,778,000	140,050

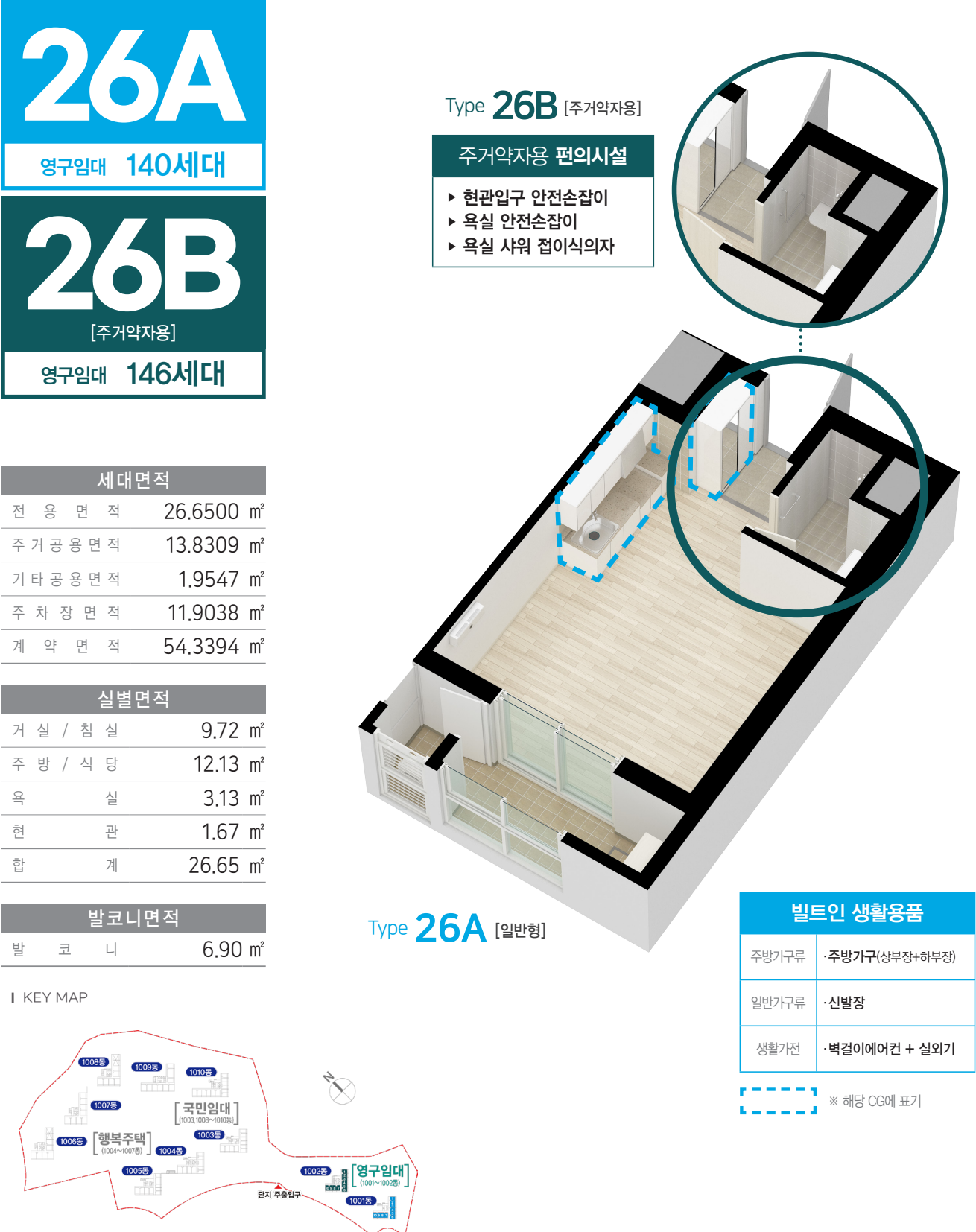
※ 위 임대대상 및 임대조건 등 자세한 사항은 LH청약센터(<http://apply.lh.or.kr>) 입주자모집공고문을 확인하시기 바랍니다.



※ 상가 교통망도 및 지구조감도는 사업추진과정에서 일부 조정될 수 있습니다.



※ 상가단지조감도 및 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다.
※ 상가단지조감도 및 단지배치도는 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정될 수 있으며, 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.



※ 상가 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위(계단실 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
※ 상가 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상가 치수는 이해를 돕기위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임.)
※ 상가 단위세대평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
※ 내벽벽과 비내벽벽은 구분하여 표시하지 않으며 벽체두께는 구조 및 단열설계상, 통벌·통벌·호벌로 다를 수 있습니다.
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡ x 0.3025=평)
※ 세대 발코니는 인접세대 방향으로 비상구출구가 설치되며, 피난에 방해(물간척지, 폐쇄 등)되는 일체 행위가 금지됩니다.
※ 세대 현관문은 E/V실을 기준으로 개폐방향이 다를 수 있습니다.
※ 선타기 등 가전제품 종류에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부, 벽면 등에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥마감재가 설치되지 않습니다.
※ 위 주거약자용 편의시설 및 설치가능목록은 입주자모집 공고문을 확인하시기 바랍니다.