



금호강변, 1022세대 대단지

대구금호 A-2BL

LH 천년나무 국민임대

전용 33m ² 220세대	전용 36m ² 320세대	전용 39m ² 368세대	전용 46m ² 114세대
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------



전용 33m² / 36m² / 39m² / 46m² 총 1,022세대 대단지

문의 : 1600-1004



고객체크리스트

- 본 홍보물에 사용된 사진, 이미지 및 그림 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작된 것으로 실제와 다소 상이할 수 있습니다.
- 본 홍보물의 조감도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 건물 명칭, 동표시, 색채 및 외부상세 등은 인허가 색채심의 및 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- 본 홍보물의 배치도에서 도로의 선형, 시설물의 위치 및 형태, 어린이놀이터, 기구, 주차대수와 주차구획은 현장여건 및 구조, 성능, 상품개선 등을 위하여 설계변경 되어 향후 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- 단지 조정 및 식재 계획은 변경되어 시공 될 수 있습니다.
- 학교, 도로, 인근 근린공원, 실개천, 하수, 가스 등 아파트 사업부지 외의 개발계획 및 기반시설은 국가기관, 지자체, 해당공사에서 설치하므로 사업추진 중 일부변경 지연될 수 있으며, 학교 개교 및 학군의 경우 교육청의 여건에 따라서 분양당시와 일치하지 않을 수 있습니다.
- 창호류, 가구류, 바닥재 등 마감자재와 색상, 디자인, 재질 등은 실제 시공 시 다소 상이할 수 있습니다.
- 본 홍보물에 소개된 제품은 자재의 품질, 품귀 등 부득이한 경우에 동질(KS품 우선사용), 동가 이상의 타 제품으로 변경될 수 있습니다.
- 아파트 배치구조 및 동, 호수별 위치에 따라 일조권 및 조망권의 차이가 있을 수 있습니다.
- 각종 인쇄물 및 조감도는 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 분양 및 시공에 영향을 미치지 않으며, 구획선과 시설물의 규모는 측량결과 및 각종 평가 심의 결과에 따라 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- 하자 등에 따른 소비자 피해는 재정경제부 소비자 피해규정(재정경제부 고시 제2000-21호)에 따라 보상가능합니다.
- 본 홍보물에 소개된 CG 및 사진은 전체적인 분위기와 이해를 돕기 위해 사용한 이미지 것이며 실제 시공과 다를 수 있습니다.





자연을 품은 도시, 도시를 품은 자연

외룡대교 · 신천대로 직통연결로 도심과는 더 빠르게!
7천여 세대의 웰빙 라이프가 펼쳐지는 금호신도시입니다.

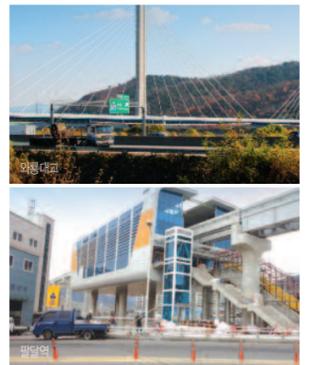


도심, 성서, 서대구는 물론 시외로도 사통팔달!

- 외룡대교-신천대로 연결로 도심까지 빠르게
- 사수로, 와룡대교, 서재로로 서대구공단, 성서 바로 연결
- 도시철도 3호선 팔달역 개통
- 금호JC가 가까워 지천, 왜관, 구미 출퇴근도 가볍게

배산임수 명당에 들어서는 친환경신도시!

- 명봉산이 호위하고 금호강을 바라보는 배산임수 명당
- 금호신도시 맨앞자리의 탁 트인 금호강 전망
- 지구내 유치원, 초·중·고교 개교 예정
- 7천여 세대 공영택지 신도시의 편리한 생활환경



*상기 CG는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 것이므로 실제와 다를 수 있으며 반드시 현장에서 확인하시기 바랍니다. *상기 개발계획은 해당관청 및 지자체의 사정에 따라 사업추진 중 일부 변경, 취소, 지연될 수 있습니다.



힐링이 되는 삶, 필링이 좋은 집

햇살, 바람, 자연의 향기도 오래오래 머무는 곳,
더불어 행복을 가꾸는 1,022세대 친환경대단지입니다.



- 쾌적한 단지설계 채광, 통풍, 조망을 고려한 친환경 단지설계로 자연과 더 가까워집니다.
- 피트니스센터 입주민을 위한 피트니스센터는 체력단련과 친목도모의 장이 됩니다.
- 주민운동시설 탁 트인 야외에서 자연의 공기를 마시며 운동하실 수 있습니다.
- 주민공동시설 입주민들의 친목도모, 문화활동, 여가생활을 위한 다목적 공간입니다.
- 휴게시설 단지 곳곳에서 푸른 자연의 싱그러움을 느끼며 여유로운 휴식을 누립니다.
- 유아&어린이놀이터 다양한 놀이기구가 배치되어 아이들이 안전하게 뛰어놀 수 있습니다.

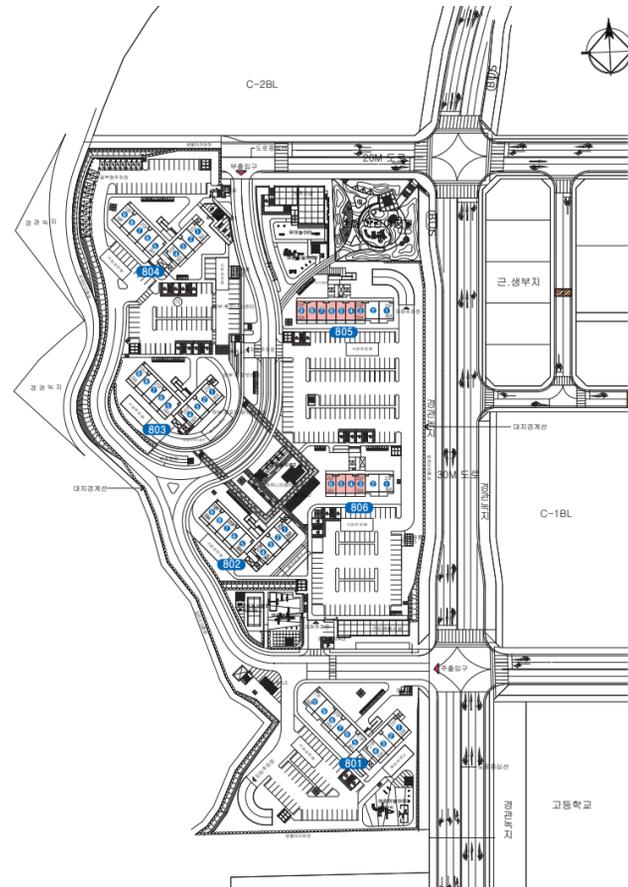


*상기 사진, 일러스트, CG 등은 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와 다를 수 있으니 반드시 현장에서 확인하시기 바랍니다.

33 m²

전용 33m² - 220세대

- 주거전용면적 33.7400m²
 - 주거공용면적 16.0798m²
 - 기타공용면적 1.8122m²
 - 주차장면적 15.2739m²
 - 계약면적 66.9059m²
-
- 거실/침실 14.62m²
 - 주방/식당 15.22m²
 - 욕실 3.00m²
 - 현관 0.90m²
 - 발코니 6.75m²



모자람 없이 실속있게!
 콤팩트한 공간에서 완벽한 생활이 시작됩니다

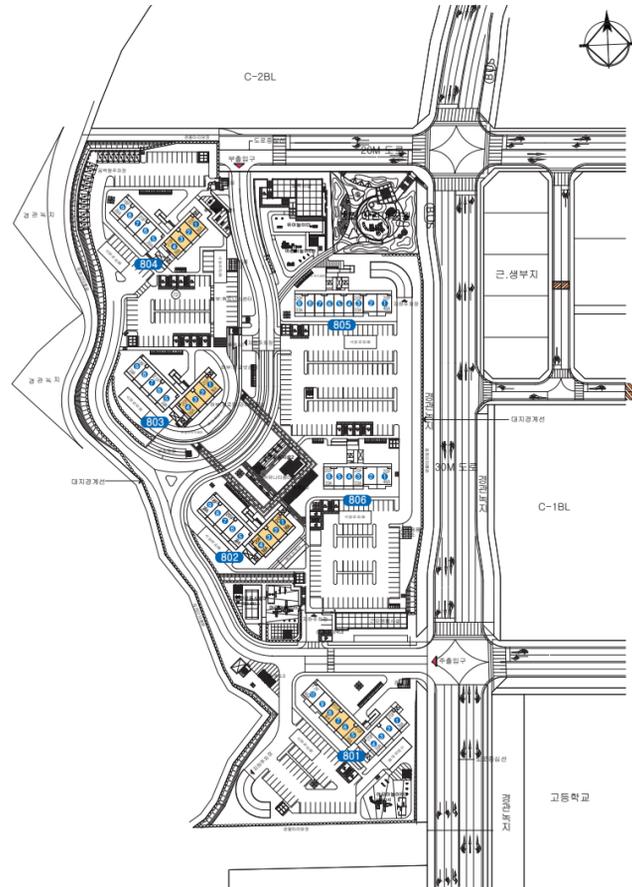


※상기 실내 투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다. ※면적 수치는 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.
 ※본 홍보물의 평면도, 실내 투시도(색상, 구획선), 마감재, 면적은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※입주하는 세대에 따라 문창의 개폐 방향이 다를 수 있습니다. ※1~3층 이의 대피공간은 외부정호재질이 변경될 수 있습니다.

36 m²

전용 36m² - 320세대

- 주거전용면적 36.7000m²
 - 주거공용면적 17.4144m²
 - 기타공용면적 1.9712m²
 - 주차장면적 16.6139m²
 - 계약면적 72.6995m²
-
- 거실/침실 14.26m²
 - 주방/식당 10.91m²
 - 침실 2 6.46m²
 - 욕실 3.13m²
 - 현관 1.94m²
 - 발코니 7.20m²



더할 나위 없이 합리적으로!
공간활용도를 높여 생활의 만족이 높아집니다

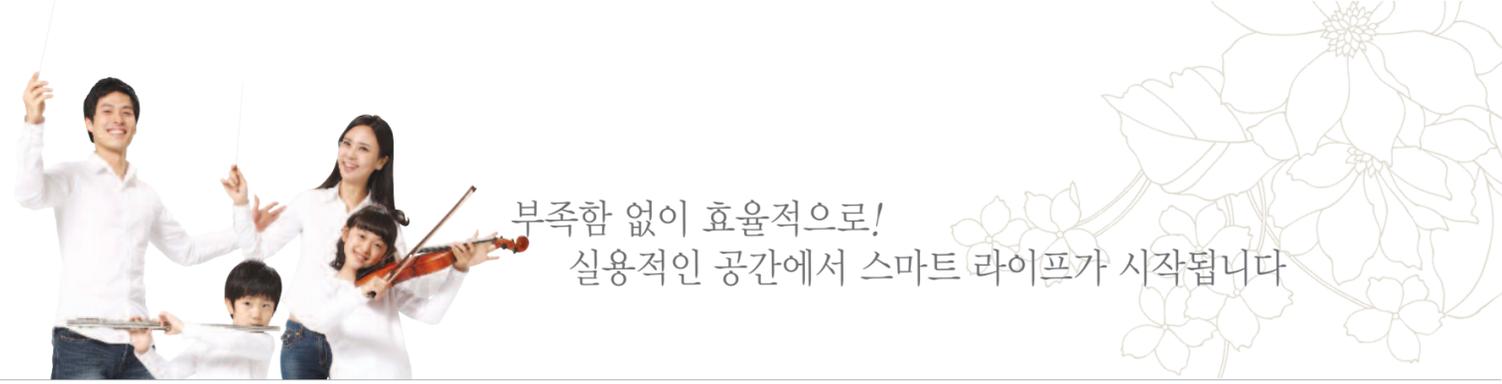
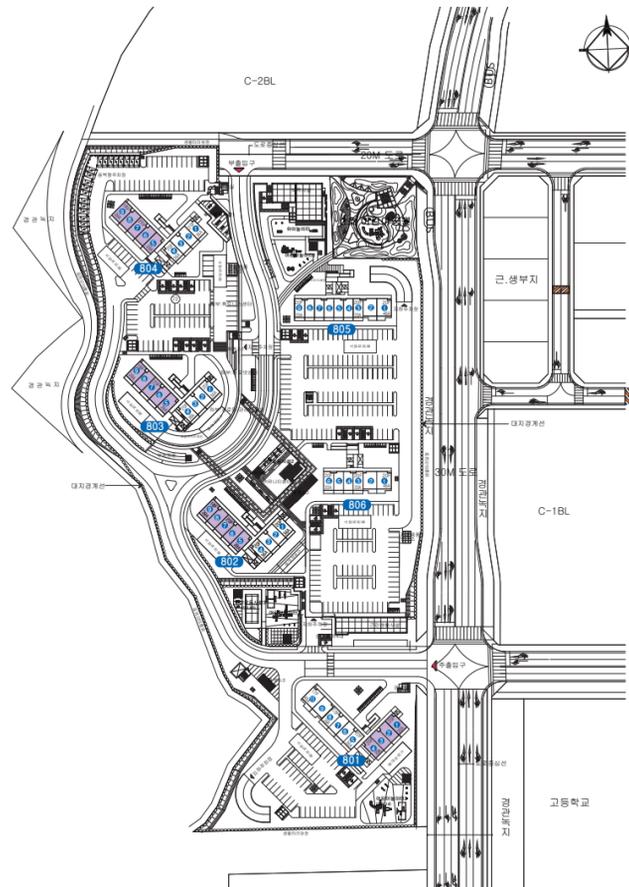


※상기 실내 투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다. ※면적 수치는 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.
※본 홍보물의 평면도, 실내 투시도(색상, 구획선, 마감재) 면적은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※입주하는 세대에 따라 문창의 개폐 방향이 다를 수 있습니다. ※1~3층 이하의 대피공간은 외부정화재질이 변경될 수 있습니다.

39 m²

전용 39m² - 368세대

- 주거전용면적 39.8600m²
 - 주거공용면적 18.7351m²
 - 기타공용면적 2.1409m²
 - 주차장면적 18.0444m²
 - 계약면적 78.7804m²
-
- 거실/침실 14.88m²
 - 주방/식당 11.79m²
 - 침실 2 8.10m²
 - 욕실 3.13m²
 - 현관 1.96m²
 - 발코니 7.50m²



부족함 없이 효율적으로!
실용적인 공간에서 스마트 라이프가 시작됩니다



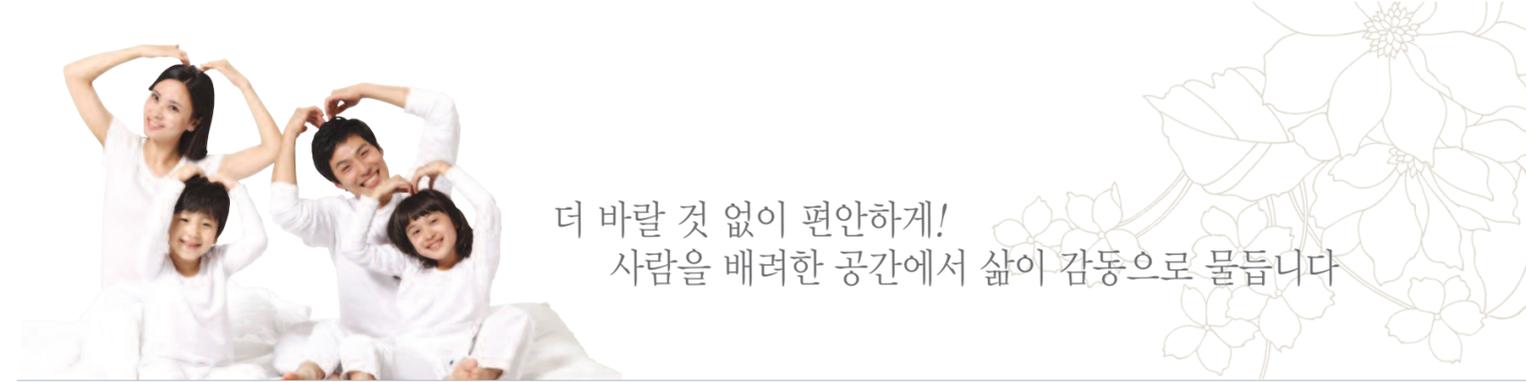
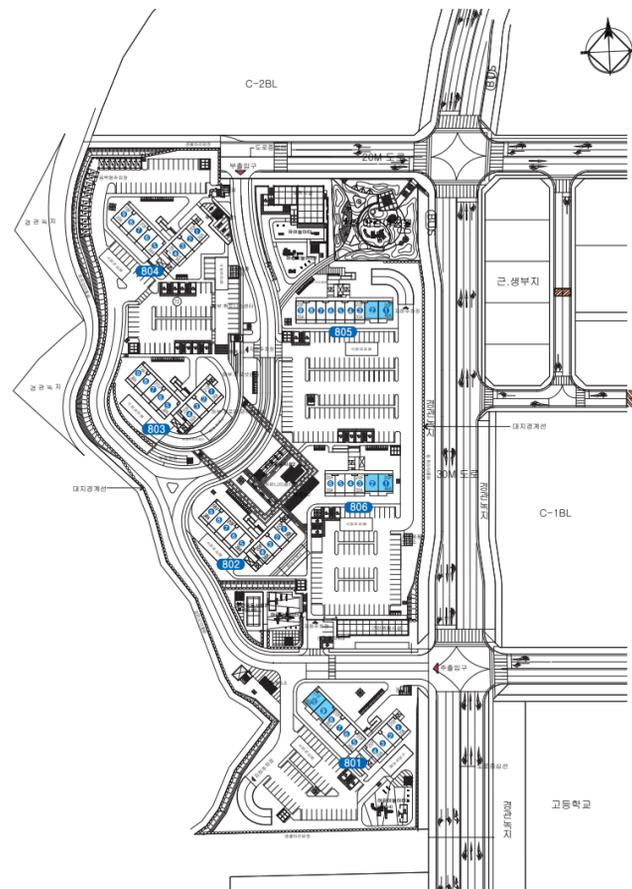
※상기 실내 투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다. ※면적 수치는 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.
※본 홍보물의 평면도, 실내 투시도(색상, 구획선, 마감재, 면적)는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※입주하는 세대에 따라 문창의 개폐 방향이 다를 수 있습니다. ※1~3층 이하의 대피공간은 외부장호재질이 변경될 수 있습니다.

46m²

전용 46m² - 114세대

- 주거전용면적 46.6700m²
- 주거공용면적 21.4526m²
- 기타공용면적 2.5067m²
- 주차장면적 21.1272m²
- 계약면적 91.7565m²

- 거실 7.75m²
- 침실 1 8.00m²
- 침실 2 9.74m²
- 주방/식당 16.18m²
- 욕실 3.43m²
- 현관 1.57m²
- 발코니 9.74m²



더 바랄 것 없이 편안하게!
사람을 배려한 공간에서 삶이 감동으로 물듭니다



※상기 실내 투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다. ※면적 수치는 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.
※본 홍보물의 평면도, 실내 투시도(색상, 구획선), 마감재, 면적은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다. ※입주하는 세대에 따라 문장의 게재 방향이 다를 수 있습니다. ※1~3층 이하의 대피공간은 외부청소재질이 변경될 수 있습니다.

동·호 배치도

2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008
901	902	903	904	905	906	907	908
801	802	803	804	805	806	807	808
701	702	703	704	705	706	707	708
601	602	603	604	605	606	607	608
501	502	503	504	505	506	507	508
401	402	403	404	405	406	407	408
301	302	303	304	305	306	307	308
201	202	203	204	205	206	207	208
101	102	103	104	105	106	107	108

39	39	39	39	36	36	36	36	46	46
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
901	902	903	904	905	906	907
801	802	803	804	805	806	807
701	702	703	704	705	706	707
601	602	603	604	605	606	607
501	502	503	504	505	506	507
401	402	403	404	405	406	407
301	302	303	304	305	306	307
201	202	203	204	205	206	207
101	102	103	104	105	106	107

36	36	36	36	39	39	39	39	39
----	----	----	----	----	----	----	----	----

2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009
901	902	903	904	905	906	907	908	909
801	802	803	804	805	806	807	808	809
701	702	703	704	705	706	707	708	709
601	602	603	604	605	606	607	608	609
501	502	503	504	505	506	507	508	509
401	402	403	404	405	406	407	408	409
301	302	303	304	305	306	307	308	309
201	202	203	204	205	206	207	208	209
101	102	103	104	205	206	207	208	209

46	46	33	33	33	33	33	33	33
----	----	----	----	----	----	----	----	----

2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
901	902	903	904	905	906	907
801	802	803	804	805	806	807
701	702	703	704	705	706	707
601	602	603	604	605	606	607
501	502	503	504	505	506	507
401	402	403	404	405	406	407
301	302	303	304	305	306	307
201	202	203	204	205	206	207
101	102	103	104	105	106	107

36	36	36	36	39	39	39	39	39
----	----	----	----	----	----	----	----	----

2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
901	902	903	904	905	906	907
801	802	803	804	805	806	807
701	702	703	704	705	706	707
601	602	603	604	605	606	607
501	502	503	504	505	506	507
401	402	403	404	405	406	407
301	302	303	304	305	306	307
201	202	203	204	205	206	207
101	102	103	104	105	106	107

36	36	36	36	39	39	39	39	39
----	----	----	----	----	----	----	----	----

2001	2002	2003	2004	2005	2006
1901	1902	1903	1904	1905	1906
1801	1802	1803	1804	1805	1806
1701	1702	1703	1704	1705	1706
1601	1602	1603	1604	1605	1606
1501	1502	1503	1504	1505	1506
1401	1402	1403	1404	1405	1406
1301	1302	1303	1304	1305	1306
1201	1202	1203	1204	1205	1206
1101	1102	1103	1104	1105	1106
1001	1002	1003	1004	1005	1006
901	902	903	904	905	906
801	802	803	804	805	806
701	702	703	704	705	706
601	602	603	604	605	606
501	502	503	504	505	506
401	402	403	404	405	406
301	302	303	304	305	306
201	202	203	204	205	206
101	102	103	104	105	106

46	46	33	33	33	33
----	----	----	----	----	----

단지 배치도



- 전용33m² 220세대
- 전용36m² 320세대
- 전용39m² 368세대
- 전용46m² 114세대

*상기 동호배치도는 제작 과정상 오탐지 등 오류가 있을 수 있습니다.

*상기 단지배치도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와는 차이가 있을 수 있습니다.

대구금호 A-2BL 국민임대주택은 신청인의 편의를 위해 인터넷 접수를 권장합니다.

※ 현장방문 접수는 65세 이상 노약자, 기관 추천대상자, 인터넷 접수가 어려운 분들에게 권장하며, 그 외의 경우는 정시간 접수 대기시간 소요와 장내 혼잡이 예상되오니 가급적 인터넷 청약시스템을 통하여 접수하여 주시기 바랍니다.

【임대주택 인터넷으로 청약 신청하기】

한국토지주택공사(LH) 인터넷 홈페이지(www.LH.or.kr) → 분양·임대 청약시스템(http://myhome.LH.or.kr) → 인터넷청약(아파트) → “인터넷 청약신청” 클릭

※ 단, 국가유공자, 장기복무제대군인, 해외거주 재외동포는 기관 추천대상자로 현장접수만 가능합니다.

※ 인터넷 청약시스템을 이용하실 경우, 반드시 전자공인인증서 발급(반드시 개인용 공인인증서로 발급)을 신청접수일 이전까지 미리 완료하셔야 합니다.
 ※ 공인인증서 : 5대 인증기관(금융결제원, 증권전산원, 한국정보인증원, 한국전자인증, 한국무연정보통신)의 공인인증서를 사용하고 있으므로 이들 기관의 공인인증서 중 하나를 소지하셔야 신청 가능합니다. (인터넷뱅킹 사용을 위해 금융기관으로부터 발급받은 인증서 사용가능)

【인터넷 청약시 유의사항 및 절차】

- 인터넷 청약시 유의사항
 - 청약접수 일정은 입주자 모집공고문을 참고하시기 바라며, 공고내용을 반드시 숙지하신 후 신청자격, 소득, 가점항목 등 입력사항에 대해서는 가급적 사전에 본인이 직접 해당서류 등을 확인하시고 신청하시기 바랍니다.
 - ※ 인터넷청약은 신청자가 신청(입력)한 내용을 근거로 당첨여부가 결정되므로 누락 등 착오입력에 따른 당첨 탈락, 청약시 입력한 내용과 제출서류 내용이 다르거나 허위 신청(입력)으로 인한 당첨 취소 등의 불이익이 있을 수 있으며 이로 인한 모든 책임은 신청자 본인에게 있음을 유념하시어 정확한 신청(입력)을 위한 주의를 당부 드립니다.
 - ※ 인터넷 청약 서류제출 대상자는 서류제출대상자 발표일 2015.06.08(월) 오후 4시 이후 서류제출대상자 여부를 확인하여 서류 제출기간('15.06.15(월)~'15.06.16(화) 10:00~16:00)에 직접 접수장소(대구광역시 달서구 상화로 272, LH 대구경북지역본부 7층)에 방문하여 확인서류를 제출하여야 하며 기한내 제출하지 않을 경우 청약의사가 없는 것으로 간주되어 신청자에서 제외합니다.

○ 인터넷 청약절차



- 기타사항
 - 청약 신청은 신청접수일 오전 10시부터 오후 4시까지로 청약 마감시간까지 접수완료 하여야 하며, 접속자 폭주 등으로 인하여 예상하지 못한 시스템 장애가 발생할 수도 있으니 마감 임박하기 전에 미리 여유 있게 신청하시기 바랍니다.
 - ※ 신청당일 마감시간 전까지 신청내용을 변경(수정 또는 삭제)할 수 있으며, 마감시간 종료 후에는 변경이 불가함에 유의
 - 인터넷 청약하기 1~2일 전에 청약 신청 처리할 PC에서 “청약신청 연습하기” 를 진행하여 정상적으로 처리가 되는지 확인하시고 충분히 가상연습을 하신 후 사용하여 주시기 바랍니다.

■ 공급일정

신청자격	신청접수		당첨자발표		계약체결	
	일정	장소	일정	장소	일정	장소
우선공급 일반공급 (1,2,3순위)	2015.05.27(수) ~ 2015.05.28(목) (10:00 ~ 16:00)	공사홈페이지 LH대구경북본부 2층	2015.07.15(수) (16:00이후)	공사홈페이지 ARS(1661-7700)	2015.07.28(화) ~2015.07.29(수) (10:00 ~ 16:00)	LH대구경북본부 2층

■ 인터넷청약자 서류제출 일정

서류제출 대상자 발표		서류제출	
일정	장소	일정	장소
2015.06.08(월) 16:00 이후	공사홈페이지 ARS(1661-7700)	2015.06.15(월) ~2015.06.16(화) (10:00 ~ 16:00)	LH대구경북본부 7층 (임대공급운영부)

■ 마감제 내역

공별	적용부문	시설내역	
건 축	현관	바닥	자기질시유타일
		벽	실크 도배지
		천장	발포 도배지
	발코니	바닥	자기질시유타일
		벽	탄성도료
		천장	탄성도료
	거실	바닥	룸카펫
		벽	실크 도배지
		천장	발포 도배지
	침실	바닥	룸카펫
		벽	실크 도배지
		천장	발포 도배지
	주방	바닥	룸카펫
		벽	실크 도배지+자기질시유타일
		천장	발포 도배지
	욕실 (조립식욕실)	바닥	조립식 욕실
		벽	
		천장	
	내부창호	래핑문틀/ABS문짝	
	발코니창	합성수지창틀/합성수지창짝	
기 계	보일러	개별난방	
	렌지후드	디럭스형	
	수전	니켈크롬도장	
전 기 통 신	조명기구	고급형	
	배선기구	와이드형	
	비디오폰	칼라LCD	

대구금호 A-2BL LH 천년나무 국민임대

