otop 2top

UP UP! A-2 970





목 차

04	REGION
06	SITE PLAN
80	LAYOUT
10	26 UNIT PLAN
12	36 UNIT PLAN
14	46A · C UNIT PLAN
16	46D UNIT PLAN
18	55 UNIT PLAN
20	COMPLEX MAP
22	ANNOUNCEMENT
30	OPTIONS OVERVIEW





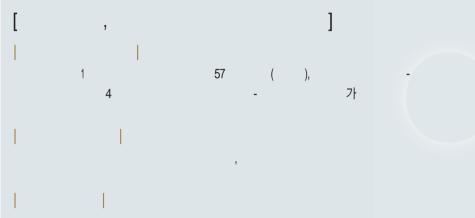














IC가

가

(70m),



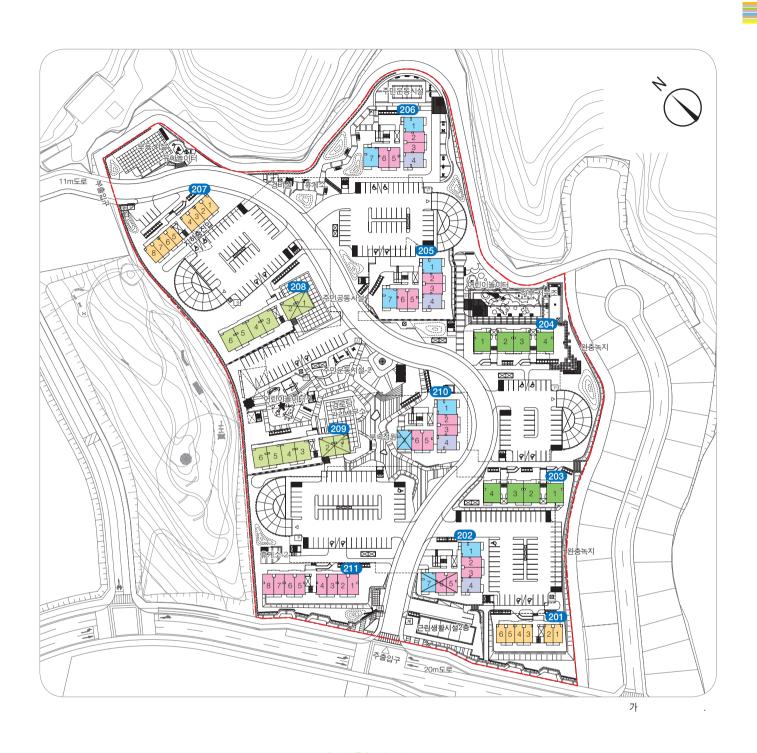
가





가





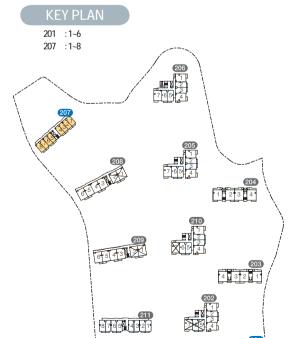
A-2BL 970

26	36	46A	46C	46D	55
176	332	144	62	120	136

COMMUNITY A-2블록 가



26 m²	176
	26.90 m²
	12.2136 m²
	39.1136 m²
	1.0104 m²
	10.1861 m²
	50.3101 m²
/	10.02 m²
	11.01 m²
	2.77 m²
	1.10 m²
	2.00 m²
	6.11 m²
	2.00 m²



65 43 X21

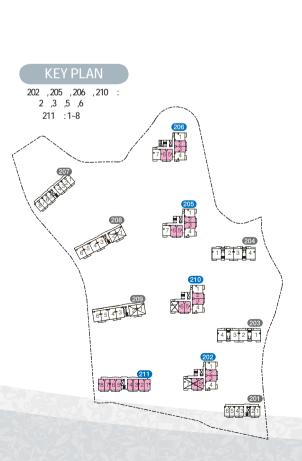




가 가

가

36 m²	332
	36.80 m²
	16.7086 m²
	53.5086 m ²
	1.3822 m²
	13.9349 m²
	68.8257 m²
/	12.88 m²
	6.57 m²
	11.67 m²
	2.90 m²
	0.90 m²
	1.88 m²
	7.14 m²
_	





2920

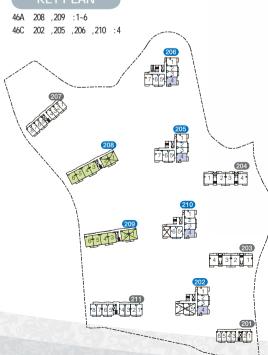


UNIT PLAN | 36 12 | 13



46m²	206	(46C 62)
		2
		46.93 m²
		21.3080 m²
		68.2380 m ²
		1.7627 m²
		17.7709 m²
		87.7716 m²
		8.68 m²
	1	8.96 m²
	2	8.40 m ²
		15.10 m²
		3.40 m ²
		0.62 m²
		1.77 m²
	1	9.65 m²
	2 (46C) 2.61 m²
	(46C) 3.07 m²

KEY PLAN

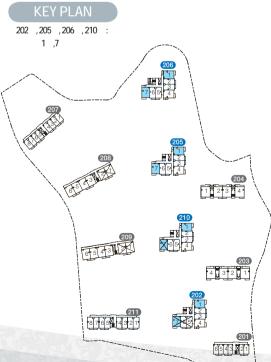






UNIT PLAN | 46A · C 14 | 15

46 m²	120
	46.93 m²
	21.3080 m ²
	68.2380 m ²
	1.7627 m²
	17.7709 m²
	87.7716 m²
	8.68 m²
1	8.96 m ²
2	8.40 m ²
	15.10 m²
	3.40 m²
	0.62 m²
	1.77 m²
1	9.65 m²
2	2.49 m²
	2.46 m²





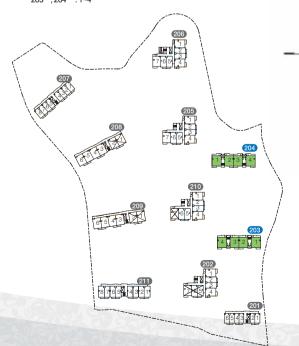




55 m²	136
	55.88 m²
	25.3717 m²
	81.2517 m ²
	2.0990 m ²
	21.1599 m²
	104.5106 m ²
	12.40 m ²
1	10.54 m²
2	7.61 m²
	18.51 m²
	3.42 m ²
	1.49 m²
	1.91 m²
1	11.24 m²
2	8.63 m²
	2.68 m²

KEY PLAN

203 ,204 :1~4

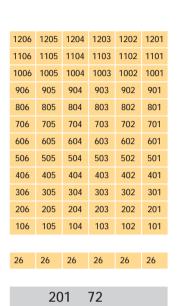




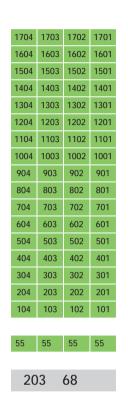


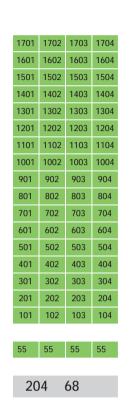


A-2 COMPLEX MAP



1607	1606	1605	1604	1603	1602	1601
1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501
1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401
1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201
1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
907	906	905	904	903	902	901
807	806	805	804	803	802	801
707	706	705	704	703	702	701
607	606	605	604	603	602	601
507	506	505	504	503	502	501
407	406	405	404	403	402	401
307	306	305	304	303	302	301
			204	203	202	201
			104	103	102	101
46D	36	36	46C	36	36	46D
	2	202	100	5		



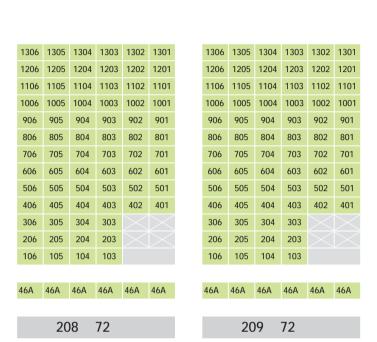


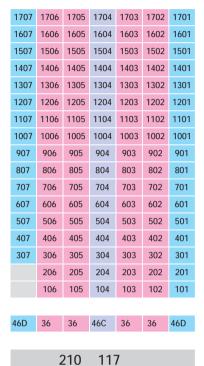
1707	1706	1705	1704	1703	1702	1701
1607	1606	1605	1604	1603	1602	1601
1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501
1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401
1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201
1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
907	906	905	904	903	902	901
807	806	805	804	803	802	801
707	706	705	704	703	702	701
607	606	605	604	603	602	601
507	506	505	504	503	502	501
407	406	405	404	403	402	401
307	306	305	304	303	302	301
207	206	205	204	203	202	201
107	106	105	104	103	102	101
46D	36	36	46C	36	36	46D

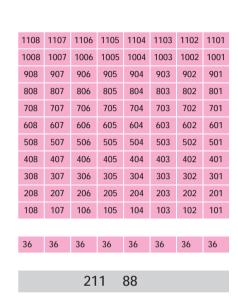
205

1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201
1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
907	906	905	904	903	902	901
807	806	805	804	803	802	801
707	706	705	704	703	702	701
607	606	605	604	603	602	601
507	506	505	504	503	502	501
407	406	405	404	403	402	401
307	306	305	304	303	302	301
207	206	205	204	203	202	201
107	106	105	104	103	102	101
46D	36	36	46C	36	36	46D
		206	84			

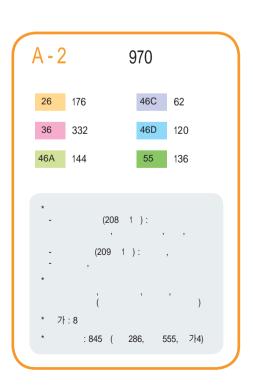
1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301
1208	1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201
1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101
1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001
908	907	906	905	904	903	902	901
808	807	806	805	804	803	802	801
708	707	706	705	704	703	702	701
608	607	606	605	604	603	602	601
508	507	506	505	504	503	502	501
408	407	406	405	404	403	402	401
308	307	306	305	304	303	302	301
208	207	206	205	204	203	202	201
108	107	106	105	104	103	102	101
26	26	26	26	26	26	26	26
		20	7 1	04			











안양관양 A-2블록 국민임대주택 입주자모집 (2011. 7. 15. 공고)

: A-2 , 970

이젠 집안에서 쉽고 편리하게 인터넷으로 신청하세요!

방문 접수시 <mark>우선공급 및 일반공급 1순위 접수기간은 각각 이틀간으로 첫째날은 신청고객 집중으로 장시간 대기가 예상</mark>되오니 이를 감안하여 신청 접수바랍니다.

)

임대대상

블록	공급 형별	77	ᄌ티			세대당 계약면적(m²)		71 74	공급	호수	OLA
		주택 유형	주거	주거	그밖의	공용면적	합계	건설 호수	우선	일반	입주 예정	
		11 0	전용면적	공용면적	기타공용면적	주차장면적	입계		공급	공급	VII 0	
	26형	26A	26,90	12,2136	1.0104	10.1861	50,3101	176	126	50		
	36형	36A	36,80	16,7086	1,3822	13,9349	68,8257	332	244	88		
A-2블록	46형	46A 46C 46D	46.93	21,3080	1,7627	17,7709	87,7716	326	242	84	2012년 12월	
	55형	55A	55,88	25,3717	2,0990	21,1599	104,5106	136	101	35		

 $(\vec{m'})$, 26 11 , 36 16 , 46 20 , 55 24 , 26 \cdot 36 \cdot 46 , 55 (

,

30 ,

임대조건

가

공급형별		월임대료(원)		
<u> </u>	계	계약금	잔금	걸음대표(권)
26형	18,000,000	3,600,000	14,400,000	123,000
 36형	26,400,000	5,280,000	21,120,000	179,000
 46형	42,600,000	8,520,000	34,080,000	290,000
 55형	50,700,000	10,140,000	40,560,000	345,000

Z , Z

,

, () 가가 , 」 32 4

기준소득 초과비율 10% 이하 10% 초과 30% 이하 30% 초과 임대조건 할증비율 10% 20% 40%

신청자격

가구원수	월평균소득	참고사항		
3인이하 가구	2,805,360원 이하	* 좌측 월평균소득은 도시근로자 가구당 월평균 소득의 70% 금액임		
4인 가구	3,112,900원 이하	* 가구원수는 세대주(신청자)와 배우자, 세대주의 직계존 · 비속인 세대원, 주민등록등본상 분배우자와 그 세대원을 모두 포함하여 산정함(임신 중인 경우 태아 포함)	크리핀	
5인이상 가구	3,296,830원 이하	* 월평균소득은 본인과 세대원(주민등록표등본상 분리된 배우자 및 그 세대원 포함)의 월평균소득을 모두 합산한 금액임		
50㎡ 50% 70%	가 가	50% , 가 가		
() 가	4	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
(가 . ,		
ㄱ. 가 가	()가 12,600 가 가			
		, , , , , ,)		
∟. 가 (가)2,467				
가 가 (가 2) 10 가 가 가 가	(1~7)		

배정호수

	우선공급													
		주택공급규칙 제32조												
		제4항				7	데5항		제6항	제7항	제8항	제9항	제10항	
공급 형별	계	지자체 철거민	노부모부양, 만65세이상 고령자	장애인	장기복무 제대군인	중소기업 근로자			3자녀 이상가구	국가 유공자 등	영구임대 거주자	비닐간이 공작물 거주자	신혼 부부	일반 공급
26형	126	1	8	8	3	1	8	3	17	17	5	3	52	50
36형	244	4	16	16	6	3	16	6	32	32	9	6	98	88
46형	242	4	16	16	6	3	16	6	32	32	9	6	96	84
55형	101	13	6	6	2	1	6	2	12	12	3	2	36	35

우선공급 대상자

구분	신청자격
(32 4)	() (,
	65 (1946 7 15) () 1 (2010 7 15) () 1 (5010 7 15
(32 5)	7 2 1 3 " " " • 7 • • • • • • • • • • • • • • • • •
	「
3 가 (32 6)	1 (1991 7 16
가 (32 7)	7t [†] 7t
(32 8)	가
(32 9)	LH()
	(· · ·) 5 (2006 7 15) , () 7
(32 10)	1

입주자 선정기준

공급형별	입주자 선정방법					
	1. (50%	, 7) 가 가 5	가 가 10% 70%		
	가구원수 가구원수별 기	가구당 월평균소득의 50%	가구원수별 가구당 월평균소득	의 70%		
26 · 36 · 46	3인 이하	2,003,830원 2,805,360원				
(50m²)	4인 2,223,500원		3,112,900원			
	5인 이상	2,354,880원	3,296,830원			
	2.					
55	1. (' ')					
(50m²)	2.					

, , 가 , , ,

공급형별		입주자 선정방법	
26 · 36 · 46 (50㎡)	1. 7t	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	가 가 50% 70%
55 (50㎡)	3. 1. 1 : 7 2 2 : 7 6 3 :1 2 7 2.	(1991 7 16 24 6 7} (1991 7 16) 3 , , , , ,

구분	3점	2점	1점
	50 (1961 7 15)	40 (1971 7 15)	30 (1981 7 15)
가 (,)	3	2	1
()	5	3 5	1 3
	(2006 7 15)	(2006 7 16 ~2008 7 15)	(2008 7 16 ~2010 7 15)
(1991 7 16	3	2	-
65 (1946 7 15) () 1 (2010 7 15) : 3	
,			
() ():3		
r 11	1	: 3	
() - 가. 60	: 3 , . 48 60 : 2 , . 36	48 : 1	
: 3	가 ,	7 , 7 2 8 ㅏ, 가 (5.18 ,) , , 65 (가 ,) ,
-	- 가		
, , 가 「 」32			
가	,		
가 ()) ,		, (), 가 (,	· (20 60 , 가
, , , , ()	가 가).	, ,

신청일정 및 장소

- Committee of the Comm

신청 형별	월평균소득	순위	신청접수 일정		신청장소		
건경 경달	별정반고국	표기	일자	시간	100x		
	2,805,360 (단,4인 가구 : 3,112,900원이하 5인이상 가구 : 3,296,830원이하)	(단,4인 가구 : 3,112,900원이하 무선공급 고함) 2011.7.25()~ 7.26()					
전용면적	2,003,830	일반공급 1순위	2011.7.27() ~ 7.28()		1.		
50㎡미만	(단, 4인 가구 : 2,223,500원 이하 5인이상 가구 : 2,354,880원 이하)	일반공급 2순위	2011. 7.29()		. (http://myhome.lh.or.kr)		
(26형,36형,46형)		일반공급 3순위	2011. 8. 1()	9 30			
	2,805,360 (단,4인 가구 : 3,112,900원이하 5인이상 가구 : 3,296,830원이하)	일반공급 1,2,3순위	2011. 8. 2()	9 30 ~ 5	2.		
전용면적	2,805,360	우선공급 (특별공급 포함)	2011.7.25()~ 7.26()		(경기 수원시 팔달구 화서동 647-3, 화서역 인근)		
50㎡이상	(단, 4인 가구 : 3,112,900원이하	일반공급 1순위	2011.7.27() ~ 7.28()				
(55형)	5인이상 가구 : 3,296,830원이하)	일반공급 2순위	2011. 7.29()				
		일반공급 3순위	2011. 8. 1()				

```
[ + ( 40% )]
            가
                 (
                                                         .( : 39 , 55 , 36 , 2-1 , 92 , 37 , 3 , 1009 )
 신청방법
                                     가
인터넷 신청
                                  (http://myhome.LH.or.kr) 가 (
          : LH
                   (http://www.LH.or.kr)
                                             (http://myhome.LH.or.kr)" 가
                            ( )
                                           [2011.8.29( )~8.30( ), 9 30 ~
                      가
                                   [( ( )
                                   9 30 ~ 5 ,
            가
        1~2
                  PC '
 방문 신청
                                      , ( )
                                                                      가
신청서류 [ 모든 서류는 입주자모집 공고일(2011.7.15) 이후 발급분 제출 ]
```

```
1 : , , , /

. , , /

. , , /

. , , /

. , , /
```

	해당자격			소득관련 제출서류				발급처			
			2010 , 2010		() : 2010	2010		()		/
	'11	'11	(), '11		()		()	
	,	,		2010							
			2010								
					가						
<u> </u>	,	·		()			·			

항목	공급대상	제출서류	발급처
	65 () 1		
	32		
	1	가	가
	1 2 1 3		
	3 가 , ·	가	
	'가 , 2 3 가	가 6 , 가 2	
	가	가	
	· 가 · ·		· ·
	가 , 5 • 18 , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	가	가
	LH ()	,	
	가		
	(5 , , ,)	, ,	/
			(가)
	가 ~ , 가 ,	()	
	~ , 가 , 가 2	가	
	65 () 1	·	
((300 80)	, ,	
)	T 1 11 1	()	

	1 31 1 1 ~ 5 , 7 8		
	-		
	- 가	가	
	- 가 (5.18 ·) 가	가 , 가	/
	-		
1	-		가
(- 65 가	가	
)	-	,	
	- 가 가		
			/
			가 /
	가	. 1	-

당첨자 발표 및 계약체결

(인터넷 신청자)서류제출 대상자 발표	서류제출 대상자 서류 접수	당첨자 발표	계약체결
2011.8.25() 오후 3시 [LH 홈페이지(www.lh.or.kr) 게시]	2011.8.29()~30() 오전9시30분~오후5시 [수원 국민임대 상담센터]	2011.9.8() 오후 3시 (LH 홈페이지 등)	2011.9.26() ~ 28() 오전9시30분~오후3시30분 (수원 국민임대 상담센터)
. (26 ,36 ,46 ,55		, . 가	가
가	h.or.kr) ,	ARS(031-710-7900)	, (, ,
: LH (ww ' A-2BL '	w.lh.or.kr) ' · (http://myhome.LH.or.kr)' 가	
: LH (www.lh.or.k	cr) ' · (http://m	nyhome.LH.or.kr)' 가	

계약체결 안내

(가) () 가 , 가 가 가 , 가 , 가 '(, ,) (,가)'가 .

유의사항 (신청전에 반드시 읽어보셔야 하는 내용입니다)

관련항목				유의사항			
	• ()	가	, 가	20 () ()	,
	•	Ҡ ,	ı 6 3 , 21 2"	,			
	•	가	()		. ,	
	•1 () 1 가 ·	,				
	• (,)가 ,	3)			

노약자 · 장애인 편의시설 설치 안내

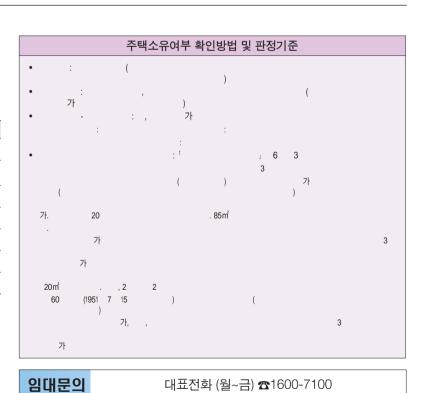
プト 65 ,3 (), , .[() .]

구분	설치내용	제공대상
	; ;	,
	가 ()	
	,	
	,	

; ; (9.26 ~ 9.28)

팸플릿 배부처

- ☞**LH본사 고객상담실** (성남시 분당구 정자동 217)
- ☞**경기지역본부 임대공급운영부** (수원시 팔달구 인계동 1124)
- ☞**수원 국민임대주택 상담센터** (수원시 팔달구 화서동 647-3, 화서역 인근)



인 터 넷	www.lh.or.kr 한국토지주택공사 홈페이지 ※ myhome.lh.or.kr 분양임대청약시스템

OPTIONS OVERVIEW

		HPM(가)	
		DVC	20. 20. /
		PVC	26 , 36 /
			46 , 55
		+ +	
		PVC	
		ABS	26 , 36
			46 , 55
			46 , 55
			26 , 36
		:	
		가 (2)	
	TV		
/		1	
	CCTV		

함께할수록, 행복은 왕나나다

함께할수록 더 따뜻해지는 대한민국 LH가 여러분과 함께하겠습니다

함께가요, 더 나은 미래



