



스마트폰으로  
좌측의 QR코드를 스캔해보세요  
시흥장현신혼희망타운 A-8블록  
정보를 확인하실 수 있습니다  
웹 : www.lhja8.co.kr



스마트폰으로  
좌측의 QR코드를 스캔해보세요  
시흥장현신혼희망타운 A-12블록  
정보를 확인하실 수 있습니다  
웹 : www.lhja12.co.kr

## 시흥장현 신혼희망타운

2019.11  
www.LH.or.kr



# 희망 앞으로 출발

힘차게

### 시흥장현 신혼희망타운 견본주택



- 주소 : 경기도 시흥시 장현동 7(시흥시청 인근)
- 오시는길
  - 버스 11-3, 26, 26-1, 32, 61, 63, 530, 3300
  - 대동청구아파트(또는 장현초교앞)하차
  - ※ 대동청구아파트 및 장현초교 하차 후 도보 20분(700m)

분양  
안내

# 1600-1004

(평일: 09:00~18:00)



시흥장현 신혼희망타운 A-8블록 : www.lhja8.co.kr | 시흥장현 신혼희망타운 A-12블록 : www.lhja12.co.kr

## 시흥장현 신혼희망타운

A-8·A-12블록 | 55㎡ 총 625세대



# 희망 앞으로 힘차게 출발

시흥장현  신혼희망타운



두근두근 설레이는  
시흥장현에서의 행복출발

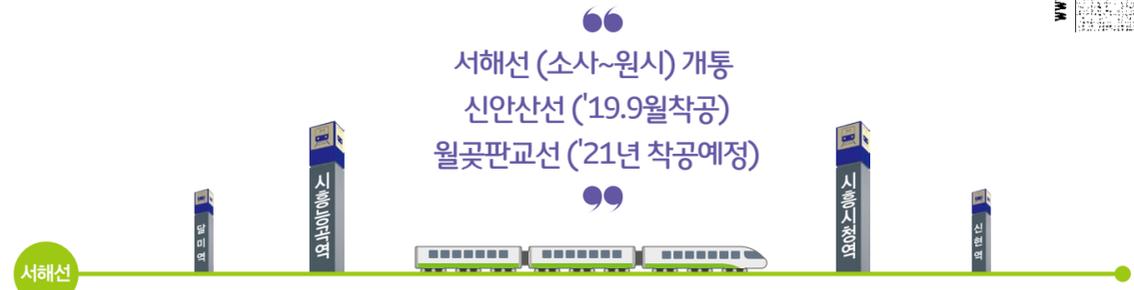
## Contents

02 Contents 04 지역조감도 | 교통망도 06 지구조감도 | 토지이용계획도 08 System 10 8블록 intro 12 8블록 투시도 14 8블록 단지조감도 | 단지배치도  
16 8블록 Interior 20 8블록 Unit Plan 24 8블록 단지배치도 | 동호배치도 26 8블록 주요마감재 시설내역 27 12블록 intro 28 12블록 투시도  
30 12블록 단지조감도 | 단지배치도 32 12블록 Interior 36 12블록 Unit Plan 42 12블록 단지배치도 | 동호배치도 44 12블록 주요마감재 시설내역

**신혼희망타운이란?** 신혼희망타운은 신혼부부 선호를 반영한 평면과 커뮤니티 시설이 적용되고, 육아·교육 등 특화서비스를 제공하는 신혼부부 특화형 공공주택입니다.

# 서해선 개통으로 서울과 수도권을 더욱 빠르게!

신안산선 착공으로 시흥시청역에서 여의도까지 20분대!



- 빠른 교통, 편리한 생활, 쾌적한 환경을 누리실 수 있는 시흥장현지구입니다**
- 교통특권**  
지구 내 시흥시청역, 시흥능곡역을 이용할 수 있는 서해선개통, 신안산선(착공), 월곶판교선(예정), 제3경인고속도로, 영동고속도로, 서울외곽순환고속도로 등으로 사통팔달의 교통망을 누리십니다.
- 생활특권**  
이미 완성된 장곡동, 시흥시청, 시흥능곡지구의 생활인프라를 동시에 누리십니다.
- 주거특권**  
장현초, 장곡초·중·고, 응곡중학교 등 풍부한 교육인프라와 신혼부부에게 최적화된 단지구성으로 특화된 라이프스타일을 누리실 수 있습니다.



\* 상기 지역조감도 및 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다. \* 지구외곽 신설도로 등 기반시설은 해당 사업시행자의 여건에 따라 변경될 수 있습니다.

## 다양하고 편리한 인프라의 생활특권

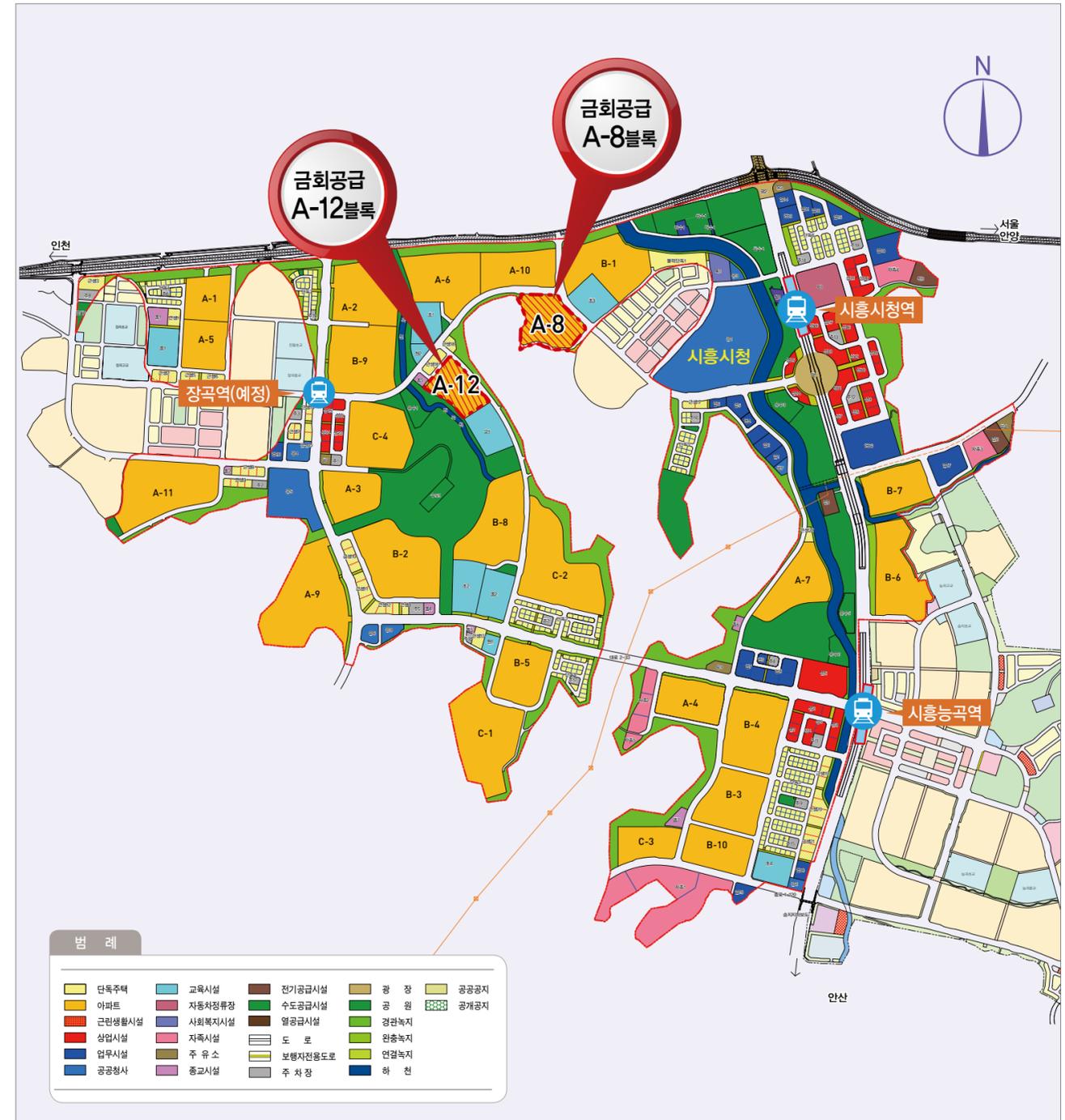
편리한 생활인프라와 쾌적한 자연환경으로 한층 더 여유로운 생활을 누리십시오!

시흥장현 공공주택지구 ▶ 위치: 경기도 시흥시 (장곡, 장현, 광석, 능곡, 군자, 하중동 일원) ▶ 규모: 2,938,958.7㎡ ▶ 건설호수: 약 18천여 세대



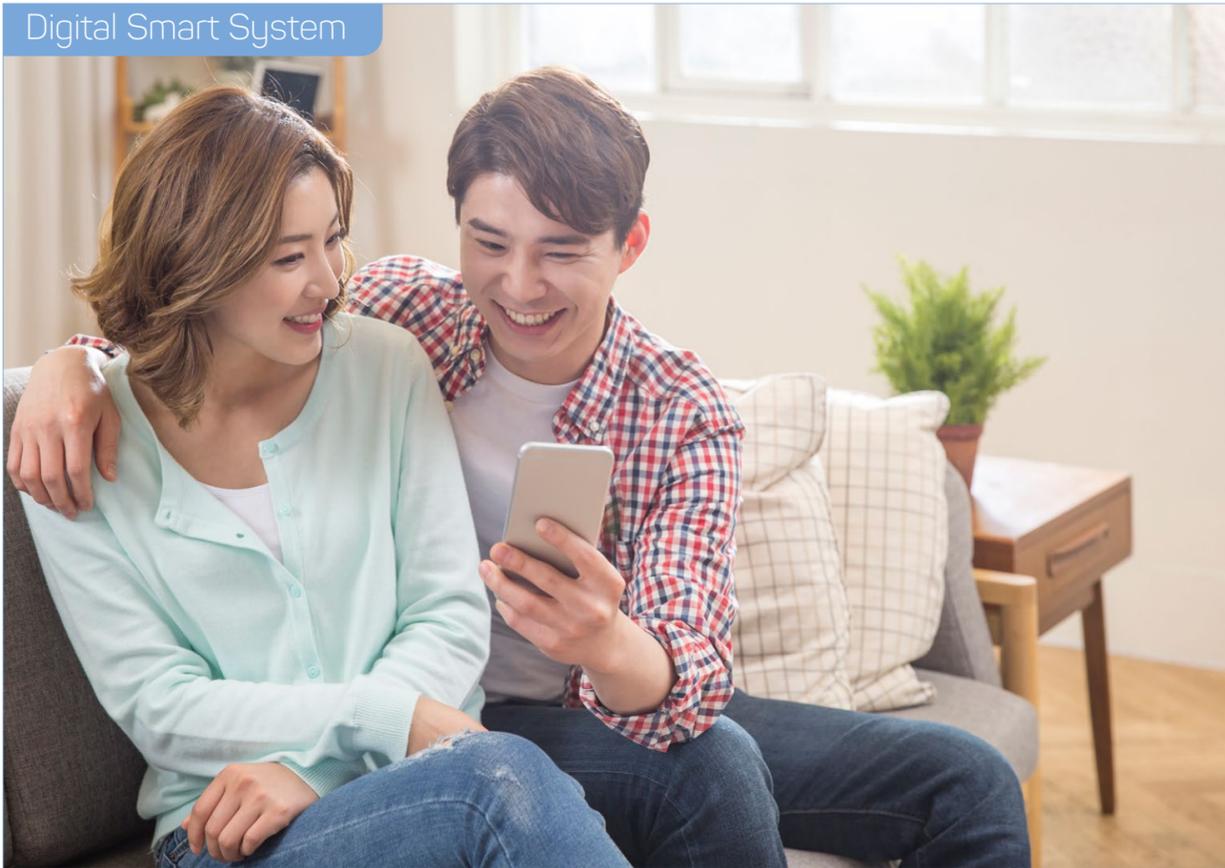
- 지구 내 3개 전철 노선, 3개 전철역 통과 예정
- ▶ 시흥시청역: 서해선 + 신안산선 + 월곶판교선
- ▶ 시흥능곡역: 서해선 ▶ 장곡역(예정): 월곶판교선

- 시흥시청 행정타운 및 기존 인프라 풍부
- 지구 내 위치한 시흥시청과 복합환승센터(예정), 인근 시흥능곡지구 등 기존 시가지의 풍부한 인프라로 더욱 기대되는 미래가치



※ 상기 지구조감도 및 토지이용계획도는 입주자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 지구외곽 신설도로 등 기반시설은 해당 사업시행자의 여건에 따라 변경될 수 있습니다.

※ 각종 개발계획 및 주변도로 등은 현재 예정 또는 검토중인 내용으로 사업시행자의 사정에 따라 변경 및 지연·취소될 수 있습니다.



## 디지털 시스템

편리하고 안전한 홈네트워크 시스템이 새로운 세상을 열어줍니다

- 홈네트워크 시스템**    월패드를 이용하여 방문자 확인, 방범(센서에 의한 감지) 및 홈제어, 스마트폰 연동이 가능합니다.
- 디지털 및 위성방송**    국내 디지털 지상방송은 물론 국내 위성방송을 편리하게 시청하실 수 있습니다.
- 차량출입통제시스템**    외부인의 차량출입을 사전에 확인, 통제하여 입주자를 더욱 안전하고 편리하게 합니다.
- CCTV**    지하주차장, 엘리베이터, 동출입구, 어린이 놀이터 등에 CCTV가 설치됩니다.
- 원격검침시스템**    통합검침단말기로 수도, 전기, 가스, 난방 등을 세대 출입 없이 검침할 수 있습니다.
- 무인택배시스템**    배달물품을 입주자와 배달원이 직접적인 대면 없이 수령 또는 발송할 수 있습니다.
- 스마트홈 음성비서시스템**    인공지능 스피커를 통하여 난방, 조명 등을 음성으로 제어할 수 있습니다.

※ 상기 사진과 내용 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 예시로서 실제와 다를 수 있습니다.



## Eco Healing System

## 웰빙 시스템

깨끗하고 경제적인 웰빙 시스템이 생활의 만족도를 높여드립니다.

- 거실LED조명제어시스템**    무선제어리모콘을 통해 조도조절을 할 수 있는 에너지 절약 시스템입니다.
- 음식물탈수기**    음식물 쓰레기의 수분을 줄여 쓰레기 배출 시에도 편리합니다.
- 싱크수전**    터치식 절수기를 설치하여 더욱 편리하고 물 사용량도 절약됩니다.
- 실내환기시스템**    급기, 배기 방식으로 신선한 외부공기 유입이 용이합니다.(환기1종시스템)
- 스마트홈 생활정보기**    외출 시 세대 내 조명 및 가스를 한 번에 소등(또는 차단)하고 승강기 호출, 현재시간 및 외부날씨가 표현 됩니다.
- 실별온도조절기**    각 실별로 온도조절을 편리하게 할 수 있어 에너지 사용을 줄이고 쾌적한 실내환경을 유지해 드립니다.
- 비데**    청결과 위생을 위한 비데 설치로 한층 격조 있는 욕실환경을 만들어 갑니다. (부부욕실)

※ 상기 사진과 내용 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 예시로서 실제와 다를 수 있습니다.



시 흥 장 현

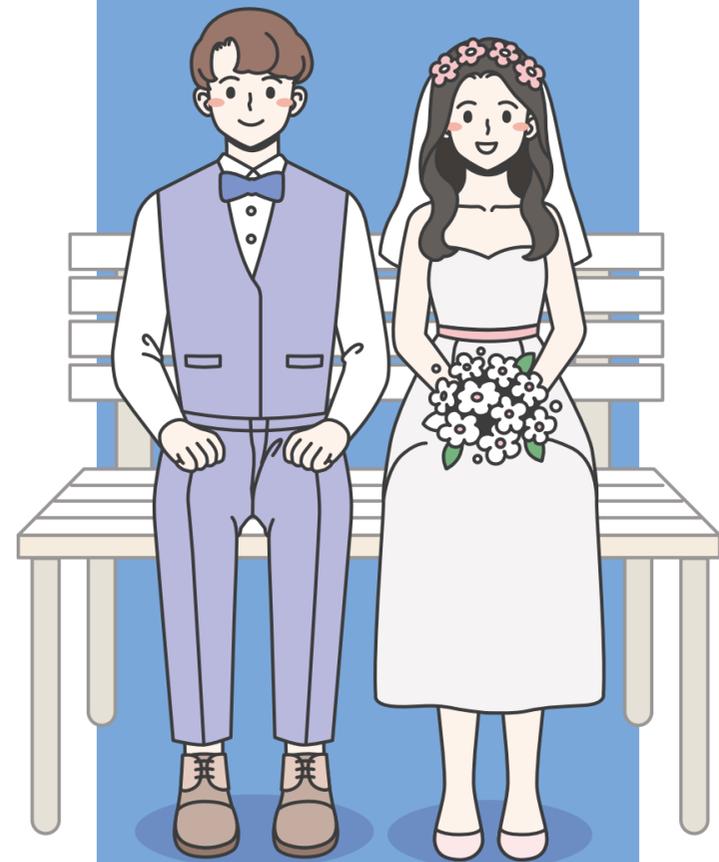
신 혼 희 망 타 운 으 로

당 신 을 초 대 합 니 다

희망  
앞으로  
힘차게  
출발

시흥장현  
신혼희망타운

A-8블록  
55㎡ 총 349세대



## 설렘과 기대로 시작되는 특별한 가치

생활은 아름답고 미래는 빛나는 설렘 가득한 신혼 -  
그 설렘이 더 특별해질 수 있도록 가치에 가치를 더했습니다  
시흥장현 신혼희망타운에서 지금 시작합니다



# 햇살부터 조망까지 기대하셔도 좋아요!

따뜻한 햇살과 시원한 전망, 자연과 문화가 어우러진 행복주거단지



총 546세대 중	55AH	228세대	55BH	121세대
분양형 349세대 (금회분양)	55AL		55BL	
임대형 197세대 (별도공급)				

## 생활을 업그레이드해주는 차별화된 테마 공간

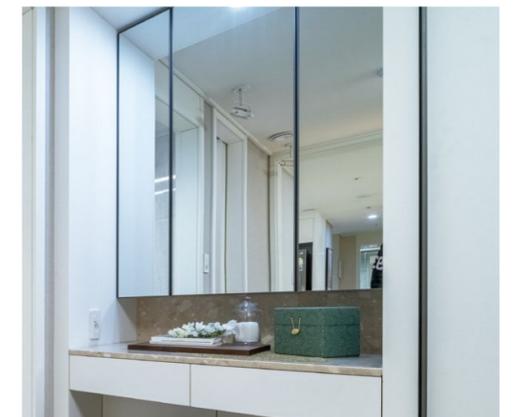
**종합보육센터 (어린이집/주민카페/실내놀이터/유아놀이터)**  
 신혼부부에게 필요한 어린이집, 주민카페, 날씨에 상관없이 아이들이 마음껏 뛰어놀 수 있는 실내놀이터 등 육아·교육을 위한 집약적 시설을 설치하고 이와 연계된 특화공간을 제공합니다.

**주민운동시설, 어린이놀이터**  
 입주민의 건강을 위한 운동공간과 놀이터별로 다양한 주제를 담아 다채로운 놀이활동을 즐길 수 있는 테마놀이공간으로 조성됩니다.

※ 상기 단지조감도 및 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다.



가족의 사랑과 행복이 모이는 집안의 중심공간

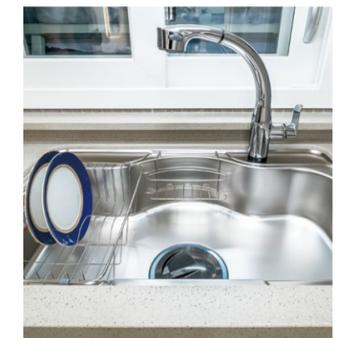


- |   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1 | 2 | 1 55A 거실       |
| 3 | 4 | 2 55A 침실2(확장형) |
|   |   | 3 55A 드레스 룸    |
|   |   | 4 55A 화장대      |

- 상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
- 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품이 포함되어 있으며, 마감재 시설표역은 '내부마감재 시설표역 및 각 형별 평면도'를 참고 하시기 바랍니다.
- 견본주택, 팜플렛, 모형 등 각종 홍보물에 적용된 마감재는 동등이상의 성능을 가진 제품으로 색상 및 무늬 등이 다르게 시공될 수 있습니다.
- 세대 내부가구(불박이 가구, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.



가족의 건강과 편안한 휴식을 위한 행복공간!



- 1 55A 주방 2 55A 공용욕실
- 3 하이브리드룩탑(유상흡선) 및 레인지후드
- 4 55A 부부욕실 5 싱크대 및 수전

- 상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
- 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품이 포함되어 있으며, 마감재 시설투입은 '내부마감재 시설투입 및 각 형별 평면도'를 참고 하시기 바랍니다.
- 견본주택, 팜플렛, 모형 등 각종 홍보물에 적용된 마감재는 동등이상의 성능을 가진 제품으로 색상 및 무늬 등이 다르게 시공될 수 있습니다.
- 세대 내부가구(불박이 가구, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.



Unit Plan

# 55A

주택형  
55.9400A / 228세대

\* 주택형별로 접수받으며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.

\* 주택유형별 동·호는 신혼희망타운(공공분양)의 입주자 선정 시 무작위 추첨으로 결정됩니다.

### 세대면적

	55AH	55AL
전용면적	55.9400㎡	55.9400㎡
주거공용면적	23.9629㎡	23.9629㎡
기타공용면적	10.2668㎡	10.2668㎡
주차장면적	39.7018㎡	39.7018㎡
계약면적	129.8715㎡	129.8715㎡

### 실별면적

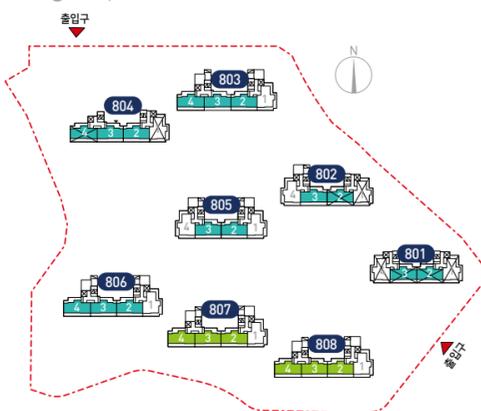
	55AH	55AL
거실	14.72㎡	14.72㎡
침실 1	10.30㎡	10.30㎡
침실 2	4.89㎡	4.89㎡
알파룸	3.46㎡	3.46㎡
주방 / 식당	8.40㎡	8.40㎡
드레스룸	2.78㎡	2.78㎡
팬트리	1.67㎡	1.67㎡
공용욕실	3.62㎡	3.62㎡
부부욕실	1.99㎡	1.99㎡
현관	4.11㎡	4.11㎡

### 발코니면적

	55AH	55AL
발코니계	29.82㎡	29.82㎡

\* 상기면적은 발코니 확장면적의 합계임.

### Key Map



### [물품옵션]

불박이장, 바닥재 및 가전제품을 선택형으로 공급(유·무상)

구분	선택사항	비고	유/무상
가구	1 불박이장 / 화장대 겸용 불박이장(침실1)중택1	미선택시 미설치	
	2 불박이장(침실2)	미선택시 미설치	유상
	3 불박이장(확장형침실2)	미선택시 미설치	
바닥재	4 김치냉장고 상부장(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	5 강화합판마루(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
시스템 에어컨	6 [거실+침실1](선택형1)	기본형 및 선택형 중 택1	유상
	[거실+침실1+침실2](선택형2)		
주방가전	7 3구가스쿠포(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	하이브리드 쿠포(하이라이트 2구+가스 1구/선택형)		유상

\* 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 \* 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.  
 \* 상기 차수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. \* 평면도의 배치구조는 호리인에 따라 대칭될 수 있습니다.  
 \* 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 \* 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x0.3025=평)  
 \* 신발장 후면에 통산단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.  
 \* 세대내 가구(주방가구포함) 하부에는 시공 선유권계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.  
 \* 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은터크 사이즈가 조정될 수 있습니다.  
 \* 방화문이 적용된 대피공간은 4층부터입니다.

### [공간옵션]

침실2 확장형(무상)



1 유상물품옵션



4 유상물품옵션

7 유상물품옵션



[공간옵션] 침실2 확장형(무상)

3 유상물품옵션

현관 Entrance	현관문 · 디지털도어록 · 신발장 · 스마트홈생활정보기
거실 Living Room	세대단말기(Wall Pad) · 실크벽지 · 강화합판마루바닥재(기본형) · 아트월 · 에어컨 냉매 매립배관(기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
침실 Bed Room	강화합판마루바닥재(기본형) · 실크벽지 · 에어컨 냉매 매립배관(침실/기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
주방 Dining Room	인조대리석 싱크대상판 · 침니형 레인지후드(공용배기방식) · 3구형 빌트인 가스쿠포(기본형, 옵션선택시 하이브리드쿠포 적용) · 음식물탈수기 · 싱크수전터치식 절수기
욕실 Bath Room	도기양변기(비데설치, 부부욕실), 도기양변기(공용욕실) · 온도조절 욕조수전(안마헤드-공용욕실) · 수납일체형 샤워수전(레인헤드-부부욕실) · 욕조(공용욕실) · 스마트편 거치대 겸 휴지걸이 · 비스호출버튼(부부욕실)



# 55B

주택형 55.9800B / 121세대

※ 주택형별로 접수받으며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 주택유형별 동·호는 신혼희망타운(공공분양)의 입주자 선정 시 무작위 추첨으로 결정됩니다.

### 세대면적

	55BH	55BL
전 용 면 적	55.9800 m <sup>2</sup>	55.9800 m <sup>2</sup>
주거공용면적	23.9800 m <sup>2</sup>	23.9800 m <sup>2</sup>
기타공용면적	10.2740 m <sup>2</sup>	10.2740 m <sup>2</sup>
주 차 장 면 적	39.7302 m <sup>2</sup>	39.7302 m <sup>2</sup>
계 약 면 적	129.9642 m <sup>2</sup>	129.9642 m <sup>2</sup>

### 실별면적

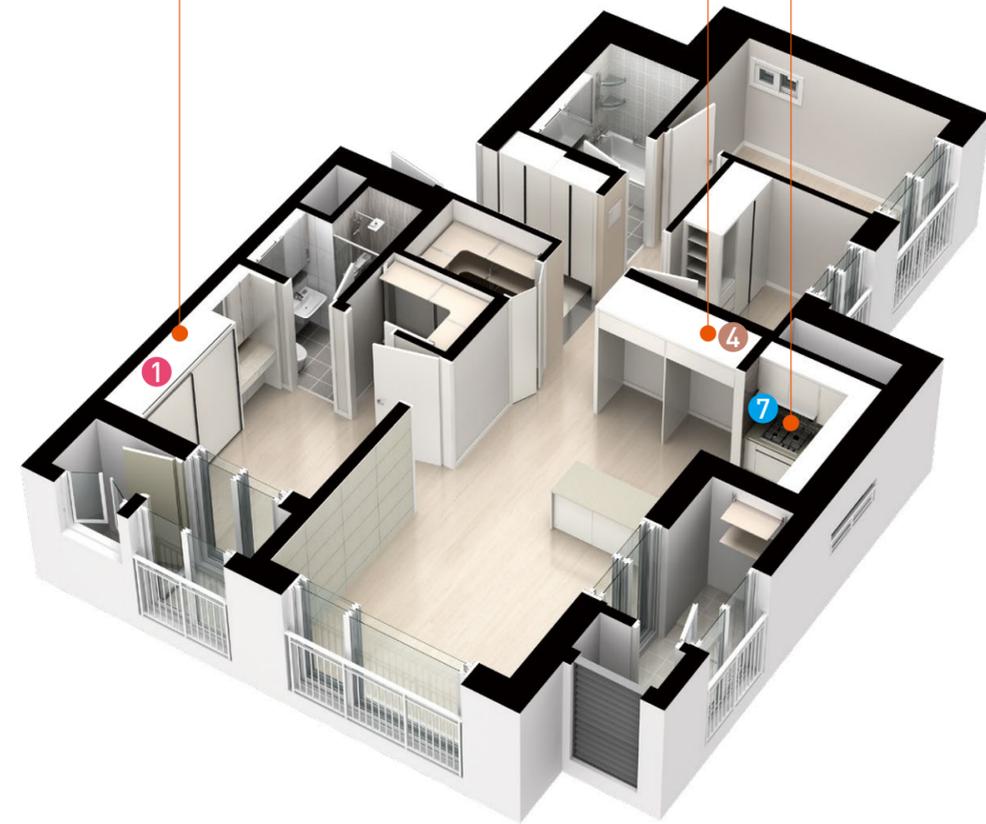
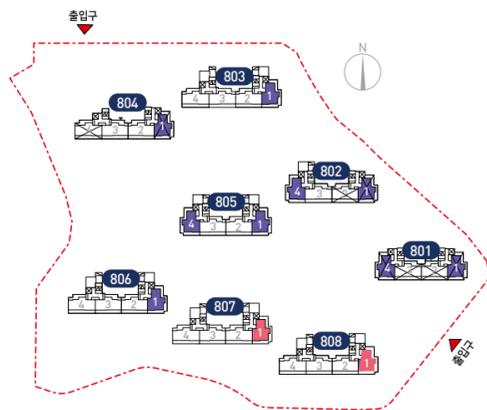
	55BH	55BL
거실/주방/식당	23.10 m <sup>2</sup>	23.10 m <sup>2</sup>
침 실 1	10.41 m <sup>2</sup>	10.41 m <sup>2</sup>
침 실 2	2.48 m <sup>2</sup>	2.48 m <sup>2</sup>
알 파 롬	3.20 m <sup>2</sup>	3.20 m <sup>2</sup>
드 레 스 룸	2.39 m <sup>2</sup>	2.39 m <sup>2</sup>
팬 트 리	2.35 m <sup>2</sup>	2.35 m <sup>2</sup>
공 용 욕 실	3.56 m <sup>2</sup>	3.56 m <sup>2</sup>
부 부 욕 실	2.87 m <sup>2</sup>	2.87 m <sup>2</sup>
현 관	2.76 m <sup>2</sup>	2.76 m <sup>2</sup>
발코니 초과	2.86 m <sup>2</sup>	2.86 m <sup>2</sup>

### 발코니면적

	55BH	55BL
발 코 니 계	29.43 m <sup>2</sup>	29.43 m <sup>2</sup>

※ 상기면적은 발코니 확장전 면적의 합계임.

### Key Map



### [물품옵션]

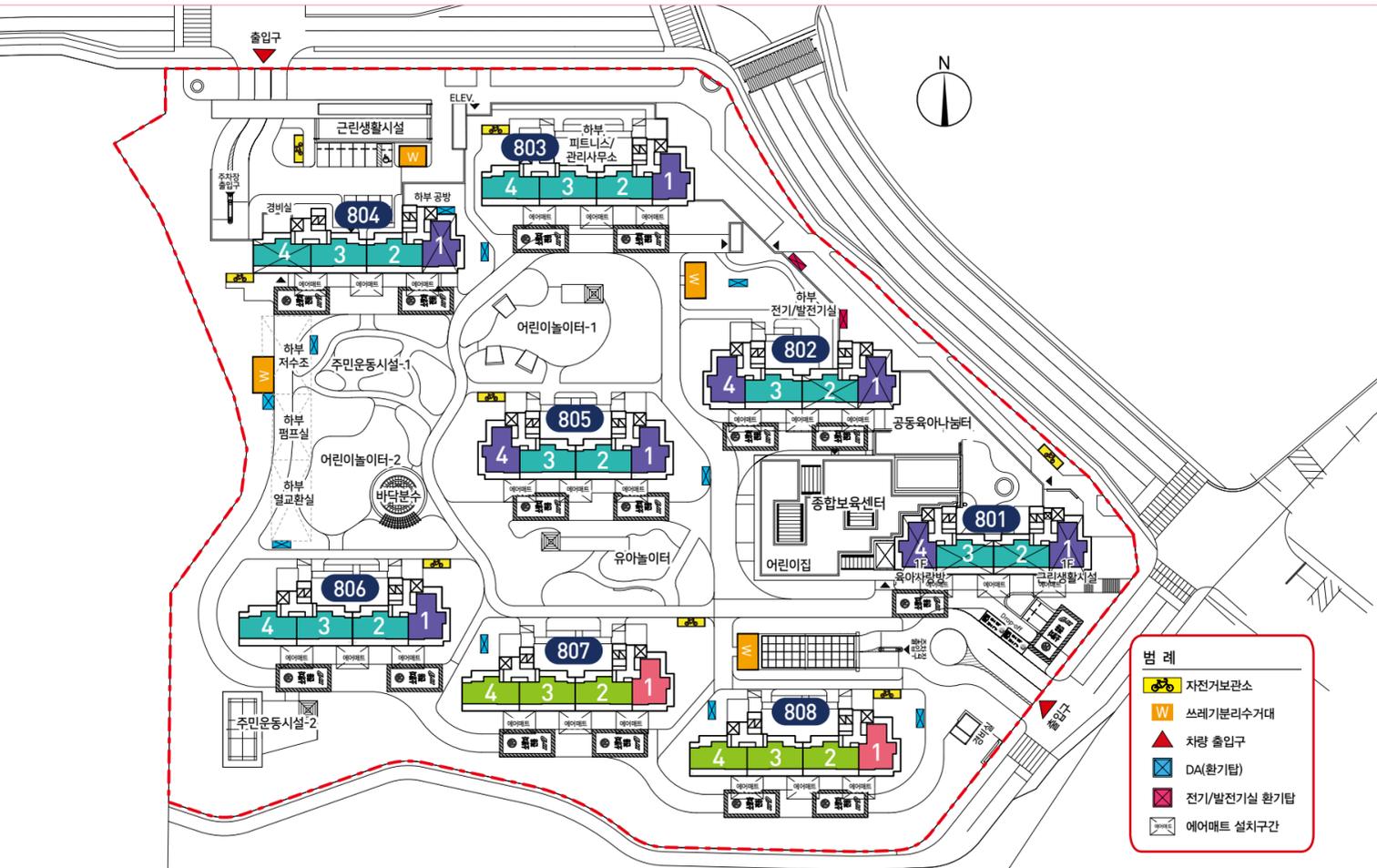
불박이장, 바닥재 및 가전제품을 선택형으로 공급(유·무상)

구분	선택사항	비고	유/무상
가구	1 불박이장 / 화장대 겸용 불박이장(침실1)중 택1	미선택시 미설치	유상
	2 불박이장(알파롬)	미선택시 미설치	유상
바닥재	4 김치냉장고 상부장(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	주방 키큰수납장(선택형)	기본형 및 선택형 중 택1	유상
시스템 에어컨	5 강화합판마루(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	기능성 플카펫 6T(선택형)	바닥전체 적용	무상
주방가전	냉매배관만 설치(기본형/거실+침실1)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	6 [거실+침실1](선택형1) [거실+침실1+침실2](선택형2)	기본형 및 선택형 중 택1	유상
	3구가스쿠포(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	7 하이브리드 쿠포(하이라이트 2구+가스 1구/선택형)	기본형 및 선택형 중 택1	유상

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. ※ 평면도의 배치구조는 호리인에 따라 대칭될 수 있습니다.  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup>×0.3025=평)  
 ※ 신발장 후면에 통신단자함으로 인해 깊이가 상이하 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구(주방기구포함) 하부에는 시공 선유관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.  
 ※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은터 사이즈가 조정될 수 있습니다.  
 ※ 방화문이 적용된 대피공간은 4층부터입니다.

현 관 Entrance	현관문 · 디지털도어록 · 신발장 · 스마트홈생활정보기
거 실 Living Room	세대단말기(Wall Pad) · 실크벽지 · 강화합판마루바닥재(기본형) · 아트월 · 에어컨 냉매 매립배관(기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
침 실 Bed Room	강화합판마루바닥재(기본형) · 실크벽지 · 에어컨 냉매 매립배관(침실/기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
주 방 Dining Room	인조대리석 싱크대상판 · 침니형 레인지후드(공용배기방식) · 3구형 빌트인 가스쿠포(기본형, 옵션선택시 하이브리드쿠포 적용) · 음식물탈수기 · 싱크수전터치식 절수기
욕 실 Bath Room	도기양변기(비데설치, 부부욕실), 도기양변기(공용욕실) · 온도조절 욕조수전(안마헤드-공용욕실) · 수납일체형 샤워수전(레인헤드-부부욕실) · 욕조(공용욕실) · 스마트폰 거치대 겸 휴지걸이 · 비상호출버튼(부부욕실)

# 단지배치도 / 동호배치도



시흥장현 신혼희망타운 A-8블록

총 546세대 중  
분양형 349세대 (금회분양)  
임대형 197세대 (별도공급)

55AH	228세대	55BH	121세대
55AL		55BL	

1903	1904		
1803	1804		
1703	1704		
1603	1604		
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
근생	필로티	워셔방	
55BH	55AH	55AH	55BH
801동 64세대			

2003	2004		
1903	1904		
1803	1804		
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
필로티	필로티	203	204
필로티	필로티	103	104
55BH	55AH	55AH	55BH
802동 70세대			

2003	2004		
1903	1904		
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
필로티	필로티	203	204
필로티	필로티	103	104
55BH	55AH	55AH	55AH
803동 76세대			

2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
필로티	202	203	필로티
필로티	102	103	필로티
55BH	55AH	55AH	55AH
804동 76세대			

1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
55BH	55AH	55AH	55BH
805동 76세대			

2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
55BH	55AH	55AH	55AH
806동 80세대			

1501	1502		
1401	1402		
1301	1302		
1201	1202		
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
55BL	55AL	55AL	55AL
807동 52세대			

1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102	103	104
55BL	55AL	55AL	55AL
808동 52세대			

※ 상기 단지배치도, 내용 등은 소비자의 이해를 돕기위한 것으로 실제와 다를 수 있으며 향후 관련계획에 의거 변경될 수 있습니다.  
 ※ 쓰레기분리수거대 및 자전거보관소 등의 위치 및 수량은 변경될 수 있습니다.  
 ※ 주차관리시스템 위치는 현장 여건에 따라 변경될 수 있습니다.

※ 위 동호배치도 중 806동, 807동, 808동의 동호 내 표시는 주거자용 타입으로 금회공급에서는 제외됩니다.

## A-8블록 주요마감재 시설내역

항 목		55㎡
현관	현관도어록	디지털도어록
	세대현관문	분체도장급
	바닥	포셀린타일
	마루귀틀	엔지니어스톤급
	신발장	PET시트
거실	벽지/천장지	실크도배지
	바닥	강화합판마루(기본형)/기능성 롬카펫 6T(선택형)
	거실아트월	포셀린타일
	주방벽	도기질타일
	주방가구	문짝 PET시트 상판 MMA급
침실1	침실문	문틀/문선 데코시트 문짝 데코시트
	바닥	강화합판마루(기본형)/기능성 롬카펫 6T(선택형)
	벽지/천장지	실크도배지
	드레스룸	설치
침실2·3	침실문	문틀/문선 데코시트 문짝 데코시트
	바닥	강화합판마루(기본형)/기능성 롬카펫 6T(선택형)
	벽지/천장지	실크도배지
욕실	벽	도기질타일
	바닥	자기질타일
	천장	ABS판넬
주방설비	레인지후드	침니형(공용배기방식)
	가스쿡탑	3구형 빌트인 가스쿡탑(기본형) 옵션선택시 하이브리드쿡탑(하이라이트 2구+가스1구) 적용
	음식물 탈수기	설치
	싱크수전	설치(터치식 절수기)
욕실설비	욕조(공용욕실)	설치
	욕조수전(공용욕실)	인마헤드+온도조절형
	샤워수전	레인형헤드, 수납일체형(부부욕실)
	양변기	원피스형
	세면기	설치
	비데	부부욕실
	욕실코너선반	공용욕실
스마트폰 거치대 겸 휴지걸이	설치	
에어컨 냉매 매립 배관		거실, 침실1(기본형, 옵션선택시 미제공)
실별온도조절기		설치
세대환기시스템		설치
조명설비	식탁등	팬던트형(LED)
	실별 조명등	아크릴 / 합성수지(LED)
정보통신설비	스마트홈생활정보기	설치
	세대단말기 (Wall Pad)	설치
기타 (스마트홈넷 연동)	AI 스피커(인공지능)	설치

희망  
앞으로  
힘차게  
출발

시흥장현  
신혼희망타운

A-12블록  
55㎡ 총 276세대



# 시흥장현에서 만나는 특별한 시작

청정자연과 다양한 편의시설로 생활의 편리함을 더해 주는 곳 -

살기좋은 시흥장현 신혼희망타운에서

새로운 미래를 설계하세요!



# 일상의 행복, 함께해서 좋아요

자연과 문화, 시원한 바람과 따스한 햇살이 어우러진 행복주거단지



## 육아와 보육에 최적화된 특화 공간

### 종합보육센터 (어린이집/주민카페/실내놀이터/유아놀이터)

신혼부부에게 필요한 어린이집, 주민카페, 날씨에 상관없이 아이들이 마음껏 뛰어놀 수 있는 실내놀이터 등 육아·교육을 위한 집약적 시설을 설치하고 이와 연계된 특화공간을 제공합니다.

### 운동공간, 어린이놀이터

입주민의 건강을 위한 운동공간과 놀이터별로 다양한 주제를 담아 다채로운 놀이활동을 즐길 수 있는 테마놀이공간으로 조성됩니다.



※ 상기 단지조감도 및 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다.



가족의 사랑과 내일의 희망을 이야기 하는 행복공간

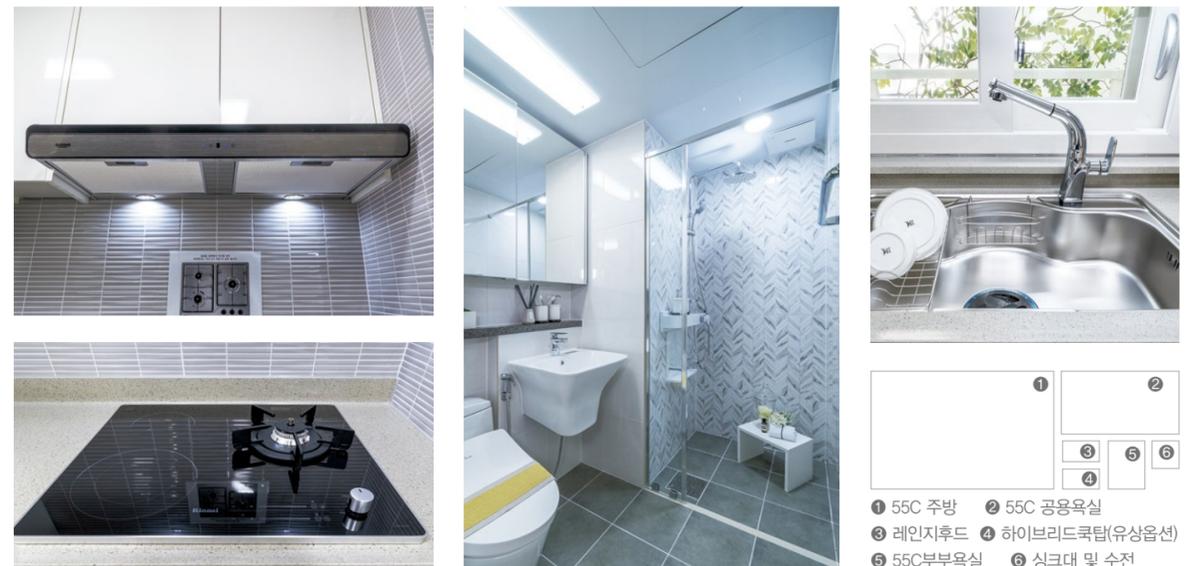


- |   |   |                |
|---|---|----------------|
| 1 | 2 | 1 55C 거실       |
|   |   | 2 55C 침실2(확장형) |
|   |   | 3 55C 침실1      |
|   | 4 | 4 55C 화장대      |

- 상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
- 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품이 포함되어 있으며, 마감재 시설편역은 '내부마감재 시설편역 및 각 형별 평면도'를 참고 하시기 바랍니다.
- 견본주택, 팸플릿, 모형 등 각종 홍보물에 적용된 마감재는 동등이상의 성능을 가진 제품으로 색상 및 무늬 등이 다르게 시공될 수 있습니다.
- 세대 내부가구(불박이 가구, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.



활기찬 하루의 시작과 건강한 오늘을 위한 감성공간!



- 1 55C 주방 2 55C 공용욕실
- 3 레인지후드 4 하이브리드룩탑(유상옵션)
- 5 55C부부욕실 6 싱크대 및 수전

- 상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
- 상기 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품이 포함되어 있으며, 마감재 시설내역은 '내부마감재 시설내역 및 각 형별 평면도'를 참고 하시기 바랍니다.
- 견본주택, 팜플렛, 모형 등 각종 홍보물에 적용된 마감재는 동등이상의 성능을 가진 제품으로 색상 및 무늬 등이 다르게 시공될 수 있습니다.
- 세대 내부가구(불박이 가구, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.



# 55A

주택형  
55.0000A / 97세대

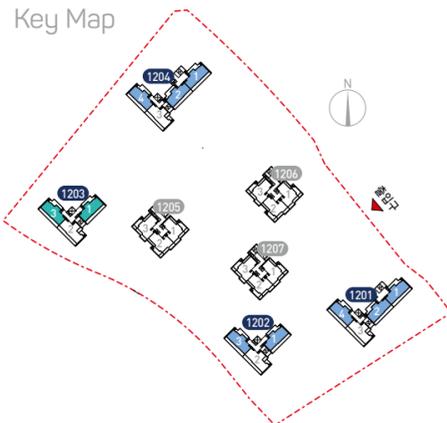
※ 주택형별로 접수받으셔야(타입별 접수 아님). 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.  
※ 주택유형별 동·호는 신혼희망타운(공공분양)의 입주자 선정 시 무작위 추첨으로 결정됩니다.

세대면적	55Aa	55Ab
전용면적	55.6200㎡	55.8600㎡
주거공용면적	22.3610㎡	22.4574㎡
기타공용면적	9.9908㎡	10.0340㎡
주차장면적	44.6766㎡	44.8694㎡
계약면적	132.6484㎡	133.2208㎡

실별면적	55Aa	55Ab
거실	14.98㎡	15.11㎡
침실 1	10.35㎡	10.41㎡
침실 2	4.63㎡	4.63㎡
알파룸	3.26㎡	3.29㎡
주방 / 식당	8.27㎡	8.27㎡
드레스룸	2.82㎡	2.75㎡
팬트리	1.54㎡	1.52㎡
공용욕실	3.62㎡	3.62㎡
부부욕실	1.99㎡	1.99㎡
현관	4.16㎡	4.27㎡

발코니면적	55Aa	55Ab
발코니계	29.52㎡	29.82㎡

※ 상기면적은 발코니 확장된 면적의 합계임.



### [물품옵션]

불박이장, 바닥재 및 가전제품을 선택형으로 공급(유·무상)

구분	선택사항	비고	유/무상
가구	1 불박이장 / 화장대 겸용 불박이장(침실1)중택1	미선택시 미설치	
	2 불박이장(침실2)	미선택시 미설치	유상
	3 불박이장(확장침실2)	미선택시 미설치	
바닥재	4 김치냉장고 상부장(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	5 강화합판마루(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
시스템 에어컨	6 [거실+침실1](선택형1)	기본형 및 선택형 중 택1	유상
	[거실+침실1+침실2](선택형2)		
주방가전	7 3구가스쿠킹(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	하이브리드 쿠킹(하이라이트 2구+가스 1구/선택형)		유상

※ 세대평면도 및 아이스는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 평면도 및 아이스는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. ※ 평면도의 배치구조는 호리인에 따라 대칭될 수 있습니다.  
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x0.3025=평)  
※ 신발장 후면에 통신단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.  
※ 세대내 가구(주방기구포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.  
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은터크 사이즈가 조정될 수 있습니다.  
※ 방화문이 적용된 대피공간은 4층부터입니다.

### [공간옵션]

침실2 확장형(무상)



[공간옵션] 침실2 확장형(무상)

3 유상물품옵션

현관 Entrance	현관문 · 디지털도어록 · 신발장 · 스마트홈생활정보기
거실 Living Room	세대단말기(Wall Pad) · 실크벽지 · 강화합판마루바닥재(기본형) · 아트월 · 에어컨 냉매 매립배관(기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
침실 Bed Room	강화합판마루바닥재(기본형) · 실크벽지 · 에어컨 냉매 매립배관(침실/기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
주방 Dining Room	인조대리석 싱크대상판 · 침니형 레인지후드(공용배기방식) · 3구형 빌트인 가스쿠킹(기본형, 옵션선택시 하이브리드쿠킹 적용) · 음식물탈수기 · 싱크수전터치식 절수기
욕실 Bath Room	도기양변기(비데설치, 부부욕실), 도기양변기(공용욕실) · 온도조절 욕조수전(안마헤드-공용욕실) · 수납일체형 샤워수전(레인헤드-부부욕실) · 욕조(공용욕실) · 스마트폰 거치대 겸 휴지걸이 · 비상호출버튼(부부욕실)



# 55B

주택형  
55.000B / 43세대

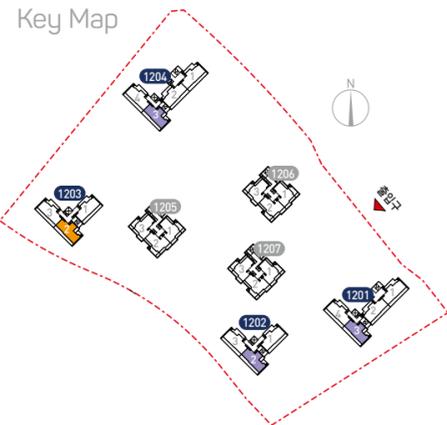
※ 주택형별로 접수받으며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.  
※ 주택유형별 동·호는 신혼희망타운(공공분양)의 입주자 선정 시 무작위 추첨으로 결정됩니다.

세대면적	55Ba	55Bb
전용면적	55.4000 m <sup>2</sup>	55.9100 m <sup>2</sup>
주거공용면적	22.2725 m <sup>2</sup>	22.4775 m <sup>2</sup>
기타공용면적	9.9513 m <sup>2</sup>	10.0430 m <sup>2</sup>
주차장면적	44.4999 m <sup>2</sup>	44.9095 m <sup>2</sup>
계약면적	132.1237 m <sup>2</sup>	133.3400 m <sup>2</sup>

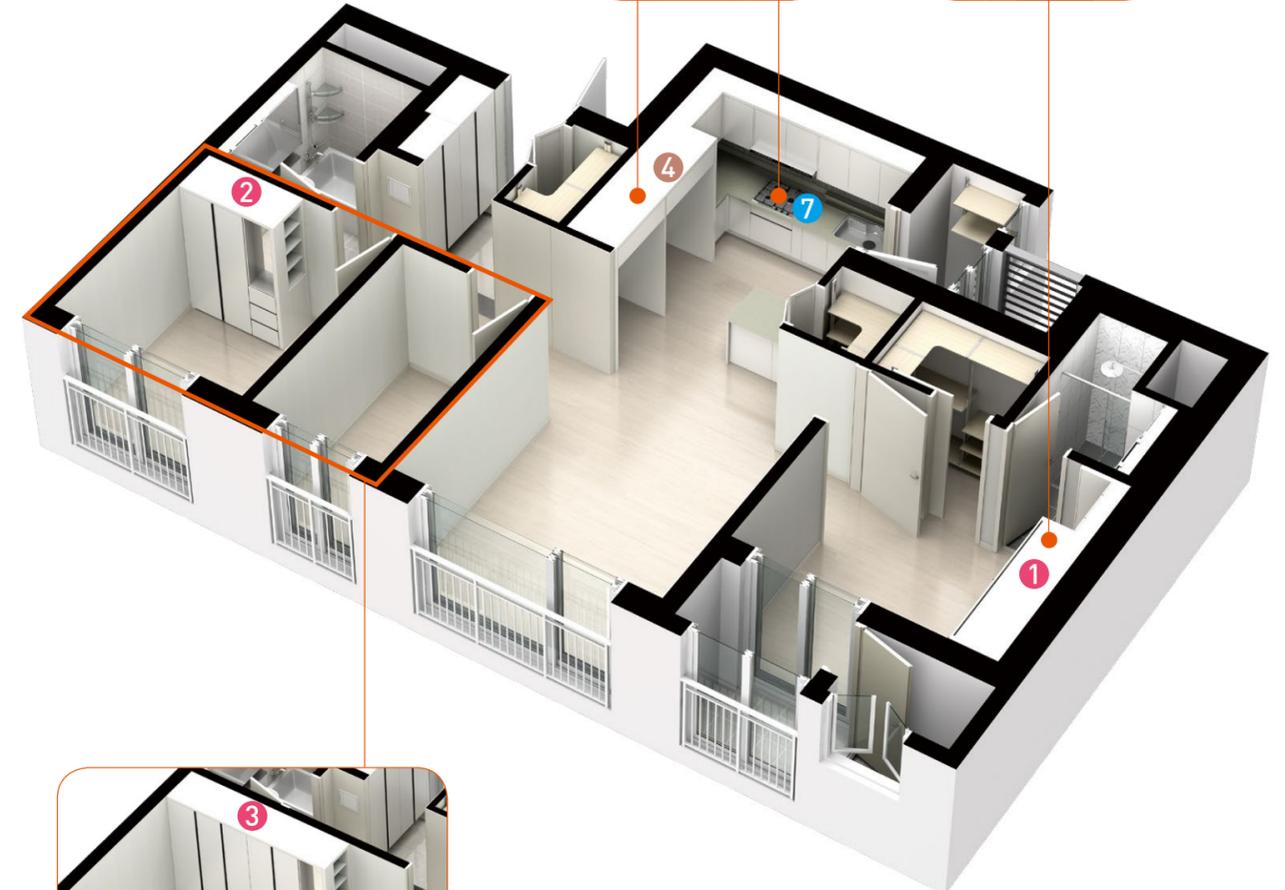
실별면적	55Ba	55Bb
거실	15.17 m <sup>2</sup>	15.30 m <sup>2</sup>
침실 1	10.36 m <sup>2</sup>	10.42 m <sup>2</sup>
침실 2	4.62 m <sup>2</sup>	4.62 m <sup>2</sup>
알파룸	3.26 m <sup>2</sup>	3.29 m <sup>2</sup>
주방 / 식당	10.31 m <sup>2</sup>	10.49 m <sup>2</sup>
드레스룸	1.27 m <sup>2</sup>	1.27 m <sup>2</sup>
팬트리	0.76 m <sup>2</sup>	0.76 m <sup>2</sup>
공용욕실	3.62 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
부부욕실	1.95 m <sup>2</sup>	1.95 m <sup>2</sup>
현관	4.08 m <sup>2</sup>	4.19 m <sup>2</sup>

발코니면적	55Ba	55Bb
발코니계	25.11 m <sup>2</sup>	25.54 m <sup>2</sup>

※ 상기면적은 발코니 확장전 면적의 합계임.



## [공간옵션] 침실2 확장형(무상)



[공간옵션] 침실2 확장형(무상)  
3 유상물품옵션

## [물품옵션]

불박이장, 바닥재 및 가전제품을 선택형으로 공급(유·무상)

구분	선택사항	비고	유/무상
가구	1 불박이장 / 화장대 겸용 불박이장(침실1)중택1	미선택시 미설치	유상
	2 불박이장(침실2)	미선택시 미설치	
	3 불박이장(확장형침실2)	미선택시 미설치	
바닥재	4 김치냉장고 상부장(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	5 강화합판마루(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
시스템 에어컨	6 주방 키친수납장(선택형)	기본형 및 선택형 중 택1	유상
	7 냉매배관만 설치(기본형/거실+침실1)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
주방가전	8 기능성 톨카펫 6T(선택형)	바닥전체 적용	무상
	9 [거실+침실1](선택형1)	기본형 및 선택형 중 택1	유상
	10 [거실+침실1+침실2](선택형2)		유상
	11 3구가스쿠포(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	12 하이브리드 쿨탑(하이라이트 2구+가스 1구/선택형)	기본형 및 선택형 중 택1	유상

※ 세대평면도 및 아이스는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로도 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 평면도 및 아이스는 일부 세대를 표기한것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. ※ 평면도의 배치구조는 호리인에 따라 대칭될 수 있습니다.  
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
 ※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식: m<sup>2</sup>×0.3025=평)  
 ※ 신발장 후면에 통신단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.  
 ※ 세대내 가구(주방기구포함) 하부에는 시공 선후관계상 기구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.  
 ※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은택 사이즈가 조정될 수 있습니다.  
 ※ 방화문이 적용된 대피공간은 4층부터입니다.



# 55c

주택형  
55.0000C / 136세대

※ 주택형별로 접수받으(타입별 접수 아님). 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.  
※ 주택유형별 동·호는 신혼희망타운(공공분양)의 입주자 선정 시 무작위 추첨으로 결정됩니다.

### 세대면적

전용면적	55.9300㎡
주거공용면적	22.4856㎡
기타공용면적	10.0465㎡
주차장면적	44.9256㎡
계약면적	133.3877㎡

### 실별면적

거실	15.09㎡
침실 1	10.37㎡
침실 2	4.63㎡
알파룸	3.29㎡
주방/식당	4.29㎡
드레스룸	2.41㎡
팬트리	1.91㎡
공용욕실	3.62㎡
부부욕실	2.79㎡
현관	4.08㎡
발코니초과	3.45㎡

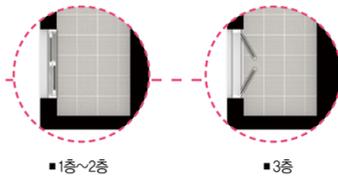
### 발코니면적

발코니계	24.21㎡
------	--------

※ 상기면적은 발코니 확장전 면적의 합계임.



[공간옵션]  
침실2 확장형(무상)



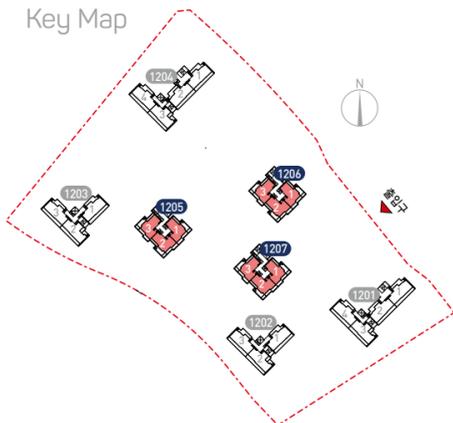
### [물품옵션]

불박이장, 바닥재 및 가전제품을 선택형으로 공급(유·무상)

구분	선택사항	비고	유/무상
가구	1 불박이장 / 화장대 겸용 불박이장(침실1)중택1	미선택시 미설치	유상
	2 불박이장(침실2)	미선택시 미설치	
	3 불박이장(확장형침실2)	미선택시 미설치	
바닥재	4 김치냉장고 상부장(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	5 강화합판마루(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
시스템 에어컨	6 [거실+침실1](선택형1)	기본형 및 선택형 중 택1	유상
	[거실+침실1+침실2](선택형2)		
주방가전	7 3구가스쿡탑(기본형)	기본형 및 선택형 중 택1	무상
	하이브리드 쿡탑(하이라이트 2구+가스 1구/선택형)		유상

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. ※ 평면도의 배치구조는 호리인에 따라 대칭될 수 있습니다.  
※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.  
※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x0.3025=평)  
※ 신발장 후면에 통신단자함으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.  
※ 세대내 가구(주방가구포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.  
※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은터 사이즈가 조정될 수 있습니다.  
※ 방화문이 적용된 대피공간은 4층부터입니다.

### Key Map



4 유상물품옵션

7 유상물품옵션



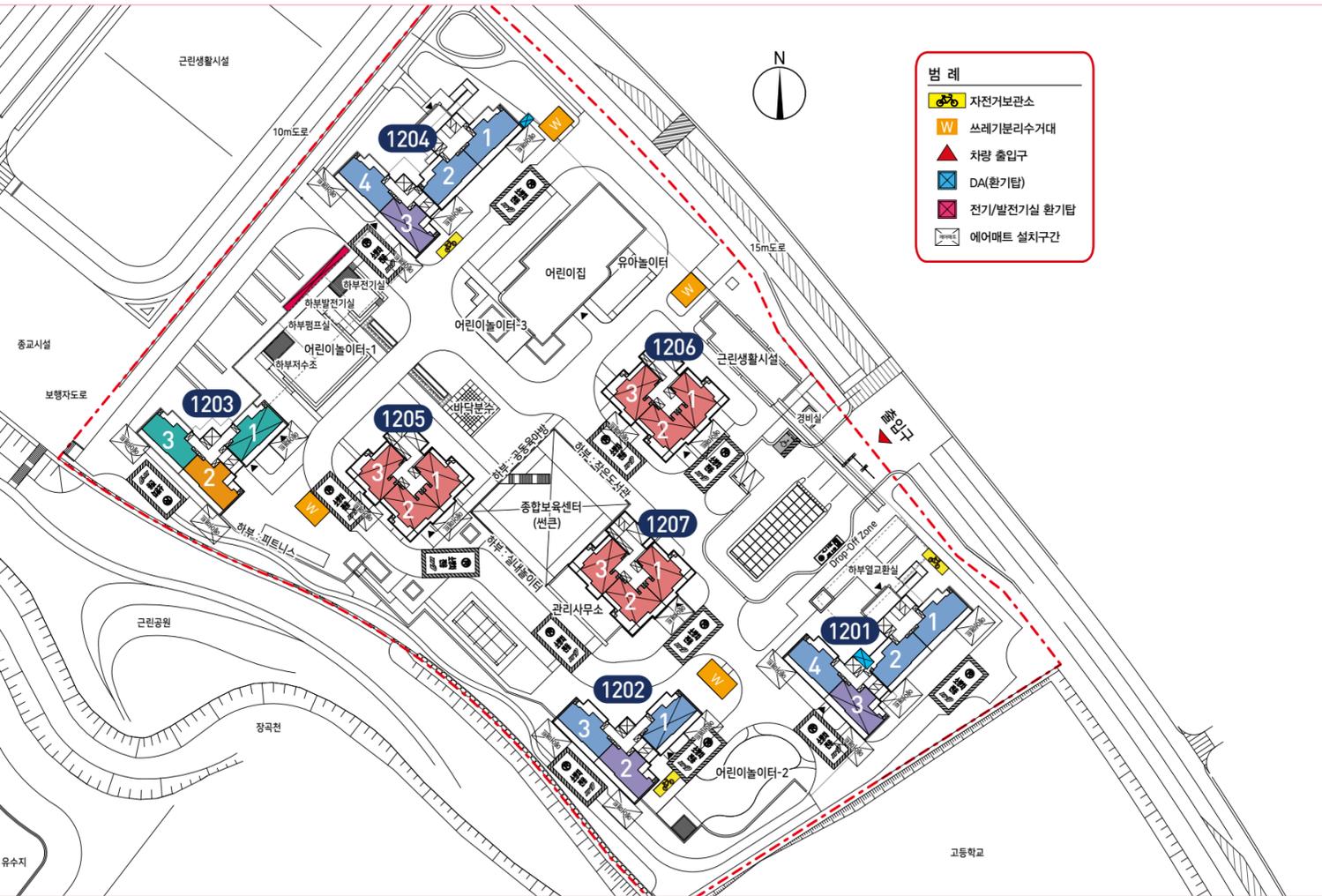
1 유상물품옵션



[공간옵션] 침실2 확장형(무상)  
3 유상물품옵션

현관 Entrance	현관문 · 디지털도어록 · 신발장 · 스마트홈생활정보기
거실 Living Room	세대단말기(Wall Pad) · 실크벽지 · 강화합판마루바닥재(기본형) · 아트월 · 에어컨 냉매 매립배관(기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
침실 Bed Room	강화합판마루바닥재(기본형) · 실크벽지 · 에어컨 냉매 매립배관(침실/기본형/시스템 에어컨 선택시 미설치)
주방 Dining Room	인조대리석 싱크대상판 · 침니형 레인지후드(공용배기방식) · 3구형 빌트인 가스쿡탑 (기본형, 옵션선택시 하이브리드쿡탑 적용) · 음식물탈수기 · 싱크수전터치식 절수기
욕실 Bath Room	도기양변기(비데설치, 부부욕실),도기양변기(공용욕실) · 온도조절 욕조수전(안마헤드-공용욕실) · 수납일체형 샤워수전(레인헤드-부부욕실) · 욕조(공용욕실) · 스마트폰 거치대 겸 휴지걸이 · 비상호출버튼(부부욕실)

## 단지배치도 / 동호배치도



1703	1704		
1603	1604		
1503	1504		
1403	1404		
1303	1304		
1203	1204		
1103	1104		
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	필로티	204
101	102	필로티	104
55Aa	55Aa	55Ba	55Aa
1201동 52세대			

2002	2003		
1902	1903		
1801	1802	1803	
1701	1702	1703	
1601	1602	1603	
1501	1502	1503	
1401	1402	1403	
1301	1302	1303	
1201	1202	1203	
1101	1102	1103	
1001	1002	1003	
901	902	903	
801	802	803	
701	702	703	
601	602	603	
501	502	503	
401	402	403	
301	302	303	
201	202	필로티	203
101	102	필로티	103
55Aa	55Ba	55Aa	
1202동 56세대			

1702	1703		
1602	1603		
1501	1502	1503	
1401	1402	1403	
1301	1302	1303	
1201	1202	1203	
1101	1102	1103	
1001	1002	1003	
901	902	903	
801	802	803	
701	702	703	
601	602	603	
501	502	503	
401	402	403	
301	302	303	
201	202	필로티	203
101	102	필로티	104
55Ab	55Bb	55Ab	
1203동 47세대			

1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	필로티	204
101	102	필로티	104
55Aa	55Aa	55Ba	55Aa
1204동 54세대			

### 시흥장현 신혼희망타운 A-12블록

총 413세대 중  
분양형 276세대 (금회분양)  
임대형 137세대 (별도공급)

55Aa	97세대
55Ab	
55Ba	43세대
55Bb	
55C	136세대

2501	2502	2503
2401	2402	2403
2301	2302	2303
2201	2202	2203
2101	2102	2103
2001	2002	2003
1901	1902	1903
1801	1802	1803
1701	1702	1703
1601	1602	1603
1501	1502	1503
1401	1402	1403
1301	1302	1303
1201	1202	1203
1101	1102	1103
1001	1002	1003
901	902	903
801	802	803
701	702	703
601	602	603
501	502	503
401	402	403
301	302	303
201	202	203
필로티	필로티	필로티
55C	55C	55C
1205동 72세대		

2101	2102	2103
2001	2002	2003
1901	1902	1903
1801	1802	1803
1701	1702	1703
1601	1602	1603
1501	1502	1503
1401	1402	1403
1301	1302	1303
1201	1202	1203
1101	1102	1103
1001	1002	1003
901	902	903
801	802	803
701	702	703
601	602	603
501	502	503
401	402	403
301	302	303
201	202	203
필로티	필로티	필로티
55C	55C	55C
1206동 60세대		

2501	2502	2503
2401	2402	2403
2301	2302	2303
2201	2202	2203
2101	2102	2103
2001	2002	2003
1901	1902	1903
1801	1802	1803
1701	1702	1703
1601	1602	1603
1501	1502	1503
1401	1402	1403
1301	1302	1303
1201	1202	1203
1101	1102	1103
1001	1002	1003
901	902	903
801	802	803
701	702	703
601	602	603
501	502	503
401	402	403
301	302	303
201	202	203
필로티	필로티	필로티
55C	55C	55C
1207동 72세대		

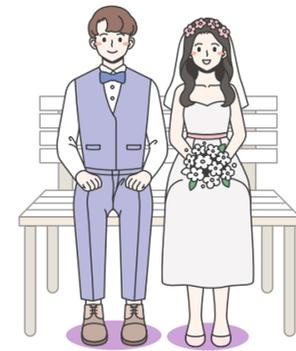
※ 상기 단지배치도, 내용 등은 소비자의 이해를 돕기위한 것으로 실제와 다를 수 있으며 향후 관련계획에 의거 변경될 수 있습니다.  
 ※ 쓰레기분리수거대 및 자전거보관소 등의 위치 및 수량은 변경될 수 있습니다.  
 ※ 주차관제시스템 위치는 현장 여건에 따라 변경될 수 있습니다.

※ 위 동호배치도 중 1205동, 1206동, 1207동의 동호 내 [ ] 표시는 주거약자용 타입으로 금회공급에서는 제외됩니다.

## A-12블록 주요마감재 시설내역

항 목		55㎡
현관	현관도어록	디지털도어록
	세대현관문	분체도장급
	바닥	포셀린타일
	마루귀틀	엔지니어스톤급
	신발장	PET시트
거실	벽지/천장지	실크도배지
	바닥	강화합판마루(기본형)/기능성 롬카펫 6T(선택형)
	거실아트월	포셀린타일
	주방벽	도기질타일
	주방가구	문짝 PET시트 상판 MMA급
침실1	침실문	문틀/문선 데코시트 문짝 데코시트
	바닥	강화합판마루(기본형)/기능성 롬카펫 6T(선택형)
	벽지/천장지	실크도배지
	드레스룸	설치
	침실문	문틀/문선 데코시트 문짝 데코시트
침실2·3	바닥	강화합판마루(기본형)/기능성 롬카펫 6T(선택형)
	벽지/천장지	실크도배지
	벽	도기질타일
	바닥	자기질타일
욕실	천장	ABS판넬
	레인지후드	침니형(공용배기방식)
	가스쿡탑	3구형 빌트인 가스쿡탑(기본형) 옵션선택시 하이브리드쿡탑(하이라이트 2구+가스1구) 적용
주방설비	음식물 탈수기	설치
	싱크수전	설치(터치식 절수기)
욕실설비	욕조(공용욕실)	설치
	욕조수전(공용욕실)	인마헤드+온도조절형
	샤워수전	레인형헤드, 수납일체형(부부욕실)
	양변기	원피스형
	세면기	설치
	비데	부부욕실
	욕실코너선반	공용욕실
	스마트폰 거치대 겸 휴지걸이	설치
에어컨 냉매 매립 배관		거실, 침실1(기본형, 옵션선택시 미제공)
실별온도조절기		설치
세대환기시스템		설치
조명설비	식탁등	팬던트형(LED)
	실별 조명등	아크릴 / 합성수지(LED)
정보통신설비	스마트홈생활정보기	설치
	세대단말기 (Wall Pad)	설치
기타 (스마트홈넷 연동)	AI 스피커(인공지능)	설치

희망 앞으로 출발  
힘차게



시흥장현  
신혼희망타운