

파주운정3 A34블록 영구임대

총 241세대 [전용 26㎡]



파주운정3 A34블록 영구임대

신청접수처 : 거주지 관할 행정복지센터

파주시 행정복지센터		파주시 행정복지센터	
문산읍 행정복지센터	탄현면 행정복지센터	운정1동 행정복지센터	금촌2동 행정복지센터
조리읍 행정복지센터	월롱면 행정복지센터	운정2동 행정복지센터	금촌3동 행정복지센터
법원읍 행정복지센터	적성면 행정복지센터	운정3동 행정복지센터	장단출장소
파주읍 행정복지센터	파평면 행정복지센터	금촌1동 행정복지센터	
광탄면 행정복지센터	교하동 행정복지센터		

임대문의



LH콜센터
1600-1004



공고문
<https://apply.lh.or.kr>



Best Location

더 빠른 교통망과 생활을 풍요롭게 해주는 편의시설까지 운정신도시의 프리미엄과 탁월한 미래가치를 누리다!

교통, 생활, 자연, 비즈니스 모두 다 갖춘 名品 자족신도시- 자유로, 제2자유로와 수도권제2순환고속도로, 각종 신설예정 교통망과 풍부하고 쾌적한 자연환경, 다양한 생활편의시설까지 한걸음 더 편리하게 파주 운정의 탁월한 미래가치가 펼쳐집니다.

지역조감도



※ 상기 지역조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 계획은 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정될 수 있습니다.

교통망도



Best Sitemap

서울과 수도권 어디든지 빠르게 연결되는 사통팔달의 쾌속교통

GTX-A노선 운정역(예정), 제2자유로와 수도권제2순환고속도로(예정) 등 서울 및 수도권으로 바로 연결되는 쾌속교통으로 출·퇴근 및 통학시간이 단축됩니다.



※ 상기 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

단지조감도



Best Landscape

내 가족과 이웃을 위한 세심한 배려와 정성으로
편안한 생활을 위한 쾌적한 공간을 만듭니다

입주민의 라이프 스타일을 배려한 편리한 단지설계를 바탕으로 쾌적하고 효율적인 단지조성, 다양한 커뮤니티 공간을 효율적으로 구성하여 가족, 이웃과 함께하는 주택을 짓습니다.

※ 상기 단지조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 아파트 각 동 옥탑층에는 상기 단지조감도에 표시되지 않은 이동통신중계기 등의 시설물이 설치될 수 있습니다.

Best Plan map

파주운정3 A34블록 영구임대주택

총 1,448세대 | 영구임대 241세대(금회공급)
행복주택 1,207세대(별도공급)

영구임대 241세대(금회공급)		행복주택 1,207세대(별도공급)		
26A	26B(주거약자용)	24A	26A	46A
119세대	122세대	600세대	263세대	344세대

단지배치도



범례

- 단지경계선
- ▲ 출입구
- 🚲 자전거보관소
- W 생활자원보관함
- 📺 티라이트
- 🚗 환기구

※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 111동의 지상 필로티 공간으로 차량이 통행하여 소음 및 진동이 발생할 수 있습니다.
※ 단지설계상 106~110동은 단지 내 지하주차장과 지하로 직접 연결되지 않아 지하주차장 이용에 불편함이 발생할 수 있으며, 105동 및 110동 전면의 옥외주차장을 이용할 수 있습니다.

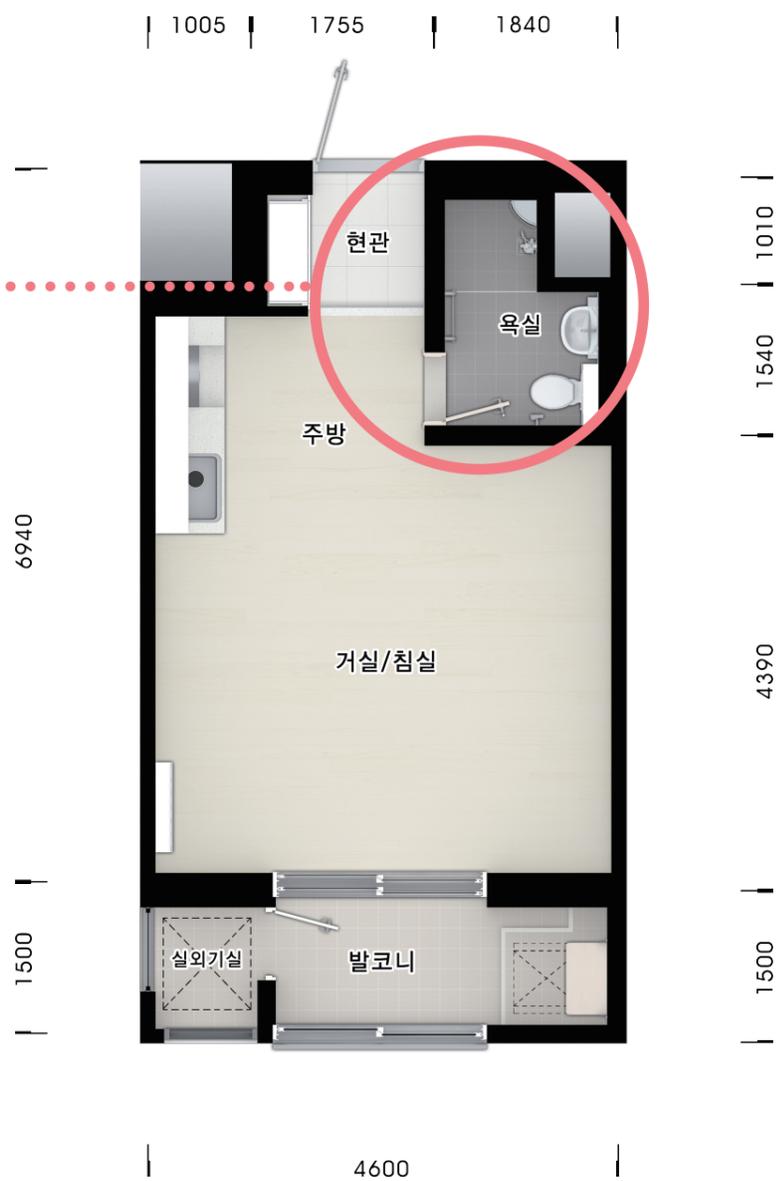
Unit Plan

26m²
241세대

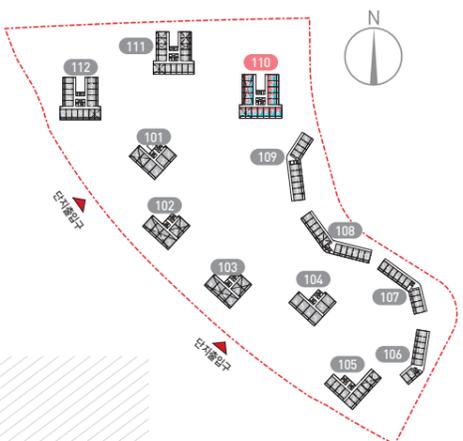
세대면적		실별면적		발코니면적	
전용면적	26.8300 m ²	거실 / 침실	14.48 m ²	발코니	6.90 m ²
주거공용면적	15.2290 m ²	주방	6.99 m ²		
기타공용면적	2.7555 m ²	욕실	3.58 m ²		
주차장	9.0283 m ²	현관	1.78 m ²		
계약면적	53.8428 m ²	계	26.83 m ²		

26A 119세대
26B 122세대

26B 주거약자용

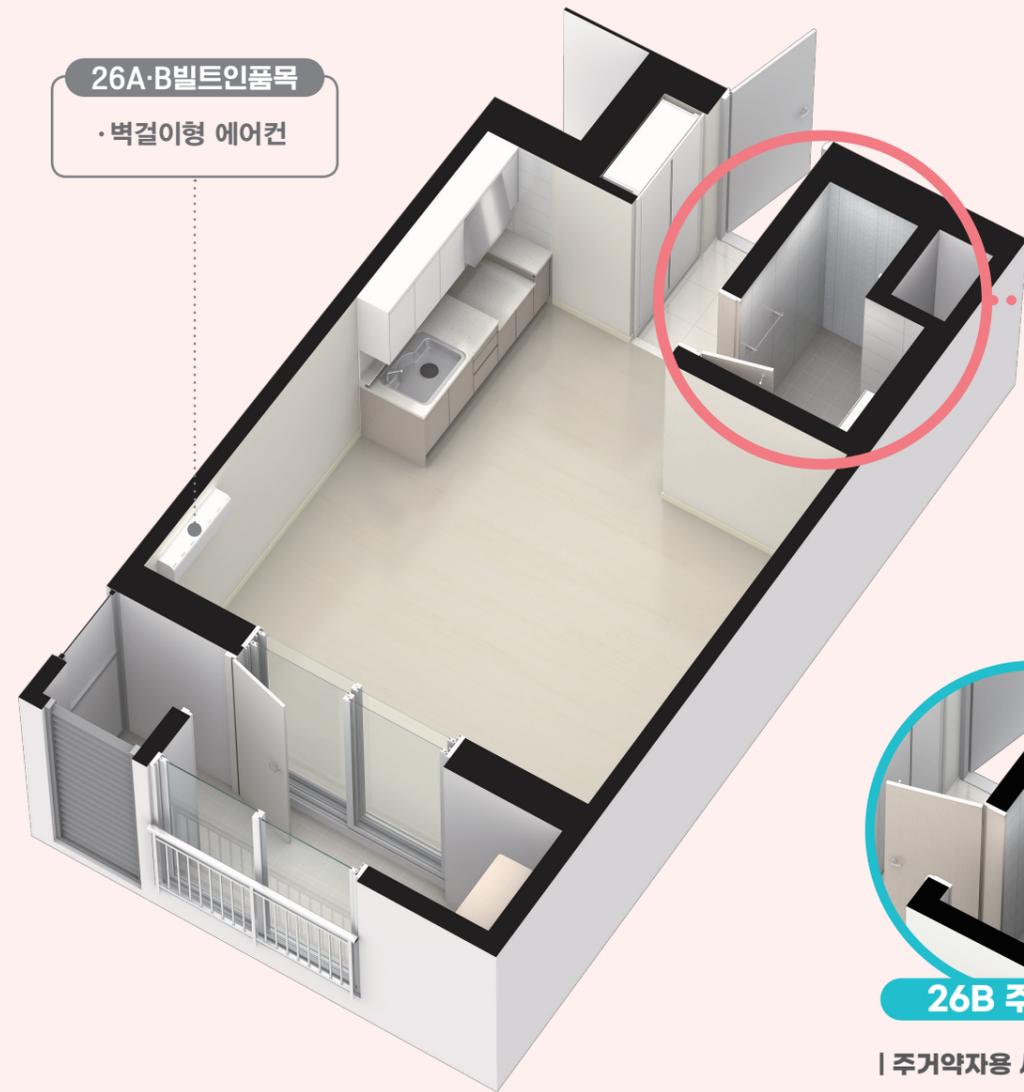


Key Map



26A·B빌트인품목

·벽걸이형 에어컨



26B 주거약자용

| 주거약자용 세대내 편의시설 |

- 현관/욕실 안전손잡이
- 현관 동작감시센서등
- 욕실 출입문 확대(밖여닫이)
- 욕실내 접이식 좌식의자
- 욕실 비상콜
- 욕실 출입구 하부 야간 센서등
- 동체감지기

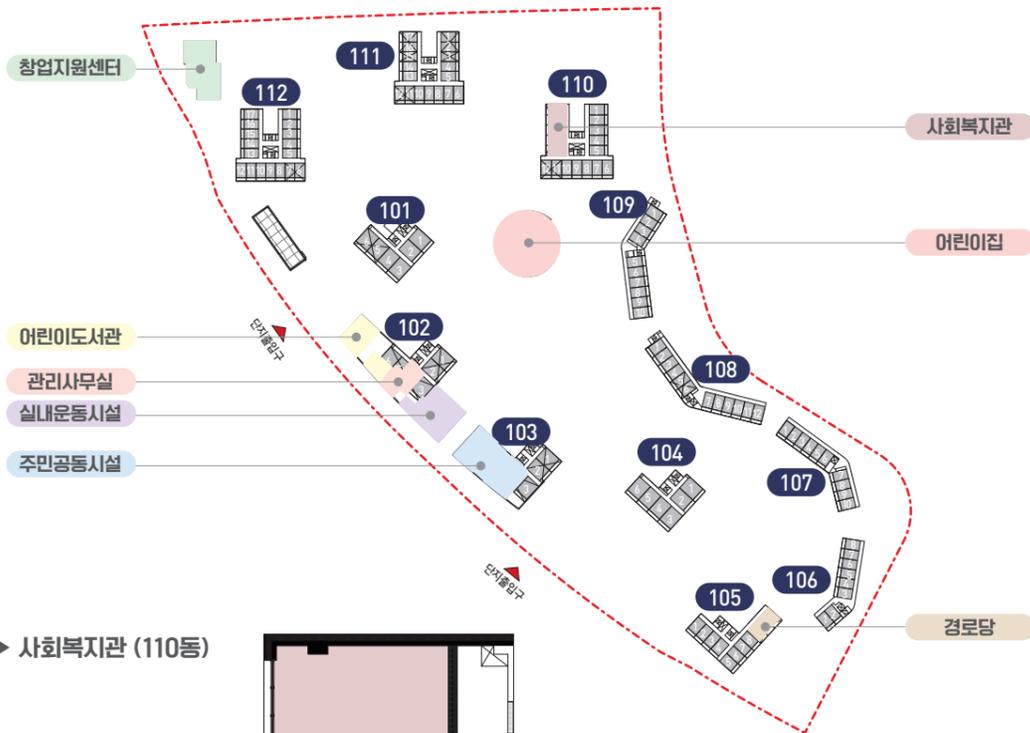
※ 본 평면도 및 아이소는 26A 기준으로 표현하였습니다.
 ※ 본 홍보물에 표시된 평면도(차수, 구획선), 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.
 ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 치수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있으므로 가구배치 등에 착오 없으시기 바랍니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
 ※ 현관문 개폐방향은 세대에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로써 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
 ※ 발코니는 경량칸막이(비상탈출구)로 시공 예정이며, 일부 세대는 원강기가 설치됩니다.
 ※ 실외기실 상부에 전열교환기가 설치됩니다.
 ※ 세탁기 등 가전제품 종류에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
 ※ 위생도기 시공시 모양 및 위치가 변경될 수 있습니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥마감재가 설치되지 않습니다.

Convenient
Facilities

공간 곳곳마다 따스한 배려를 느낄 수 있는 힐링단지

젊은 입주계층의 눈높이와 수요에 맞춘 다양한 주거복지 서비스와 커뮤니티 활동을 마음껏 누리세요!

편의시설위치도



▶ 사회복지관 (110동)



사회복지관

입주민들의 종합적인 사회복지 실현을 위한 인적, 물적 자원을 지원하기 위한 공간입니다.

※ 본 배치도는 입주자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제 시공시 일부 변경될 수 있으며, 수요가 없는 경우에는 다른 용도로 변경될 수 있습니다.
 ※ 단지 내 부대복지시설 등에는 내부시설(운동기구류 및 비품류 등)은 설치되지 않습니다.

Best
Plan map

파주운정3 A34블록 영구임대주택 총 241세대

110동 동호배치도

1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	1513	1514	1515	1516	1517	15F
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	14F
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	13F
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	12F
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	11F
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	10F
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	9F
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	8F
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	7F
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	6F
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	5F
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	4F
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	3F
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	필로티	사회복지관						2F
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110								1F
26A [119세대]																	
26B [주거약자용/122세대]																	

※ 상기 동호배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

파주운정3 A34블록 주요마감재 시설내역

품 목		26A/B	비고	
현관	현관도어록	레버식 도어록		
	바닥	자기질 타일		
	신발장	HPL마감		
주방	벽지/천장지	실크벽지/발포천장지		
	바닥	룸카펫		
	주방벽	도기질타일		
	주방가구	문짝	HPL마감	
		상판	인조대리석(BMC급)	
책상	-			
거실 / 침실	바닥	룸카펫		
	벽지/천장지	실크벽지/발포천장지		
	반침가구	-		
	문	합성수지(여닫이문)		
	벽걸이형에어컨	설치	영구임대주택만 설치	
욕실	벽	도기질 타일	시스템 욕실 (조립식)	
	바닥	자기질 타일		
	욕실문	합성수지		
	세면기	도기질(백색)		
	양변기	도기질(원피스형)		
	욕조	-		
	샤워수전	설치		
	거울수납장	설치		
	기타	휴지걸이, 수건걸이		
발코니	바닥	자기질 타일		
	내·외부창호	합성수지 창호		
	발코니샷시	설치		
	세탁기용 수전	세탁기용 가로꼭지 물뿌리개 호스		
복도	복도창	합성수지 창호		
주방설비	레인지후드	설치		
	냉장고	-		
	가스쿡탑	-		
난방/환기설비	온도조절기	거실/침실		
조명설비	거실, 침실 등	설치		
배선기구	대기전력차단장치	설치		
정보 통신 설비	초고속 정보통신건물인증		1등급	
	화장실 비상콜	일부설치 26B (주거약자형 세대)		
	비디오폰	설치		
	원격자동검침시스템	설치	가스제외	



국민생활의 새로운 가치를 만들기 위해 노력해온 LH가 새로운 슬로건과 함께 국민 여러분 곁에서 항상 함께 하겠습니다

* 상기 마감재는 자재의 품질, 품귀, 기타 사유 등의 이유로 시공여건상 동등 이상의 제품으로 대체시공 될 수 있습니다.