

고양 삼송

A-4BL 국민임대아파트 총1,302호

꽃보다 아름다운 사람들의 도시-





- 02 BEST LOCATION_지역조감도 · 교통망도 · 토지이용계획도
- 04 SPICAL SPACE_단지조감도 · 단지배치도
- 06 COMPLEX MAP_동호배치도
- 08 UNIT PLAN_26㎡세대평형
- 10 UNIT PLAN_36㎡세대평형
- 12 UNIT PLAN_46㎡세대평형
- 14 NOTICE_입주자모집 공고
- 22 사회보장정보시스템을 통한 소득항목 설명 및 소득자료 출처
- 23 마감재 설치내역

※ 본 카탈로그의 조감도 및 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 카탈로그의 이미지, 일러스트는 입주자의 이해를 돕기 위해 촬영, 합성 또는 제작된 것으로 실제와 상이할 수 있습니다.

꽃 보다 아름다운 사람들의 도시 '고양' 에
 山 · 水 · 化 풍경이 흐르는 감성도시 '삼송' 을
 더 하였습니다

청정 자연환경에서 누리는 서울생활은
 어느 것 하나 아쉬움 없는 내일을 약속합니다

자꾸만 좋아 지는 고양삼송
 내 집 처럼 편안한 안식처 -

무엇보다도 소중한 당신에게
 「행 · 복 · 중 · 심」 을 선사합니다





창 밖에 북한산, 문 앞에 서울 - 쾌적한 자연환경, 풍부한 인프라에 탁월한 서울 접근성까지 -

고양삼송지구는 청정자연과 함께 풍부한 인프라는 물론 바로 옆에서 서울생활을 누리는 보기 드문 명품도시입니다. 이제껏 경험하지 못했던 건강하고 활기찬 도시생활이 펼쳐 집니다.



행복한 교통 🚗

지하철 3호선, 통일로, 서울외곽순환도로, 원흥-강매간 도로 (일부구간 공사중), 서울-문산간고속도로(공사중) 등을 통하여 서울 및 수도권으로의 접근성이 탁월합니다.

행복한 생활 🛒

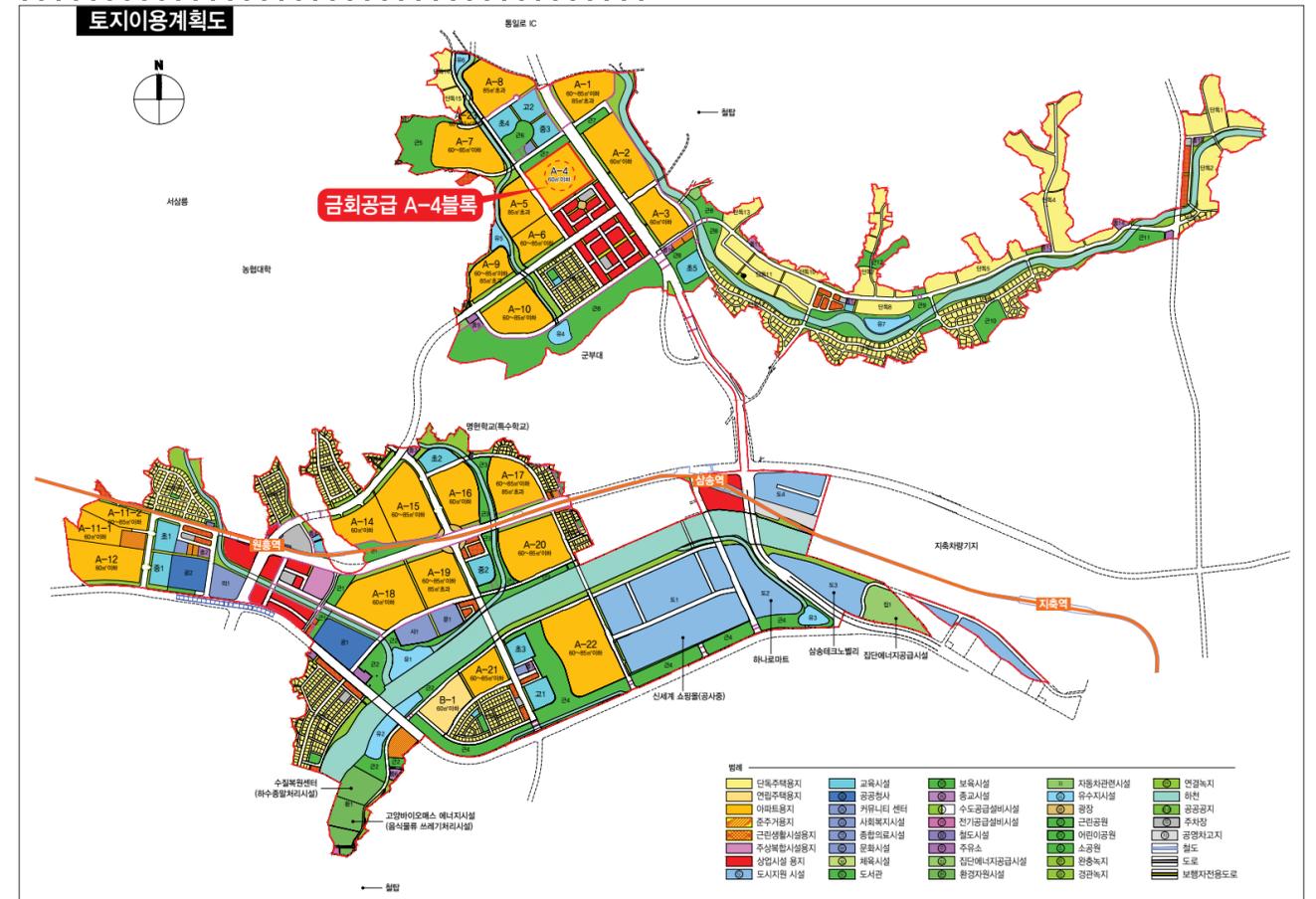
신세계 쇼핑몰(공사중), 하나로마트, 삼송테크노밸리 등 다양한 복합시설이 계획된 자족복합도시로서 One-Stop Life를 실현합니다.

행복한 자연 🌳

북한산의 능선과 오금천 및 창릉천의 물줄기가 조화를 이루는 청정지구입니다.

행복한 교육 🎓

지구내 10개 학교가 계획되어 있으며, 도서관 등 교육인프라가 우수합니다.



※ 상기 지역조감도, 토지이용계획도 및 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다를 수 있습니다.

※ 본 지구의 토지이용계획 등은 사업추진과정 중 개발계획 및 실시계획변경 승인 등에 따라 변경될 수 있습니다.
 ※ 지구와 도로계획은 사업추진상황에 따라 계획보다 지연, 변경 및 취소될 수 있습니다.



자연과 도시가 조화된 자리에 사람이 공존하는 친환경 주거공간! 모두가 행복한 삶이 시작됩니다 -

자연과 호흡할 수 있는 건강설계와 편의성을 최우선으로 한 생활설계 -
동별 건물배치 최적화로 전면 개방감이 확보되어 사시는 분들을 위한 배려가 돋 보이는 단지입니다.

주민공동시설

입주민 모두가 필요에 따라 다양하게 활용할 수 있는 공간입니다.

주민운동시설

가족과 함께 건강한 몸을 단련할 수 있는 공간입니다.

휴게소

이웃과 함께 친목을 도모하고 여유로운 휴식을 취하는 공간입니다.

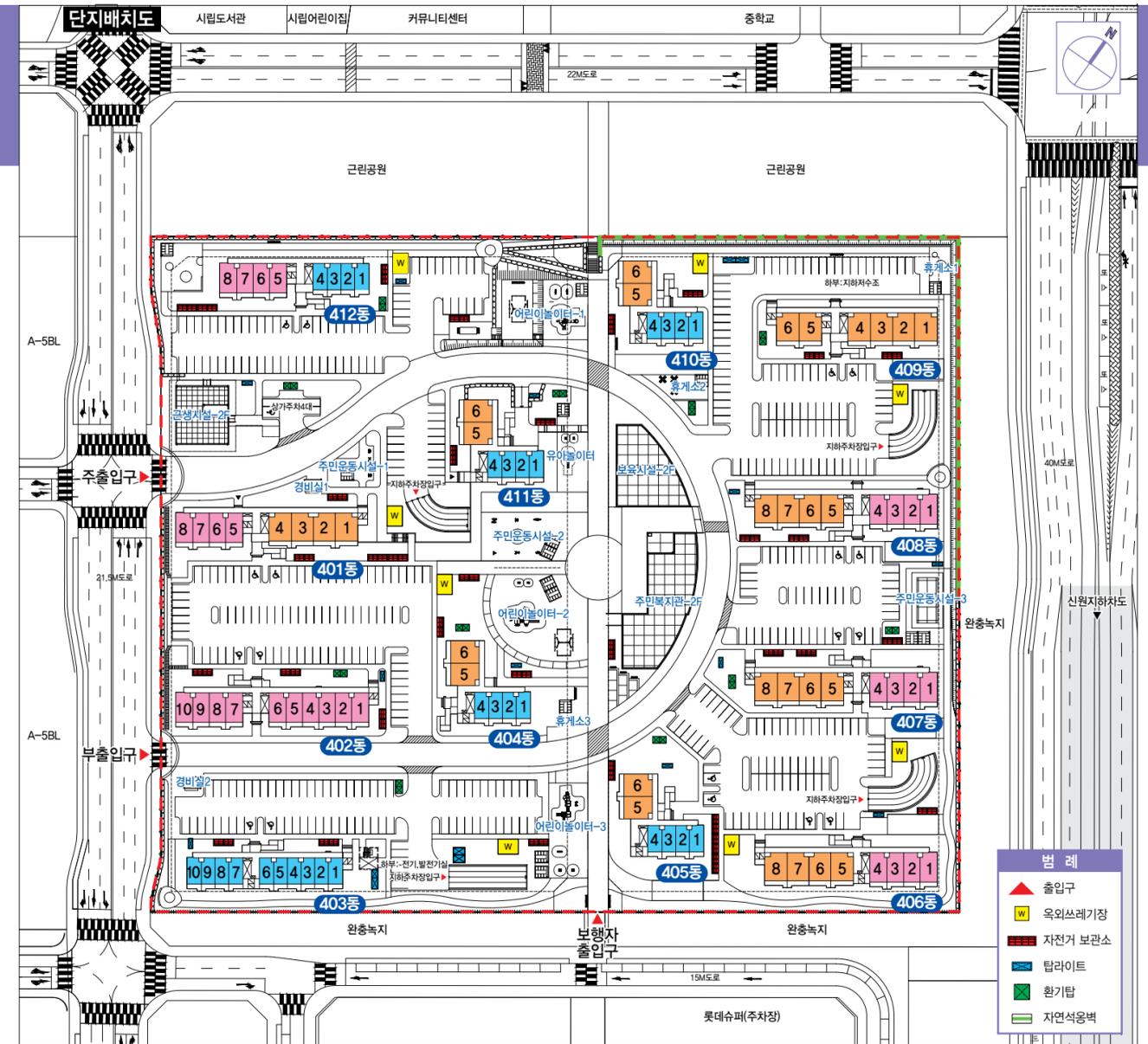
어린이놀이터

자녀들의 감성과 지성발달에 도움이 되는 재미있는 놀이공간입니다.



고양삼송 A-4BL 총 1,302세대(총 12개동)	26㎡ 468세대	36㎡ 384세대	46㎡ 450세대
------------------------------	-----------	-----------	-----------

단지조감도



* 상기 단지조감도, 단지배치도, 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

* 단지 북동측의 경계부위는 최고 4미터 높이의 옹벽 등이 설치될 예정입니다.

26m²

전용 26.9800m² | 468세대

세대면적

전용면적	26.9800m ²
주거공용면적	14.1834m ²
기타공용면적	1.7587m ²
주차장면적	14.0172m ²
계약면적	56.9393m ²

실별면적

거실 / 침실	10.5260m ²
주방 / 식당	11.4365m ²
욕실	2.9856m ²
현관	1.7000m ²

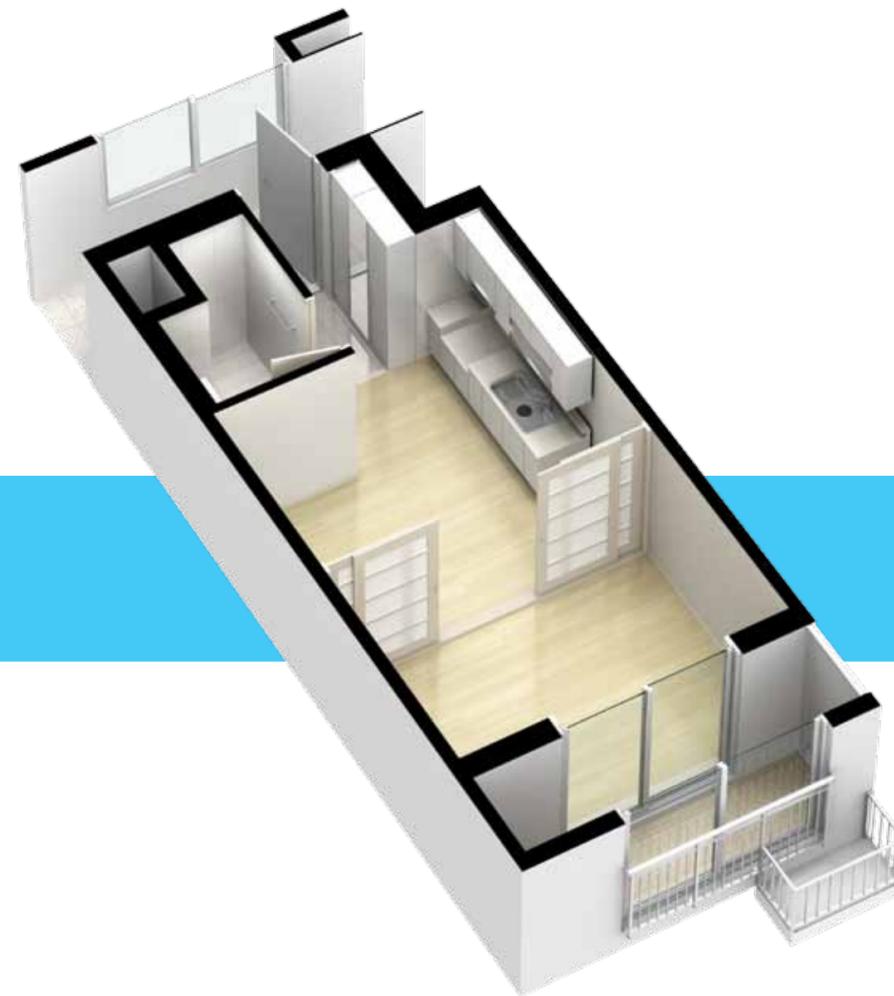
서비스면적

발코니	6.3325m ²
-----	----------------------

※ 면적은 발코니 확장전 비확장형 면적입니다.



아늑하면서 실속이 느껴지는 공간,
작은 공간까지도 세심하게 설계하였습니다



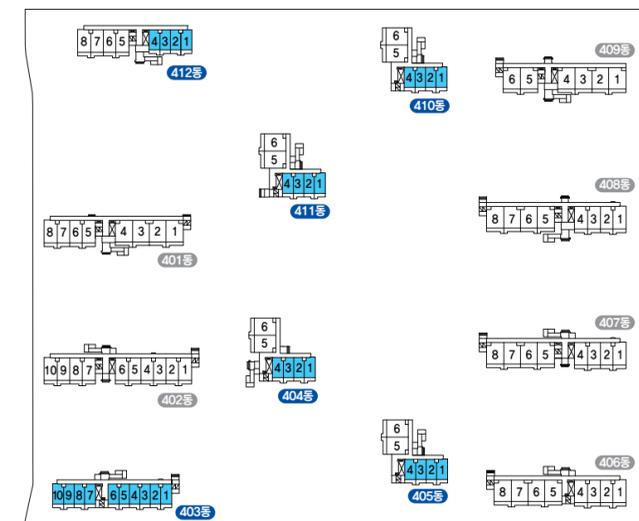
해당동

403동(1~10호), 404동(1~4호)
405동(1~4호), 410동(1~4호)
411동(1~4호), 412동(1~4호)

- ※ 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용 부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도 및 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 사다리차 불가능한 세대 : 405동 1~4호, 410동 3~4호, 411동 3~4호

Key Map



36m²

전용 36.9200m² | 384세대

세대면적

전용면적	36.9200m ²
주거공용면적	19.4089m ²
기타공용면적	2.4065m ²
주차장면적	19.1814m ²
계약면적	77.9168m ²

실별면적

거실 / 침실	14.1220m ²
침실 1	6.5160m ²
주방 / 식당	10.7418m ²
욕실	3.1824m ²
현관	2.1280m ²

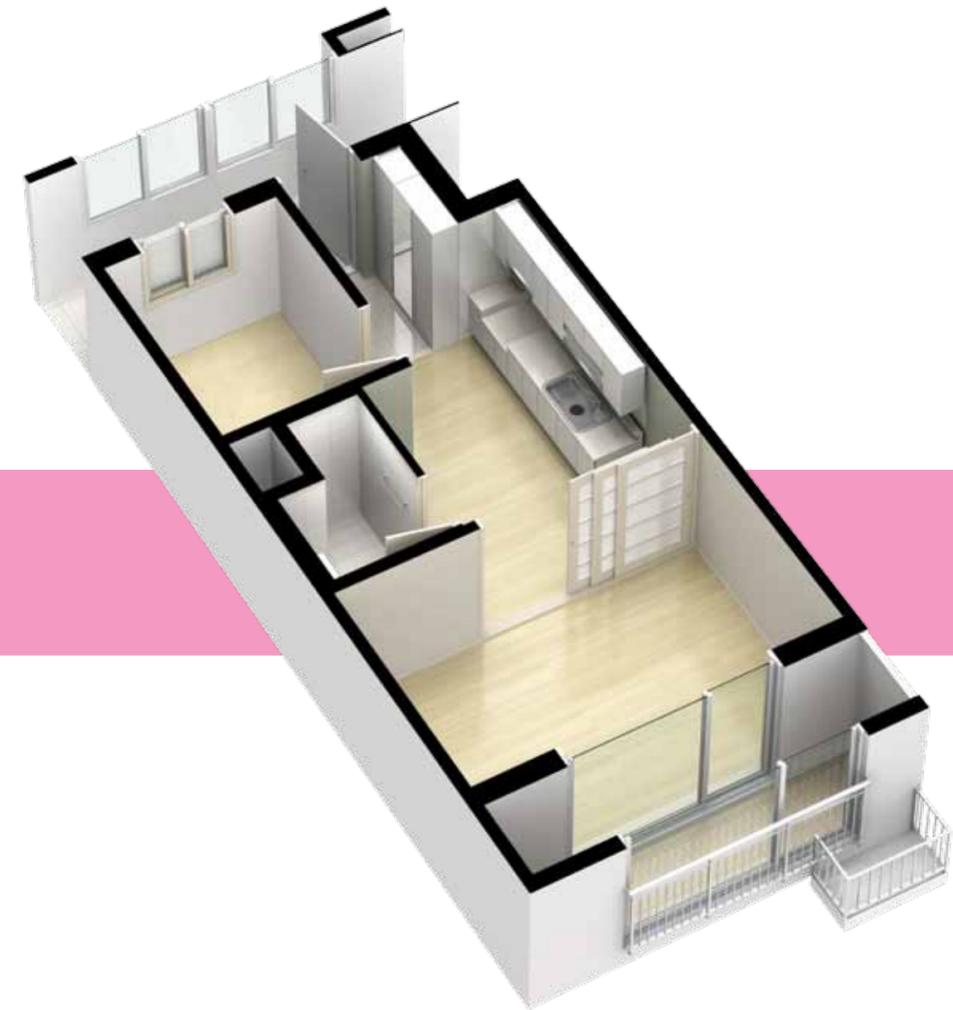
서비스면적

발코니	7.4365m ²
-----	----------------------

※ 면적은 발코니 확장전 비확장형 면적입니다.



짜투리 없는 합리적 공간설계로
공간 활용도를 극대화하였습니다

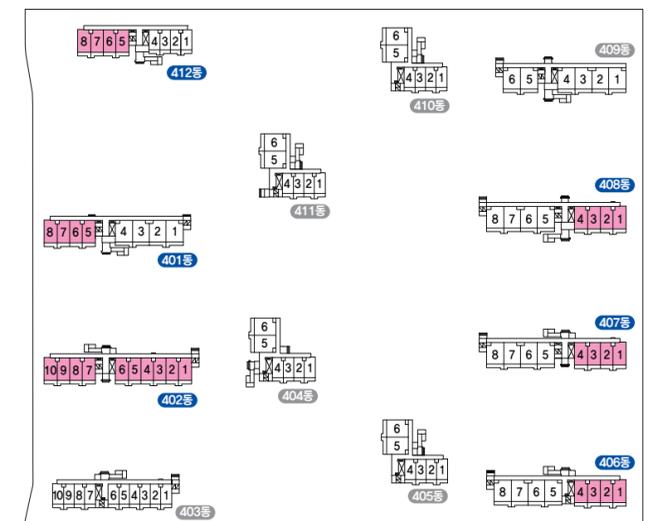


해당동

401동(5~8호), 402동(1~10호)
406동(1~4호), 407동(1~4호)
408동(1~4호), 412동(5~8호)

- ※ 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용 부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도 및 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

Key Map



46m²

전용 46.9800m² | 450세대

세대면적

전용면적	46.9800m ²
주거공용면적	24.6975m ²
기타공용면적	3.0624m ²
주차장면적	24.4080m ²
계약면적	99.1479m ²

실별면적

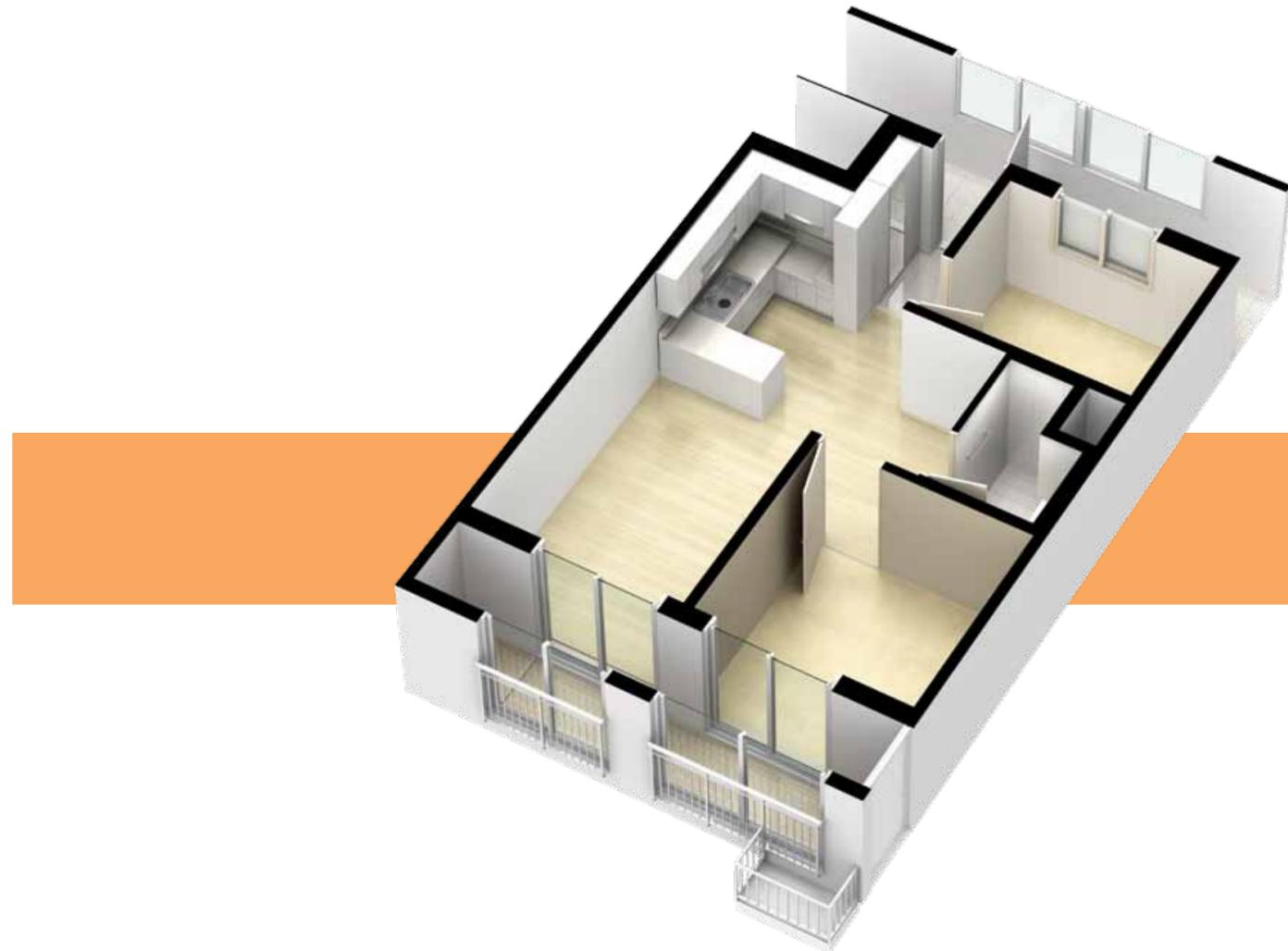
거실 / 침실	9,5170m ²
침실 1	9,5170m ²
침실 2	7,6830m ²
주방 / 식당	15,2738m ²
욕실	3,1824m ²
현관	1,8135m ²

서비스면적

발코니	9,5805m ²
-----	----------------------

※ 면적은 발코니 확장전 비확장형 면적입니다.

탁 트인 거실과 주방, 분리 설계된 침실공간이
삶의 여유와 자유를 선사합니다



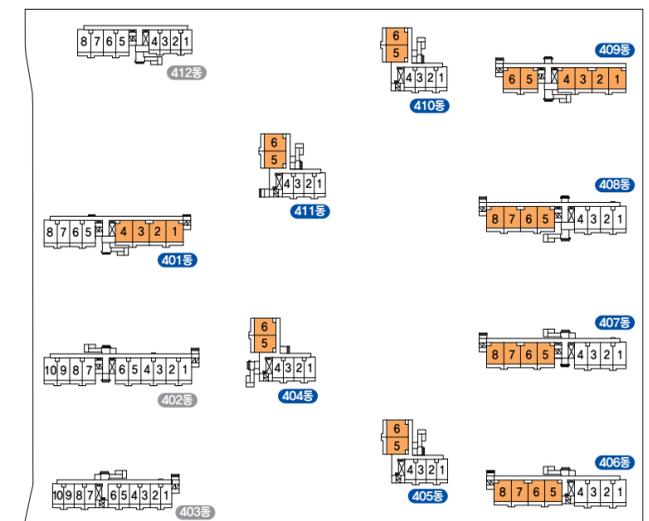
해당동

- 401동(1~4호), 404동(5~6호)
- 405동(5~6호), 406동(5~8호)
- 407동(5~8호), 408동(5~8호)
- 409동(1~6호), 410동(5~6호)
- 411동(5~6호)

- ※ 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용 부위는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고치수입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다.(m²를 평으로 환산하는 산식 : m² × 0.3025 = 평)
- ※ 본 평면도 및 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 세대내 가구, 문짝 등의 형태, 크기, 무늬 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 사다리차 불가능한 세대 : 405동 5~6호, 406동 5~8호, 407동 5~8호, 408동 5~8호, 409동 5~6호, 410동 5~6호, 411동 5~6호

Key Map



LH 인천지역본부

숲속1단지
 논현휴먼시아 아파트
 휴먼시아 2단지
 휴먼시아 3단지
 기아자동차
 농협
 CGV
 수인선 호구포역
 두손지젤타워
 오피스텔
 동원베네스트 타워
 호구포길
 청능대로
 남동타워
 효암공원
 가온공원
 논현2동 주민센터
 한누리학교
 근린공원

문의 **1600-1004**

▪ 주 소 : 인천시 남동구 논현로 46번길 23 (논현동 639-1)