



1600-1004 LH 홈페이지 www.lh.or.kr
LH 청약센터 <http://apply.lh.or.kr>

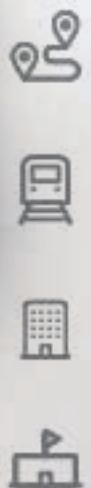
하양

행복을 그리는
새하얀 캔버스

경산하양
행복주택 A3

총 765세대 | 25㎡ · 26㎡ · 36㎡

G Y E O N G S A N H A Y A N G



UNIT PLAN

36A^{m²}

184세대

세대면적

주거전용	36.29㎡
주거공용	19.5803㎡
기타공용	3.9560㎡
지하주차장	18,2093㎡
계약면적	78,0356㎡

실별면적

침실	실	9.57㎡
거실	실	9.64㎡
주방/식당		9.79㎡
욕실	실	3.28㎡
현관	관	2.04㎡
수납공간		1.97㎡

발코니면적

발코니계	9.00㎡
------	-------



- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 세대면적은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도의 표현된 마감재는 동등이상의 성능을 지닌 유사제품으로 시공될 수 있습니다.
- ※ 일부세대 발코니는 칸막이벽/비상탈출 가능으로 시공 됩니다.
- ※ 세대 현관문은 개폐방향이 다를 수 있습니다.



- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터를 통는 행나 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내벽과 비내벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기위한 참고치수입니다. 평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체 외부기준 기준임)
- ※ 세대 내부 벽체와 세대간 벽체는 경량벽체로 벽체에 시설물을 임의로 설치할 수 없습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실은 시스템욕실(UBR)로 시공될 예정임으로 욕실내 벽면 등에 추가시설을 설치할 위해 구멍을 뚫을 경우 벽체가 파손될 수 있습니다.

동호배치도

1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314
201	202	203	204	일부지		207	208	209	210	211	212	213	214
101	102	부대 관리실		공통관리실		공통방		공통방		111	112	113	114
25A (24세대)		25C (24세대)		25A (42세대)방						25A (24세대)방			
				25A-1 (28세대)-주거역지									
301동													

2201	2202	2203	2204	2205	2206								
2101	2102	2103	2104	2105	2106								
2001	2002	2003	2004	2005	2006								
1901	1902	1903	1904	1905	1906								
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810				
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710				
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610				
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510				
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410				
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310				
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210				
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110				
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010				
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910				
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810				
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710				
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610				
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510				
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410				
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310				
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210				
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110				
36A (88세대)				25A (44세대)		25B (72세대)							
302동													

2401	2402	2403	2404	2405	2406								
2301	2302	2303	2304	2305	2306								
2201	2202	2203	2204	2205	2206								
2101	2102	2103	2104	2105	2106								
2001	2002	2003	2004	2005	2006								
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910				
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810				
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710				
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610				
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510				
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410				
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310				
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210				
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110				
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010				
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910				
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810				
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710				
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610				
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510				
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410				
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310				
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210				
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110				
36A (88세대)				25A (44세대)		25B (72세대)							
303동													

1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414
301	302	303	304	305	306	307	308	필도리				313	314
201	202	203	204	205	206	207	208					213	
101	102	103	104	105	동계마을	107	108	권역사무소/필도리				113	114
25A (24세대)		26A (42세대)					26A (42세대)						
304동													

경산하양 A3블록 행복주택 (총 765세대)													
25A		242세대											
25B		148세대											
25C		24세대											
26A		90세대											
26A-1		77세대 (주거역지)											
36A		184세대											

주요 마감재 내역

공종	품목	시설내용	비고
건축	세대현관	바닥	자기질타일(400×400)
	거실	바닥(침실/거실)	롭카랫(2.0T이상)
		벽	실크벽지
		천정	발포벽지
	주방/식당	바닥	롭카랫(2.0T이상)
		벽	실크도배지/도기질타일(400×250)
		천정	발포벽지
	침실	바닥	롭카랫(2.0T이상)
		벽	실크벽지
		천정	발포벽지
기계	욕실		시스템욕실
	발코니	바닥	자기질타일(200×200)
		벽	내부수성페인트
		천정	내부수성페인트
	주방	렌지후드	디렉스형
		싱크수전	대불이(측면개폐형, 3단조절형, 핸드스프레이식)
전기	발코니	세탁실수전	냉수: 2구형(1구형 가로폭자+물뿌리기) 온수: 1구형 (카프링 有)
		난방	난방코일배관 회오리형
	조명기구		천정직부형, 천정매입형, 벽부형.
	배선기구		스위치류, 콘센트류, 전화포트, 데이터(LAN)포트, TV포트
통신	비디오폰		7인치 칼라 LCD



동호배치도

1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
1208	1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201
1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
908	907	906	905	904	903	902	901
808	807	806	805	804	803	802	801
708	707	706	705	704	703	702	701
608	607	606	605	604	603	602	601
508	507	506	505	504	503	502	501
408	407	406	405	404	403	402	401
308	307	306	305	304	303	302	301
208	207	206	205			202	201
PIT							
26A (42세대)						25C (24세대)	
26A-1(28세대)							
301동							

1314	1313	1312	1311	1310	1309
1214	1213	1212	1211	1210	1209
1114	1113	1112	1111	1110	1109
1014	1013	1012	1011	1010	1009
914	913	912	911	910	909
814	813	812	811	810	809
714	713	712	711	710	709
614	613	612	611	610	609
514	513	512	511	510	509
414	413	412	411	410	409
314	313	312	311	310	309
214	213	212	211	210	209
114	113	112	111	110	109
PIT					
25A (78세대)					
301동					

2204	2203	2202	2201
2104	2103	2102	2101
2004	2003	2002	2001
1904	1903	1902	1901
1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	203	202	201
104	103	102	101
PIT			
36A (88세대)			
302동			

2206	2205
2106	2105
2006	2005
1906	1905
1806	1805
1706	1705
1606	1605
1506	1505
1406	1405
1306	1305
1206	1205
1106	1105
1006	1005
906	905
806	805
706	705
606	605
506	505
406	405
306	305
206	205
106	105
PIT	
25B (36세대)	25A (44세대)
302동	

1810	1809
1710	1709
1610	1609
1510	1509
1410	1409
1310	1309
1210	1209
1110	1109
1010	1009
910	909
810	809
710	709
610	609
510	509
410	409
310	309
210	209
110	109
PIT	
25B (36세대)	
302동	

2404	2403	2402	2401
2304	2303	2302	2301
2204	2203	2202	2201
2104	2103	2102	2101
2004	2003	2002	2001
1904	1903	1902	1901
1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	203	202	201
104	103	102	101
PIT			
36A (96세대)			
303동			

2606	2605
2506	2505
2406	2405
2306	2305
2206	2205
2106	2105
2006	2005
1906	1905
1806	1805
1706	1705
1606	1605
1506	1505
1406	1405
1306	1305
1206	1205
1106	1105
1006	1005
906	905
806	805
706	705
606	605
506	505
406	405
306	305
206	205
106	105
PIT	
25B (38세대)	25A (48세대)
303동	

1710	1709
1610	1609
1510	1509
1410	1409
1310	1309
1210	1209
1110	1109
1010	1009
910	909
810	809
710	709
610	609
510	509
410	409
310	309
210	209
110	109
PIT	
25B (38세대)	
303동	

1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
1208	1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201
1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
908	907	906	905	904	903	902	901
808	807	806	805	804	803	802	801
708	707	706	705	704	703	702	701
608	607	606	605	604	603	602	601
508	507	506	505	504	503	502	501
408	407	406	405	404	403	402	401
		306	305	304	303	302	301
		206	205	204	203	202	201
		106	105		103	102	101
PIT							
26A (48세대)							
26A-1 (49세대)							
304동							

1314	1313	1312	1311	1310	1309
1214	1213	1212	1211	1210	1209
1114	1113	1112	1111	1110	1109
1014	1013	1012	1011	1010	1009
914	913	912	911	910	909
814	813	812	811	810	809
714	713	712	711	710	709
614	613	612	611	610	609
514	513	512	511	510	509
414	413	412	411	410	409
314	313	312	311		
214	213	212	211		
114	113	112	111		
PIT					
25A (72세대)					
304동					

경산 하양 A3BL 행복주택 (총 765세대)	
25A	242세대
25B	148세대
25C	24세대
26A	90세대
26A-1	77세대 (주거약자)
36A	184세대

주요 마감재 내역

공종	품목	시설내용	비고
건축	세대현관	바닥	자기질타일(400×400)
	거실	바닥(침실/거실)	롭카랫(2.0T이상)
		벽	실크도베지
		천정	발포도베지
	주방/식당	바닥	롭카랫(2.0T이상)
		벽	실크도베지/도기질타일(400×250)
		천정	발포도베지
	침실	바닥	롭카랫(2.0T이상)
		벽	실크도베지
		천정	발포도베지
	욕실	시스템욕실	
기계	주방	바닥	자기질타일(200×200)
		싱크수전	대불이(측면개폐형, 3단조절형, 핸드스프레이식)
	발코니	세탁실수전	냉수: 2구형(1구형 가로폭자+물뿌리기) 온수: 1구 가로폭자(카프링)
		난방	난방코일배관 회오리형
전기	조명기구	천정직부형, 천정매입형, 벽부형.	
	배선기구	스위치류, 콘센트류, 전화포트, 데이터(LAN)포트, TV포트	일부 노출콘센트
통신	비디오폰	7인치 칼라 LCD	

UNIT PLAN

26A-1m²

77세대
(주거약자)

세대면적

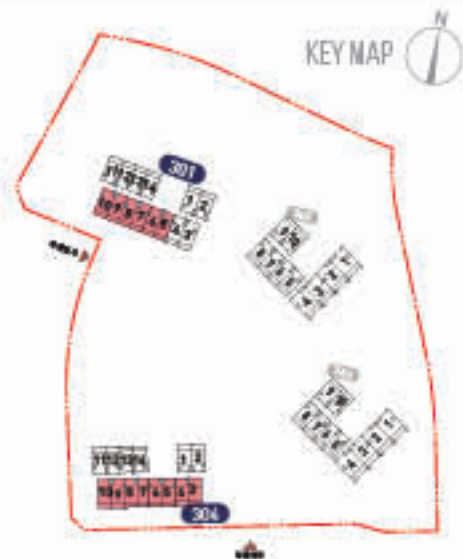
주거전용	26,0100㎡
주거공용	14,0337㎡
기타공용	2,8353㎡
지하주차장	13,0511㎡
계약면적	55,9301㎡

실별면적

거실 / 침실	12,34㎡
주방 / 식당	5,71㎡
욕실	3,29㎡
현관	1,89㎡
다목적실	2,78㎡

발코니면적

발코니	6,27㎡
-----	-------



- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
- ※ 세대면적은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도의 표현된 마감재는 동등이상의 성능을 지닌 유사제품으로 시공될 수 있습니다.
- ※ 일부세대 발코니는 칸막이벽/비상탈출 가능으로 시공 됩니다.
- ※ 세대 현관문은 개폐방향이 다를 수 있습니다.



- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동별 주거공용부위(예단실, 엘리베이터를 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 상기 치수는 아레를 돕기위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부기준 기준임)
- ※ 본 단위세대면적도의 배치구조는 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실은 시스템욕실(UBR)로 일부세대는 습식욕실로 시공될 예정 시공되므로 욕실 내 벽면 등에 추가시설을 설치할 위해 구멍을 뚫을 경우 벽체가 파손될 수 있습니다.

행복주택이란?

대학생·신혼부부·사회초년생 등 사회활동 계층의 주거안정을 위하여
직장과 학교가 **가까운 곳**이나 대중교통 이용이 **편리한 곳**에 짓는
임대료가 **저렴한 공공임대주택**입니다!

행복주택은 2030세대가 집 걱정 없이 마음 놓고 미래를 준비할 수
있도록 새로운 희망을 제시합니다. 기존 공공주택의 패러다임을 바꿔
교통이 편리하거나 직장과 학교가 가까운 곳에 공급됩니다.
행복주택은 편리한 교통, 저렴한 주거비, 입주자 맞춤형 설계를 지향합니다.

젊음에 희망을! 지역에 활기를!
미래를 위해 행복주택이 있습니다.



경산하양 A3블록 행복주택 입주자격

(공공주택 특별법 시행규칙 별표5)

대학생계층



대 학 생 : 대학에 재학 중이거나 다음 학기에 입학 예정인 자로서 혼인 중이 아닌 무주택자
취 업 준 비 생 : 대학 또는 고등학교를 졸업(또는 중퇴)한 지 2년이 지나지 않은 자로서 혼인 중이 아닌 무주택자

청년계층



청 년 : 만 19세 이상 만 39세 이하인 자로서 혼인 중이 아닌 무주택자
사 회 초 년 생 : 소득이 있는 업무에 종사한 기간이 총 5년 이내이며 혼인 중이 아닌 무주택자로서의
아래의 하나에 해당하는 자
1) 소득이 있는 업무에 종사하는 자
2) 직장 퇴직 후 1년 이내인 자로 구직급여 수급자격을 인정받은 자
3) 예술인 복지법에 따른 예술인

신혼부부·한부모가족계층



신 혼 부 부 : 입주자모집공고일 현재 혼인 중이며 혼인기간이 7년 이내인 자
또는 만6세 이하의 자녀를 둔 자
예 비 신 혼 부 부 : 혼인을 계획 중이고 입주 전까지 혼인사실을 증명할 수 있는 자
한 부 모 가 족 : 만6세 이하의 자녀를 둔 한부모인 자

고령자



무주택세대구성원으로서
만 65세 이상인 자

주거급여수급자



무주택세대구성원으로서
주거급여수급자

※ 입주자격 등 자세한 내용은 입주자 모집공고문을 확인해 주시기 바랍니다.

※ 공급대상 신청방법 등 자세한 내용은 입주자 모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다. (내인터넷 홈페이지 청약센터에 공고예정)

• 무주택자란? 주택을 소유하고 있지 않은 자 (세대 내 다른 구성원이 주택을 소유해도 무방)
• 무주택세대구성원이란? 주택을 소유하고 있지 않은 세대의 세대주 및 세대원

직장도 교육도 자연도 모든 인프라가 가까운 **新 생활문화!**

대학교와 상업시설이 한걸음 - 인프라가 일상이 되는 자리 트리플 특급 생활권
청춘의 꿈을 키워주는 행복주택



생활 LIFE

교육, 상업, 주거 등 도시자족가능을 갖춘 택지지구로 하나로마트와 메가박스 등 편리한 쇼핑 및 문화시설이 인접, 유·초·중·고교의 안심교육 환경 및 다수의 대학교 등이 가까운 직주근접 프리미엄 여건 조성

교통 TRAFFIC

도시철도1호선하양선(예정), 대구선 북선전철화 및 경산지식산업지구 진입도로를 통해 편리한 교통을 조성, 대구 및 주요 도심으로 빠르게 이동이 가능한 와촌IC, 경산C가 인접

비전 VISION

대구혁신도시, 경산지식산업지구가 입주 하고 있으며 경산 산업단지가 조성 중으로 이로 인한 비전은 주변 대규모 개발 사업지와 연계되어 있는 지역으로 향후 개발사업의 후광 효과를 기대

자연 NATURE

단지 옆 근린공원, 조산천, 체육공원 등 쾌적한 녹지공간을 누릴 수 있고 인근 무학산, 장군산 등 자연환경으로 둘러 싸인 청정주거지역으로 쾌적함을 누리는 힐링라이프

토지이용계획도



범례

사업지구 경계	종교시설	녹지	상업시설	보행자도로	차량전출입불허구간
단독주택	교육시설	광장(보행여할)	주유소	계획도로	건축한계선
공동주택	문화사회복지시설	주차장	공원	신호교차로	확장교차로
근린생활시설	소방서	공공공지(보행여할)	저류지	★ 바신호(정밀)교차로	

※ 상기 위치도 및 토지이용계획도는 입주자의 이해를 돕기 위한 계획도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

느긋한 휴식과 활기찬 일상이 공존하는 765세대 행복단지

빛과 바람의 소통을 고려한 단지설계와 젊은층의 라이프 스타일을 고려한 공간계획
경산하양A3블록에서 행복주택의 특권을 마음껏 누리세요!



입주자의 특성을 고려한 맞춤형 설계

행복주택의 특권을 경산하양에서 누리보세요

- 주민편의시설** 휴식을 즐길 수 있는 열린 공간으로 입주자들의 이웃과 소통하는 공간
- 어린이 놀이터** 다양한 놀이기구를 설치하여 아이들을 위한 즐거운 공간조성
- 어린이집** 부모님들이 자녀 걱정없이 안심하고 육아를 할수 있는 단지 내 어린이집
- 주민운동시설** 입주자들의 건강을 증진시켜 운동을 즐길 수 있는 공간

단지조감도



경산하양 A3블록 행복주택 (총 765세대)

25A 242세대 | 25B 148세대 | 25C 24세대 | 26A 90세대 | 26A-1 77세대 (주거약자) | 36A 184세대

단지배치도



UNIT PLAN

25A^m

242세대

세대면적

주거전용	25.01㎡
주거공용	13.4941㎡
기타공용	2.7263㎡
지하주차장	12.5493㎡
계약면적	53.7797㎡

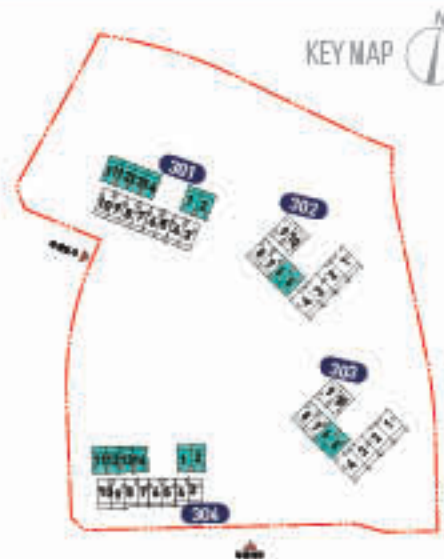
실별면적

거실 / 침실	12.77㎡
주방 / 식당	4.86㎡
욕실	3.29㎡
현관	1.95㎡
수납공간	2.14㎡

발코니면적

발코니계	6.57㎡
------	-------

KEY MAP



- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 세대면적은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도의 표현된 마감재는 동등이상의 성능을 지닌 유사제품으로 시공될 수 있습니다.
- ※ 일부세대 발코니는 칸막이벽/바상도를 기능으로 시공됩니다.
- ※ 세대 현관문은 개폐방향이 다를 수 있습니다.



빌트인
2구형 전기냉장
냉장고
냉장고장

- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터를 통는 행나 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기위한 참고치수입니다. 평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부기준 기준입니다.
- ※ 세대 내부 벽체와 세대간 벽체는 경량벽체로 벽체에 시설물을 임의로 설치할 수 없습니다.
- ※ 본 단위세대면적의 배치구조는 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실은 시스템욕실(UBR)로 시공될 예정임으로 욕실내 벽면 등에 추가시설을 설치할 위해 구멍을 뚫을 경우 벽체가 파손될 수 있습니다.

UNIT PLAN

25Bm²

148세대

세대면적

주거전용	25.35㎡
주거공용	13.6776㎡
기타공용	2.7634㎡
지하주차장	12.7199㎡
계약면적	54.5109㎡

실별면적

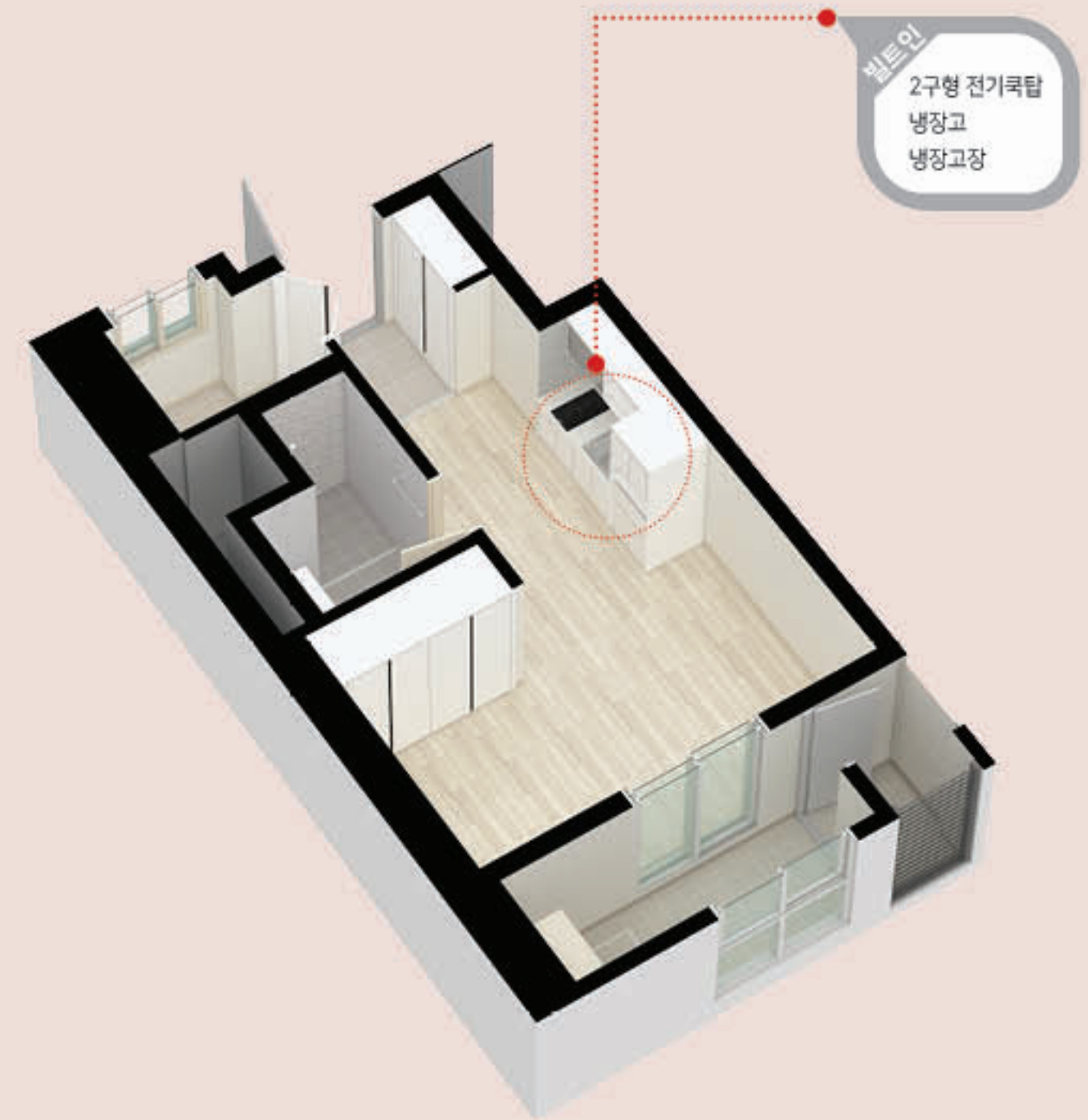
거실 / 침실	12.75㎡
주방 / 식당	5.26㎡
욕실	3.29㎡
현관	1.85㎡
수납공간	2.20㎡

발코니면적

발코니계	6.87㎡
------	-------



- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
- ※ 세대평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도의 표현된 마감재는 동등이상의 성능을 지닌 유사제품으로 시공될 수 있습니다.
- ※ 일부세대 발코니는 칸막이벽/비상탈출 가능으로 시공 됩니다.
- ※ 세대 현관문은 개폐방향이 다를 수 있습니다.



- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터를 통는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기위한 참고치수입니다. 평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 세대 내부 벽체와 세대간 벽체는 경량벽체로 벽체에 시설물을 임의로 설치할 수 없습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실은 시스템욕실(UBA)로 시공될 예정임으로 욕실내 벽면 등에 추가시설을 설치할 위해 구멍을 뚫을 경우 벽체가 파손될 수 있습니다.

UNIT PLAN

25C_m²

24세대

세대면적

주거전용	25.91㎡
주거공용	13.9797㎡
기타공용	2.8244㎡
지하주차장	13.0009㎡
계약면적	55.7150㎡

실별면적

거실 / 침실	12.34㎡
주방 / 식당	5.61㎡
욕실	3.29㎡
현관	1.89㎡
다목적실	2.78㎡

발코니면적

발코니계	6.27㎡
------	-------

KEY MAP



- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 세대평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도의 표현된 마감재는 동등이상의 성능을 지닌 유사제품으로 시공될 수 있습니다.
- ※ 일부세대 발코니는 칸막이벽(비상탈출 가능)으로 시공됩니다.
- ※ 세대 현관문은 개폐방향이 다를 수 있습니다.



- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터를 등)는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내벽색과 비내벽색은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. 평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체외부중심선 기준임).
- ※ 세대 내부 벽체와 세대간 벽체는 경량벽체로 벽체에 시공물을 임의로 설치할 수 없습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실은 시스템욕실(UBR)로 시공될 예정임으로 욕실 내 벽면 등에 추가시공을 설치할 위해 구멍을 뚫을 경우 벽체가 파손될 수 있습니다.

UNIT PLAN

26A_{m²}

90세대

세대면적

주거전용	26.01㎡
주거공용	14.0337㎡
기타공용	2.8353㎡
지하주차장	13.0511㎡
계약면적	55.9301㎡

실별면적

거실 / 침실	12.34㎡
주방 / 식당	5.71㎡
욕실	3.29㎡
현관	1.89㎡
다목적실	2.78㎡

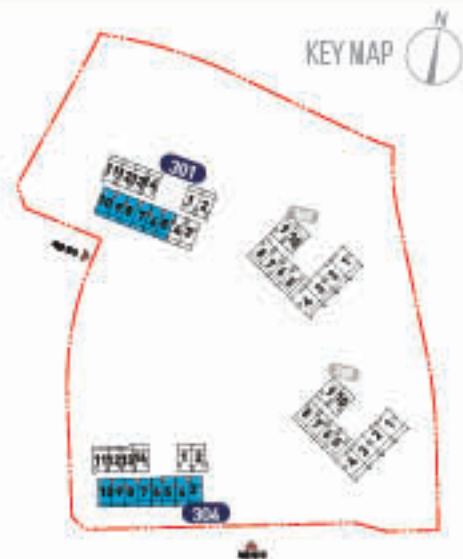
발코니면적

발코니계	6.27㎡
------	-------



- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 세대평면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도의 표현된 마감재는 동등이상의 성능을 지닌 유사제품으로 시공될 수 있습니다.
- ※ 일부세대 발코니는 칸막이벽/바상설을 가능으로 시공 됩니다.
- ※ 세대 현관문은 개폐방향이 다를 수 있습니다.

- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동일 주거공용부위(계단실, 엘리베이터를 등)는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내벽색과 비내벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체 외부끝선 기준임)
- ※ 세대 내부 벽체와 세대간 벽체는 경량벽체로 벽체에 시공물을 임의로 설치할 수 없습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실은 시스템욕실(UBR)로 시공될 예정임으로 욕실 내 벽면 등에 추가시공을 설치할 위해 구멍을 뚫을 경우 벽체가 파손될 수 있습니다.



UNIT PLAN

26A-1m²

77세대
(주거약자)

세대면적

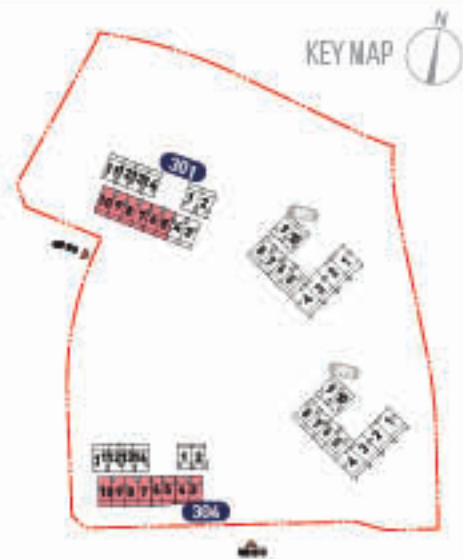
주거전용	26.01㎡
주거공용	14.0337㎡
기타공용	2.8353㎡
지하주차장	13.0511㎡
계약면적	55.9301㎡

실별면적

거실 / 침실	12.34㎡
주방 / 식당	5.71㎡
욕실	3.29㎡
현관	1.89㎡
다목적실	2.78㎡

발코니면적

발코니	6.27㎡
-----	-------



- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
- ※ 세대면적은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도의 표현된 마감재는 동등이상의 성능을 지닌 유사제품으로 시공될 수 있습니다.
- ※ 일부세대 발코니는 칸막이벽(비상탈출 가능)으로 시공됩니다.
- ※ 세대 현관문은 개폐방향이 다를 수 있습니다.

주거약자형 편의시설

현관·욕실 안전손잡이
미닫이문
욕실 비상콜



- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동별 주거공용부위(계단실, 엘리베이터를 등)는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기위한 참고치수입니다. 평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며 발코니는 벽체 외부기준 기준입니다.
- ※ 세대 내부 벽체와 세대간 벽체는 경량벽체로 벽체에 시설물을 임의로 설치할 수 없습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 욕실은 시스템욕실(UBR)로 시공될 예정임으로 욕실 내 벽면 등에 추가시설을 설치할 위해 구멍을 뚫을 경우 벽체가 파손될 수 있습니다.