

CANTAVIL | 더 테라스
동남지구 칸타빌

1단지.C1블록 676세대
2단지.B3블록 706세대
총 1,382세대

043) 294-4545

시행·시공:  대원 |  대원건설



CANTAVIL | 더 테라스
동남지구 칸타빌

청주 최대 규모 신도시를 더 크게 빛낼 대원칸타빌이 옵니다

청주 최대이자 마지막 신도시 동남지구의 핵심자리에
청주를 대표하는 No.1 아파트 '대원칸타빌 더 테라스'가 찾아옵니다.



CONTENTS

- 04 LOCATION
- 06 PLAN_1단지
- 08 PLAN_2단지
- 10 PARK_1단지
- 12 PARK_2단지
- 14 COMMUNITY_1단지
- 16 COMMUNITY_2단지
- 18 SYSTEM
- 20 ROOM TERRACE
- 22 INTERIOR
- 27 UNIT PLAN
- 38 PR
- 39 CHECK LIST

※ 상기 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작 및 사용된 것으로 실제와는 다릅니다.
※ 상기 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작한 것으로 단지 주변 건물 등은 생략하거나 제거하여 본 아파트만 강조하여 표현한 관계로 실제와 상이합니다.

BIG CITY_NO.1 LOCATION

자연, 상업시설까지 완벽한 동남지구의 최종심에 자리합니다

청주 동쪽에 자리한 새로운 주거도시, 동남지구 내에서도
공원(예정), 중심상업지구(예정)가 모여있는 최종심에서 '대원칸타빌 더 테라스'를 만나십시오.

PREMIUM
LOCATION



브랜드 No.1

청주의 새로운 주거중심, 동남지구의 프리미엄을 이끌어갈 청주 대표 브랜드 아파트



자연 No.1

높은 녹지율의 청정신도시 동남지구 내에서도 최대규모의 공원(예정)과 인접



생활 No.1

용암2지구의 학원가, 롯데마트 등 생활편의시설 공유 및 지구 내 중심상업시설(예정) 인접



교통 No.1

청주 1, 2순환로 및 국도를 통해 청주 전 지역 연결 및 청주 지역 순환로 이용 가능

※ 상기 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작 및 사용된 것으로 실제와는 상이할 수 있으며, 건물의 명칭, 동표시, 건물색채 및 외부 상세 등은 인허가, 색채심의등의 디자인심의 및 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
 ※ 상기 지역도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 주요 시설물, 위치, 도로 등은 실제와 다를 수 있으니 필히 현장을 방문하여 확인하시기 바랍니다. ※ 단지 인근의 녹지 인접 건물배치 현황은 실제와 상이할 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물상의 개발 및 교통 등의 계획에 관한 사항은 추후 관계기관의 사정에 따라 변경 또는 취소될 수 있으며, 이는 당사와 무관합니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오 또는 제작 오류가 있을 수 있습니다.

BIG CITY_NO.1 ARCHITECTURE C1BL_1단지

청주의 자랑이 될 앞서가는 주거단지를 짓습니다

다양한 평면 구성으로 고객의 만족도는 한껏 높이고, 넓은 동간 거리로 쾌적함까지 더욱 넓은 '대원칸타빌 더 테라스', 청주에서 가장 앞선 라이프는 이곳에서 시작됩니다.



PREMIUM
ARCHITECTURE



| 다양한 평면 구성 |

선택의 폭이 넓어지는 중 소형에서 대형까지(78㎡~121㎡) 다양한 면적 구성 및 광폭발코니/알파룸/광폭거실(타입별 상이) 등 다채로운 평면계획

| 프라이버시 고려한 설계 / 지상에 차 없는 단지 |

세대간의 전망과 프라이버시 보호를 위한 탐상형 주동 계획 및 지상에 차가 없는 보다 안전하고 쾌적한 주거단지(근생주차 제외)

| 남향위주 배치 / 에너지 저감형 주거단지 |

전 세대 남향 위주 배치로 채광과 통풍이 우수한 것은 물론 에너지 효율 증대를 위한 에너지 저감형 주거단지 조성

| 녹지율을 높인 자연친화적 주거단지 |

단지 내 대규모의 중앙공원과 단지 중앙 녹지축과 남측 수변축과의 연계로 더욱 쾌적한 자연친화적 주거단지 조성

※ 본 홍보물상의 조감도, 투시도, CG, 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있으며, 건물명칭, 동 표시, 색채 및 외부 상세 등은 인허가, 색채심의(또는 디자인 심의) 및 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 단지 인근의 녹지, 인접 건물배치 현황은 실제와 상이할 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오 또는 제적오류가 있을 수 있습니다.

BIG CITY_NO.1 ARCHITECTURE B3BL_2단지

청주를 대표할 혁신적인 주거단지를 설계합니다

고객이 선호하는 중소형으로 전 세대를 구성하고, 지상에 차가 없는 안전한 단지를 설계한 '대원칸타빌 더 테라스', 청주가 바라던 혁신적인 라이프가 시작됩니다.



PREMIUM
ARCHITECTURE



| 선호도 높은 중소형 위주 / 다채로운 평면 |

78㎡, 84㎡ 등 중소형 위주 구성 및 광폭발코니, 3면개방형(84㎡A·B), 광폭 거실(84㎡A·B) 등 다채로운 평면 계획

| 최적화 된 7개 동 설계 / 지상에 차 없는 단지 |

주동수를 최적화하여 개방감과 쾌적성 극대화하고, 지상에 차가 없는 보다 안전하고 쾌적한 주거단지(근생주차 제외)

| 남향위주 배치 / 효율적인 동 배치 |

전 세대 남향 위주 배치로 채광과 통풍이 우수할 뿐만 아니라 주 동간의 사선배치로 전 세대(일부세대 제외) 단지 중앙공원 및 녹지 전망 확보

| 쾌적한 자연친화적 주거단지 |

단지 내 대규모의 중앙공원 및 단지 중앙 녹지축과 남측 근린공원과의 연계로 더욱 쾌적한 자연친화적 주거단지 조성

* 본 홍보물상의 조감도, 투시도, CG, 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있으며, 건물명, 동 표시, 색채 및 외부 상세 등은 인허가, 색채심의(또는 디자인 심의) 및 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. * 단지 인근의 녹지, 인접 건물배치 현황은 실제와 상이할 수 있습니다. * 본 홍보물은 인쇄과정상 착오 또는 제작오류가 있을 수 있습니다.

BIG CITY_NO.1 PARK C1BL_ 1단지

자연과 어우러진 힐링단지 산책조차 특별한 즐거움이 됩니다

집밖을 나서는 순간 펼쳐지는 중앙광장의 푸른 잔디. 단지 안에서 나들이를 즐길 수 있는 정원까지- '대원칸타빌 더 테라스'에서는 걷는 것만으로 특별한 힐링이 됩니다.



PREMIUM
PARK



중앙광장



물향기광장



피크닉 거든



에너지 놀이터

| 중앙광장 |

단지 중앙에 자리한 열린 광장으로 푸른 녹지 안에서 담소와 휴식을 나눌 수 있는 힐링센터

| 피크닉 거든 |

수변으로 열린 건강한 자연 속에서 이웃과 함께 즐기는 다목적 쉼터

| 에너지 놀이터 |

수변경관을 배경으로 에너지를 만드는 팩토리를 형상화하여 아이들의 창의력과 감수성을 키워주는 자연 속 놀이터

* 본 홍보물상의 조감도, 투시도, CG, 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있으며, 건물외 명칭, 동 표시, 색채 및 외부 상세 등은 인허가, 색채심의(또는 디자인 심의) 및 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. * 단지 인근의 녹지, 인접 건물배치 현황은 실제와 상이할 수 있습니다. *본 홍보물은 인쇄과정상 착오 또는 제작오류가 있을 수 있습니다.

BIG CITY_NO.1 PARK B3BL_2단지

녹지가 가득한 청정단지 자연이 한걸음 가까이 다가옵니다

보기만 해도 시원함이 터지는 자연 속 워터파크는 물론 마음이 편안해지는 초록의 나무가 만들어낸 산책로까지- '대원칸타빌 더 테라스'에서 자연을 더욱 가까이 누리보세요.

PREMIUM
PARK



아쿠아 놀이터



건강마당

| 아쿠아 놀이터 |

물놀이를 즐길 수 있는 단지 내 워터파크로 한여름 더위를 식혀주는 특별한 놀이공간

| 건강마당 |

단지 내 다양한 운동기구를 설치해 가족 또는 이웃들과 건강한 생활습관을 만드는 공간

※ 본 홍보물상의 조감도, 투시도, CG, 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있으며, 건물의 명칭, 동 표시, 색채 및 외부 상세 등은 인허가, 색채심의(또는 디자인 심의) 및 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 단지 인근의 녹지, 인접 건물배치 현황은 실제와 상이할 수 있습니다. ※본 홍보물은 인쇄과정상 착오 또는 제적오류가 있을 수 있습니다.

BIG CITY_NO.1 COMMUNITY C1BL_1단지

차별화를 생각한 커뮤니티 시설 자부심의 차이를 누리며 삽니다

입주민을 위한 특별한 혜택은 커뮤니티 시설로 이어집니다. 품격을 더하고, 교육을 배려하고, 건강까지 챙기는 다양한 커뮤니티 시설. '대원칸타빌 더 테라스'만의 남다른 자부심을 만나보세요.



- | **복 카페** | 차를 마시며 담소 및 휴식을 나누는 분위기 있는 휴게공간
- | **독서실** | 입주민 자녀들이 공부에 집중할 수 있는 면학 분위기의 단지 내 독서실
- | **놀이방** | 아이들이 재미있게 놀이를 즐기며 서로 교감할 수 있는 감성문화공간
- | **게스트하우스** | 집에 방문한 손님들을 위해 마련된 편안하고 품격 있는 숙박공간
- | **어린이집** | 어린 자녀들을 보다 가까운 거리에 안심하고 맡길 수 있는 단지 내 보육공간

스포츠 존

- | **히트니스센터** | 건강하고 활력 넘치는 생활을 위한 운동시설을 구비해 놓은 공간
- | **G·X룸** | 요가나 에어로빅 등의 프로그램을 개인 및 단체가 함께 운동할 수 있는 공간
- | **스크린골프연습장** | 곳은 날씨에도 스크린을 통해 골프를 즐길 수 있는 골프연습 공간
- | **퍼팅룸** | 골프 실력 향상을 위하여 자유롭게 퍼팅 연습을 할 수 있는 공간
- | **탁구장** | 이웃 그리고 가족과 함께 탁구게임을 즐길 수 있는 단지 내 운동 공간

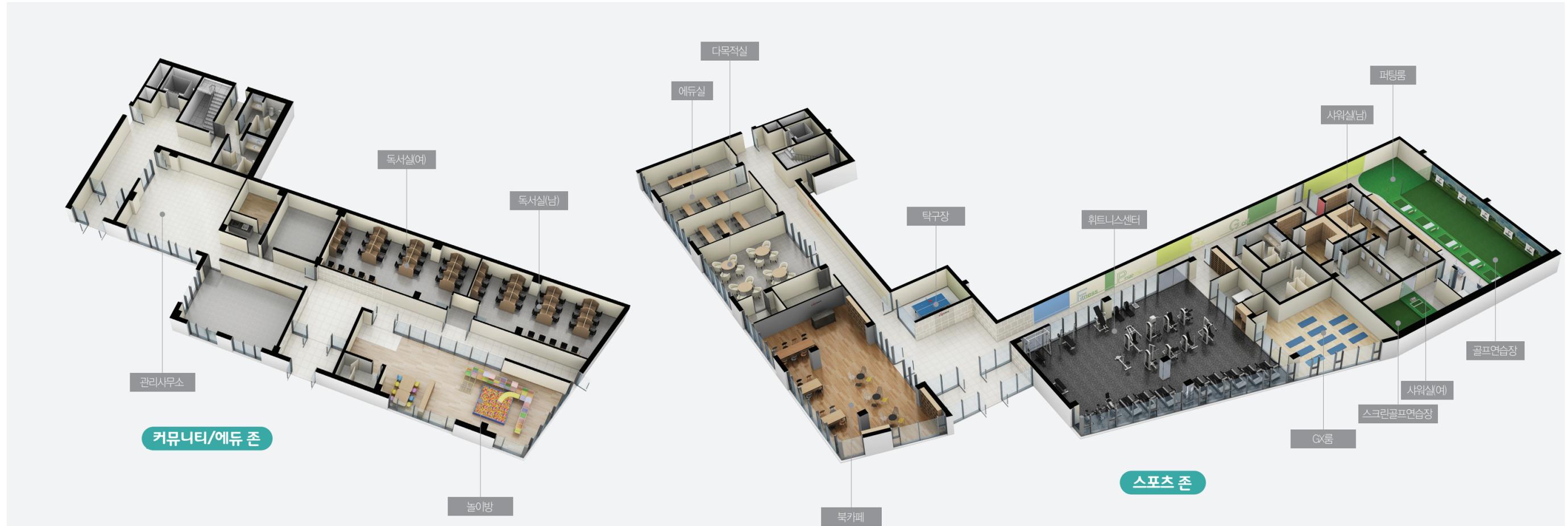


※ 본 홍보물의 CG컷, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 커뮤니티 공간의 시설물에 대한 형태, 배치 및 수량과 바닥 마감은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물의 내용은 건축설계, 인허가, 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오 또는 제각오류가 있을 수 있습니다.

BIG CITY_NO.1 COMMUNITY B3BL_2단지

품격 높은 다양한 커뮤니티 시설
수준 높은 문화를 즐기며 삽니다

사는 곳이 달라지면 자부심의 높이까지 달라집니다. 단지 내에서 다양한 커뮤니티 시설을 마음껏 즐길 수 있는 곳. '대원칸타빌 더 테라스'에서 더 품격 있는 일상을 누리보세요.



- 독서실** | 입주민 자녀들이 공부에 집중할 수 있는 면학 분위기의 단지 내 독서실
- 에듀실** | 취미 및 강의 수강이나 그룹 스터디를 할 수 있는 공간
- 게스트하우스** | 집에 방문한 손님들을 위해 마련된 편안하고 품격 있는 숙박공간
- 어린이집** | 어린 자녀들을 보다 가까운 거리에 안심하고 맡길 수 있는 단지 내 보육공간

- 휘트니스센터** | 건강하고 활력 넘치는 생활을 위한 운동시설을 구비해 놓은 공간
- G·X룸** | 요가나 에어로빅 등의 프로그램을 개인 및 단체가 함께 운동할 수 있는 공간
- 퍼팅룸** | 골프 실력 향상을 위하여 자유롭게 퍼팅 연습을 할 수 있는 공간
- 탁구장** | 이웃 그리고 가족과 함께 탁구게임을 즐길 수 있는 단지 내 운동 공간



※ 본 홍보물의 CG컷, 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 커뮤니티 공간의 시설물에 대한 형태, 배치 및 수량과 바닥 마감은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물의 내용은 건축설계, 인허가, 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오 또는 제각오류가 있을 수 있습니다.

BIG CITY_NO.1 SYSTEM

당신이 꿈꾸던 미래형 라이프 편리하고 앞서가는 하루가 열립니다

가장 기본이 되는 안전을 지키고, 생활의 편리함을 높이는 기술! 그리고 에너지를 줄이고 쾌적함을 높이는 기술!
스마트한 기술이 당신의 앞선 일상을 위해 움직이고 있습니다.



SECURITY SYSTEM

안전 시스템

- | 첨단 무인경비 시스템 |**
거실 공동현관 경비실 간 네트워크 구축으로 안전 및 관리비 절감 효과 제공
- | CCTV 시스템 |**
24시간 출입구를 감시하는 주출입구 및 단지 내에 CCTV 설치
- | 지하주차장 비상콜 버튼 설치 |**
비상상황에 대비할 수 있도록 지하주차장 비상콜 시설 완비
- | 카메라폰 인식 시스템 |**
차량 출입을 카메라폰으로 인식하는 시스템으로 세대 차량 외 외부 차량의 출입을 방지
- | 디지털 도어록(PUSH-PULL) |**
비밀번호, 카드키로 작동되는 디지털 도어록 설치로 편리함과 안전함 도모
- | 옥실 비상 스피커폰 |**
비상시 응급상황을 알리고 전화수신이 가능한 옥실 스피커폰으로 안심
- | 방범용 도어 카메라 |**
각 실 현관 근처 움직임 감지시 일정거리로 접근하면 영상을 촬영/저장하여 스마트폰을 통해 영상 확인 가능
- | 월패드 방범 녹화(CCTV) |**
월패드 외출 설정 후 침입 감지시에 거실에 설치된 월패드가 일정시간 영상 저장

ECONOMIC SYSTEM

절약 시스템

- | 전기차 완속 충전기(단지별 5개 설치) |**
단지 내 전기차 충전기를 설치하여 편리하고 효율적으로 전기차 이용 가능
- | 지하주차장 LED |**
LED 조명을 이용해 안전한 주차장 환경 및 전기 요금을 효율적으로 절감
- | 일괄소등, 가스 및 대기전력 차단 시스템 |**
에너지를 줄이고 안전한 생활 환경을 조성하는 효율적인 시스템 도입
- | E.M.S(Energy Management System) |**
세대의 에너지 소비를 모니터링 하여 불필요한 에너지 사용을 절감할 수 있는 에너지 관리 시스템
- | LED 조명등 |**
전세대 내부 모든 공간에 친환경 LED조명등을 설치하여 전기료 절감효과
- | 실별 온도조절 시스템 |**
각 실마다 원하는 온도로 조절할 수 있어 실내 환경이 쾌적하고, 난방비와 에너지의 효율적인 절감

DIGITAL SYSTEM

디지털 시스템

- | 홈네트워크 시스템 |**
외부에서 단지와의 커뮤니케이션은 물론 단지 내 세대 간 소통 및 세대 내 솔루션을 통합 제어함으로써 생활의 편의 제공 (스마트폰 연동)
- | 초고속 정보통신 시스템 |**
빠른 초고속 정보통신 인프라 구축으로 보다 편리한 인터넷 생활
- | 무인택배 시스템 |**
외출 시 미수령 택배는 물론 택배 내역을 손쉽게 조회할 수 있는 시스템
- | 세대 월패드 |**
경비실 및 세대간 통화, 부재중 영상 저장, 세대 출입문 개폐, 방범 설정, 조명·가스·난방 제어 가능
- | 주방 TV 시스템(터치식) |**
TV와 라디오(FM) 청취, 방문객 확인 및 문열림 기능이 있는 주방 TV 설치
- | 스마트폰 원패스시스템 |**
로비폰에 접근 시, 스마트 폰의 블루투스를 이용하여 입주민을 인식, 자동으로 문 열림 및 엘리베이터를 호출하여 세대까지 논스톱으로 도착하는 시스템

CLEAN SYSTEM

청정 시스템

- | 창호형 자연환기 시스템 |**
더 건강한 삶을 배려하기 위하여 상쾌한 실내공기를 유지할 수 있는 자연 환기 시스템 설치
- | 에어컨 냉매배관(거실, 침실1) |**
에어컨 설치 시 별도의 냉매배관이 필요 없어 한결 깨끗한 실내 유지 (시스템 에어컨 선택 시 미설치)
- | 옥실 청소용 스프레이건(욕실1, 욕실2) |**
사워기가 잘 닿지 않는 구석구석까지 깨끗하게 청소할 수 있는 스프레이건 설치
- | 단지 내 대기정보 시스템 |**
미세먼지, VOC(휘발성유기화합물)등 대기 상태를 측정하여, 어린이 및 노약자의 야외 활동을 위한 대기 정보를 월패드와 모바일 앱을 이용해 실시간으로 제공
- | 맘스 스테이션(스쿨버스 대기공간) |**
자녀들과 부모님들이 추위나 무더위 속에도 편리하고 안전하게 등하교 및 등하원 할 수 있도록 스쿨버스 대기공간 설계

※ 본 홍보물상의 촬영컷과 이미지컷은 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
※ 본 홍보물의 내용은 건축설계, 인허가, 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다.

ROOM TERRACE OF CANTAVIL

청주에서 처음 만나는 룸테라스!

당신의 아이디어가 특별한 공간이 됩니다

집을 보면 그곳에 사는 분의 취향, 감각
그리고 라이프스타일이 보입니다.

‘대원칸타빌 더 테라스’는

청주 최초의 룸테라스를 제공하여

당신이 원하고 바라는 특별한 공간을 만들 수 있게 합니다.

당신만의 독특한 아이디어로 룸테라스를 맘껏 꾸며보세요.

▣ 룸테라스란?

청주 최초로 대원칸타빌이 선보이는 별도의 보너스 공간으로
북카페, Bar, 홈시어터 등 입주민의 라이프 스타일에 맞게
다양하게 활용할 수 있는 멀티 스페이스입니다.

햇살을 오롯이 담아낸 공간

집안의 분위기를 정하는
가장 중요한 공간이 되는 거실.
남향 위주 배치로 채광이 우수한
'대원칸타빌 더 테라스'의 거실에는
햇살만큼 따사로운 분위기와 행복이 흐릅니다



LIVING ROOM



116

당신의 시간을 존중하는 공간

그 어느 곳보다 집에서 가장
아늑한 공간이 되어야 할 침실.
'대원칸타빌 더 테라스'의 침실은
안락함과 스타일리시함까지 더하여
당신의 시간을 더욱 특별하고
편안하게 만들어드립니다



BEDROOM



84A



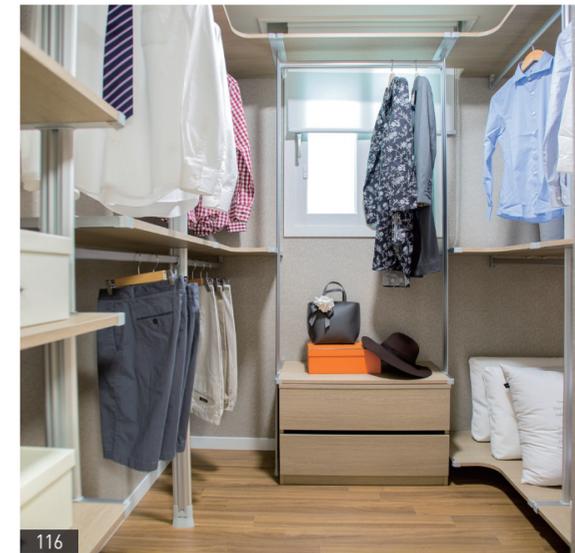
84A



116



116



116

※ 상기 이미지 또는 촬영에는 디스플레이를 위한 전사용품이 포함되어 있으니 분양가 포함품목 등 상세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물에 사용된 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작것으로 실제와는 상이할 수 있으며 인쇄과정상 착오 또는 제작 오류가 있을 수 있습니다. ※ 각 주택형별 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. ※ 견본주택에 시공된 제품은 품질, 품귀, 독과점원료 등의 부득이한 경우 에 동질 수준의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 이미지상의 가구, 집기류, 침구류, 전자제품 등은 전사용품이며, 분양가에 포함된 마감재내역은 마감재리스트를 통하여 확인하시기 바랍니다. ※ 주방가구, 불박이장, 화장대, 신발장, 욕실장 등 설치되는 가구의 비노출면에는 마감재가 시공되지 않습니다.

맛있는 행복이 이어지는 공간

요리하는 공간을 넘어 가족의 라이프스타일의 중심이 되고 있는 주방. 효율적인 동선과 차별화된 설계의 '대원칸타빌 더 테라스'의 주방에서 가족의 웃음과 행복이 더 맛있게 전해집니다



DINING ROOM



116



116

116



84A

품격이 흐르는 힐링의 공간

당신의 온전한 휴식과 완벽한 힐링을 생각해야하는 욕실. '대원 칸타빌 더 테라스'의 욕실은 풍부한 수납공간과 품격 있는 디자인으로 하루의 피로를 말끔하게 잊을 수 있게 합니다



BATHROOM



84A



78

116



116

※ 상기 이미지 또는 촬영컷에는 디스플레이를 위한 전사용품이 포함되어 있으니 분양가 포함품목 등 상세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물에 사용된 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작것으로 실제와는 상이할 수 있으며 인쇄과정상 착오 또는 제작 오류가 있을 수 있습니다. ※ 각 주택형별 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. ※ 견본주택에 시공된 제품은 품질, 품귀, 독과점원료 등의 부득이한 경우 에 동질 수준의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 이미지상의 가구, 집기류, 침구류, 전자제품 등은 전사용품이며, 분양가에 포함된 마감재내역은 마감재리스트를 통하여 확인하시기 바랍니다. ※ 주방가구,블박이장,화장대, 신발장,욕실장 등 설치되는 가구의 비노출면에는 마감재가 시공되지 않습니다.



UNIT OF CANTAVIL

당신만의 라이프스타일을 위하여,
대원칸타빌은
최적의 공간을 디자인합니다

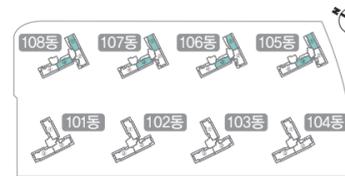
각 공간의 기능을 생각한
 최적화된 설계와 앞선 감각을 더한
 '대원칸타빌 더 테라스'
 청주를 대표하는 브랜드 아파트답게
 당신의 라이프에 꼭 맞는 공간을 선보입니다

* 본 홍보물에 사용된 인테리어 관련 사진은 견본주택을 촬영한 것으로 마감재 이외의 디스플레이를 위한 상품이 포함되어 있으나 실제 제공되는 제품에 대한 내용은 견본주택에 방문하시어 확인하시기 바랍니다.

1단지
78 C1블록
 m²

189세대

전용면적	: 78.8917m ²
주거공용면적	: 21.6077m ²
공급면적	: 100.4994m ²
기타공용면적	: 45.6900m ²
계약면적	: 146.1894m ²



무상 기본선택
 유상 추가옵션



확장형



기본형



■ 옵션선택 유의사항
 * 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치되며, 거실천장 등박스는 기본형으로 시공됨.

* 상기 아이소 및 평면도의 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. * 상기 아이소 및 평면도의 이미지 색상은 인쇄과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. * 본 홍보물의 내용은 건축 설계 인·허가, 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기 바라며, 인·허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경되거나 상이할 수 있습니다. * 발코니 미확장형(기본형) 선택시 마감재를 밀히 확인하시기 바랍니다. * 본 아파트의 평면도는 발코니 확장형 전제로 설계되어 있으므로 미확장 세대는 각 실별 공간활용성이 현저히 저하될 수 있습니다. * 본 홍보물은 인쇄(제작) 과정상 오류가 있을 수 있으며 계약전 견본주택을 확인하시기 바랍니다. * 상기 메인 평면도 및 선택용 부분 평면도는 발코니 확장형을 기준으로 제작된 것입니다.

84¹ m²A
1단지 C1블록

96세대

전용면적 : 84.5746m²
주거공용면적 : 23.5062m²
공급면적 : 108.0808m²
기타공용면적 : 48.9812m²
계약면적 : 157.0620m²



무상 기본선택
유상 추가옵션

1 기본선택-알파룸
②창고형
*거실천장은 광폭등박스로 시공됩니다

1 추가옵션-알파룸
①침실형 선택시
슬라이딩도어 + 천장매립등

②창고형 선택시
팬트리



*기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2,3 / 테라스는 ①독립형으로 시공됩니다

3 추가옵션-침실1
TV장+화장대
*기존 드레스룸 화장대는 시스템선반으로 추가 설치됩니다

3 기본선택-테라스
②개방형
*거실 아트월은 역방향으로 시공됩니다

2 기본선택-침실2,3
②통합형

2 추가옵션-침실2,3
통합형 선택시
슬라이딩도어 + 천장매립등

■ 옵션선택 유의사항
* 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목포, 직부등이 설치되며, 거실천장 등박스는 기본형으로 시공됨



84¹ m²B
1단지 C1블록

95세대

전용면적 : 84.9258m²
주거공용면적 : 25.4367m²
공급면적 : 110.3625m²
기타공용면적 : 49.1845m²
계약면적 : 159.5470m²



무상 기본선택
유상 추가옵션

1 기본선택-알파룸
②창고형
*거실천장은 광폭등박스로 시공됩니다

1 추가옵션-알파룸
①침실형 선택시
슬라이딩도어 + 천장매립등

②창고형 선택시
팬트리



*기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2,3 / 테라스는 ①독립형으로 시공됩니다

3 추가옵션-침실1
TV장+화장대
*기존 드레스룸 화장대는 시스템선반으로 추가 설치됩니다

3 기본선택-테라스
②개방형
*거실 아트월은 역방향으로 시공됩니다

2 기본선택-침실2,3
②통합형

2 추가옵션-침실2,3
통합형 선택시
슬라이딩도어 + 천장매립등

■ 옵션선택 유의사항
* 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목포, 직부등이 설치되며, 거실천장 등박스는 기본형으로 시공됨



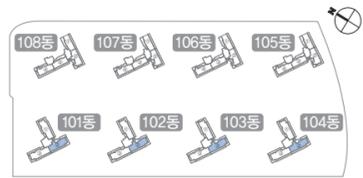
* 상기 아이소 및 평면도의 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. * 상기 아이소 및 평면도의 이미지 색상은 인쇄과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. * 본 홍보물의 내용은 건축 설계 인·허가 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기 바라며, 인·허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경되거나 상이할 수 있습니다. * 발코니 미확장형(기본형) 선택시 마감재를 필히 확인하시기 바랍니다. * 본 아파트의 평면은 발코니 확장을 전제로 설계되어 있으므로 미확장 세대는 각 실별 공간활용성이 현저히 저하될 수 있습니다. * 본 홍보물은 인쇄(제작) 과정상 오류가 있을 수 있으니 계약전 견본주택을 확인하시기 바랍니다. * 상기 메인 평면도 및 선택용 부분 평면도는 발코니 확장형을 기준으로 제작된 것입니다.

* 상기 아이소 및 평면도의 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. * 상기 아이소 및 평면도의 이미지 색상은 인쇄과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. * 본 홍보물의 내용은 건축 설계 인·허가 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기 바라며, 인·허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경되거나 상이할 수 있습니다. * 발코니 미확장형(기본형) 선택시 마감재를 필히 확인하시기 바랍니다. * 본 아파트의 평면은 발코니 확장을 전제로 설계되어 있으므로 미확장 세대는 각 실별 공간활용성이 현저히 저하될 수 있습니다. * 본 홍보물은 인쇄(제작) 과정상 오류가 있을 수 있으니 계약전 견본주택을 확인하시기 바랍니다. * 상기 메인 평면도 및 선택용 부분 평면도는 발코니 확장형을 기준으로 제작된 것입니다.

105¹단지 C1블록 m²

100세대

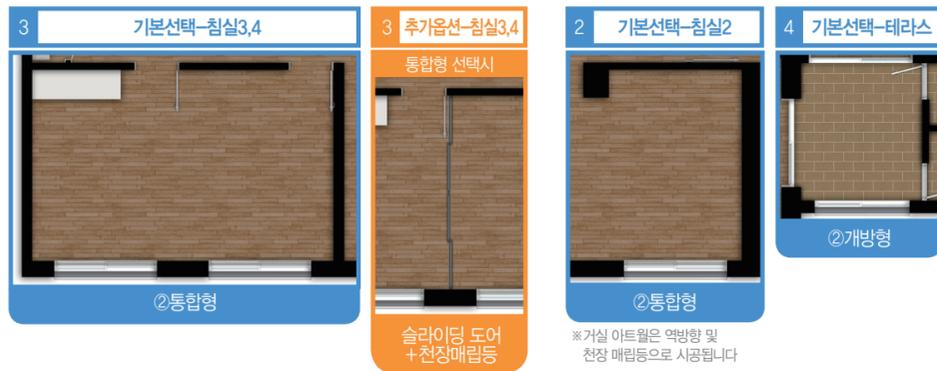
전용면적 : 105.5912m²
 주거공용면적 : 23.6124m²
 공급면적 : 129.2036m²
 기타공용면적 : 61.1529m²
 계약면적 : 190.3565m²



무상 기본선택
 유상 추가옵션



※기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2/침실3,4/테라스는 ①독립형으로 시공됩니다



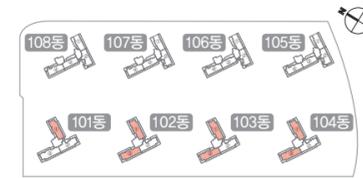
■ 옵션선택 유의사항
 ※ 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치되며, 거실천장 등바스는 기본형으로 시공됨.
 ※ 침실2 가변형을 ①독립형 선택시-일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치됨.

※ 상기 아이소 및 평면도의 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. ※ 상기 아이소 및 평면도의 이미지 색상은 인쇄과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 내용은 건축 설계 인·허가 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기 바랍니다. 인·허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경되거나 상이할 수 있습니다. ※ 발코니 미확장형(기본형) 선택시 마감재를 필히 확인하시기 바랍니다. ※ 본 아파트의 평면도는 발코니 확장을 전제로 설계되어 있으므로 미확장 세대는 각 실별 공간활용성이 현저히 저하될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 인쇄(제작) 과정상 오류가 있을 수 있으니 계약전 견본주택을 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 메인 평면도 및 선택용 부분 평면도는 발코니 확장형을 기준으로 제작된 것입니다.

116¹단지 C1블록 m²

171세대

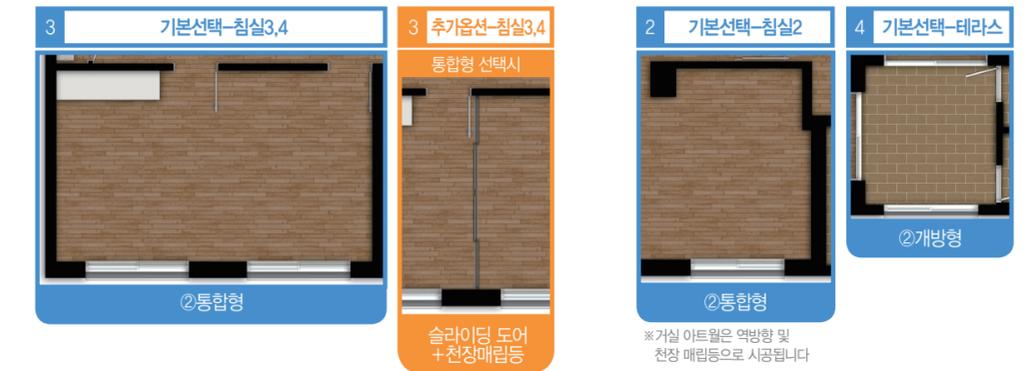
전용면적 : 116.6434m²
 주거공용면적 : 23.4175m²
 공급면적 : 140.0609m²
 기타공용면적 : 67.5538m²
 계약면적 : 207.6147m²



무상 기본선택
 유상 추가옵션



※기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2/침실3,4/테라스는 ①독립형으로 시공됩니다



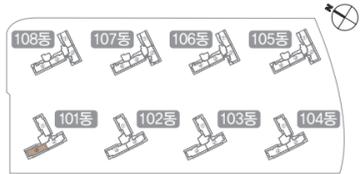
■ 옵션선택 유의사항
 ※ 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치되며, 기본형으로 시공됨.
 ※ 침실2 가변형을 ①독립형 선택시-일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치됨.

※ 상기 아이소 및 평면도의 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. ※ 상기 아이소 및 평면도의 이미지 색상은 인쇄과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 내용은 건축 설계 인·허가 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기 바랍니다. 인·허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경되거나 상이할 수 있습니다. ※ 발코니 미확장형(기본형) 선택시 마감재를 필히 확인하시기 바랍니다. ※ 본 아파트의 평면도는 발코니 확장을 전제로 설계되어 있으므로 미확장 세대는 각 실별 공간활용성이 현저히 저하될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 인쇄(제작) 과정상 오류가 있을 수 있으니 계약전 견본주택을 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 메인 평면도 및 선택용 부분 평면도는 발코니 확장형을 기준으로 제작된 것입니다.

121¹단지 C1블록 m²

25세대

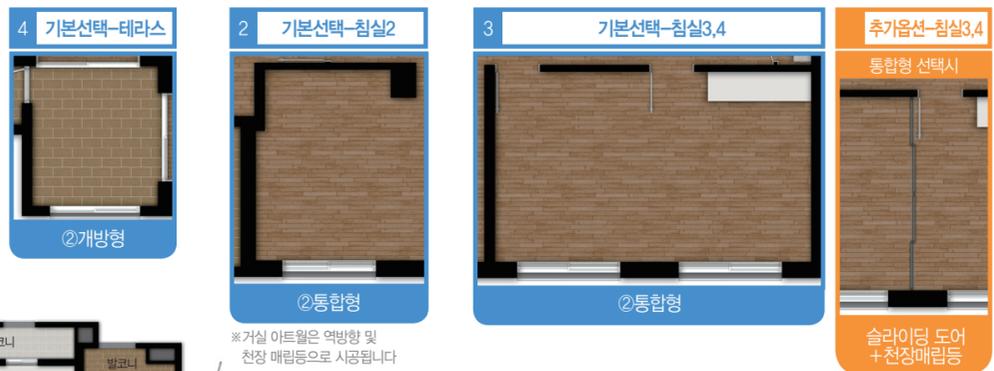
전용면적 : 121,2022m²
 주거공용면적 : 24,3085m²
 공급면적 : 145,5107m²
 기타공용면적 : 70,1940m²
 계약면적 : 215,7047m²



무상 기본선택
 유상 추가옵션



*기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2/침실3,4/테라스는 ①독립형으로 시공됩니다



기본형



*거실 아트월은 역방향 및 천장 매립등으로 시공됩니다

■ 옵션선택 유의사항
 * 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치되며, 기본형으로 시공됨
 * 침실2 가변형을 ①독립형 선택시-일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치됨

동남지구 대원칸타빌 1단지(C1BL)

동·호수배치도



78	189세대
84A	95세대
84B	95세대
105	100세대
116	171세대
121	25세대

2501 2502 2503 2401 2402 2403 2301 2302 2303 2201 2202 2203 2101 2102 2103 2001 2002 2003 1901 1902 1903 1801 1802 1803 1701 1702 1703 1601 1602 1603 1501 1502 1503 1401 1402 1403 1301 1302 1303 1201 1202 1203 1101 1102 1103 1001 1002 1003 901 902 903 801 802 803 701 702 703 601 602 603 501 502 503 401 402 403 301 302 303 201 202 203 101 102 103	2501 2502 2503 2401 2402 2403 2301 2302 2303 2201 2202 2203 2101 2102 2103 2001 2002 2003 1901 1902 1903 1801 1802 1803 1701 1702 1703 1601 1602 1603 1501 1502 1503 1401 1402 1403 1301 1302 1303 1201 1202 1203 1101 1102 1103 1001 1002 1003 901 902 903 801 802 803 701 702 703 601 602 603 501 502 503 401 402 403 301 302 303 201 202 203 101 102 103	2501 2502 2503 2401 2402 2403 2301 2302 2303 2201 2202 2203 2101 2102 2103 2001 2002 2003 1901 1902 1903 1801 1802 1803 1701 1702 1703 1601 1602 1603 1501 1502 1503 1401 1402 1403 1301 1302 1303 1201 1202 1203 1101 1102 1103 1001 1002 1003 901 902 903 801 802 803 701 702 703 601 602 603 501 502 503 401 402 403 301 302 303 201 202 203 101 102 103	2501 2502 2503 2401 2402 2403 2301 2302 2303 2201 2202 2203 2101 2102 2103 2001 2002 2003 1901 1902 1903 1801 1802 1803 1701 1702 1703 1601 1602 1603 1501 1502 1503 1401 1402 1403 1301 1302 1303 1201 1202 1203 1101 1102 1103 1001 1002 1003 901 902 903 801 802 803 701 702 703 601 602 603 501 502 503 401 402 403 301 302 303 201 202 203 101 102 103	2403 2404 2303 2304 2202 2203 2204 2102 2103 2104 2002 2003 2004 1902 1903 1904 1802 1803 1804 1702 1703 1704 1602 1603 1604 1502 1503 1504 1402 1403 1404 1302 1303 1304 1202 1203 1204 1102 1103 1104 1002 1003 1004 902 903 904 802 803 804 702 703 704 602 603 604 502 503 504 402 403 404 302 303 304 202 203 204 102 104	2401 2402 2403 2404 2301 2302 2303 2304 2201 2202 2203 2204 2101 2102 2103 2104 2001 2002 2003 2004 1901 1902 1903 1904 1801 1802 1803 1804 1701 1702 1703 1704 1601 1602 1603 1604 1501 1502 1503 1504 1401 1402 1403 1404 1301 1302 1303 1304 1201 1202 1203 1204 1101 1102 1103 1104 1001 1002 1003 1004 901 902 903 904 801 802 803 804 701 702 703 704 601 602 603 604 501 502 503 504 401 402 403 404 301 302 303 304 201 202 203 204 101 102 104	2501 2502 2503 2504 2401 2402 2403 2404 2301 2302 2303 2304 2201 2202 2203 2204 2101 2102 2103 2104 2001 2002 2003 2004 1901 1902 1903 1904 1801 1802 1803 1804 1701 1702 1703 1704 1601 1602 1603 1604 1501 1502 1503 1504 1401 1402 1403 1404 1301 1302 1303 1304 1201 1202 1203 1204 1101 1102 1103 1104 1001 1002 1003 1004 901 902 903 904 801 802 803 804 701 702 703 704 601 602 603 604 501 502 503 504 401 402 403 404 301 302 303 304 201 202 203 204 101 102 104	2501 2502 2503 2504 2401 2402 2403 2404 2301 2302 2303 2304 2201 2202 2203 2204 2101 2102 2103 2104 2001 2002 2003 2004 1901 1902 1903 1904 1801 1802 1803 1804 1701 1702 1703 1704 1601 1602 1603 1604 1501 1502 1503 1504 1401 1402 1403 1404 1301 1302 1303 1304 1201 1202 1203 1204 1101 1102 1103 1104 1001 1002 1003 1004 901 902 903 904 801 802 803 804 701 702 703 704 601 602 603 604 501 502 503 504 401 402 403 404 301 302 303 304 201 202 203 204 101 102 104
---	---	---	---	---	--	---	---

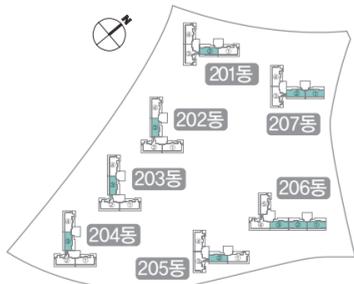
* 본 홍보물의 동·호수 배치도는 인쇄과정상 착오 또는 제작유류가 있을 수 있으니 계약 전 견본주택을 확인하시기 바랍니다.

* 상기 아이소 및 평면도의 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. * 상기 아이소 및 평면도의 이미지 색상은 인쇄과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. * 본 홍보물의 내용은 건축 설계 인·허가 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. * 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기 바라며, 인·허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경되거나 상이할 수 있습니다. * 발코니 미확장형(기본형) 선택시 마감재를 필히 확인하시기 바랍니다. * 본 아파트의 평면은 발코니 확장을 전제로 설계되어 있으므로 미확장 세대는 각 실별 공간활용성이 현저히 저하될 수 있습니다. * 본 홍보물은 인쇄(제작) 과정상 오류가 있을 수 있으니 계약 전 견본주택을 확인하시기 바랍니다. * 상기 메인 평면도 및 선택용 부분 평면도는 발코니 확장형을 기준으로 제작된 것입니다.

78² 2단지 B3블록 m²

233세대

전용면적 : 78.8917m²
 주거공용면적 : 21.5439m²
 공급면적 : 100.4356m²
 기타공용면적 : 47.5524m²
 계약면적 : 147.9880m²



무상 기본선택
 유상 추가옵션



※ 기존 드레스룸 화장대는 시스템선반으로 추가 설치됩니다

기본형



확장형



※ 기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2,3은 ①독립형으로 시공됩니다

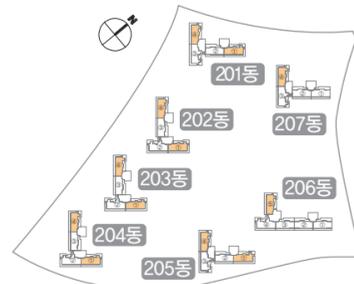


■ 옵션선택 유의사항
 ※ 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치되며, 거실천장 등박스는 기본형으로 시공됨

84² 2단지 B3블록 m²A

299세대

전용면적 : 84.5746m²
 주거공용면적 : 23.4378m²
 공급면적 : 108.0124m²
 기타공용면적 : 50.9778m²
 계약면적 : 158.9902m²



무상 기본선택
 유상 추가옵션



※ 기존 드레스룸 화장대는 시스템선반으로 추가 설치됩니다

기본형



■ 옵션선택 유의사항
 ※ 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 직부등이 설치되며, 거실천장 등박스는 기본형으로 시공됨



확장형



※ 기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2,3/테라스는 ①독립형으로 시공됩니다

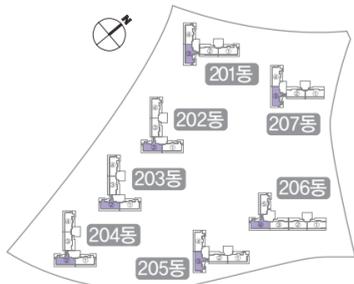


84^{m²}B

2단지 B3블록

174세대

전용면적 : 84.9258㎡
 주거공용면적 : 25.3680㎡
 공급면적 : 110.2938㎡
 기타공용면적 : 51.1895㎡
 계약면적 : 161.4833㎡



무상 기본선택
 유상 추가옵션



※ 기존 드레스룸 화장대는 시스템선반으로 추가 설치됩니다

기본형



※ 거실천장은 광폭등박스로 시공됩니다



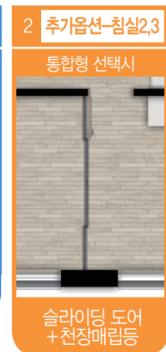
슬라이딩도어 + 천장매립등



※ 기본선택사항 미선택시 알파룸은 ①침실형으로, 침실2,3/테라스는 ①독립형으로 시공됩니다



※ 거실 아트월은 역방향으로 시공됩니다



■ 옵션선택 유의사항

※ 알파룸을 ①침실형 선택시에는 일반침실과 동등한 벽지 및 목문, 작부등이 설치되며, 거실천장 등박스는 기본형으로 시공됨

동남지구 대원칸타빌 2단지(B3BL)

동·호수배치도



2501	2502	2503	2504	2501	2502	2503	2504	2501	2502	2503	2504	2501	2502	2503	2504	2501	2502	2503	2504	2501	2502	2503	2504	2501	2502	2503	2504					
2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	2401	2402	2403	2404	
2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	2301	2302	2303	2304	
2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	2201	2202	2203	2204	
2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	2101	2102	2103	2104	
2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004	
1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	
1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	
1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	
1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	
1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	
1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	
1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	
1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	
1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	
1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	
901	902	903	904	901	902	903	904	901	902	903	904	901	902	903	904	901	902	903	904	901	902	903	904	901	902	903	904	901	902	903	904	
801	802	803	804	801	802	803	804	801	802	803	804	801	802	803	804	801	802	803	804	801	802	803	804	801	802	803	804	801	802	803	804	
701	702	703	704	701	702	703	704	701	702	703	704	701	702	703	704	701	702	703	704	701	702	703	704	701	702	703	704	701	702	703	704	
601	602	603	604	601	602	603	604	601	602	603	604	601	602	603	604	601	602	603	604	601	602	603	604	601	602	603	604	601	602	603	604	
501	502	503	504	501	502	503	504	501	502	503	504	501	502	503	504	501	502	503	504	501	502	503	504	501	502	503	504	501	502	503	504	
401	402	403	404	401	402	403	404	401	402	403	404	401	402	403	404	401	402	403	404	401	402	403	404	401	402	403	404	401	402	403	404	
301	302	303	304	301	302	303	304	301	302	303	304	301	302	303	304	301	302	303	304	301	302	303	304	301	302	303	304	301	302	303	304	
201	202	203	204	201	202	203	204	201	202	203	204	201	202	203	204	201	202	203	204	201	202	203	204	201	202	203	204	201	202	203	204	
101	102	103	104	101	102	103	104	101	102	103	104	101	102	103	104	101	102	103	104	101	102	103	104	101	102	103	104	101	102	103	104	
84A	78	84B	84A	84A	84B	78	84A	84A	84B	78	84A	84A	84B	78	84A	84A	78	84B	84A	78	78	78	84B	84A	78	78	84B	84A	78	78	84B	84A

※ 상기 아이소 및 평면도의 배치구조는 동일 주택형이라도 호라인에 따라 상이할 수 있습니다. ※ 상기 아이소 및 평면도의 이미지 색상은 인쇄과정상 표현의 한계로 실제 시공과 다소 상이할 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 내용은 건축 설계 인·허가, 관련법규 등에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기 바라며, 인·허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경되거나 상이할 수 있습니다. ※ 발코니 미확장형(기본형) 선택시 마감재를 필히 확인하시기 바랍니다. ※ 본 아파트의 평면은 발코니 확장을 전제로 설계되어 있으므로 미확장 세대는 각 실별 공간활용성이 현저히 저하될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 인쇄(제작) 과정상 오류가 있을 수 있으나 계약전 견본주택을 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 메인 평면도 및 선택용 부분 평면도는 발코니 확장형을 기준으로 제작된 것입니다.

※ 본 홍보물의 동·호수 배치도는 인쇄과정상 착오 또는 제작오류가 있을 수 있으나 계약 전 견본주택을 확인하시기 바랍니다.



대원
대원건설

CANTAVIL
칸타빌

IVYclub

청주 빅시티 명품스펙 No.1

동남지구 대원칸타빌 더테라스

남다른 기준, 새로운 생각-

청주 주거문화를 높이는
대원칸타빌의 혁신은 계속됩니다



CHECK LIST 고객 체크리스트(유의사항)

■ 일반사항

- ※ 모형 및 조감도, 투시도 등에 표현된 각 아파트 동 및 부대복리동 등의 외부에 표현된 장식물의 형태, 주출입구 등에 표현된 형태 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 단지 외부의 신축, 단지 내 건축물의 배치 등 상호간의 향이나 층수에 따라 일조권, 조망권, 생활권, 환경권 등 생활상의 침해가 있을 수 있습니다.
- ※ 모델하우스 연출용 시공부분 또는 카탈로그, 기타 홍보물상 조감도, 사진 등은 당사에서 연출한 사항이 포함되어 있으므로 사업승인도서와 다소 차이가 있을 수 있으나 사전에 충분히 인지하신 후 계약하여야 하며, 추후 이에 대하여 사업주체 및 시공자에게 이의를 제기할 수 없습니다.
- ※ 본 카탈로그 등 홍보물에 사용된 사진, 이미지, 일러스트(그림) 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작한 것으로 실제와 상이할 수 있으므로 반드시 모델하우스 및 현장을 방문하시어 직접 확인하시기 바랍니다.
- ※ 각종 홍보물에 표기된 개발계획 및 토지이용계획은 향후 개발시행자 측에 의하여 변경될 수 있으며, 계약은 사전에 이를 충분히 인지하여야 하며, 추후 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. (또한, 토지이용계획도는 소비자의 이해를 돕기 위해 당사에서 개략적으로 표현한 것으로 제작과정상 오류가 있을 수 있으나 이점 인지하시기 바랍니다.)
- ※ 모형 및 카탈로그 등에 표현된 조감도, 조정 이미지컷 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 모형제작 및 그래픽표현의 한계 등으로 실제와 다를 수 있으며, 시공시 구조 등의 안정성 및 인접민의 이용효율 등을 고려하여 변경될 수 있습니다.
- ※ 카탈로그 등 홍보물에 표현된 각 주택형별 마감재 등은 홍보물 제작과정상 오류가 있을 수 있으나, 이점 유념하시기 바라며, 마감재 등은 사업승인변경승인 포함도서와 모델하우스 시공기준에 따라 시공되오니 계약전 확인하시기 바랍니다.
- ※ 모형 및 조감도에 표현된 외벽의 리브 형태는 변경될 수 있습니다.
- ※ 모형 및 조감도에 표현된 각 동의 저층부 및 고층부에 표현된 장식물의 형태는 실제 시공시 시공성 등을 고려하여 일부 변경될 수 있습니다.
- ※ 모델하우스에 전시된 모형 및 각종 홍보물에 표현된 본 아파트의 명칭, 동표시, 외부색채 및 외부 디자인 계획 등은 심의결과에 따라 향후 변경될 수 있습니다.
- ※ 각종 광고 및 카탈로그 등 홍보물에 표시된 도로, 학교, 공원 등의 개발계획은 각각의 개발 주체가 계획 예정 또는 추진중인 상황을 표시한 것으로 향후 변경될 수 있으며, 계약자는 이를 충분히 인지하고, 추후 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- ※ 각 동의 저층부에는 보행로, 단지내의 도로 등에 의하여 생활권이 침해될 수 있습니다.
- ※ 본 제작물상의 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제시공 또는 현황과는 차이가 있을 수 있으나, 직접 현장을 방문하여 확인하시기 바랍니다.
- ※ 인접지역 개발 등의 사업으로 개설되는 도로는 당 사업과 무관하며, 조감도, 단지모형도, 배치도 등에 표현된 주변도로는 소비자의 이해를 돕기 위한 참고자료로만 이해하시기 바랍니다.
- ※ 청약 및 계약전 사업부지 현장을 방문하시어 주변 현우시설, 우우, 도로, 소음, 조망, 일조, 진압 등 등 주위 환경을 확인하기 바랍니다.
- ※ 본 홍보물에 사용된 사진, 이미지, 그림 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 학교배치는 초등학교는 운동초등학교, 중학교는 청주제1중학교, 고등학교는 청주시 및 도내 전체 고등학교에 분산 배치계획이며, 자세한 사항은 충북교육청으로 문의바랍니다.
- ※ 홈페이지, 카탈로그 등 각종 인쇄물에 삽입된 광역위지도, 토지이용계획도, 조감도, 단지배치도, 조정 및 부대시설, 각 주택형별 단위세대 평면도, 이미지 컷 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 개략적으로 제작된 것이므로 실제 시공과는 차이가 있을 수 있으며, 실제 및 사실물의 위치와 규모는 측량결과 및 각종 평가의 결과에 따라 다소 변경될 수 있음.
- ※ 홈페이지의 VR동영상 및 카탈로그 등 각종 인쇄물에 사용된 인테리어 사진은 모델하우스를 사전에 촬영하여 마감재 이외의 디스플레이를 위한 전시용품이 포함된 것으로, 계약 전 모델하우스를 방문하시어 모델하우스 상의 전시품목을 반드시 확인하시기 바림.
- ※ 각종 인쇄물 및 모형도 등에 표현된 옥상옥탑부, 주동형태, 천호형태, 측벽디자인, 외부색채, 외벽로고 사인, 외벽마감, 식재, 바닥포장, 단지내 조경, 어린이놀이터, 주민운동시설 및 주민 공동시설 등의 계획은 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 인허가 과정이나 실제 시공시 현장 여건 등에 따라 변동될 수 있으며, 시공기준은 인허가된 최종사업승인도서를 기준으로 함.
- ※ 카탈로그, 팸플릿 등 각종 인쇄물의 조감도, 평면도, 배치도, 이미지컷 및 CG 등은 소비자의 개략적인 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제 상황 또는 시공과는 차이가 있을 수 있으며, 조감도 및 배치도 등의 주변 토지 및 건물 현황은 간략하게 표현된 것이므로 계약전 현장답사 및 사전확인을 반드시 하시기 바랍니다.

■ 설계상 유의사항

- ※ 단지내 지하주차장 등의 급기 및 배기를 위하여 지상에 돌출되어 구조물이 시공되며, 이에 따라 이와 인접한 저층세대는 시야의 차폐 및 소음 등에 의하여 생활에 불편함이 발생할 수 있습니다.
- ※ 관련 법규에 따라 단지 내에 어린이놀이터 및 주민운동시설이 시공되며, 이에 따라 이와 인접한 세대는 프라이버시 침해 및 소음 등으로 생활의 불편함이 있을 수 있습니다.
- ※ 보행 동선 및 저층부의 개방성을 확보하기 위하여 시공되는 필터터가 있는 중동의 상부 세대는 필터터를 이용하는 입주민으로 인하여 소음 및 프라이버시 침해 등 생활의 불편이 있을 수 있으며, 필터터 위층의 바닥반향 효율이 떨어질 수 있습니다.
- ※ 모델하우스에 표시된 우수 배관의 위치는 실제 시공시 위치가 이동될 수 있습니다.
- ※ 분양 전용면적이 동일하더라도 주동에 따라 계단실의 형태는 서로 다를 수 있습니다.
- ※ 가실의이트월 설치 및 복도 등에 시공되는 벽지 외의 두께가 있는 마감재의 마감으로 인하여 안목깊이가 줄어들 수 있습니다.
- ※ 수전기 설치되는 미화장 발코니를 제외하고, 발코니화장을 고려하여 확장계획 여부와 관계 없이 별도의 배수설비는 시공되지 않습니다.
- ※ 미화장 되는 부분의 발코니는 우수 선충통 등으로 인하여 폭이 협소하여 통행이 불편할 수 있으며, 발코니로서 활용이 다소 곤란할 수 있습니다.
- ※ 엘리베이터에 면하는 또는 인접한 실은 엘리베이터 운행 중에 발생하는 소음 및 진동이 전달될 수 있습니다.
- ※ 모델하우스에 제시된 계약시 포함되는 항목(가구, 각종 등기구, 전자제품 등)은 개인적인 요구 및 취향에 따라 변경될 수 있습니다.
- ※ 지하주차장과 아파트 지하층 엘리베이터홀과의 연결통로 길이 및 형태는 각 주동에 따라 다릅니다.
- ※ 본 카탈로그상의 가구 및 각종 마감재는 실제 색상 및 패턴과 상이할 수 있습니다.
- ※ 천호의 문열림 방향, 날개 벽체는 일부 변경될 수 있습니다.
- ※ 동일한 주택형이라도 각 동별 계단실, 엘리베이터홀 등이 상이할 수 있습니다.
- ※ 동일한 주택형이라도 세대가 속한 동 또는 라인에 따라 각 실의 방향이 다를 수 있으나 계약전 비치된 건축도서를 확인하시기 바랍니다.
- ※ 본 카탈로그상의 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작한 것으로 실제와 상이할 수 있으며, 제작과정상의 오류가 있을 수 있으나 계약전 건축도서를 확인하시기 바랍니다.
- ※ 제작상 호기가 있을 수 있으나 계약전 건축도서를 확인하시기 바랍니다.
- ※ 계약자가 희망하는 용량(규격)의 가전제품(감자냉장고, 냉장고, 세탁기 등) 및 가구 등이 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치 불가할 수 있으나 유의바랍니다.
- ※ 대피공간은 화재시 외부로 대피할 수 있는 공간이므로 그 사용 및 유지관리에 유의하시기 바랍니다.
- ※ 발코니화장에 따라 이중사시, 단열재의 추가 설치로 발코니 실사용 면적이 줄어들 수 있습니다.
- ※ 발코니 미화장세대(기분형 세대)는 발코니 외부사시가 시공되지 아니하며, 입주자가 개별적으로 설치하여야 합니다.
- ※ 단위세대 설계는 발코니화장을 고려하여 설계하였으며, 미화장시에는 세대 내 각 실의 사용성 효율성이 제한적일 수 있습니다.
- ※ 세대 내부 가구 설치 부위의 비드출현은 별도 마감재가 설치되지 않음.
 - 욕실장 및 욕실거를 후면에는 타일 등의 마감재가 시공되지 아니함.
 - 고정형 가구 하부 및 후면에는 별도 마감재가 시공되지 아니함.
 - 주방가구와 접하는 측면, 후면, 하부에는 마감재가 시공되지 아니함.
- ※ 본 아파트는 지역난방이 공급될 예정임.
- ※ 주민운동시설에 인접한 일부세대는 운동시설 이용에 따른 소음피해가 발생할 수 있음.
- ※ 지하주차장 차량출입구 인근의 저층세대는 차량 출입으로 인한 진동, 소음, 헤드라이트로 인한 피해가 발생할 수 있음.
- ※ 근린생활시설 주차장은 아파트 출입구를 같이 사용하고 있으므로 이용시 일부 동선이 중복될 수 있음.
- ※ 단위세대 평면의 전용면적은 확장형을 위한 합리적인 평면설계를 위하여 법정 발코니 초과면적이 일부 산입되어 있으므로 이점 착오 없으시기 바림.
- ※ 일부세대는 공사 시행중에 시공을 위하여 샘플하우스로 사용할 수 있음.
- ※ 세대당 공급면적과 대지면적은 공부정리절차 등으로 인한 부득이한 사유로 인해 변동될 수 있으나 증감일 때에는 분양 당시 가격을 기준으로 계산하여 상호 정산함(단, 세대당 증감면적이 소수점 이하일 경우에는 정산하지 않음)

	1단지(C1블록)	2단지(B3블록)
대지위치	청주시 동남지구 C1블록	청주시 동남지구 B3블록
건축규모	지하2층~지상25층, 676세대	지하2층~지상25층, 706세대
대지면적	41,463.00㎡	38,454.00㎡
연 면 적	119,335,7709㎡	112,771,7644㎡
시행/시공	㈜대원, ㈜대원건설	
분양대금관리	㈜대원, ㈜대원건설	

※ 본 홍보물에 사용된 사진, 이미지, 그림 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 공동주택관리법시행령 제36조에 따라 적용됩니다.



오시는 길 : 청주시 서원구 분평동 534번지