



바람이 부는 초록마을!

보성회정지구
국민임대



여러분의 관심이 예산낭비를 막을 수 있습니다!
한국토지주택공사 예산낭비신고센터(www.LH.or.kr)

- 본 카다로그에 소개된 이미지 사진들은 전체적인 분위기와 이해를 돕기위해 사용한 것이며 실제 시공과 다를 수 있습니다.
- 본 카다로그에 소개된 자재의 품질, 품귀 등 부득이한 경우에 동등품 이상의 타 제품으로 변경될 수 있습니다.
- 하자 등에 따른 피해에 대해서는 소비자 피해보상규정(재정경제부 고시 제2006-36호)에 따라 보상 가능합니다.



바람이 부는 초록마을!
 그곳에서 사람, 자연, 도시가 하나 되다



HOEJEONG CITY 2013
Contents



- 04 위치안내
- 06 단지안내
 조감도
 단지배치도, 동·호수 배치도
- 08 단위세대 평면도
 36A·B
 46A·B
 51A·B
- 10 LH with YOU



세상 모든 가치의 시작
from LH

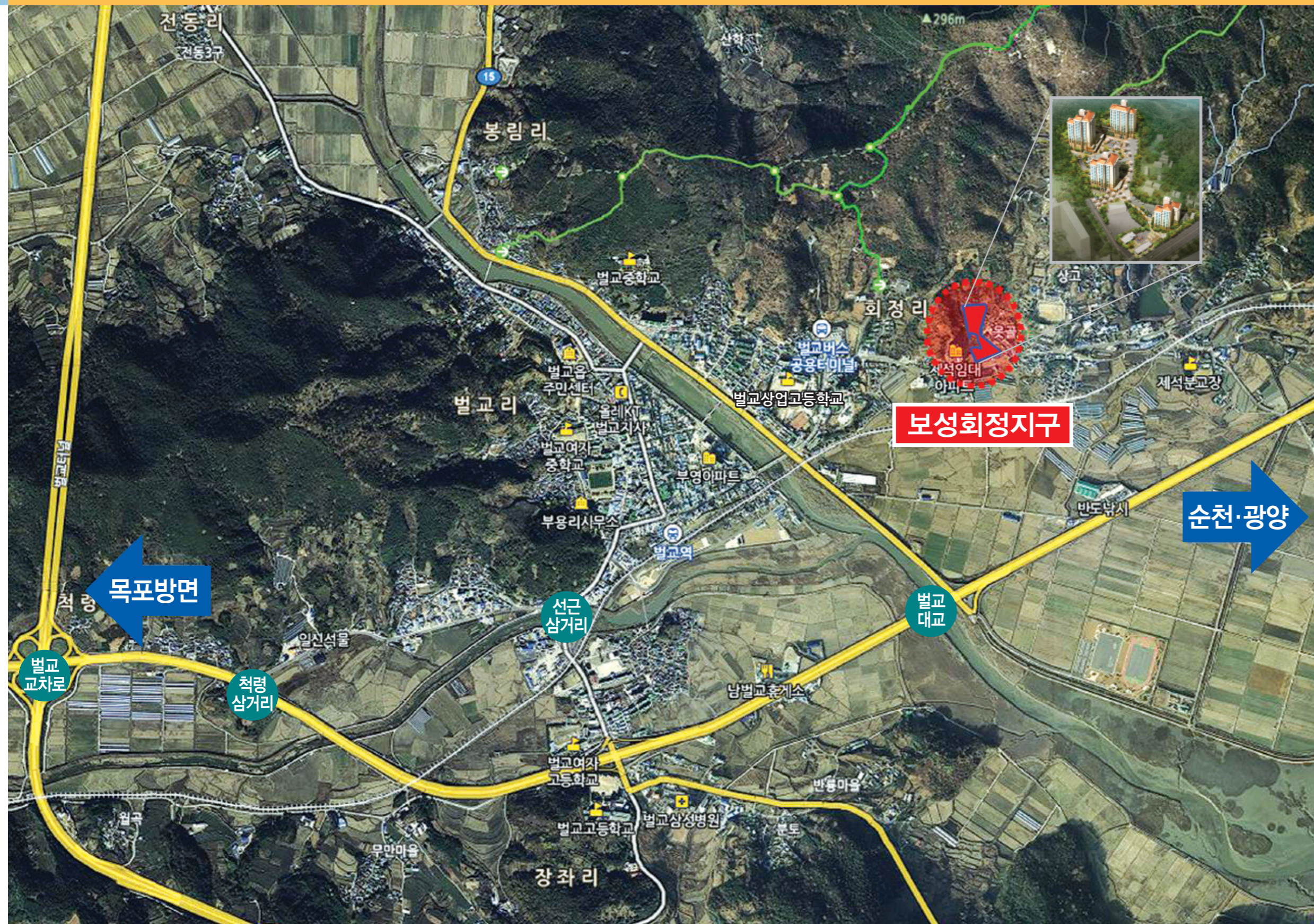
당신 가까이
행복을 전합니다

자연과 함께 하는 회정지구
 행복을 담은 첫 보금자리—
 당신의 하루하루가
 더 행복해질 수 있도록
 LH가 함께합니다

회정지구가 초록의 바람을 담는다!

빠르고 다양한 교통망과 별교의 생활인프라 위에 로하스 주거문화를 더합니다. 회정지구를 가장 먼저 누리세요

04 바람이 부는 초록마을 / 보성회정지구 국민임대



05 www.lh.or.kr

탁월한 교통환경

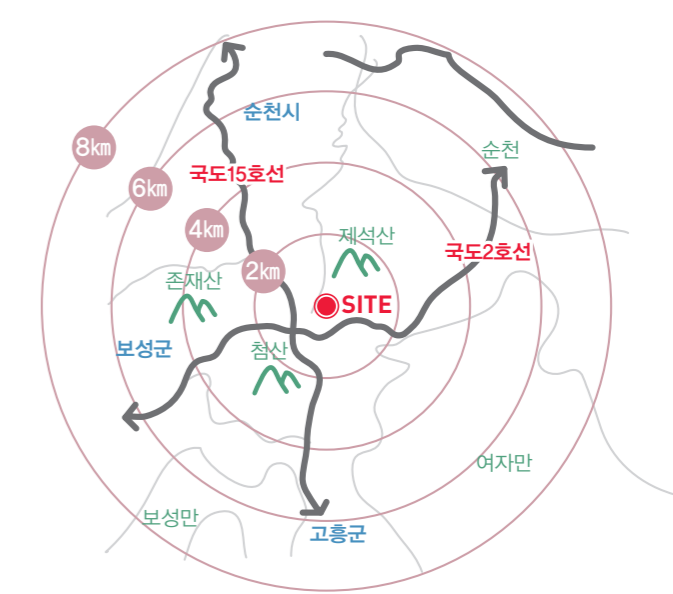
· 단지 인근 국도2호선, 국도 15호선이 지나고, 목포~광양간 고속도로 I.C가 인접하여 시내외로 진출입이 용이

우수한 교육환경

· 단지 주변 별교상업고, 별교중, 별교여중, 별교초가 인접하여 교육환경이 양호

편리한 생활환경

· 시외버스터미널, 별교시장, 별교읍사무소 등 편의시설이 인접한 편리한 생활
· 단지 인근 제석산과 별교천 등 대자연의 여유를 담은 환경 친화적 단지조성



※ 상기 사용된 위치도 및 사진컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 카디로그 제작과정 및 인쇄상의 문제로 인해 숫자나 문자의 오류가 있을 수 있습니다.

※ 상기 사용된 위치도 및 사진컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 카디로그 제작과정 및 인쇄상의 문제로 인해 숫자나 문자의 오류가 있을 수 있습니다.

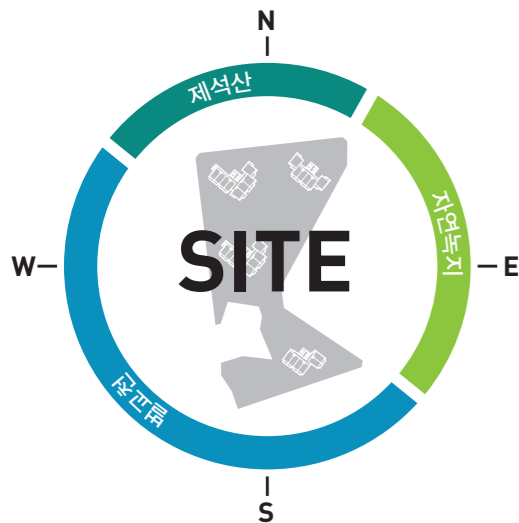
단지가 초록의 향기를 입는다!

제석산의 쾌적함과 별교천의 여유를 담은 로하스타운! 사람과 자연이 조화된 친환경 생태단지를 완성합니다



건축개요

대지면적	18,130.00㎡
건축면적	2,917.94㎡
연면적	27,113.75㎡
건폐율	16.09%
세대	368세대
층수	10~15층
동수	4개동
주차대수	285대



공원형 단지조경

인근 녹지와의 연계성을 확보하고 숲과 어울어진 다양한 커뮤니티 공간을 조성하였습니다

숲그늘 쉼터

입주민들의 휴식과 담소를 나눌 수 있는 커뮤니티공간과 건강을 생각한 체육시설입니다

어린이 놀이터

아이들의 생동감을 구현한 다양한 어린이 놀이터는 보는 것만으로도 행복이 느껴지는 꿈나무들의 즐거운 공간입니다

1203	1204	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1502	1503	1504	1505	1506	1502	1503	1504	1505	1506	
1103	1104	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1402	1403	1404	1405	1406	1402	1403	1404	1405	1406	
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1001	1002	1003	1004	1301	1302	1303	1304	1305	1301	1302	1303	1304	1305	1306
901	902	903	904	905	906	901	902	903	904	1201	1202	1203	1204	1205	1201	1202	1203	1204	1205	1206
801	802	803	804	805	806	801	802	803	804	1101	1102	1103	1104	1105	1101	1102	1103	1104	1105	1106
701	702	703	704	705	706	701	702	703	704	1001	1002	1003	1004	1005	1001	1002	1003	1004	1005	1006
601	602	603	604	605	606	601	602	603	604	901	902	903	904	905	901	902	903	904	905	906
501	502	503	504	505	506	501	502	503	504	801	802	803	804	805	801	802	803	804	805	806
401	402	403	404	405	406	401	402	403	404	701	702	703	704	705	701	702	703	704	705	706
301	302	303	304	305	306	301	302	303	304	601	602	603	604	605	601	602	603	604	605	606
201	202	203	204	205	206	201	202	203	204	501	502	503	504	505	501	502	503	504	505	506
101	102	103	104	105	106	101	102	103	104	401	402	403	404	405	401	402	403	404	405	406
36B	36A	36A	36A	36A	36B	36B	36A	36A	36A	301	302	303	304	305	301	302	303	304	305	306
										201	202	203	204	205	201	202	203	204	205	206
										101	102	103	104	105	101	102	103	104	105	106
										51A	46A	46A	46B	36A	51A	46A	46A	46B	36A	51B

※ 상기 사용된 단지조감도(CG)는 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있으며, 구획선 도로의 선형, 시설물, 식재, 조경 등의 위치 및 형태는 향후 변경될 수 있습니다.
※ 본 카디로그 제작과정 및 인쇄상의 문제로 인해 숫자나 문자의 오류가 있을 수 있습니다.

※ 상기 단지배치도 및 동·호수 배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있으며, 구획선 도로의 선형, 시설물, 식재, 조경 등의 위치 및 형태는 향후 변경될 수 있습니다.
※ 본 카디로그 제작과정 및 인쇄상의 문제로 인해 숫자나 문자의 오류가 있을 수 있습니다.

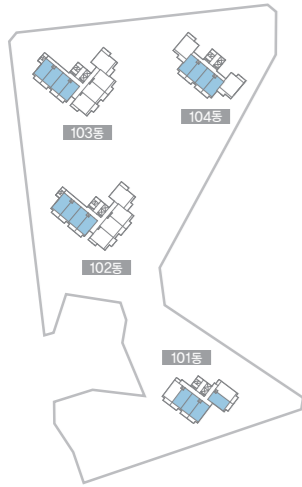
Unit Plan

바람이 부는 초록마을! 그 곳에서 사람, 자연, 도시가 하나 된다 **보성회정지구 국민임대**

36A

210세대

101동, 102동, 103동, 104동에 해당됩니다



전용면적	36.80
주거공용면적	16.4189
공급면적	53.2189
기타공용면적	2.9542
주차장	9.4059
계약면적	65.5790
침실 1	6.3279
반침	0.9053
거실 / 침실	12.8800
주방 / 식당	11.7527
욕실 1	3.0576
현관	1.8850
발코니 1	4.4770
발코니확장면적	2.6400

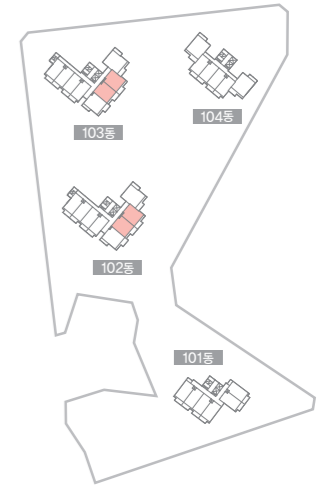
전용면적	46.52
주거공용면적	20.7557
공급면적	67.2757
기타공용면적	3.7345
주차장	11.8903
계약면적	82.9005
침실 1	8.0000
침실 2	9.1189
반침	0.6900
거실	7.7500
주방 / 식당	15.8340
욕실 1	3.4132
현관	1.7160
발코니 1	5.3300
발코니확장면적	4.2955



46A

58세대

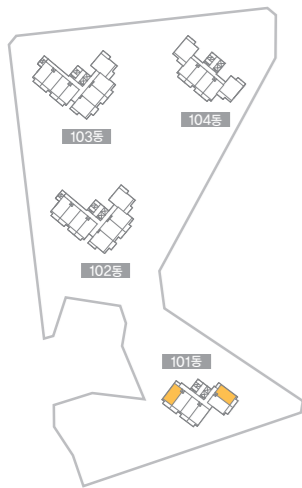
102동, 103동에 해당됩니다



36B

20세대

101동에 해당됩니다



전용면적	36.80
주거공용면적	16.4189
공급면적	53.2189
기타공용면적	2.9542
주차장	9.4059
계약면적	65.5790
침실 1	6.3279
반침	0.9053
거실 / 침실	12.8800
주방 / 식당	11.7527
욕실 1	3.0576
현관	1.8850
발코니 1	4.4770
발코니확장면적	2.6400

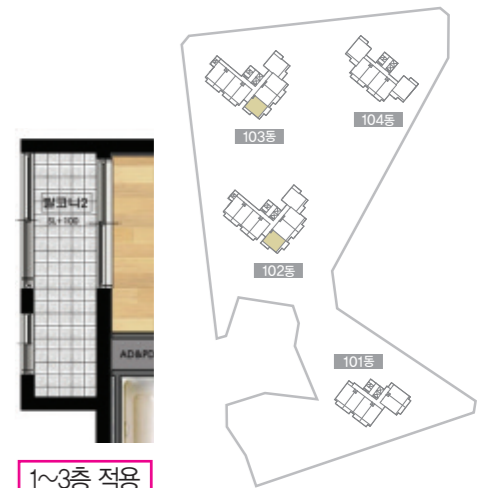
전용면적	46.52
주거공용면적	20.7557
공급면적	67.2757
기타공용면적	3.7345
주차장	11.8903
계약면적	82.9005
침실 1	8.0000
침실 2	9.1189
반침	0.6900
거실	7.7500
주방 / 식당	15.8340
욕실 1	3.4132
현관	1.7160
발코니 1	5.3300
발코니 2	6.1800
발코니확장면적	4.2955



46B

29세대

102동, 103동에 해당됩니다

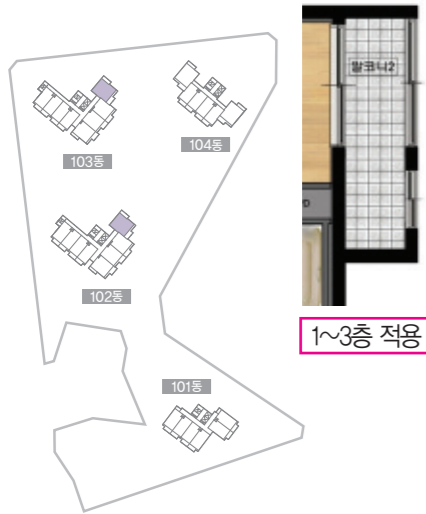


바람이 부는 초록마을! 그곳에서 사람, 자연, 도시가 하나 되다 **보성회정지구 국민임대**

51A

25세대

102동, 103동에 해당됩니다

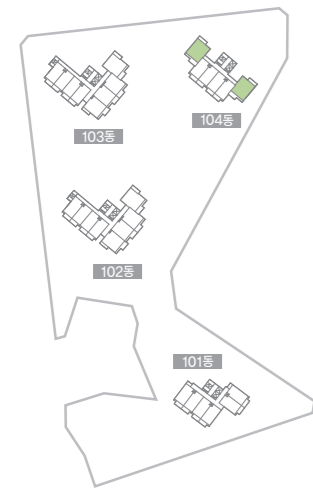


전용면적	51.79
주거공용면적	23.1070
공급면적	74.8970
기타공용면적	4.1575
주차장	13.2372
계약면적	92.2917
침실 1	9.5700
침실 2	8.7856
반침	0.5760
거실	16.6161
주방 / 식당	10.8363
욕실 1	3.3999
현관	2.0100
발코니 1	5.7270
발코니 2	6.1800
발코니확장면적	4.5859

51B

26세대

104동에 해당됩니다



1~3층 적용

전용면적	51.79
주거공용면적	23.1070
공급면적	74.8970
기타공용면적	4.1575
주차장	13.2372
계약면적	92.2917
침실 1	9.5700
침실 2	8.7856
반침	0.5760
거실	16.6161
주방 / 식당	10.8363
욕실 1	3.3999
현관	2.0100
발코니 1	5.7270
발코니 2	6.1800
발코니확장면적	4.5859

La La La Ha Ha Ha

당신 가까이... 함께 웃습니다

당신의 환한 웃음

그 행복을 위한 LH가 되겠습니다

LH with YOU

